

Zápisnica
zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
konaného dňa 11.11.2025
uznesenia č. 421 - 434

Prítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Ing. Milada Dobrotková, MPH
Ján Drotován
Ing. Michal Feik, PhD.
Ing. Vladimír Groch
Mgr. Monika Luknárová
Ing. Róbert Pajdlhauser
Mgr. Peter Pilinský
PhDr. Ján Polakovič
Filip Rybanič
Ing. Júlia Štefanidesová
Marta Štefánková

Neprítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača - ospravedlnení:

Ing. Miloslav Jošt
Mgr. Marcel Duda
Dominik Vrba

Neprítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača - neospravedlnení:

Miloš Máťuš

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2026 a obdobie 2027 - 2028
Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2026 a obdobie 2027 - 2028
5. Návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o spolupráci
6. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu
7. Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača
8. Návrh na predaj pozemku parc. č. 1606/50 obchodnou verejnou súťažou
9. Návrh na predĺženie doby nájmu NP na Černockého ako prípad hodný OZ
10. Návrh na predĺženie doby nájmu NP v ZS Tbiliská ako prípad hodný OZ
11. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu VZN HM SR o dani z nehnuteľností, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 13/2019 o dani z nehnuteľností
12. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.09.2025
13. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2025
14. Informácia o vybavení interpelácií
15. Interpelácie
16. Rôzne
17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov
17. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia: Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

Hlasovanie č. 1 - UZN 421/11/11/25/P

Za: 8 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Neprítomní: 7 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Filip Rybanič, Dominik Vrba

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia: Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Júlia Štefanidesová

Ing. Vladimír Groch

b) schvaľuje

overovateľov uznesení a zápisnice:

Ing. Róbert Pajdlhauser

Marta Štefánková

Hlasovanie č. 2 - UZN 422/11/11/25/P

Za: 8 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Neprítomní: 7 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Filip Rybanič, Dominik Vrba

3. Informácia o kontrole plnenia uznesení

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedla Ing. Ingrid Vanerková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača

Diskusia: Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 407 až 415 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 23. septembra 2025

uznesení číslo 389 až 402 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 24. júna 2025

uznesenie číslo 326 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 10. decembra 2024

uznesenie číslo 308 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 5. novembra 2024

uznesenie číslo 298 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 24. septembra 2024

uznesení 246 a 251 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 7. mája 2024

uznesení číslo 88 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023

a z rokovaní VO 2018-2022 uznesenia č. 508 a 551

B. konštatuje, že (VO 2022 – 2026)

uznesenia z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 23. septembra 2025

UZN 407/23/09/25/P	UZN 408/23/09/25/P	UZN 409/23/09/25/P	UZN 410/23/09/25/P
UNZ 411/23/09/25/P	UNZ 412/23/09/25/P	UNZ 413/23/09/25/P	UNZ 415/23/09/25/P

splnené

C. konštatuje, že

1. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026

MZ 24/06/25	UZN 389/24/06/25/P	UZN 390/24/06/25/P	UZN 402/24/06/25/P	v plnení
MZ 10/12/24	UZN 326/10/12/24/P			v plnení
MZ 05/11/24	UZN 308/05/11/24/P			v plnení
MZ 24/09/24	UZN 298/24/09/24/P			v plnení
MZ 07/05/24	UZN 246/07/05/24/P			splnené
	UZN 251/07/05/24/P			v plnení
MZ 28/03/23	UZN 88/28/03/23/P			v plnení

2. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva VO 2018 – 2022

MZ 28/06/22	UZN 551/28/06/22/P a	v plnení
MZ 29/03/22	UZN 508/29/03/22/P	v plnení

Hlasovanie č. 3 - UZN 423/11/11/25/P

Za: 8 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov
Zdržali sa: 0 poslancov
Nehlasovali: 0 poslancov
Nepřítomní: 7 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Filip Rybanič, Dominik Vrba

4. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2026 a obdobie 2027 - 2028

Odborné stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu rozpočtu na rok 2026 a obdobie 2027 - 2028

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedla Ing. Ingrid Vanerková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Ing. Michal Feik, PhD. (poslanec)

Ďakujem pekne za slovo. V prvom rade sa chcem veľmi pekne poďakovať aj pánovi starostovi, pánovi prednostovi a celému tímu, ktorý pracovali na tomto rozpočte naozaj v čase, kedy sa skloňuje slovíčko konsolidácia, rastú mzdové výdavky, ale máme tu aj istým spôsobom obmedzené príjmy z daní, resp. nie taký nárast daní, ako by sme očakávali a zároveň na strane druhej máme veľké očakávania občanov, tak myslím si, že zostaviť takýto rozpočet, vôbec nebolo jednoduché. Pôvodne som očakával, že bude to oveľa horšie, ale naozaj, ak by som to mal povedať tak zjednodušene, tak ten rozpočet je aj investičný, ale zároveň zodpovedný a to nie je úplne jednoduché. Čo tiež chcem oceniť, je, že akým spôsobom bol pripravovaný ten rozpočet, že sme mali diskusiu s poslancami, že ste aj zapracovali návrhy, ktoré sme poslali. Zároveň chcem oceniť aj tú odbornú diskusiu, ktorú sme mali na komisiách. Čo sa mi tiež páči, že máme tam viacero investičných projektov napriek teda istej kríze, ktorú na Slovensku teda máme a to sú také tie veľké projekty, ktoré sú, podľa mňa, aj vlajkovými loďami v našej mestskej časti ako Žarnovická, Plickova, Koloničová kúria, ale aj čiastočne nejaká rekonštrukcia v Nemeckom kultúrnom dome. Veľmi sa teším, že teda prešiel aj ten návrh v Krasňanoch na nejakú rekonštrukciu ihriska na Hagárovej atď., chodník, bežecká dráha Sklabinská. Čo tiež považujem za veľmi dôležité povedať, je, že sú tam aj projektové dokumentácie, že nie je to iba o tom, že niečo reálne teraz budeme realizovať, ale že sa Mestská časť aj pripravuje, pretože keď diskutujeme aj s kolegami aj z iných mestských častí, so starostami, tak vždy dalo by sa povedať, že doba praje pripraveným, že dnes aj v rade partnerstva schválené nejaké projekty na území Bratislavského samosprávneho kraja, medzi ktorými teda sú aj úspešné projekty mestskej časti, ale postupom času budú prichádzať realokácie, že ukáže sa, že niektoré projekty možno nie je možné realizovať, dokonca z iných sfér možnože životné prostredie, ktoré bude mať, podľa mňa, nízke čerpanie a tuto je veľmi dôležité mať pripravené projekty. Takže chcel by som aj teda povedať, že toto je veľmi dôležité. Ani to neznamená, že by sme mali len tak zo šuflíka nejaké projekty robiť, pretože už sa nám to aj v minulosti ukázalo, že toto vlastne sa nám, sa nám osvedčilo. Je to investícia do toho, že budeme vedieť aj prostredníctvom nejakých externých zdrojov tie financie získať. Takže za mňa naozaj, že dobrá práca. Jednoznačne tento rozpočet má moju podporu a ešte raz ďakujem veľmi pekne za prípravu tohto rozpočtu.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pán poslanec Pilinský, nech sa páči.

Mgr. Peter Pilinský (poslanec)

Ďakujem. Ja sa ospravedlňujem, som prišiel trochu neskoro, možno to už bolo spomenuté. My sme mali minulý týždeň radu škôlky a teda tam odzneli informácie, že nakoľko teda časť financovania prešla na štát tak, že tzn. vo väčšine prípadov pre škôlky výpadok na tú činnosť takú kultúrno-spoločenskú, tak sme tam tlmočili, že sa budeme snažiť nejakým spôsobom to vykompenzovať, pretože tá suma nie je malá. Asi to nebudeme môcť vykompenzovať v tom pôvodnom rozsahu, ale teda aspoň, aspoň niečo. Nevieť teda, že či ste sa tým stihli zaoberať, lebo hovorím, bolo to relatívne nedávno, tak len teda by som chcel informáciu, že či sa ešte k tomu potom vieme vrátiť pri nejakej zmene rozpočtu alebo pri nejakej aktualizácii, aby sme teda aspoň niečo tým škôlkam navýšili, ak to bude možné a teda na tú ich činnosť to bude nevyhnutné. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem pekne. Čo sa týka normatívu na žiaka v materskej škôlke, tak sa má zvyšovať, tzn. že budú mať väčšie zdroje škôlky z tých, nazvime to, no, prenesenej kompetencie v rámci štátu. Doteraz tie normatívy boli iba na platy, teraz, v podstate, sa budú z toho vykryť aj iné činnosti, tzn. je to vec, ktorá bude výrazne zvýšená. Bude to účelovo viazané na tie škôlky, takže o to ale žiaľbohu nám klesne daň z príjmu fyzických osôb, výber, keďže magistrát schválili štatút, že o čo sa navýšia príjmy na normatív na dieťa materské školy, tak o to sa zníži podiel mestských častí na dane z príjmu fyzických osôb. Takže v podstate ten balíček sa zvýši, pôjde do tých škôl, ale ako keby nám sa nezvýšia príjmy, takže, ale ten normatív bude dostatočne veľký, aby bol takto riešený. Čo sa týka iných činností, ako je napr. ZRPŠ škôl a pod., tak to teraz riešime s jednotlivými škôlkami, lebo je dosť veľký rozsah poplatkov od nuly až do 200 EUR, takže v podstate budeme sa snažiť, aj toto bolo nejak nastavené, nejak ako keby, nie rovnako, ale ako keby nejak podobne, aby to nebolo taký veľký rozdiel. Ale tento normatív, ktorý má byť od nového roku, bude vyšší na dieťa, tzn. budú vedieť z toho zaplatiť už aj iné veci ako platy učiteľiek. Áno, pán poslanec, nech sa páči, s faktickou, pán Pilinský.

