



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

**Materiál na rokovanie Komisie školskej a sociálnej MZ MČ Bratislava-Rača dňa
03.06.2025**

Predĺženie doby nájmu k obecným nájomným bytom

Zodpovedná:

Mgr. Hana Šetinová
vedúca oddelenia pre sociálne veci

Spracovateľ:

Mgr. Martina Fratričová
referent oddelenia pre sociálne veci

jún 2025

1. Dôvodová správa

V najbližšom období končí doba nájmu 11 nájomníkom obecného nájomného bytu – Alene Kozovej, Klaudii Gulejovej, Rozálii Molnárovej, Dominike a Róbertovi Byrtusovým, Anete a Ivanovi Didiovým, Monike a Romanovi Byrtusovým, Eve a Petrovi Čambalíkovým, Edite a Ivanovi Didiovým, Vladislave a Mariovi Šprinzovým, Viere a Zdenkovi Feketeovým a Marcelle a Tiborovi Viczayovým, ktorí si podali žiadosť o predĺženie doby nájmu.

Aby im mohla byť predĺžená doba nájmu v zmysle platného Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača o nájme bytov č. 1/2020 z 11. februára o nájme bytov v úplnom znení ďalej len („nariadenie“), Komisia školská a sociálna musí prijať uznesenie či súhlasí / nesúhlasí s predĺžením doby nájmu na dobu určitú na ďalší 1 rok, resp. za akých podmienok súhlasí s predĺžením doby nájmu na dobu určitú o 1 rok.

2. Materiál

1) Alena KOZOVÁ, 2-izbový o rozlohe 60,64 m²

Pani Kozová si dňa **04.04.2024** podala žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Menovanej bol pridelený obecný nájomný uznesením MZ MČ Bratislava v súlade s VZN mestskej časti Bratislava o nájme č. 4/2017 z 23. mája 2017 na dobu určitú 1 rok. Táto zmluva má 5 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 5 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 10.07.2024 do 09.07.2025 vrátane. Byt, ktorý má doposiaľ v nájme, by mohla ďalej užívať od 10.07.2025 len v prípade, kedy by jej bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Pani Kozová v súčasnosti **spĺňa** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňa podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňa podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 2-izbovému o rozlohe 60,64 m² pani Alene Kozovej na dobu určitú o 1 rok: od 10.07.2025 do 09.07.2026 vrátane.**

2) Klaudia GULEJOVÁ, 2-garsónka o rozlohe 49,33 m²

Pani Gulejová si dňa **24.03.2025** podala žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Menovanej bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača v súlade s VZN mestskej časti Bratislava o nájme č. 4/2017 z 23. mája 2017 na dobu určitú 1 rok.

Táto zmluva má 5 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 5 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 10.07.2024 do 09.07.2025 vrátane. Byt, ktorý má doposiaľ v nájme, by mohla ďalej užívať od 10.07.2025 len v prípade, kedy by jej bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Pani Gulejová v súčasnosti **spĺňa** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 /priemerne mesačne	Splňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňa podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňa podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 2-garsónke o rozlohe 49,33 m² pani Klaudii Gulejovej na dobu určitú o 1 rok: od 10.07.2025 do 09.07.2026 vrátane.**

3) Rozália MOLNÁROVÁ, garsónka, o rozlohe 31,51 m²

Pani Rozália Molnárová si dňa **05.03.2025** podala žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Menovanej bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača. Nájomná zmluva bola uzatvorená v súlade s výnosom MVRR SR č. V-1/2006 o poskytovaní dotácií na výstavbu nájomných bytov v znení výnosu č. V-1/2007, výnosu č. V-1/200/ a výnosu č. V-2/2008 na dobu určitú 1 rok.

S pani Molnárovou bola uzatvorená opakovaná Zmluva o nájme bytu č. 203/2015 na dobu určitú jeden rok v súlade s ustanovením § 2 ods. 3 VZN MČ Bratislava-Rača o nájme bytov č. 1/2012 zo dňa 15. mája 2012 a uznesením MZ MČ Bratislava-Rača v súlade s §2 ods.2 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave, s ustanoveniami Smernice MVRR SR č. 8/1999, ktorou boli určené pravidlá poskytovania dotácií na výstavbu nájomných bytov a v súlade s výnosom MVRR SR č. V-1/2006 o poskytovaní dotácií na výstavbu nájomných bytov v znení výnosu č. V-1/2007, výnosu č. V-1/2008 a výnosu č. V-2/2008.

Táto zmluva má 9 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 9 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 15.07.2024 do 14.07.2025 vrátane.

Byt, ktorý má doposiaľ v nájme, by mohla ďalej užívať od 15.07.2025 len v prípade, kedy by jej bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Pani Molnárová v súčasnosti **spĺňa** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 /priemerne mesačne	Splňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňa podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava-Rača	Splňa podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – garsónke o rozlohe 31,51m² pani Rozálii Molnárovej na dobu určitú o 1 rok: od 15.07.2025 do 14.07.2026 vrátane.**

4) Manželia Dominika a Róbert BYRTUSOVÍ, 3-izbový o rozlohe 62,57 m²

Manželia Róbert a Dominika Byrtusoví si dňa **09.04.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Manželom Byrtusovým bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača v súlade s VZN mestskej časti Bratislava 1/2012 o nájme bytov v znení VZN mestskej časti Bratislava-Rača č. 4/2017 z 23. mája 2017 na dobu určitú 1 rok.

