



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu
a pre podporu vinohradníctva, ktoré sa konalo dňa
04.03.2026 v zasadacej miestnosti Obecného domu,
Alstrova 249

Predseda komisie: Ing. Michal Feik, PhD.

Podpredseda komisie: Mgr. Peter Pilinský

Prítomní poslanci: Ján Drotován, Mgr. Marcel Duda, Ing. Michal Feik, PhD., Ing. Miloslav Jošt, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, Dominik Vrba

Prítomní neposlanci: Ladislav Findl, RNDr. Valter Makovský

Ospravedlnení poslanci:

Neospravedlnení poslanci: Miloš Máťuš

Ospravedlnení neposlanci: Mgr. Juraj Dobšovič

Prizvaní/hostia: Ing. Andrea Mrvová, Bc. Miroslav Bujalka, Ing. arch. Iveta Virsíková, Bc. Daša Barteková, Ing. Peter Semanco.

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 02/2026.
3. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.
4. Návrh na pomenovanie ulice v lokalite Dolný Slanec.
5. Návrh na schválenie zmluvy o investičnej činnosti podľa § 26 ods. (4) Zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislava – k projektu „Na Rinzloch“.
6. Informácia o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2025.
7. Aktuálny stav opráv komunikácií a chodníkov – ústna informácia.
8. Žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie.
9. Rôzne.

1. Otvorenie, schválenie programu.

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Michal Feik, PhD. Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná.

Predseda dal hlasovať o uvedenom programe:

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser				
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	✓			
Hlasovanie spolu:	8	0	0	0

Program zasadnutia **bol** schválený.

2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 02/2026.

Materiál odprezentovala Ing. Andrea Mrvová.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. arch. Virsíková.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 133/04/03/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva pri MZ MČ Bratislava–Rača **berie na vedomie** predloženú informáciu.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser				
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	✓			
Hlasovanie spolu:	8	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

3. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.

Materiál odprezentoval Bc. Miroslav Bujalka, vedúci Odd. hospodárskej správy Miestneho úradu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia: Ing. Feik, PhD..

Návrh stanoviska:

Stanovisko 134/04/03/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva pri MZ MČ Bratislava–Rača **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu v predloženom znení.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser				
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	✓			
Hlasovanie spolu:	8	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

4. Návrh na pomenovanie ulice v lokalite Dolný Slanec.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Iveta Viršíková.

Diskusia: Mgr. Pilinský, RNDr. Makovský, Ing. Feik, PhD., J. Drotován. Členovia komisie sa nestotožnili s predloženými názvami a odporučili názov ulice, ktorý by viac korešpondoval s lokalitou, pričom Mgr. Pilinský navrhol názov „Ulica Dolný Slanec“.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 135/04/03/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** v lokalite Dolný Slanec pomenovanie ulice na pozemkoch parc. č. 7045/8, 7045/18, 7041/6, 7041/7, 7056 CKN Ulica Dolný Slanec.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda		✓		
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser		✓		
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský		✓		
Hlasovanie spolu:	6	3	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

5. Návrh na schválenie zmluvy o investičnej činnosti podľa § 26 ods. (4) Zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislava – k projektu „Na Rinzloch“.

Materiál uviedol Ing. Feik, PhD.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Ing. arch. Virsiková, PhDr. Polakovič, Mgr. Pilinský, RNDr. Makovský, Ing. Pajdlhauser, Ing. Jošt.

Predseda komisie prítomných oboznámil o výsledkoch stretnutia poslancov MZ MČ Bratislava-Rača so zástupcom investora a hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré sa uskutočnilo v týždni pred konaním komisie. Na danom trojstrannom stretnutí minulý týždeň boli prítomní, ktorí sa daného stretnutia zúčastnili, informovaní o výsledkoch predbežných rokovaní a podmienok, ktoré bolo možné vyrokovať – prevod 2 bytov do vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy a jeden z nich do správy Mestskej časti Bratislava-Rača. V rámci diskusie sa RNDr. Makovský informoval o spôsobe odvádzania dažďových vôd z územia a spôsobe vykurovania tepelnými čerpadlami, príp. informovanie sa o daných veciach u developera.