Mgr. Peter Pilinský (poslanec)

Ďakujem. Nerozumel som tomu teda celkom, takže teda pani riaditeľka mala nejaké mylné informácie, lebo ona hovorila, že dokonca by to bolo -30 000, čo je, si myslím si, že na jednu škôlku dosť. Takže nerozumiem tomu, že teda či ešte ona rátala s tým, že nevedela o tom, že ten normatív zo štátu pôjde hore alebo teda, lebo hovorím, my sme tam dostali informáciu, že čo sa týka škôlky Plickovej, bude to -30 000.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ako budúci rok -30 000? Určite nie. Tam práveže ten normatív bude vyšší, tzn. ale pán prednosta k tomu viac povie, nech sa páči, poprosím pánovi prednostovi slovo.

Ing. Peter Semanco (prednosta)

Presné čísla ešte nemáme, ale máme informáciu z mesta, že normatívy sa rapídne zvýšia pre škôlky, prenesené kompetencie s tým, že v tomto roku boli vo výške tak, že ledva pokryli mzdové výdavky, ledva pokryli, čiže nič iné nemohli riešiť škôlky v rámci prenesených kompetencií, tak ako napr. školy, oni v rámci tých normatífov môžu si riešiť aj iné prevádzkové výdavky, lebo sú dostatočne vysoké. Budúci rok sa výrazne zvýšia. Tých 30 000, neviem naozaj, odkiaľ prišla na toto číslo pani riaditeľka, my tak s takýmto číslom nedisponujeme, aj sme to preverovali, lebo už sa to ku mne dostalo. Budúci rok budú normatívy v takej výške, že okrem mzdových výdavkov pokryjú, tak, ako v školách už aj iné prevádzkové výdavky. Takže budú môcť už z týchto prenesených kompetencií z normatívu si riešiť aj ostatné veci. Samozrejme, budeme riešiť, a to je napr., aj budeme sa snažiť dorovnať tie príspevky rodičov cez ZRPŠ alebo cez tie OZ, lebo tam sú naozaj veľké rozdiely, to sú tie vlastné príjmy, ale nie škôlok, ale príspevky rodičov, ale tú sumu, ako, áno, počul som o nej, ale neviem, ako k nej dospela. Pýtal som sa aj na ekonomickom, nemám takúto informáciu. Takže budúci rok bude dostatok prostriedkov z prenesených kompetencií aj na iné prevádzkové výdavky okrem miezd v rámci škôlok, tak, ako je to v školách.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ale samozrejme, na tú otázku vieme sa k tomu potom buď stretnúť alebo dať informácie, keď už bude ten normatív v januári, to oni vždy dávajú presne, takže my aj tento rozpočet, viete, že je robený kvôli tej rozpočtovej verzii, ústavnej takým spôsobom, ako je, takže sú tam niektoré veci, čo sa ešte budú upresňovať, samozrejme a určite škôlky nebudú mať nižší príjem, ako mali doteraz. Budú mať naopak, vyšší, nižší príjem budeme mať asi my, no ale to už je vec, čo musíme my vyriešiť. Pán Polakovič, nech sa páči.

PhDr. Ján Polakovič (poslanec)

Ja teraz neviem, že možno, pani riaditeľka myslela, že tento rok mali znížené, lebo viem, že mali problém pokrývať tie, čiže mali nepostačujúce, čiže tento rok tam bol nejaký výpadok financií, ktoré mohli použiť na tieto aktivity v minulosti a teraz nie. Čiže ona hovorila konkrétne o tom, ale súhlasím s tým, že vráťme sa k tomu, keď budeme vidieť, aká tá situácia konkrétne bude od ďalšieho roka a

opýtame sa, samozrejme, aj ich, že ako to vidia. A kolegovia, čo vám rozdal papiere na stôl, ja by som sa k tomu vrátil, asi v bode Rôzne, nech to tu zatiaľ neblokujeme tento bod, ale tým, že som sa pýtal v úrade, či sa niečo okolo klziska riešilo, viem, že niečo ste hovorili, pán prednosta, ja som si teda dovolil dať vypracovať cenovú ponuku od spoločnosti Glice, sú to vlastne, je to firma, ktorá zastrešuje tú najlepšiu technológiu umelých klzísk. Tu, samozrejme, som dal aj 3 kontra ponuky, táto ponuka bola výrazne naj, najlepšia, ale samozrejme, ak by sa niekedy o tom potom diskutovalo, tak, samozrejme, úrad by musel doložiť tých ponúk viac. Ja by som, samozrejme, tú cenovú ponuku aj dovysvetlil. Oni, stále existuje varianta to klzisko zriadiť aj tento rok alebo sa to dá, samozrejme, spraviť aj budúci rok. Je to niečo, o čom si myslím, že môžeme diskutovať. Ja som sa snažil zistiť čo najviac informácií, ktoré vám rád podám a minimálne by som chcel túto tému otvoriť. Ja si myslím, že záujem občanov je naozaj veľký a ak by bola možnosť to urobiť, tak ja si myslím, že pre našu mestskú časť by to bolo len plusom. Ale by som vás poprosil, keby ste ostali na bod Rôzne a tam by som rád celú cenovú ponuku nejak vysvetlil a mohli by sme tam otvoriť diskusiu. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pán poslanec Groch, nech sa páči.

Ing. Vladimír Groch (poslanec)

Ďakujem za slovo. Ja by som sa ešte vrátil k rozpočtu. Patrí vďaka všetkým, ktorí ho pripravovali. Keby sme sa chceli pozrieť, ako vyzerá rozpočet, ktorý nie je dobre pripravovaný, nemusíme sa pozeráť ďaleko, stačí sa pozrieť do Národnej rady, takže aj v tomto kontraste by som chcel poďakovať všetkým zúčastneným. Keď som si prechádzal čísla po jednotlivých kapitolách výdavkových, sme v podstate, pokračujeme v rovnakom tempe ako po uplynulých rokoch, je tam mierny nárast, čo je, čo je spôsobené infláciou a teda zvýšením cien, ale podstatné pre mňa je preložené do ľudskej reči, že máme sociálne služby zabezpečené na podobnej alebo lepšej úrovni ako v minulých rokoch, rovnako kultúru, rovnako starosť o zeleň, tzn. že tieto veci nejako sme nemuseli zosekávať alebo redukovať a zároveň naše priority poslanecké, ktoré boli, ktorá je teda hlavne Kultúrne stredisko Žarnovická, dostáva veľkú zelenú, a to som veľmi rád, že to v tomto rozpočte potvrdíme a zároveň máme aj veľkú položku v súvislosti so zeleňou, a to je Račianske korzo, ktoré je tiež rozpočtovaná a zároveň dotácie sú tam tiež, takže všetky také tie body, ktoré sú pre mňa podstatné, tam boli zachované a aj napriek tým neistotám ohľadom dlhovej brzdy sa ten rozpočet podarilo aj v čase, aj teda časovo, aj kvalitatívne dobre pripraviť. Takže veľmi rád ho podporím. Ďakujem.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

odborné stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026 a obdobie 2027 - 2028

b) schvaľuje

rozpočet mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2026 v predloženom znení, výška príjmov a výdavkov rozpočtu je 31.193.629 eur

c) berie na vedomie

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na obdobie 2027 - 2028

Hlasovanie č. 4 - UZN 424/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Nepřítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

5. Návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o spolupráci so zhotoviteľom GFCH SK, s. r. o.

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Monika Luknárová (poslankyňa)

Pozdravujem. Je veľmi dôležitá tá zmluva, je to všetko aj dobre napísané, zrozumiteľne a tak. Ja vás poprosím, vyslovene formálna stránka, sú tam nejaké preklepy a nejaké proste také chybičky. Ja vám to dám písomne, nebudem to tu teraz čítať. Dobré? Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem pekne, poprosím, zapracujeme to, samozrejme. Tá zmluva sa robila relatívne narychlo, keďže oni potrebujú to riešiť, tú rozkopávku. Bude to náročná vec pre všetkých obyvateľov, aj pre nás, keďže sme tiež jeden z dotknutých ako úrad na Alstrovej, ale je to potrebná vec po tých sedemdesiatych rokoch, v 70. rokoch, kedy sa to riešilo, takže, ale ďakujem pekne. Určite to zapracujeme. Ak už nikto nie je prihlásený do diskusie, tak ukončujem diskusiu, poprosím návrhovú komisiu.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

uzatvorenie zmluvy o spolupráci so spoločnosťou GFCH SK, s. r. o., so sídlom na Bancikovej 1/A, 821 03 Bratislava - Ružinov, IČO: 52 437 001 o zriadení staveniska pre stavbu „Bratislava, Alstrova ulica – sanácia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie“ na časti parcely č.1461/7 v katastrálnom území Bratislava – Rača, ako odplata za užívanie predmetného pozemku budú zhotoviteľom vybudované 4 ks sezónnych prípojok elektrickej energie, vrátane stavebných prác, materiálu a revízií a bezodplatne budú odovzdané do vlastníctva mestskej časti s príslušnou dokumentáciou nevyhnutnou pre ich riadne používanie a zároveň preniesie na mestskú časť práva zo záruky.

