



## **MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA**

**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Rača dňa 16.12.2025**

**Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej  
dokumentácie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Michal Drotován, v. r.  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia MZ  
MČ Bratislava-Rača
2. Uznesenie MR MZ  
MČ Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Stanoviská stálych komisií

**Zodpovedný:**

Ing. Peter Semanco, v. r.  
prednosta

**Spracovateľ:**

Ing. Zuzana Čagánková Ohrádková, v. r.  
projektová manažérka

**december 2025**

1.

### **Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

#### **schvaľuje**

- 1) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, ktorej žiadané celkové oprávnené výdavky sú 1.452,38 eur (slovom: jedentisíc štyristopäťdesiatdva eur a tridsaťosem centov),
- 2) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 20 % oprávnených nákladov na účel žiadanej dotácie, čo predstavuje sumu 363,10 eur (slovom: tristošesťdesiattri eur a desať centov),
- 3) záväzok, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie s názvom „Územný plán zóny Táborky - Huštekle, MČ Bratislava-Rača“, potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR a mestskou časťou Bratislava-Rača,
- 4) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača.

2.

### **Uznesenie MR MZ MČ Bratislava-Rača**

Miestna rada MZ MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

#### **odporúča**

MZ MČ Bratislava-Rača

#### **schváliť**

- 1) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, ktorej žiadané celkové oprávnené výdavky sú 1.452,38 eur (slovom: jedentisíc štyristopäťdesiatdva eur a tridsaťosem centov),
- 2) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 20 % oprávnených nákladov na účel žiadanej dotácie, čo predstavuje sumu 363,10 eur (slovom: tristošesťdesiattri eur a desať centov),
- 3) záväzok, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie s názvom „Územný plán zóny Táborky - Huštekle, MČ Bratislava-Rača“, potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR a mestskou časťou Bratislava-Rača,
- 4) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača.

### 3. Dôvodová správa

Mestská časť Bratislava-Rača Uznesením Miestneho zastupiteľstva č. UZN 52/26/03/19/P zo dňa 26.03.2019 rozhodla o zahájení obstarávania územnoplánovacej dokumentácie a vymedzení územia na: Územný plán zóny TÁBORKY - HUŠTEKLE. Dôvodom na obstaranie tejto dokumentácie bola potreba mestskej časti mať účinný územnoplánovací nástroj na usmerňovanie rozvoja predmetného územia.

Územný plán zóny Táboriky - Huštekle, MČ Bratislava-Rača sa pripravuje na základe schváleného Zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táboriky - Huštekle, MČ Bratislava - Rača. Zadanie bolo schválené Uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava – Rača UZN 507/29/03/22/P zo dňa 29. 3. 2022.

Aktuálne je dokument **Územný plán zóny Táboriky - Huštekle pripravený vo forme návrhu a v priebehu roka 2026 bude dokončený.**

**Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky** v súlade so zákonom č. 226/2011 Z. z. o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí v znení neskorších predpisov **vyhlásil výzvu na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácií** na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obcí alebo vyšších územných celkov z rozpočtovej kapitoly úradu na rok 2026.

Termín na predkladanie žiadostí: 15. január 2026 – 15. február 2026

Povinné spolufinancovanie: 20%

Časová oprávnenosť výdavkov: od 1. januára 2026 do 15. novembra 2026.

#### **Aktuálny stav financovania prípravy dokumentu Územný plán zóny Táboriky – Huštekle:**

Zmluva o dielo na spracovanie územného plánu zóny Táboriky - Huštekle č. 423/2019 + dodatky 42/2025 a 376/2025. Celková cena Zmluvy o dielo vrátane dodatkov: 59 187,60 EUR. Spracovateľ: Ing.arch. Karol Balaš, autorizovaný architekt 0433 AA a kolektív SB Partners, s.r.o. Gogoľova 18, 851 01 Bratislava.

Suma, ktorá bude faktúrovaná a uhradená v roku 2026: 1 815,48 EUR

z toho:

- dotácia (80 %) tvorí 1 452,38 EUR a
- spolufinancovanie (20 %) predstavuje 363,10 EUR.

Povinnou prílohou žiadosti o poskytnutie dotácie je aj **uznesenie zastupiteľstva**, nie staršie ako tri mesiace, obsahujúce záväzok žiadateľa o tom, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR a Mestskou časťou Bratislava-Rača.

#### 4. Stanoviská stálych komisií

materiál: Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
<b>Komisia finančná a majetková</b>	<b>odporúča</b> MZ MČ Bratislava-Rača <b>schváliť</b> 1) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, ktorej žiadané celkové oprávnené výdavky sú 1.452,38 eur (slovom: jedentisíc štyristopäťdesiatdva eur a tridsaťosem centov), 2) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške najmenej 20 % oprávnených nákladov na účel žiadanej dotácie, čo predstavuje sumu 363,10 eur (slovom: tristošesťdesiattri eur a desať centov), 3) záväzok, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie s názvom „Územný plán zóny Táborky - Huštekle, MČ Bratislava-Rača“, potrvá najviac tri roky odo dňa uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR a mestskou časťou Bratislava-Rača, 4) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača.	A	
<b>Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva</b>		A	
<b>Komisia školská a sociálna</b>		A	
<b>Komisia kultúrna a športová</b>		A	