



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

## Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ev. č.: 14296/1676/2026

### ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie finančnej a majetkovej, ktoré sa konalo dňa  
07.09.2026 v zasadacej miestnosti Obecného domu,  
Alstrova 249

Predseda komisie: Ing. Miloslav Jošt  
Podpredseda komisie: Ing. Róbert Pajdlhauser  
Tajomník: Ing. Peter Semanco

**Prítomní poslanci:** Ing. Milada Dobrotková, MPH, Ing. Michal Feik, PhD., Ing. Miloslav Jošt, Ing. Róbert Pajdlhauser, PhDr. Ján Polakovič,

**Prítomní neposlanci:** Ing. Viktor Bielko

**Ospravedlnení:** Mgr. Charilaos Papageorgiou, Filip Rybanič, Ing. Boris Šimonič, Ing. Peter Šinály

**Neprítomní:**

**Prizvaní/hostia:** Ing. Štefan Borovský, Ing. Juraj Voleský, Mgr. Karol Janík, Ing. Ing. Vanerková

#### Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a NKD
3. Návrh na prenájom NP v ZS na Hubeného ul. č. 2 a časti príslušného pozemku parc. č. 17375/29, ako prípad hodný OZ
4. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.06.2026
5. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2026
6. Rôzne
7. Záver

#### 1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Miloslav Jošt. Predseda dal hlasovať o uvedenom programe:

| Meno a priezvisko           | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Milada Dobrotková, MPH | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Michal Feik, PhD.      | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Miloslav Jošt          | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Róbert Pajdlhauser     | ✓           |                      |                |            |
| PhDr. Ján Polakovič         | ✓           |                      |                |            |
| Filip Rybanič               | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Viktor Bielko          | ✓           |                      |                |            |
| Mgr. Charilaos Papageorgiou | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Boris Šimonič          | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Peter Šinály           | -           | -                    | -              | -          |
| <b>Hlasovanie spolu:</b>    | <b>6</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>   |

Program zasadnutia **bol** schválený.

## 2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a NKD

Materiál uviedli Ing. Štefan Borovský a Ing. Juraj Voleský. Po ukončení diskusie dal predsedajúci hlasovať o tomto stanovisku:

### Stanovisko 01/07/09/26/KFaM/S:

Komisia finančná a majetková **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a NKD.

| Meno a priezvisko           | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Milada Dobrotková, MPH | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Michal Feik, PhD.      | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Miloslav Jošt          | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Róbert Pajdlhauser     | ✓           |                      |                |            |
| PhDr. Ján Polakovič         | ✓           |                      |                |            |
| Filip Rybanič               | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Viktor Bielko          | ✓           |                      |                |            |
| Mgr. Charilaos Papageorgiou | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Boris Šimonič          | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Peter Šinály           | -           | -                    | -              | -          |
| <b>Hlasovanie spolu:</b>    | <b>6</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>   |

Stanovisko **bolo schválené**.

## 3. Návrh na prenájom NP v ZS na Hubeného ul. č. 2 a časti príslušného pozemku parc. č. 17375/29, ako prípad hodný OZ

Materiál uviedol Mgr. Karol Janík. Po ukončení diskusie dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

### Stanovisko 02/07/09/26/KFaM/S:

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** prenájom nebytových priestorov - miestností č. 111 až č. 117 spolu vo výmere 70,40 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na 1. nadzemnom podlaží v zdravotnom stredisku na Hubeného ulici č. 2 v Bratislave-Rači, a časť pozemku reg. CKN parc. č. 17375/29 vo výmere 30 m<sup>2</sup>, cez ktorý je prístup do nebytových priestorov, ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu stavby (časti stavieb) slúžiacich poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb pre nájomcu SC-logo s. r. o., Nejedlého 3156/41, Bratislava – mestská časť Dúbravka 841 02, IČO: 54 184 797, za nasledovných podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov vo výmere 70,40 m<sup>2</sup> vo výške 60,- EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- cena nájmu časti pozemku vo výmere 30 m<sup>2</sup> vo výške 12,- EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera predmetu nájmu: nebytové priestory 70,40 m<sup>2</sup>, pozemok 30 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia – ambulancie klinickej logopédie,
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.10.2026.

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.10.2026, toto uznesenie stratí platnosť.

| Meno a priezvisko           | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Milada Dobrotková, MPH | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Michal Feik, PhD.      | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Miloslav Jošt          | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Róbert Pajdlhauser     | ✓           |                      |                |            |
| PhDr. Ján Polakovič         | ✓           |                      |                |            |

|                             |          |          |          |          |
|-----------------------------|----------|----------|----------|----------|
| Filip Rybanič               | -        | -        | -        | -        |
| Ing. Viktor Bielko          | ✓        |          |          |          |
| Mgr. Charilaos Papageorgiou | -        | -        | -        | -        |
| Ing. Boris Šimonič          | -        | -        | -        | -        |
| Ing. Peter Šinály           | -        | -        | -        | -        |
| <b>Hlasovanie spolu:</b>    | <b>6</b> | <b>0</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |

Stanovisko **bolo** schválené.

#### 4. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.06.2026

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco. Po ukončení diskusie dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

##### Stanovisko 03/07/09/26/KFaM/S:

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača zobrať na vedomie informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.06.2026.

| Meno a priezvisko           | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Milada Dobrotková, MPH | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Michal Feik, PhD.      | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Miloslav Jošt          | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Róbert Pajdlhauser     | ✓           |                      |                |            |
| PhDr. Ján Polakovič         | ✓           |                      |                |            |
| Filip Rybanič               | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Viktor Bielko          | ✓           |                      |                |            |
| Mgr. Charilaos Papageorgiou | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Boris Šimonič          | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Peter Šinály           | -           | -                    | -              | -          |
| <b>Hlasovanie spolu:</b>    | <b>6</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>   |

Stanovisko **bolo** schválené.

#### 5. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2026

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco. Po ukončení diskusie dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

##### Stanovisko 4/07/09/26/KFaM/S:

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** návrh na úpravu rozpočtu na rok 2026, výška príjmov rozpočtu je 33.004.870 € a výška výdavkov rozpočtu je 32.513.574 €.

| Meno a priezvisko           | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|-----------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Milada Dobrotková, MPH | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Michal Feik, PhD.      | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Miloslav Jošt          | ✓           |                      |                |            |
| Ing. Róbert Pajdlhauser     | ✓           |                      |                |            |
| PhDr. Ján Polakovič         | ✓           |                      |                |            |
| Filip Rybanič               | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Viktor Bielko          | ✓           |                      |                |            |
| Mgr. Charilaos Papageorgiou | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Boris Šimonič          | -           | -                    | -              | -          |
| Ing. Peter Šinály           | -           | -                    | -              | -          |
| <b>Hlasovanie spolu:</b>    | <b>6</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>       | <b>0</b>   |

Stanovisko **bolo** schválené.

## **6. Rôzne**

Predseda komisie sa poďakoval členom komisie za konštruktívnu spoluprácu počas celého volebného obdobia.

Ing. Miloslav Jošt, v. r.  
predseda komisie

Zapísal: Ing. Peter Semanco, 07.09.2026