Podmienkou na uzatvorenie zmluvy je:

- Uzatvorenie memoranda o spolupráci s BVS
- Udelenie súhlasu Hlavného mesta SR Bratislavy ako prenajímateľa s užívaním časti pozemku spoločnosťou GFCH SK, s. r. o.
- Úhrada prevádzkových nákladov za spotrebu elektrickej energie v predmete užívania.

Hlasovanie č. 5 - UZN 425/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Nepřítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

6. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Monika Luknárová (poslankyňa)

Ďakujem za slovo. Ja len chcem povedať, že ďakujem komisii školskej a sociálnej, ktorí sme vlastne spoločne pripravovali alebo odhlasovali aj tento materiál v rámci ešte komisie. Len, chcem povedať

len jednu vec, že nebudem, samozrejme, v rámci aj dodržiavania pravidiel GDPR spomínať mená v rámci toho, kto byty dostáva, len chcem upozorniť, že aký dopad má v podstate stále nedostatok sociálnych bytov. My u nás v Rači nemáme sociálne byty, my máme nájomné byty, ktoré sa snažíme vlastne využívať spôsobom, ako keby boli sociálne, lebo sa snažíme vlastne vyhovieť alebo pomôcť občanom, ktorí nemajú na vlastné bývanie alebo nemajú ani prostriedky na to, aby si vzali úver, nespĺňajú podmienky. No ale stala sa nám vlastne teraz taká vec, že neviem, či už sme to mali aj predtým, ale teraz také naozaj vidieť, že vlastne jednou osobou z ľudí, ktorí teraz majú dostať byt, je v podstate ďalšia generácia, je to niekto, kto už vyrastal v takomto nájomnom byte a teraz už má vlastne vlastnú rodinu a vlastne Mestská časť týmto jednej rodine generácie už vlastne poskytuje bývanie druhýkrát. Konštatujem, že je to veľmi smutné a ja len stále dúfam a verím, ale už si pripadá naozaj naivne, že aj tá štátna politika nájomného bývania sa naozaj trochu preberie, a preto som rada, že trebárs aspoň mesto sa snaží nájomné bývanie riešiť. Ďakujem.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 2, garsónka o rozlohe 25,70 m², **na dobu určitú 1 rok od 01.12.2025 do 30.11.2026 vrátane:**

- a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:
Scarlett Markechovej **s počtom bodov 133**
- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideluje byt druhému žiadateľovi v poradí:
Vendelínovi Veselskému **s počtom bodov 114**
- c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a) a b) sa prideluje byt tretiemu žiadateľovi v poradí
Michale Jagerčíkovej **s počtom bodov 109**
- d) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b) a c) sa prideluje byt štvrtému žiadateľovi v poradí
Miroslavovi Baranovi **s počtom bodov 93**
- e) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c) a d) sa prideluje byt piatemu žiadateľovi v poradí
Jurajovi Kapusniakovi **s počtom bodov 77**
- f) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d) a e) sa prideluje byt šiestemu žiadateľovi v poradí
Mariánovi Kršíkovi **s počtom bodov 74**
- g) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d), e) a f) sa prideluje byt siedmemu žiadateľovi v poradí
Lesyii Ryholovej **s počtom bodov 73**

Hlasovanie č. 6 - UZN 426/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Neprítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

7. Návrh Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Peter Pilinský (poslanec)

Ďakujem. Ja sa chcem spýtať k tým priestorom, možnože to bude zbytočný výstrel do tmy, ale že keďže to je pre nás, pardon, nevyužiteľné, či nezvažujem aj ponuku to ponúknuť akože na odpredaj tým spoločenstvám, lebo je to pre nás zbytočná záťaž, hej, mať nejakú entinu v spoločnom bytovom dome. Ja predpokladám, že to sú asi väčšinou priestory niekde v Krasňanoch, v tých, v tých starých bytových domoch a skutočne, keď tam my nemáme s tým žiadne zámery, ani nevyužiteľné pre nás, tak že či nezvážiť aj ponúknuť, to ponúknuť akože spoločenstvám, ktoré by si to odkúpili a následne by si s tým hospodárili akože sami bez toho, aby sme to my mali nejak v evidencii, platili tam do spoločného fondu oprav atď. atď., lebo skutočne sú to pre nás dubiózne priestory.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Určite to stojí za zváženie. Áno, jedná sa iba o priestory v Krasňanoch, čiže nejaké historické. Keď bude mať záujem nejaký, nejaká osoba z toho domu alebo ktokoľvek, tak samozrejme, keď podá žiadosť, teraz vlastne sme chceli ich dať, chceli sme ich pasportizovať, aby boli jasné, ktoré sú to priestory a keď sa niekto prejaví, že má záujem o nájom, tak môže riešiť aj to odkúpenie, odpredaj. Určite áno. Lebo nám sú v podstate nanič, to sú v podstate veci, čo tam môžeme mať nejaký sklad možno, ani to nie, to to ťažko, takže určite. Keď sa na nájde niekto, ja neviem, z Cyprichovej, Kadnárovej, Hubeného, my by sme to skôr chceli riešiť individuálne, keď sa nájde nejaký žiadateľ alebo žiadatelia alebo bytový dom, nedávať to do nejakej súťaže, aby sa tam neprihlásil a nevyhral to nejaký, čo tam vôbec nebýva, získa hlasovacie právo atď., hej, že aby z toho nebolo viac problémov jak úžitku. Lebo každý, čo to získa, získa hlasovacie právo za nebytový priestor v dome, aj keď získa 3 m², hej, takže aby to potom náhodou niekto nezneužil, ale určite je to možnosť. Pán Pilinský, nech sa páči.

Mgr. Peter Pilinský (poslanec)

Len možno, neviem, či to je ešte stále, vždycky ku koncu roku bývajú tie schôdzi vlastníkov, tak minimálne, že zaslať nejaký list tým správčovským spoločnostiam, aby tá informácie odznela na tých, na tých spoločných schôdzach a možnože sa niekto chytí a prejaví o to záujem, lebo skutočne je to pre nás zbytočná záťaž a možno by z toho nejakých pár eur pre mestskú časť do rozpočtu určite prišlo. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Preveríme to, je tam podmienený súhlas, samozrejme, primátora, takže nevieme, ako on bude na to reagovať, ale určite môžeme to vyskúšať. Ďakujem za podnet. Ak už nikto nie je prihlásený, ukončujem diskusiu, poprosím návrhu komisiu.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v predložennom znení.

Hlasovanie č. 7 - UZN 427/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Nepřítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

8. Návrh na odpredaj pozemku parc. č. 1606/50 na parkovanie na Hečkovej ul. zapísaného na LV č. 4164 v k.ú. Rača, obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

PhDr. Ján Polakovič (poslanec)

Ja si tu neodpustím len jednu vetu, lebo toto je môj srdcový projekt, do ktorého som investoval naozaj veľa energie a strašne veľa som sa napočúval toho, jak to nebude fungovať, ako tí ľudia si nenakúpia tie miesta a jak, ja len poviem, kolegov možno, ktorí nevedia, tak prioritne to malo byť tak, že mesto aj s Račou malo brať úver a s úverom to odkúpiť a tým pádom zastaviť developerský projekt Zrkadliská. Ja som už vtedy oponoval, že nie je správne, aby sme developerské projekty zastavovali tým, že od nich budeme odkupovať pozemky, lebo čo potom do budúcnosti? Vytvoríme precedens a potom za nami prídu ďalší ľudia, ktorým sa nebude páčiť, že sa pri nich stavia a povedia, veď odkúpťe aj tento pozemok a toto je niečo, čo nie je dlhodobé a stabilné riešenie. Ja som práve preto navrhol, aby, a teda dohodol som sa aj s majiteľmi daného pozemku, aby stavbu zastavili s tým, že pripravíme také riešenie, že by si to ľudia odkúpili. Za mňa to bolo veľmi unikátne riešenie, lebo na jednej strane majiteľ pozemku Way Group súhlasil s tým, že vyspraví celé parkovisko, vymaľuje parkovacie boxy a na druhej strane ľudia si ich odkúpili a tým už garantujú to, že už nikdy tam tá výstava nebude možná. Na druhej strane si zabezpečili parkovacie miesta, ktoré budú mať extrémne vysokú hodnotu, už teraz si myslím, že majú vyššiu, za ktoré ju kupovali a tá hodnota sa bude len naďalej zvyšovať, lebo nie je možné v tej danej lokalite už ani stavať ďalšie parkovacie miesta. Takže som veľmi rád, že tento projekt sa dotiahol do úspešného konca a dnes predávame posledné miesto a je to naozaj ukážka toho, že dajú sa veci robiť aj inak a aj keď to možno niekedy vyzerá ľahšie a rýchlejšie, si zoberme úver a odkúpme, niekedy sú tie riešenia možno zložitejšie, ale sú efektívne aj do budúcnosti a naozaj pripravujú tú pôdu aj pre podobné situácie, kde vieme použiť rovnaký model. Takže ja len toľko k tomu. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem pekne. Ja iba upresním, ten návrh mal byť, že polovicu odkúpi hlavné mesto a zaradí to do rezidenčného parku a druhú polovicu odkúpi Mestská časť a predaj ich. Teraz sme ich odkúpili všetky a predalo sa všetky, ktoré boli spevnené, ale Mestská časť ju to stalo 150 000 navyše, to sú vlastne celý ten pozemok. Takže Mestská časť doplácala 150 000. Ten pôvodný návrh bol taký, že odkúpi to aj mesto, zaradí do rezidenčného a my odkúpime a predáme, takže mali by sme nižší podiel na tú sumu, ktorú by Mestská časť musela dať a keby bol dopyt, tak by to aj tak odkúpili. Takže, ale, ak už nikto nie je prihlásený, ukončujem diskusiu a poprosím návrhovú komisiu.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

a) podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku – pozemku registra C KN parc. č. 1606/50, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m², zapísaný na Liste vlastníctva č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres: Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže podľa ust. § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- špecifikácia predmetu prevodu:

pozemok registra C KN parc. č. 1606/50 – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

