



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie finančnej a majetkovej, ktoré sa konalo dňa
19.1.2026 v zasadacej miestnosti Obecného domu,
Alstrova 249

Predseda komisie: Ing. Miloslav Jošt
Podpredseda komisie: Ing. Róbert Pajdlhauser
Tajomník: Ing. Peter Semanco

Prítomní poslanci: Ing. Milada Dobrotková, MPH, Ing. Michal Feik, PhD., Ing. Miloslav Jošt, Ing. Róbert Pajdlhauser, PhDr. Ján Polakovič

Prítomní neposlanci: Ing. Viktor Bielko, Mgr. Charilaos Papageorgiou, Ing. Boris Šimonič, Ing. Peter Šinály

Neprítomní: Filip Rybanič

Prizvaní/hostia: Bc. Miroslav Bujalka, Mgr. Karol Janík, Mgr. Michal Drotován

Program:

- Otvorenie, schválenie programu
- Návrh na prevod pozemkov registra parc. č. 17115/929-931, 935, 936, 939-941, 944, 950, 951 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 9/24 k celku pozemku parc. č. 17115/924, k.ú. Rača v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
- Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a NKD
- Návrh VZN č. 1-2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom
- Návrh na prijatie zámeru zabezpečenia komunitného plávania pre obyvateľov mestskej časti Bratislava-Rača
- Rôzne
- Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Miloslav Jošt. Navrhol vymeniť poradie bodov 2 a 3 a dal hlasovať o programe a jeho zmene:

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
PhDr. Ján Polakovič	-	-	-	-
Filip Rybanič	-	-	-	-
Ing. Viktor Bielko	-	-	-	-
Mgr. Charilaos Papageorgiou	✓			
Ing. Boris Šimonič	✓			
Ing. Peter Šinály	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	6	0	0	0

Program zasadnutia **bol** schválený.

2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a NKD

Materiál uviedol Bc. Miroslav Bujalka. Po ukončení diskusie dal predsedajúci hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 01/19/01/26/KFaM/S:

Komisia finančná a majetková **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a NKD.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
PhDr. Ján Polakovič	-	-	-	-
Filip Rybanič	-	-	-	-
Ing. Viktor Bielko	-	-	-	-
Mgr. Charilaos Papageorgiou	✓			
Ing. Boris Šimonič	✓			
Ing. Peter Šinály	✓			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

3. Návrh na prevod pozemkov registra parc. č. 17115/929-931, 935, 936, 939-941, 944, 950, 951 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 9/24 k celku pozemku parc. č. 17115/924, k.ú. Rača v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Materiál uviedol Mgr. Karol Janík. Mgr. Drotován informoval, že na základe rokovaní aj HM SR svoj podiel prostriedkov získaných z predaja na základe zmluvy o združených investíciách prostriedky na rekonštrukciu futbalového ihriska na Peknej ceste. Členovia komisie sa stotožnili s odporúčaním komisie ŽPaD vo veci navýšenia predajnej ceny na 250 €/m². Po ukončení diskusie dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 02/19/01/26/KFaM/S:

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** odpredaj pozemkov a spoluvlastníckych podielov na pozemku žiadateľom uvedeným v materiáli za jednotkovú cenu vo výške 250,- €/m².

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
PhDr. Ján Polakovič		✓		
Filip Rybanič	-	-	-	-
Ing. Viktor Bielko	✓			
Mgr. Charilaos Papageorgiou	✓			
Ing. Boris Šimonič		✓		

Ing. Peter Šinály	✓			
Hlasovanie spolu:	7	2	0	0

Stanovisko **bolo schválené.**

4. Návrh VZN č. 1-2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco. V diskusii členovia komisie uvažovali, či by nebolo možné prijať aj celoplošné riešenie, napr. formou plošných postrekov prostredníctvom dronov. Súčasný právny stav však takéto komplexné riešenie neumožňuje, preto sa najprv očakáva právny rámec, usmernenie alebo opatrenie zo strany ministerstva životného prostredia/ štátu, pričom za súčasného právneho stavu sa dotácie javia ako najvhodnejšie riešenie. Konkrétny finančný dopad (resp. nároky na rozpočet MČ) sa ukáže až po prijatí VZN a potom, ako prídu jednotlivé žiadosti, ktoré budú predmetom samostatného schvaľovania. Po ukončení diskusie dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 03/19/01/26/KFaM/S:

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 z 12. decembra 2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom v predložennom znení s účinnosťou pätnásť deň od vyvesenia na úradnej tabuli a webovom sídle mestskej časti

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
PhDr. Ján Polakovič	✓			
Filip Rybanič	-	-	-	-
Ing. Viktor Bielko	✓			
Mgr. Charilaos Papageorgiou	✓			
Ing. Boris Šimonič	✓			
Ing. Peter Šinály	✓			
Hlasovanie spolu:	9	0	0	0

Stanovisko **bolo schválené.**

5. Návrh na prijatie zámeru zabezpečenia komunitného plávania pre obyvateľov mestskej časti Bratislava-Rača

Materiál uviedol predkladateľ PhDr. Ján Polakovič. V diskusii poskytol starosta MČ a p. Feik aktuálne informácie, že Plavecký klub Azeta, o.z. je aktuálne nekontaktný a údajne mu plynie výpovedná doba, pričom správcom bazéna sú s najväčšou pravdepodobnosťou iba do konca januára 2026. Členovia komisie vyjadrili podporu zámeru plávania v Rači, avšak podpora by mala smerovať najmä pre deti, mládež a prípadne seniorov (p. Šinály vyjadril pochybnosti aj voči podpore seniorského plávania, ktorá sa javí ako zbytočná).

Predkladateľmi navrhovaná zmluva sa podľa prednostu zdá byť nezákonná, a teda bude potrebné hľadať iné formy podpory, napr. prostredníctvom dotácie.

Vzhľadom na diskusiu sa navrhované stanovisko ukázalo ako neaktuálne. Upravené stanovisko bolo navrhnuté p. Feikom a odsúhlasené p. Polakovičom ako predkladateľom materiálu.

Po ukončení diskusie dal predseda hlasovať o tomto uznesení:

Uznesenie 01/19/01/26/KFaM/U:

Komisia finančná a majetková:

- a) vyjadruje súhlas so zámerom systematicky rozvíjať plávanie ako súčasť zdravého životného štýlu detí a mládeže,
- b) odporúča miestnemu úradu preveriť záujem materských a základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti o zapojenie sa do plaveckých aktivít,
- c) odporúča preveriť kapacitné možnosti prevádzkovateľa plavárne Na Pántoch, harmonogram realizácie a spôsob financovania tohto zámeru.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
PhDr. Ján Polakovič	✓			
Filip Rybanič	-	-	-	-
Ing. Viktor Bielko		✓		
Mgr. Charilaos Papageorgiou			✓	
Ing. Boris Šimonič	✓			
Ing. Peter Šinály	✓			
Hlasovanie spolu:	7	1	1	0

Uznesenie **bolo** schválené.

6. Rôzne

Bez príspevku

Ing. Miloslav Jošt, v. r.
predseda komisie

Zapísal: Ing. Peter Semanco, 19.1.2026