



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie školskej a sociálnej, ktoré sa konalo dňa
23.10.2025 v zasadacej miestnosti Obecného domu,
Alstrova 249

Predseda komisie: Ing. Júlia Štefanidesová

Podpredseda komisie: Ing. Vladimír Groch

Prítomní poslanci: Ing. Milada Dobrotková, MPH, Ing. Vladimír Groch,
Mgr. Monika Luknárová, Ing. Júlia Štefanidesová, Marta Štefánková

Prítomní neposlanci: PhDr. Mária Homolová, Mgr. Karolína Lapošová

Ospravedlnení poslanci:

Ospravedlnení neposlanci: Radko Štulrajter, Mária Šujancová

Prizvaní/hostia: Mgr. Ildikó Hejčíková, vedúca oddelenia školstva
Mgr. Hana Štetinová, vedúca SO
Ing. Peter Semanco, prednosta MÚ,

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2026
3. Návrh na predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu
4. Informácia uvoľnenom obecnom nájomnom byte
5. Zoznam záujemcov o uvoľnený obecný nájomný byt a vytvorenie záväzného poradia žiadateľov pre pridelenie bytu na základe bodového hodnotenia každého žiadateľa
6. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu
7. Rôzne
8. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie otvorila predsedníčka komisie Ing. Júlia Štefanidesová. Konštatovala, že komisia je uznášania schopná.

Predseda komisie potom dala hlasovať o programe:

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			

Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Program zasadnutia **bol** schválený.

2. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2026

Materiál odprezentoval Ing. Peter Semanco, prednosta MÚ

Stanovisko 80/23/10/25/KŠaS/S:

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2026 v predloženom znení.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			
Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

3. Predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu

Materiál odprezentovala Mgr. Hana Šetinová, vedúca SO

Uznesenie 110/23/10/25/KŠaS/U:

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu – garsónke o rozlohe 22,44 m² pani **Anne Letenajovej** v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 1/2020 o nájme bytov zo dňa 11. februára 2020 v úplnom znení **na dobu určitú o 1 rok: od 01.12.2025 do 30.11.2026 vrátane.**

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			
Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Uznesenie **bolo** schválené.

Uznesenie 111/23/10/25/KŠaS/U:

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu – 2-izbovému o rozlohe 59,81 m² pani **Lýdii Danihelovej** v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 1/2020 o nájme bytov zo dňa 11. februára 2020 v úplnom znení **na dobu určitú o 1 rok: od 01.01.2026 do 31.12.2026 vrátane**.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			
Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Uznesenie **bolo** schválené.

Uznesenie 112/23/10/25/KŠaS/U:

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **neodporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu – 1-izbovému o rozlohe 29,38 m² pani **Andrei Rybárovej** v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 1/2020 o nájme bytov zo dňa 11. februára 2020 v úplnom znení z dôvodu nesplnenia podmienky, ktorú upravuje Čl.1 VI, ods. 1 písm. a) tohto nariadenia **od 01.01.2026 do 31.12.2026 vrátane**. Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** uzatvoriť dodatok k nájomnej zmluve **od 01.01.2026 do 30.04.2026 vrátane** z dôvodu usporiadania si svojej bytovej otázky s dobou na vypratanie bytu do 3 kalendárnych dní po skončení doby nájmu, pri zachovaní inštitútov notárskych zápisníc ako exekučných titulov v prípade, že nebude plniť svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			
Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Uznesenie **bolo** schválené.

4. Informácia o uvoľnenom obecnom nájomnom byte

Materiál odprezentovala Mgr. Hana Šetinová, vedúca SO

Uznesenie 113/23/10/25/KŠaS/U:

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **berie na vedomie** Informáciu o uvoľnenom obecnom nájomnom byte – garsónke, o rozlohe 25,70 m² v predloženom znení.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			

Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Uznesenie **bolo** schválené.

5. Zoznam záujemcov o uvoľnený obecný nájomný byt a vytvorenie záväzného poradia žiadateľov pre pridelenie bytu na základe bodového hodnotenia každého žiadateľa

Materiál odprezentovala: Mgr. Hana Šetinová, vedúca SO

Počet pridelených bodov žiadateľom o obecný nájomný byt:

1. Scarlett Markechová počet bodov 133
2. Vendelín Veselský počet bodov 114
3. Michala Jagerčíková počet bodov 109
4. Miroslav Baran počet bodov 93
5. Juraj Kapusniak počet bodov 77
6. Marián Kršík počet bodov 74
7. Lesya Ryholová počet bodov 73

Uznesenie 114/23/10/25/KŠaS/U:

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť pridelenie** obecného nájomného bytu – **garsónku** o rozlohe 25,70 m² žiadateľovi s najvyšším počtom bodov na dobu určitú na 1 rok

Scarlett Markechovej s počtom bodov 133

V prípade odmietnutia predmetného bytu pani Scarlett Markechovou byt bude pridelený v poradí druhému žiadateľovi o byt resp. ďalšiemu žiadateľovi ak aj ten odmietne pridelený byt

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			
Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Uznesenie **bolo** schválené

6. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu

Stanovisko 81/23/10/25/KŠaS/S

Komisia školská a sociálna **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu v predloženom znení.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Milada Dobrotková, MPH	✓			
Ing. Vladimír Groch	✓			
Mgr. Monika Luknárová	✓			
Ing. Júlia Štefanidesová	✓			
Marta Štefánková	✓			
PhDr. Mária Homolová	✓			
Mgr. Karolína Lapošová	✓			
Radko Štulrajter	-			
Mária Šujancová	-			
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo schválené.**

7. Rôzne

p. Semanco informoval:

- o cene Intebold Awards 2025 v kategórii verejný interiér, ktorú odborná porota pridělila školskej jedálni ZŠ Tbiliská,
- o projekte Kaufland Park, v ktorom MČ získala finančné prostriedky na vybudovanie športového ihriska v rámci, ktorého budú vybudované aj verejné toalety,

p. Štetinová informovala:

- o novom systéme objednávaní obedov v jedálni MČ dôchodcami, a to pomocou čipových kariet

8. Záver

Predseda komisie poďakovala prítomným za účasť.

Ing. Júlia Štefanidesová
predseda komisie

Zapísala: Mgr. Helena Krovinová
23.10.2025