- minimálna predajná cena za pozemok: 10.000,- EUR,

- lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Obchodná verejná súťaž na odpredaj pozemku bude vyhlásená opakovane, s lehotou na uzatvorenie kúpnej zmluvy na pozemok do 31.03.2026.

Hlasovanie č. 8 - UZN 428/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Nepřítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

9. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov na Černockého ul. č. 5A, v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia: Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a v zmysle Článku 9, ods. 16, písm. a) („nájom stavby (časti stavieb) slúžiace poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb a komunitných záhrad“) a j) („nájom nebytových priestorov, ktoré sú prenajaté nájomcom na dobu určitú, pričom doterajší nájomca vykonal zhodnotenie prenajatých priestorov a má záujem o ďalší nájom“), Zásad hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a majetkom

zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača, predĺženie doby nájmu nebytového priestoru č. 904 nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu na Černockého ul. 5A v Bratislave, v stavbe so súpisným č. 9983 postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1513/37, zapísanej na LV č. 10771 pre k.ú. Rača, nájomníčke Ivane Bročkovej, Kadnárova 74, Bratislava 831 51, IČO: 43743749, formou uzatvorenia dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 17/2021/SMI zo dňa 29.03.2021, z dôvodu predĺženia doby nájmu nebytového priestoru nájomníčke - ktoré sú prenajaté nájomníčke na dobu určitú, pričom nájomníčka prenajaté priestory zhodnotila, má záujem o ďalší nájom a okrem poskytovania služieb vykonáva v priestoroch aj vzdelávaciu činnosť a organizuje komunitné aktivity, za nasledovných podmienok:

- cena nájmu podľa zásad hospodárenia účinných od 1.1.2026 vo výške 91,00 EUR/m²/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera nebytového priestoru: 60,69 m²
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prevádzkovanie služieb – manikúra,
- v prípade, ak dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 17/2021/SMI zo dňa 29.03.2021 nebude podpísaný zmluvnými stranami do 10.12.2025, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie č. 9 - UZN 429/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Neprítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

10. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6, v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia: Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, predĺženie doby nájmu nebytových priestorov - miestností č. 227 a 227A spolu vo výmere 56,60 m², nachádzajúcich sa na 2. nadzemnom podlaží, v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave, nájomcovi Neuromedik s. r. o., Rostovská 7107/2, Bratislava - mestská časť Rača 831 06, IČO: 53 348 010, formou uzatvorenia dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 63/2020/SMI zo dňa 10.12.2020 z dôvodu predĺženia doby nájmu stavby (časti stavieb) slúžiacich poskytovateľom sociálnych, školských, zdravotníckych a iných verejnoprospešných služieb za nasledovných podmienok:

- cena nájmu v rovnakej výške ako je nájomné v súčasnosti (v roku 2025) v zmysle Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 63/2020/SMI zo dňa 10.12.2020, t.j. 70,05 EUR/m²/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: neurologická ambulancia s možnosťou podávania ambulantnej infúznej liečby,
- v prípade, ak dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 63/2020/SMI zo dňa 10.12.2020 nebude podpísaný zmluvnými stranami do 10.12.2025, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie č. 10 - UZN 430/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Neprítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

11. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 a v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 16/2023

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia: Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrh Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. .../2025 z 2025, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 a v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 16/2023 bez pripomienok.

Hlasovanie č. 11 - UZN 431/11/11/25/P

Za: 10 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Neprítomní: 5 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Filip Rybanič, Dominik Vrba

12. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2025

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača
Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia: Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2025
v predložennom znení

Hlasovanie č. 12 - UZN 432/11/11/25/P

Za: 11 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Filip Rybanič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Neprítomní: 4 poslanci

Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Mátuš, Dominik Vrba

13. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2025

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača
Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

PhDr. Ján Polakovič (poslanec)

Kolegovia, čo sa vám dal na stôl, teda sú cenové ponuky na klzisko do Rače. Ja by som to možno už otvoril radšej v tomto bode úpravy rozpočtu, keby náhodou sme našli nejaký konsenzus, aby sme tam vedeli nechať nejakú rezervu. Ak si to môžete, kolegovia pozrieť, ide o klzisko Glice, ide o tzv. ekologický ľad, teda ide o formu umelého klziska, ale ide o, dovoľm si tvrdiť, že najlepšiu Švajčiarsku technológiu tohto druhu. Rovnaké klzisko využívajú v Pezinku na Radničnom námestí, kde majú klzisko veľkosti 20×10, ale rovnako v Ružinove majú 24×12. Ja som sa sám bol pozrieť v Pezinku minulý rok a aj som to bol vyskúšať a naozaj môžem povedať, že je to určite veľmi dobrá atrakcia, veľmi dobré, také kultúrne vyžitie, hlavne teda pre rodiny a deti. Nie je to, teda, nemôžme hovoriť o nejakom plnohodnotnom ihrisku, kde budeme organizovať nejaké športové turnaje a pod. Ale ja si myslím, že na takéto základné využitie, či už pre naše deti zo škôlok, kde môžu mať kurzy korčuľovania, ale celkovo pre rodiny s deťmi, ktorým v tomto zimnom období vieme urobiť nejaký večerný program, tak si myslím, že by to bolo úplne ideálne. Tie náklady, ktoré sú, si myslím, že nie sú natoľko vysoké, aby to nebolo možné zrealizovať možno aj tento rok. Samozrejme, ide hlavne o to, či nájdeme v tejto téme nejaký konsenzus. Ja ako som spomínal, tak som si dovoľil teda dať vypracovať cenovú ponuku na teda klzisku Glice, ktorá zahŕňa viac variant. Keď si pozriete prvú stranu cenovej ponuky, tak vidíte, že je rozdelená na 2 základné parametre, teda 24×12 a 20×10. Prvá strana hovorí čisto o predaji, tzn. že keby sme si klzisko chceli zakúpiť do vlastníctva, cena väčšej verzie je 130.000 EUR, cena menšej verzie je 94.000 EUR s DPH. Ak sa pozrieme na ďalšiu stranu, samozrejme, snažil som sa čo najviac tú ponuku variovať, aby sme sa o tom vedeli porozprávať a naozaj nájsť tú ďalšiu variantu. Ďalšia možnosť, ktorá je, je prenájom na 3 mesiace. Ak by sme napr. išli do prenájmu na 3 mesiace, dostali by sme tu najnovšiu technológiu, ktorú ešte nemá ani Pezinok. Dovoľm si tvrdiť, že je na nerozoznanie od skutočného ľadu. Zistíte to iba tým, že nie je mokré a studené to klzisko, čo vo veľa prípadoch môže byť výhoda. Pri tejto variante, ak by sme sa rozhodli ísť do prenájmu na 3 mesiace, si následne vieme klzisko odkúpiť za zostatkovú hodnotu, kde tú cenu vidíte dole. To znamená, že ak by sme sa rozhodli, že naozaj to pre našu mestskú časť dáva zmysel a chceli by sme to prevádzkovať 5, možno viac rokov, nakoľko tieto

