



## **MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA**

**Materiál na rokovanie Komisie školskej a sociálnej MZ MČ Bratislava-Rača  
dňa 23.10.2025**

### **Informácia o uvoľnenom obecnom nájomnom byte**

---

#### **Zodpovedná:**

Mgr. Hana Štetinová  
vedúca oddelenia pre sociálne veci

#### **Spracovateľ:**

Mgr. Martina Fratričová  
referent oddelenia pre sociálne veci

#### **Návrh uznesenia**

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **berie na vedomie** Informáciu o uvoľnenom obecnom nájomnom byte v predloženom znení

## Dôvodová správa

Mestská časť Bratislava-Rača má k dispozícii 1 voľný obecný nájomný byt po predchádzajúcom nájomníkovi, ktorý prešiel rekonštrukciou.

Byt vhodný na pridelenie je garsónka o rozlohe 25,70 m<sup>2</sup>.

**Ku dňu 15.10.2025 oddelenie pre sociálne veci eviduje v poradovníku 13 žiadateľov o obecný nájomný byt, ktorí spĺňajú podmienky** na pridelenie nájomného bytu v súlade so Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2020 z 11. februára 2020 o nájme bytov v úplnom znení (ďalej len „**nariadenie**“),

1) Michal Pilárik	- žiadosť podaná dňa 17.12.2018
2) Vendelín Veselský	- žiadosť podaná dňa 23.09.2019
3) Vít Orihel	- žiadosť podaná dňa 20.12.2019
4) Zlatica Kittlerová	- žiadosť podaná dňa 10.09.2020
5) Juraj Kapusniak	- žiadosť podaná dňa 09.05.2023
6) Lesya Ryholová	- žiadosť podaná dňa 10.10.2023
7) Svetla Juriš Bihálová	- žiadosť podaná dňa 04.01.2024
8) Miroslav Baran	- žiadosť podaná dňa 24.04.2024
9) Zuzana Hudecová Krajčovičová	- žiadosť podaná dňa 14.08.2024
10) Mgr. Ľubomíra Pastuchová	- žiadosť podaná dňa 12.03.2025
11) Michala Jagerčíková	- žiadosť podaná dňa 04.07.2025
12) Marián Kršík	- žiadosť podaná dňa 30.07.2025
13) Scarlett Markechová	- žiadosť podaná dňa 09.09.2025

## Materiál

Všetci žiadatelia o nájom obecného bytu boli informovaní o vyššie uvedenom voľnom obecnom nájomnom byte ešte pred predchádzajúcim zasadnutím komisie školskej a sociálnej dňa 02.09.2025. Pribudla nová žiadateľka o byt pani Scarlett Markechová, ktorá si podala žiadosť dňa 09.09.2025. Na predchádzajúcom zasadnutí prijala komisia **Uznesenie 108/02/09/25/KŠaS/U**, ktorým zobrala **na vedomie** informáciu o uvoľnenom obecnom nájomnom byte v predloženom znení.

Na predchádzajúcom zasadnutí komisie prejavili o byt záujem 7 žiadatelia, ktorých žiadosti budú posudzované a sú zoradené podľa poradia, kedy si žiadosť o nájom bytu podali na mestskú časť:

1) Vendelín Veselský	- žiadosť podaná dňa 23.09.2019
2) Juraj Kapusniak	- žiadosť podaná dňa 09.05.2023
3) Lesya Ryholová	- žiadosť podaná dňa 10.10.2023
4) Svetlana Juriš Bihálová	- žiadosť podaná dňa 04.01.2024
5) Miroslav Baran	- žiadosť podaná dňa 24.04.2024
6) Michala Jagerčíková	- žiadosť podaná dňa 04.07.2025
7) Marián Kršík	- žiadosť podaná dňa 30.07.2025

Žiadateľka Svetlana Juriš Bihálová prehodnotila svoju situáciu a o tento konkrétny byt už nemá záujem. Pribudla nová žiadateľka o byt p. Scarlett Markechová, ktorá prejavila o byt záujem.

Aktuálny zoznam žiadateľov, ktorí prejavili záujem o vyššie uvedený byt:

- |                        |                                 |
|------------------------|---------------------------------|
| 1) Vendelín Veselský   | - žiadosť podaná dňa 23.09.2019 |
| 2) Juraj Kapusniak     | - žiadosť podaná dňa 09.05.2023 |
| 3) Lesya Ryholová      | - žiadosť podaná dňa 10.10.2023 |
| 4) Miroslav Baran      | - žiadosť podaná dňa 24.04.2024 |
| 5) Michala Jagerčíková | - žiadosť podaná dňa 04.07.2025 |
| 6) Marián Kršík        | - žiadosť podaná dňa 30.07.2025 |
| 7) Scarlett Markechová | - žiadosť podaná dňa 09.09.2025 |