Členovia komisie predložený návrh stanoviska komisie k tomuto materiálu, ktoré bolo navrhnuté v zmysle záverov stretnutia neschválili, a prijali nasledovné stanovisko:

Návrh stanoviska:

Stanovisko 136/04/03/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva požaduje preveriť zo strany MČ Bratislava-Rača postup iných mestských častí v prípade dohôd uzatváraných v súvislosti s investičnou činnosťou v meste a preveriť možnosti prevodu bytu do vlastníctva mestskej časti Bratislava-Rača, resp. plnenie vo forme finančnej kontribúcie.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	✓			
Hlasovanie spolu:	9	0	0	0

Stanovisko **bolo schválené.**

6. Informácia o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2025.

Materiál odprezentovala Bc. Daša Barteková.

Diskusia: J. Drotován, Mgr. Duda, Ing. Feik, PhD., Ing. Jošt, RNDr. Makovský, Mgr. Pilinský, Ing. Pajdlhauser. Komisia odporučila MiÚ MČ Bratislava-Rača preveriť možnosť umiestnenia kontajnera na zmiešaný stavebný odpad v Zbernom dvore Rača. V rámci tohto bodu odznelo, že obyvatelia budú v nasledujúcich dňoch informovaní o termíne, v ktorom bude premávať „zelený taxík“, harmonogramy pristavenia veľkokapacitných kontajnerov a termínoch zberu nebezpečného odpadu.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 137/04/03/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva pri MZ MČ Bratislava–Rača **berie na vedomie** informáciu o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2025.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	✓			
Hlasovanie spolu:	9	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

7. Aktuálny stav opráv komunikácii a chodníkov – ústna informácia.

Informáciu poskytla: Bc. Barteková

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser, Mgr. Pilinský. Ing. Michal Feik, PhD. sa informoval o realizácii revitalizácie ihriska na Hagarovej ulici. Ing. Jošt sa informoval o možnosti realizácie nového povrchu pred ihrisko na Mudrochovej ulici, kde sa nachádza nevyhovujúci asfaltový povrch (pred ihriskom, na ktorom sú herné prvky bager, pieskovisko so šmykľavkou). Mgr. Pilinský informoval o výtlku na Pieskovej ulici v smere na Drozdovú ulicu.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 138/04/03/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** informáciu o aktuálnom stave opráv komunikácii a chodníkov.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	✓			
Hlasovanie spolu:	9	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

8. Žiadosť o poskytnutie mimoriadnej dotácie.

Materiál odprezentoval Ing. Peter Semanco.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Pajdlhauser, Ing. Jošt, Mgr. Duda. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o návrhu Mgr. Pilinského – navýšiť mimoriadnu dotáciu na 3 000,- EUR pre celý Račiansky vinohradnícky spolok.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 139/04/03/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** v zmysle Článku 7 VZN č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom v znení VZN č. 1/2026 schvaľuje poskytnutie mimoriadnej dotácie pre žiadateľa Račiansky vinohradnícky spolok vo výške 3 000,- EUR.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	✓			
Hlasovanie spolu:	9	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

9. Rôzne.

- PhDr. Polakovič – podnet od obyvateľov, informoval sa o preverení možnosti vybudovania parkovacích miest na pozemku parc. č. 4837/17 CKN na ul. Pri Šajbách, či je to možné z hľadiska územného plánu, resp. aké sú možnosti, aby to bolo možné zrealizovať;
- PhDr. Polakovič – informoval sa o parkovisku pod Billou na Rustaveliho ul., či je tam vydané stavebné povolenie;
- PhDr. Polakovič – problém s premnoženými holubmi v Krasňanoch, možnosti pasportu holubov, ich hniezd v rámci dotačnej schémy. Odborníci neodporúčajú kŕmenie obyvateľmi – už jeden krmí je „problém“. RNDr. Makovský informoval o nákladoch koľko stojí osadenie zábran, tzv. hrotov na bytové domy (6 000 – 7 000,- EUR). Diskusia: Mgr. Duda. Členovia komisie požiadali miestny úrad MČ Bratislava-Rača preveriť možnosti riešenia problému holubov v Krasňanoch;
- J. Drotován - informoval sa o riešení problémov s výskytom potkanov v rodinných domoch;
- Mgr. Duda – informoval sa o stave v minulosti avizovanej rekonštrukcii mestského kúpaliska v Krasňanoch.

Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 18.10 hod.

Ing. Michal Feik, PhD.
predseda komisie

Zapísal: Mgr. Karol Janík
05.03.2026