klziská majú garanciu minimálne 12 rokov, tak ju vieme po sezóne odkúpiť za zostatkovú hodnotu, tzn. že doplatiť tú kúpnu cenu. Ďalšia varianta, ktorá je, je, že sa dá prenajať aj to väčšie klzisko 24×12 rovnako na 3 mesiace. Tam ale už ide o tú staršiu technológiu, ale je to tá istá, čo je v Pezinku. Cena je väčšia o nejakých 15.000 EUR, 10, ospravedlňujem sa. V Pezinku napr. majú aj alternatívu, keby ste vedeli, že oni si to napr. prenajímajú na advent, tzn. že od nejakého 22. novembra do konca decembra, na mesiac. Táto alternatíva je možná, bohužiaľ, tá cena, s ňou sa nedá nič urobiť už, lebo je neskorý čas. Ak by sme chceli takúto variantu napr. iba na mesiac, tak za cenu, ako majú v Pezinku, tzn. že okolo 14.000 EUR mesačne. Je to možné, ale je to možné až na tú ďalšiu sezónu. Aby sme vedeli aj nejaké prevádzkové veci okolo toho. Samozrejme, k prenájmu patrí aj to, že klzisko dovezu, klzisko rozložia a zaučia nejakým spôsobom tú údržbu okolo. Údržba takéhoto ihriska spočíva v tom, že raz za deň, teda večer, na konci, poprosím o predĺženie, už nebudem dlho rozprávať, ho treba prejsť takým čistiacim strojom zametacím, zaberie to asi pol alebo trištvrte hodinku. To si musíme robiť, samozrejme, vo vlastnej rézii, ale mechanizáciu dodajú, tá je v cene nájmu. Raz za 3, 4 dni to treba prejsť čistiacim strojom, rovnako aktivita asi na pol alebo trištvrte hodinu. Základná otázka teda je taká, že je varianta aj tá, že by sme to dokázali do Rače dostať ešte do Vianoc a tú sezónu potiahnuť do január, február, marec, ale museli by sme sa rozhodnúť do dvoch týždňov, aby to dodanie bolo možné do, do Vianoc. Samozrejme, dodanie je potom možné aj neskôr, ak by sme o tom potrebovali diskutovať. Ja osobne si myslím, že mať klzisko v mestskej časti by bolo obrovským prínosom. Myslím si, že ten rozpočet alebo tá cena nezaťažuje významným spôsobom náš rozpočet a ja si myslím, že najideálnejší variant, ktorý by som ja teda odporúčal v aktuálnom, ak by sme sa rozhodli, že by sme išli do toho tento rok, tak by bol prenájom klziska na 3 mesiace. Potom by sme sa už len rozprávali o tom, či ísť do verzie 20×10 alebo 24×12. Takže toto sú nejaké základné informácie. Ja si myslím, že ten záujem občanov je veľký. Ja si myslím, že to sme videli aj na sociálnych sieťach, že naozaj odozvu to malo. Pomer nákladov k efektívnosti alebo k tomu, čo to občanom prinesie, si myslím, že je vhodný. Naozaj naše škôlky môžu na tom ušetriť veľké peniaze, lebo si platia kurzy korčuľovania. Naozaj si myslím, že doobeda by to dokázali krásne naplniť iba deti z našich škôlok, ale otvorili by sme aj nové možnosti kultúrneho vyžitia, mohli by sme tam robiť, či už nejaké korčuľovanie s hudbou cez víkend alebo rôzne iné aktivity. Myslím si, že by to určite obohatilo našu mestskú časť a priviedlo by to do nej nový život. Takže dávam toto na zváženie, dávam to do diskusie, rád by som počul nejaké vaše názory a prípadne, keď máte nejaké otázky, možno som niečo zabudol, tak ak viem, tak to veľmi rád zodpoviem. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Pani Luknárová, nech sa páči.

Mgr. Monika Luknárová (poslankyňa)

Ďakujem za slovo. Mňa na prvú zaujala tá informácia, čo sa týka vlastne kurzov pre materské školy. Lebo dobre vieme, že taký kurz stojí naše, v podstate našich rodičov okolo 70 EUR, plus nehovorím ešte o doprave a o čase, ktorý vlastne musia učiteľky aj s deťmi tráviť tým, že sa presúvajú na nejakú ľadovú plochu. Takže to bolo to také prvé a potom som si naozaj vedela predstaviť tú príjemnú atmosféru v zimných mesiacoch. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pán poslanec Pajdlhauser, nech sa páči.

Ing. Róbert Pajdlhauser (poslanec)

Ja k tejto téme, touto témou sme sa zapodievali v októbri 21, s pánom Palečkom som hovoril, aj si myslím, že som sa s ním aj stretol. Brožúru k tomu máme. Samozrejme, v roku 21 boli iné podmienky, lebo boli iné investičné návrhy, tá komunikácia s nimi prebehla. Môžem si porovnať tú cenotvorbu, ktorá je dneska aktuálna. Vtedy bol taký istý zámer vlastne umožniť Račanom sa vyžiť športovo. Samozrejme, ja nemám s tým problém. Budem rád, pokiaľ tu také klzisko bude. Hovorím už v dvadsiatom prvom roku sme o tomto komunikovali, len rádovo tie ceny, je presne otázka toho, že či ideme riešiť nájom alebo či ideme riešiť stále klzisko. Je otázka určenia lokality. Ďalšia vec je osvetlenie, lebo ak si prenajmeme niečo tak, aby bolo dobré, aby sa dalo využiť v širšom časovom rozsahu. Samozrejme, tam sú ďalšie veci, aby tam bola nejaká toaleta alebo nejaká búdka, keď začne pršať alebo niečo, kde sa vedía deti prezúť do týchto korčulí. Čiže jedna vec je rozhodnúť sa teda, či nájom alebo

obstaranie. Otázka je toho práve to, že napr. 1 z lokalít, ktorá tu je, je vlastne naše hokejbalové ihrisko pri Základnej škole Tbiliská. V súčasnosti tam riešime alebo rozmýšľame nad tým, ako tam zabezpečiť sociálne zariadenia, lebo je to veľké športovisko a vlastne stretávame sa s určitými vecami, ktoré potrebujeme vyriešiť. Možnože práve to klzisko bude teda vyžadovať takisto sociálne zariadenie. Samozrejme to klzisko bude potrebovať osvetlenie. Tam nejaké zázemie je. A priori, nie som zle, ale prečo som povedal Tbiliská, na Tbiliskej máme rádovo hokejbalové ihrisko rozmerov 40×20 m, čo keď sme toto preberali pred tými štyrmi rokmi so starostom, tak rádovo vychádzalo to klzisko pri nákupe 277.000 EUR a to bola čiastka v tom čase pre nás obrovská, lebo sa riešila Plickova, kopec ďalších projektov. Pričom možno by sa dalo riešiť cena z hľadiska toho, že na Tbiliskej už mantinely máme, čiže by sa jednalo iba o sklzovú plochu, ktorá by sa tam dala zabezpečiť. A presne je to o tom, že keď si prenajmeme celé ihrisko, aká cena vyjde práve na tej Tbiliskej, pokiaľ by sme využili už súčasné mantinely a zázemie, ktoré tam kvázi máme alebo ideme umiestniť to niekde inde, kde budeme musieť ešte dobudovať sociálky, osvetlenie a pod. Takže ja a priori nie som proti, ale hovorím, že v dvadsiatom prvom roku sme toto už riešili a v tom čase z hľadiska finančných možností to nebolo možné. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Pán poslanec Polakovič, s faktickou na pána Pajdlhausera, nech sa páči.

PhDr. Ján Polakovič (poslanec)

Ja by som len doplnil k tomu, že teda či sa rozhodnúť, že či ísť do prenájmu alebo ísť do nákupu. Ja si myslím, že tu by som moc nerozmýšľal ani, keďže oni ponúkli, že v prípade, že si klzisko prenajmeme, tak následne za tú zostatkovú hodnotu ± ho vieme odkúpiť, takže tu si myslím, že toto rozhodnutie by bolo ideálne. Načo ísť zbytočne hneď ísť kupovať, nevieme nikdy, ako sa to chytí a stále to za tú istú cenu vieme odkúpiť. Ja úplne súhlasím s tebou, lebo tých alternatív je viac. Môže to byť kľudne Tbiliská. Ja viem, že Júlia spomenula Park Hurbana, tu by bola tiež veľmi pekná alternatíva, aj keby sme tam museli teda doplniť nejaké svetlo a možno nejaké sociálne zariadenia. Ja som spomínal aj ten amfiteáter, aj keď je to vyššie, ale tých variant NKD by bolo úplne ideálne, bohužiaľ, aktuálne to nie je možné, ale možno Sklabinská by bola tiež alternatíva. Ako tých alternatív je viac, samozrejme, že každý návrh je dobrý a každý by sa mal zvážiť a ja viem o tom, že sa to riešilo už v roku 2021. Viem, že tá aktivita tvoja bola a som veľmi rád, že to podporuješ a tiež viem, že sa to vtedy zaseklo na financiách a tak podobne, ale naozaj tomu by som sa rád vyhol, aby sme tu zas potom o 5 rokov nerozprávali, že však sme o tom hovorili, ale sa to nejakým spôsobom nedoriešilo. Ja, Robo úplne s tebou súhlasím, že má to veci, ktoré okolo toho treba doriešiť, tzn. tie sociálne, to osvetlenie atď., ale ja si myslím, že to nie je nič pre mestskú časť, čo by sa vyriešiť nedalo. A je to aj taká ukážka toho, či vieme reagovať rýchle ako Mestská časť na potreby občanov a nejak im pomôcť alebo nevieme. Ak vieme reagovať rýchlo, vieme to zabezpečiť ešte pred Vianocami, ak vieme reagovať trochu pomalšie, vieme to zabezpečiť po Vianociach. Ak vieme reagovať pomaly, vieme to zabezpečiť na ďalší rok, aj to je alternatíva. A ak by tu bol možno nejaký konsenzus medzi kolegami, ja by som navrhol možno dať k tomu nejaké pracovné stretnutie, ktoré mávame často aj k iným témam a možno o tom interne podeliť. Každý nech si pripraví nejaké možno návrhy miesta, kde by to mohlo byť, kde by to mohlo byť položené to ihrisko. A ja si myslím, že tie pracovné skupiny, ktoré sme doteraz mávali, tak boli veľmi efektívne. Ja si myslím, že by sme vedeli dôjsť k nejakému spoločnému konsenzu a dotiahnuť to do úspešného konca. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pán poslanec Groch, nech sa páči.

