



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu
a pre podporu vinohradníctva, ktoré sa konalo dňa
14.01.2026 v zasadacej miestnosti Obecného domu,
Alstrova 249

Predseda komisie:	Ing. Michal Feik, PhD.
Podpredseda komisie:	Mgr. Peter Pilinský
Prítomní poslanci:	Ján Drotován, Ing. Michal Feik, PhD., Ing. Miloslav Jošt, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, Dominik Vrba
Prítomní neposlanci:	Ladislav Findl
Ospravedlnení poslanci:	Mgr. Marcel Duda
Neospravedlnení poslanci:	Miloš Máťuš
Neprítomní neposlanci:	RNDr. Valter Makovský, Mgr. Juraj Dobšovič
Prizvaní/hostia:	Ing. Andrea Mrvová, Bc. Miroslav Bujalka, Ing. Peter Semanco, PhDr. Ján Polakovič.

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 12/2025.
3. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.
4. Návrh VZN č. 1-2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom.
5. Návrh na prevod pozemkov registra C KN parc. č. 17115/929-931, 935, 936, 939-941, 944, 950, 951 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 9/24 k celku pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, k.ú. Rača v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
6. Rôzne.

1. Otvorenie, schválenie programu.

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Michal Feik, PhD. Predseda komisie konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná.

Predseda dal hlasovať o uvedenom programe:

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser				
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	6	0	0	0

Program zasadnutia **bol** schválený.

2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 12/2025.

Materiál odprezentovala Ing. Andrea Mrvová.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Mgr. Pilinský, Ing. Jošt, J. Drotován, PhDr. Polakovič, Ing. Pajdlhauser.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 129/14/01/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva pri MZ MČ Bratislava–Rača **berie na vedomie** predloženú informáciu.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

3. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.

Materiál odprezentoval Bc. Miroslav Bujalka, vedúci Odd. hospodárskej správy Miestneho úradu MČ Bratislava–Rača.

Diskusia: Ing. Pajdlhauser, Ing. Jošt, Mgr. Pilinský, Ing. Feik, PhD..

Návrh stanoviska:

Stanovisko 130/14/01/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva pri MZ MČ Bratislava–Rača **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu v predložennom znení.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt				
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	6	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

4. Návrh VZN č. 1-2026, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom.

Materiál odprezentoval Ing. Peter Semanco.

Diskusia: PhDr. Polakovič, Ing. Feik, PhD., Mgr. Pilinský, Ing. Pajdlhauser. Komisia diskutovala v rámci tohto bodu aj o propagácii vinárstva, pričom prítomní členovia sa zhodli, že na jednom z budúcich komisiách sa plánujú zaoberať návrhmi koncepcie podpory a propagácie vinárstva.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 131/14/01/26/KŽPDV/S:

Komisia **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 z 12. decembra 2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom v predložennom znení s účinnosťou pätnásť deň od vyvesenia na úradnej tabuli a webovom sídle mestskej časti.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

5. Návrh na prevod pozemkov registra C KN parc. č. 17115/929-931, 935, 936, 939-941, 944, 950, 951 a spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 9/24 k celku pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, k.ú. Rača v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál odprezentoval Mgr. Karol Janík.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Mgr. Pilinský, Ing. Pajdlhauser. Mgr. Pilinský navrhol navýšiť cenu na 250,- EUR/m². Následne predseda komisie navrhol, aby členovia komisie hlasovali o navýšení kúpnej ceny.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 132/14/01/26/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** odpredaj pozemkov a spoluvlastníckych podielov na pozemku žiadateľom za jednotkovú cenu vo výške 250,- EUR/m².

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

6. Rôzne.

- p. Vrba na základe podnetu obyvateľov ulice informoval o zimnej údržbe na Šúrskej ulici.

Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 18.20 hod.

Ing. Michal Feik, PhD.
predseda komisie

Zapísal: Mgr. Karol Janík
15.01.2026