Ing. Vladimír Groch (poslanec)

Ďakujem za slovo, ďakujem za prejavenu iniciatívu, to sa vždy cení. Ja by som len začal tým, že my sme korčuľovali ako malí na Kalnej, to bolo naše prvé, prvé miesto, kde sme sa všetci stretávali z okolia na Rendezi a bolo to veľmi fajn, mám na to dobré spomienky. Takže korčuľovaniu som vždy naklonený, ale dneska doba už ako keby nepraje tej zime, takže je nutné hľadať nejaké alternatívy. Ja by som len povedal pár vecí, čo vždy hovorím. Tento materiál nie je úplne vhodný na diskusiu na zastupiteľstve, je to typický do komisií, prediskutovať, do rozpočtu, napláňovať. Jednoducho do septembra sme mali termín na podanie návrhov na budúci rok do rozpočtu. Príste s týmto ku koncu roka na zastupiteľstvo s

tým, že sa to ešte stihne za 2 týždne objednať, to je, by som povedal, v rézii takmer nemožných vecí. Čo sa týka procesov, postupov v rámci úradu a pod. Takže to len k tej procesnej stránke veci. K tej faktickej, ja tam vidím v podstate 2 ako keby také hlavné scenáre. 1 je ten, ktorý dáva to klzisko ako súčasť nejakého, nejakých stánkov, nejakého širšieho zázemia pri adventných trhoch napr., kde to zatriktívňuje samotnú tú akciu, tých ľudí ako keby dlhšie drží v tom, v tom danom, danom areáli a spríjemňuje celkovo, celkovo ten čas. Tuto máme problém, že naše vianočné trhy boli tuto pri nemeckom dome, mali sme, máme problém to v podstate nejako zaplatiť alebo dostať tých ľudí. Je, samozrejme, otázka, že čo bolo skorej vajce alebo kura, hej, že či keď tam bude ihrisko, tak tam bude viac ľudí chodiť alebo aj napriek klzisku tam niekto chodiť nebude alebo teda minimálny počet ľudí. Takže 1 ten scenár je súčasťou toho, tých vianočných trhov a tam je jednoznačne ten scenár toho prenájmu. Tomuto je to otvorené, je to aj na komisiu kultúry, aj na úrad, že či sa im to pozdáva, či by do toho, či si myslia, že by to pomohlo. A druhý scenár je potom ako keby športový, to je to, čo hovoril kolega Robo Pajdlhauser, tzn. že je to súčasť nejakého športoviska, nejakého areálu. Tam je to ideálne, samozrejme, mať vo vlastnej rézii a neplatiť dlhodobý prenájom. Samozrejme, že prenájom a potom odkup je tiež výhodná alternatíva. Tam je to už potom o tých financiách, tzn. že či ten výdavok tej väčšej plochy a zabezpečenie toho športoviska má zázemie a má tam potrebný, potrebné vybavenie pre všetkých, čo tam prídu. Takže toto by bolo, toto by bolo zaujímavé, ale, ale je to teda akože na tých postavené, na tých financiách, jak povedal Robo Pajdlhauser. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Pán Polakovič s faktickou na pána Grocha, nech sa páči.

PhDr. Ján Polakovič (poslanec)

Vladko, trochu mi to prišlo, že ideme hľadať dôvody, prečo sa to nedá a nie spôsoby, ako sa to dá. A ja to predkladám na zastupiteľstvo a ako som spomenul už na začiatku, ja to nepredkladám materiál na schvaľovanie, mohol som tu prísť aj s materiálom a povedať, že nepodporíme rozpočet, ak ho neschválite, ale ja som tu naozaj prišiel ako keby že rokovať s kolegami. Ja som to spomenul už na poslednom stretnutí k rozpočtu a odvtedy som si dovoľil teda aspoň osloviť a pripraviť ponuky. Samozrejme, že mohol som s tým prísť aj v máji, mohol som s tým prísť aj v júni, bohužiaľ, aj mňa napádajú veci v nejakom časovom úseku a v momente, ako som to uznal za vhodné a prišlo mi to na um, tak som to otvoril. A že však vieme prijať aj úver, v apríli sme mali stretnutie a teraz za 2 týždne sme prijímali úver na 2.000.000 EUR, hej, takže ja si alebo 3, ja si nemyslím, že tu sa ideme rozprávať o tom, že toto je nemožné. Veď toto je vec, ku ktorej keď si sadnú pracovníci úradu, tak a my poslanci teda, tak to je niečo, čo do týždňa máme vyriešené. Akože toto nie je raketová veda, tu je len o tom, či máme 36.000 EUR, keď 36.000 EUR máme, otázka, kde ich dáme. Druhá vec je, či vieme 36.000 EUR skresť dole, lebo tým, že máme príspevkovú organizáciu Média Rača, dcérsku, ak by sme to brali cez ňu, tak vieme, cez prenos daňovej povinnosti vieme ísť dole ešte 20 %, takže by to nebolo 36 000 alebo bolo by to 30 000. Toto sú všetko možno aj také účtovné veci, ktoré si treba prebrať, ale veď to nie je niečo, čo trvá týždne alebo mesiace. Ja si vymyslím nejaký akože scenár, dohodneme sa, dobre, páči sa nám to, ale poďme o tom diskutovať. Spravíme si pracovnú skupinu, ktorá môže byť napr., vymyslím si, aj tento štvrtok, to je úplne jedno, sadneme si a teraz sa budeme rozprávať, chceme to prenajať, poprosím chvíľočku predĺžiť, chceme to prenajať alebo odkúpiť. Dajme tomu, že sa zhodneme, ideme si to prenajať a potom budeme rokovať o tom, či sa nám to oplatí odkúpiť. Alternatíva, teda bod 1 je vyriešený. Bod 2, vieme to vyriešiť cez Média Raču, máme tam nejaké peniaze, vieme tam dostať tie peniaze, vieme teda ušetriť 20 % na DPH-čke? Vieme, nevieme, zasa otázka, kedy sa veľmi rýchlo to s pánom prednostom vieme vyriešiť, bod 2 je teda vyriešený. Bod 3, kde by sme to umiestnili. Každý dá nejaké návrhy, vyberieme to tú najlepšiu alternatívu a potom k tomu vieme doladovať tie ďalšie veci. Čo zase nejaké osvetlenie. Veď to nie je až taký problém. Veď my sme akože 30 tisícová Mestská časť toto, ktorá robí obrovské projekty, ako je Plickova, Žarnovická a ďalej, že tento projekt je nič. A neprirovnával by som to, alebo teda nespájal by som to moc s vianočnými trhmami, lebo, Vladko, vianočné trhy sú 3 dni, hej, čiže to nemá moc akože čo spoločné s klziskom a ani v NKD-čku nie je možné, podľa mňa, to klzisko dať, lebo predsa len už tam máme aj prenajaté nejaké parkovacie miesta, vznikol by tam, by tam problém určite. Takže ja by som len skúsil apelovať na to, že poďme sa nájsť, snažiť hľadať tie spôsoby, ako sa to dá urobiť a urobiť maximum pre to, aby sme tie spôsoby našli. A ak sa to nepodarí, tak si minimálne môžeme povedať, že spravili sme maximum. Môže sa stať, že sa toto nepodarí a

urobíme to ďalší rok. Ale snažil by som sa k tomu pristupovať, že ako to vieme urobiť a nie ako to urobiť nevieme a aké sú problémy a úskalia. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pani Štefánková, nech sa páči.

Marta Štefánková (poslankyňa)

Ďakujem za slovo. Som s napätím počúvala tieto argumenty, tak za mňa alfa a omega je, že super si vymyslieť hocičo, ja len napíšem na internet, určite nájdem potom širokú podporu, hlavne kamarátov, napr. alebo známych, ale ten proces je taký, že na to treba nájsť peniaze, nemáme to v rozpočte. To som pochopila, že rozpočet vždycky vyrovnaný, tzn. že keď si hoci kto hocičo vymyslí, čo v tom rozpočte nie je, tak musí Mestská časť na to niekde tie peniaze zobrať, tzn. že nejaké inej, z nejakých iných výdavkov, na ktorých potom zase ušetrí, tzn. že je fér povedať našim proste k tomu, že verejnosti, ktorá, ktorá je nadšená z klziska, aby vedeli, že teda potom sa o to neoreže, o nejakú časť alebo neopraví chodník alebo z nejakej časti kultúry, športu, no proste niekde to treba zobrať. Úvery za mňa sa berú veľmi rozvážne a na veci, na ktorých sa, o ktorých sa dlhodobo komunikuje. Niektoré sa vymyslia po piatich termínoch, čo už dávno návrhy do rozpočtu mali byť povedané. Takže toto sú úvery, akože, to je akože smiešne v tejto a určite o tom môžeme debatovať, ale však z čoho zoberieme tie peniaze, lebo normálne, keď sa akože robia rozpočty, aspoň inak Mestská časť nie je firma, hej, to je fakt zložitá riadiť a zložitá rozpočtovať. Našťastie to nie je firma vaša a aj keby to bola, tak aj tá musí najskôr vymyslieť, že kde na to zoberie a to je proste suchárina, to tak je, proste rozpočet má výdavkovú a príjmovú časť. No takže tak. Všetkým povedzte, pán Polakovič, že z ktorých peňažkov má pán prednosta eventuálne zobrať tie peniaze? Lebo to je už dôležité, viete, že zase tí, čo sú pre nich iné priority, dôležité, tak aby vedeli, lebo bez toho sa to, podľa mňa, nedá, lebo to si potom môžeme každý tu vymyslieť niečo na mestskú časť, skúsime, nahodíme to na Facebook, dostaneme na to veľa lajkov a potom to prehlásime, že verejnosť potom túži a ešte si nemyslím, že to je nejaké ako kebyže prehlasovať za to, že je to nejaká potreba toto, hej, že to je taká vysoko, by som povedala, už nadštandardná služba mestskej časti, ktorá by mohla byť poskytovaná v prípade, že nič iné tým neutrpí, že proste na všetko ostatné bude dosť peňazí, bude to pokryté a potom môžeme teda si robiť kampaň na klzisku. Nech sa páči.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pani Luknárová s faktickou na pani Štefánkovú, nech sa páči.

Mgr. Monika Luknárová (poslankyňa)

Ja, pani Štefánková a milý kolega, pán Groch. Mne sa momentálne skoro zastavil akože rozum. Absolútne ste odišli od merita vecí. Samozrejme, že chápem, čo urobil teraz náš kolega, poslanec Polakovič, že to dal už po termíne, mimo termínu, to je úplne teraz jedno. Išlo tu teraz o diskusiu a na čo sa to zvrtilo? Stalo sa to, že nás to vlastne idete alebo Polakoviča idete poučovať, ako sa hospodári, ako čo má byť a absolútne ste odišli od merita vecí. Ja viem, že klzisko je nadštandardná, nadštandardná vec, že to nepotrebujeme bytostne, ale zároveň to nie je zase taká veľká položka a my bežne v rámci roka meníme rozpočet úplne bežne. Pekná bola výzva, že nech presne povie, že za čo by sa to malo vymeniť alebo čo, ale my sme tu nie tí, ktorí máme toto riešiť, na to máme predsa Miestny úrad, ekonomické oddelenie a tak. Keď sa to nebude dať, nebude sa to dať. Išlo o nič iné ako o návrh. A také tieto útoky akože si ide niekto robiť teraz ako na tom PR a bla, bla, bla, ja vám na to kašlem, na celé PR. Robte si každý to, čo vás baví, čo chcete a neupozorňujte na druhých. Ja vám poviem napr. k spolupráci toľko, dnes vás prišlo na zastupiteľstvo, ja som prišla ôsma. Keby som neprišla váš klub nie je uznávaniaschopný. Tým, že sme tu, tak sme boli dnes uznávaniaschopní. Tomu sa povie spolupráca. A tak by som bola rada, keby sme spolupracovali v prospech našich obyvateľov všetci a nie si tu začínali, áno, začína volebný rok, takže už to začína, už to vrie. Ale prosím vás, kľud. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Pán poslanec Pilinský s faktickou na pani Štefánkovú, nech sa páči.

Mgr. Peter Pilinský (poslanec)

Ďakujem. Marti, ja si tiež myslím, že ten tvoj príspevok bol, bol úplne mimo misu. Ad 1, tu nikto nespomínal, že by sa to malo riešiť z úveru. To bolo, bol príklad, že keď bolo treba zobrať úver, tiež bolo rozhodnutie a bolo k tomu mimoriadko a teda sa k tomu viedla diskusia. Ďalej, ty si predsa predsedníčka kultúrnej a športovej komisie, tak u teba by som čakal, že, povedzme, áno, pán kolega, ďakujem, váš bod bude zaradený na najbližšie rokovanie komisie a tam, tam, tam si to prejednáme. Ako a čo sa týka financií, však, samozrejme, však o tom, o tom tu sme, však, ale tak máme nejakú dotačnú schému, ktorá najväčšia položka je šport, tak poďme sa možno baviť o tom, že zoberme niečo z toho a urobme niečo pre všetkých obyvateľov mestskej časti a zoberie sa možno z tých dotácií na šport alebo aj z nejakých iných financií. Takže ja si myslím, že príspevok bol úplne, úplne mimo misu a je úplne legitímne, že takýto návrh tu bol predstavený. Nikto tu nejde teraz robiť nejaké harakiri v rozpočte, len sa tu tá téma otvorila. A na vašej strane teda bolo, že teda to podporiť alebo to úplne zarezat', ale vidím teda, že kam ste sa, akože akým, akým smerom to chcete uberať. A to má ako mrzí. Však navyše aj Robo tu spomínal, že tá téma tu už bola prejednávaná, takže nie je tu nič nové. Jano prišiel s tým, aby to tu znovu sa tá téma otvorila a poďme sa baviť, ako sa to dá a nie tu teraz poučat' a tu teraz zniesť pod čiernu zem poslanca za to, že si dovoľil predniesť materiál. A ešte k tomu, že teda tak ironicky, že moji kamaráti, teda, že jeho kamaráti to olajkovali. Marti, veď ty si bola štatutárka jedného občianskeho združenia, ktoré viete, ktoré tiež využívalo takéto spôsoby, takže to bolo tiež nemiestne, podľa mňa. Pán Pajdlhauser s faktickou na pani Štefánkovú, nech sa páči.

Ing. Róbert Pajdlhauser (poslanec)

Ja teda budem pokračovať v podstate z toho, čo som hovoril v mojom príspevku. Ja určite som za to, aby sme aktualizovali ceny, možnosti a schopnosti mestskej časti toto realizovať. Určite prijímam tú hodenú rukavicu, že teda poďme sa tým zapodievať a poďme zrealizovať rozpočet. Môžeme vlastne začať riešiť to, že či na Základnej škole Tbiliská. Tým, že tam už mantinely sú, či tam vieme dať iba vnútornú plochu. Poďme zrealizovať rozpočtové veci, ktoré by nás to stálo a za akých podmienok, za akých plôch. Poďme si určiť miesto. Ja som za, aby sa spravili, traja, štyria sme sa zišli a začali sme sa tým zapodievať. Dneska to v rozpočte určite riešiť nevieme alebo poďme spraviť to, čo vieme. Keď to pôjde spraviť v tomto roku, dobre, keď nie, tak to spravíme v budúcom roku a zbytočne táto diskusia naberať úplne iné obrátky. Dajme sa štyria dokopy a poďme sa do toho pustiť, nech nemusíme sa tu handrkovať na zastupiteľstve, ale spravme to, čo je možné. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pán poslanec Polakovič, nech sa páči.

PhDr. Ján Polakovič (poslanec)

Pán vicestarosta, Robo, akože chcem sa ti poďakovať, lebo presne takto to má vyzerat'. Akože nemali by sme hľadať nejaké osobné možno spory medzi sebou a hneď tam nejak, nejakým spôsobom možno ťahať politiku. Marti, samozrejme, môžem rozprávať o tom, kde tie financie vieme zobrať. Veď práve na to mohla vzniknúť nejaká tá pracovná skupina. 36.000 EUR v rozpočte nie je taký problém nájsť. Ja len poviem jedno, o čom, o čom sme sa rozprávali, že vieme napr. z kontajnerových stojísk dotácie, tam neviem, či nie je nejakých 16.000 EUR alebo 12, ale určite vieme nájsť, ak chceme tie prostriedky. Takže ja by som sa radšej k tomu ani nevracal, ani by som na veci už nereagoval, nech zbytočne to tu neeskalujeme. Ja ďakujem pánovi vicestarostovi Robovi, že k tomu takto pristúpil. Ja veľmi rád sa zastavím u teba v kancelárii a veľmi rád budem súčinný a naozaj budem sa snažiť hľadať možnosti, aby sme to vedeli zrealizovať, takže ja pevne verím, že to posunieme, ja som presvedčený o tom, že sa to určite dá zrealizovať aj tento rok, ale ak by okolnosti ukázali, že nie, minimálne urobme maximum a ak sa to nepodarí, tak to zrealizujeme v tom ďalšom roku, ale naozaj, aby sme už to minimálne posunuli a na konci dňa boli radi, že sme niečo nové pre Raču vytvorili. A poslednú vec si neodpustím. Marta, vieš, ty povieš, že hocičo si vymyslieť a dať to na Facebook a zbierať lajky. Ale veď, veď to je nejaký prieskum toho, čo ľudia zaujíma a my ako poslanci by sme predsa mali robiť to, čo ľudia chcú a samozrejme, každý jeden poslanec si môže hocičo vymyslieť a keď preto získa podporu, či v zastupiteľstve, ale aj medzi obyvateľmi, tak to má zmysel. A práve medzi tými obyvateľmi. A ja si myslím, že, a presne ako povedal kolega Peťo Pilinský, klzisko sa tu rieši už 5 rokov. To nie je nejaká nová vec. Ja som túto tému iba oživil, priniesol som nejaké varianty, riešenia a pevne verím, že to

nejakým spôsobom uzavrieme. Kolegovia, ďakujem pekne. A tým by som túto tému asi uzavrel. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. S faktickou na pána Polakoviča pán Groch, nech sa páči.

Ing. Vladimír Groch (poslanec)

Ďakujem za slovo. Ja sa rád teším tej diskusii a teda pokračujem v nej. Ja celkom nerozumiem tomu, ako sa to, jak sa to, jak sa to rozbehlo. Ja som pochválil iniciatívu, vítam ju a popísal som aj scenáre, ktoré považujem za relevantné, ale ohradil som sa voči procesu ako takému, tzn. upracme si trochu kompetencie a ak získaš buy in mestskej časti, aby do toho išla, tak to pôjde z iniciatívy mestskej časti. Ak to má byť poslanecká iniciatíva, treba dohodnúť s klubmi, treba dohodnúť materiál, treba to schváliť ako uznesenie, ak to má byť poslanecká iniciatíva a pod. Tzn. že ten spôsob je v podstate ako keby, mňa ste tu, mne ste vytýkali to, že ak som prišiel veľmi rýchlo s materiálom, poslali ste ma späť do komisií, aby to prešlo riadnou diskusiou, tzn. že ja celkom teraz nerozumiem tomu, že čo tu vlastne robíme. Akože toto je vec, ak je to nevyhnutná vec a utrpela by Mestská časť škodu alebo nejaké, nejaké výrazné, výrazné proste finančné straty, tak jasné, poďme o tom diskutovať, je to urgentné, ale toto si nemyslím, že je to téma, tento bod. Tzn. že ja vítam tú iniciatívu, nech sa o tom ide diskutovať, ale každý si robme tie kompetencie, ktoré mu patria, hej, že tá kompetencia nie je tieto veci, ako keby, tvoja kompetencia neni tieto veci rozbiehať. Na to tu je Miestny úrad. Áno, to si povedzme otvorene. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem pán, teraz, pani Luknárová na pána Polakoviča s faktickou.

Mgr. Monika Luknárová (poslankyňa)

Nedá sa? Nedá sa. To je jedno.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Pán Polakovič, nech sa páči.

PhDr. Ján Polakovič (poslanec)

Úplne som vôbec nepochopil, či to je iniciatíva poslanca mestskej časti alebo koho, jak keby to nebolo jedno, ktorý klub to dal. Akože nehnevajte sa na mňa, kolegovia, ako táto politika, čo sa tu robí, my sme v komunálnej politike na Zastupiteľstve miestnej časti. Ako nehnevajte sa, čo tu ideme politizovať, že či to navrhol ten alebo je to jeho iniciatíva, alebo kto si to zoberie za svoje. Ako toto je úplne za čiarou. A ja som už na začiatku povedal tú potrebu, prečo je potrebné o tom rokovať čím skôr. Je možnosť to dať ešte pred Vianocami, v sviatočnom období. Ak budeme dostatočne rýchli. Ak budeme pomalší, je možnosť to dať v januári, ak budeme pomalí alebo sa niečo stane, nejaké okolnosti, ktoré nebudeme môcť ovplyvniť, tak to dáme ďalší rok. Ale tá potreba tej rýchlosti tu je, lebo my vieme to klzisko urobiť pred Vianocami, vieme. Takže, samozrejme, nemusíte o tom diskutovať, máte väčšinu v zastupiteľstve, vidím, že podohadovať sa s klubmi ako kolegovia, nehnevajte sa, vráťme sa k pointe poslancovania v mestskej časti. My tu proste máme robiť pre ľudí a nie tu robiť nejakú vysokú politiku a dohadovať sa tu medzi klubmi a navzájom si robiť zle, lebo nie sme ako keby z rovnakého tábora. Takto by to nemalo fungovať. A ja ešte raz len pripomeniem to, pri schvaľovaní rozpočtu vás tu bolo 7. My keby sme robili politiku, o ktorej tu teraz rozprávate, tak sa postavíme a ideme preč a neschválite rozpočet. Toto by sme my nikdy neurobili, lebo to nie je v záujme mestskej časti a je to obyčajná hnusná politika. Takže prosím vás, prestaňte s týmto, poďme kooperovať a robme čo najlepšie pre ľudí a dajme politiku bokom. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pani Dobrotková, nech sa páči.

Ing. Milada Dobrotková, MPH (poslankyňa)

Ďakujem pekne za slovo. Táto debata ma mrzí a dávam návrh na ukončenie diskusie.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2025 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 30.904.748 eur a výška výdavkov rozpočtu je 30.904.748 eur.

Hlasovanie č. 13 - UZN 433/11/11/25/P

Za: 9 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, PhDr. Ján Polakovič, Filip Rybanič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 0 poslancov

Nepřítomní: 6 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Michal Feik, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Mgr. Peter Pilinský, Dominik Vrba

14. Informácia o vybavení interpelácií

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Monika Luknárová (poslankyňa)

Som stlačila omylom iné tlačidlo. Ďakujem za vypracovanie, s pánom prednostom som sa rozprávala. Z môjho pohľadu je to príliš formálne a také odpovede, hlbšie som nedostala, ale však pôjdem po koreni vecí. Ďakujem.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 23.09.2025.

Hlasovanie č. 14 - UZN 434/11/11/25/P

Za: 8 poslancov

Ing. Milada Dobrotková, Ján Drotován, Ing. Michal Feik, Ing. Vladimír Groch, Mgr. Monika Luknárová, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, Filip Rybanič, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Proti: 0 poslancov

Zdržali sa: 0 poslancov

Nehlasovali: 1 poslanec

PhDr. Ján Polakovič

Nepřítomní: 6 poslancov

Mgr. Marcel Duda, Ing. Michal Feik, Ing. Miloslav Jošt, Miloš Máťuš, Mgr. Peter Pilinský, Dominik Vrba

15. Interpelácie

Neboli podané žiadne interpelácie.

16. Rôzne

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Michal Drotován (starosta)

A prejdeme k bodu číslo 16, ktorými je bod Rôzne. Otváram bod Rôzne. Ja možno na úvod pár pozvánok, keďže do ďalšieho zastupiteľstva bude viac dôležitých akcií. Jedna z akcií je Beh Janka Jakubca, ktorý je túto sobotu. Potom začiatkom, začiatkom decembra sú tradičné Vinárske vianočné trhy. Nasledujúci týždeň potom v sobotu, tam je zmena, nie v nedeľu, ale v sobotu bude koncert v Katedrále svätého Šebastiána tradičný, vianočný, na ktorý ste takisto pozvaní. A tie ďalšie aktivity už sú potom po našom ďalšom zastupiteľstve, takže všetci ste vítaní na týchto, nazvime to, predvianočných aktivitách mestskej časti. Otváram diskusiu Rôzne. Páni Luknárová, nech sa páči.

Mgr. Monika Luknárová (poslankyňa)

Ďakujem za slovo. Ono to nebude ani tak diskusia ako výčitka. Možno sa pamätáte, keď som vás požiadala, aby ste nám dávali aspoň raz do mesiaca zoznam takýchto akože podujatí a priamo mi išlo napr. Mesiac úcty k starším, o stretnutie v našom stacionári, o ktorom som minulý rok ešte aj vlastne písala v rámci príspevku do Račianskeho výberu a napokon som len z fotografií uverejnených na FB stránke zistila, že už to prebehlo. No ono sa to zopakovalo znova tento rok, takže mi je to veľmi ľúto. Takže vyčítam vám to. Ďakujem.

Mgr. Michal Drotován (starosta)

Ďakujem. Pán Groch, nech sa páči.

Ing. Vladimír Groch (poslanec)

Ďakujem za slovo. Ja by som len krátko možno zreferoval. Ako dobrovoľní hasiči mestskej časti Bratislava-Rača sme boli na výjazde v nedeľu, to bolo 2 dni dozadu pri zrážke vlakov pri Pezinku, takže bolo tam viacero zborov. Celkom to preverilo celkovú pripravenosť a koordináciu jednotlivých zložiek a bolo tam množstvo ľudí a, a nebolo to úplne ideálne, hlavne na začiatku tá prvá hodina sa ukazuje ako keby kľúčová pri týchto akciách a hovorím to aj kvôli tomu, že tieto akcie alebo tieto udalosti sa môžu vyskytnúť častejšie a dúfajme, že nie, ale jedna podobná hrozila teda podľa medializovaných informácií aj tu v Rači. Chcel by som len pripomenúť, však to iste viete aj zo správ, že tá situácia mohla byť ďaleko, ďaleko horšia a vďaka Bohu, to dopadlo tak, ako to dopadlo, napriek tomu to bol výrazný nápor na vlastne všetky zložky, ktoré zasahovali pri tejto akcii. Tak len to som chcel v krátkosti. Vďaka.

Ing. Róbert Pajdlhauser (poslanec)

Nakoľko ďalej v bode Rôzne nikto už ďalej nediskutuje, teda uzatváram bod Rôzne a ďakujem teda za hojnú účasť a diskusie, ktoré tu prebehli. A poďme si dať občerstvenie. Ďakujem.

17. Záver

V Bratislave, 11.11.2025,
zapísala: Mgr. Eliška Králiková

Ing. Róbert Pajdlhauser, v. r.
overovateľ

Mgr. Michal Drotován, v. r.
starosta

Marta Štefánková, v. r.
overovateľ

Ing. Peter Semanco, v. r.
prednosta