Táto zmluva má 6 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 6 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 17.07.2024 do 16.07.2025 vrátane.

Byt, ktorý majú doposiaľ v nájme, by mohli ďalej užívať od 17.07.2025 len v prípade, kedy by im bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Manželia Byrtusoví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť** predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 3-izbovému o rozlohe 62,57 m² **manželom Róbertovi a Dominike Byrtusovým na dobu určitú o 1 rok: od 17.07.2025 do 16.07.2026 vrátane.**

5) Manželia Aneta a Ivan DIDIOVÍ, 2-garsónka o rozlohe 49,03 m²

Manželia Aneta a Ivan Didioví si dňa **12.03.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Manželom bol na základe uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača pridelený obecný nájomný byt v súlade s VZN mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2012 z 15. mája 2012 o nájme bytov v znení VZN mestskej časti Bratislava-Rača č. 4/2017 z 23. mája 2017. S manželmi bola uzatvorená Zmluva o nájme bytu č. 224/2018 na dobu určitú 1 rok.

Táto zmluva má 6 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 6 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 17.07.2024 do 16.07.2025 vrátane. Byt, ktorý majú doposiaľ v nájme, by mohli ďalej užívať od 17.07.2025 len v prípade, kedy by im bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Manželia Didioví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava-Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle Čl. XIa platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť** predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 2-garsónke o rozlohe 49,03m² **manželom Ivanovi a Anete Didiovým na dobu určitú o 1 rok: od 17.07.2025 do 16.07.2026 vrátane.**

6) Manželia Monika a Roman BYRTUSOVÍ, 2-garsónka o rozlohe 48,83 m²

Manželia Roman a Monika Byrtusoví si dňa **07.03.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Menovaným bol pridelený obecný nájomný byt v Bratislave uznesením MZ MČ Bratislava-Rača v súlade s ustanoveniami § 4 a § 5 VZN hl. mesta Bratislavy č. 1/2006 o nájme bytov a obytných miestností určených na trvalé bývanie. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú jeden rok. Táto nájomná zmluva mala 7 dodatkov.

S manželmi Byrtusovými bola uzatvorená opakovaná Zmluva o nájme bytu č. 204/2014 na dobu určitú jeden rok v súlade s uznesením MZ MČ Bratislava-Rača, v súlade s ustanovením § 2 ods. 2 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave a s VZN mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2012 z 15. mája 2012 o nájme bytov. Táto zmluva má 10 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 10 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou **od 01.08.2024 do 31.07.2025 vrátane.**

Manželia Byrtusoví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť** predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 2-garsónke o rozlohe 48,83m² **manželom Romanovi a Monike Byrtusovým na dobu určitú o 1 rok: od 01.08.2025 do 31.07.2026 vrátane.**

7) Manželia Eva a Peter ČAMBALÍKOVÍ, 3–izbový o rozlohe 64,18 m²

Manželia Peter a Eva Čambálikovi si dňa **19.03.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Menovaným bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN. Zmluva o nájme bytu bola uzatvorená na dobu určitú v súlade s ustanovením § 5 ods. 1 až 3 VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 1/2002 zo dňa 17.01.2002, ktorým sa mení a dopĺňa VZN hl. m. SR Bratislavy č. 14/2001 zo dňa 06.12.2001. Táto nájomná zmluva mala 8 dodatkov a doba nájmu sa predlžovala vždy o 1 rok.

S manželmi Čambalíkovými bola uzatvorená opakovaná Zmluva o nájme bytu č. 203/2014 na dobu určitú 1 rok s prihladnutím na § 2 od. 3 VZN MČ Bratislava-Rača č. 1/2012 o nájme bytov a uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača v súlade s ustanovením § 2 ods. 2 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave. Táto zmluva má 10 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 10 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 01.08.2024 do 31.07.2025 vrátane. Byt, ktorý majú doposiaľ v nájme, by mohli ďalej užívať od 01.08.2025 len v prípade, kedy by im bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Manželia Čambalíkoví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle Čl. XIa platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov, **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť** predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 3-izbovému o rozlohe 64,18m² **manželom Petrovi a Eve Čambálikovým na dobu určitú o 1 rok: od 01.08.2025 do 31.07.2026 vrátane.**

8) Manželia Edita a Ivan DIDIOVÍ, 2-izbový o rozlohe 53,98 m²

Manželia Ivan a Edita Didioví si dňa **02.04.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Manželom Didiovým bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača. Nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú jeden rok a mala 2 dodatky.

Zmluva o nájme bytu č. 199/2015 bola uzatvorená na dobu určitú 1 rok v súlade s § 2 ods. 3 VZN MČ Bratislava-Rača č. 1/2012 o nájme bytov, v súlade s uznesením MZ MČ Bratislava Rača a v súlade s ustanovením § 2 ods. 2 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave.

Táto zmluva má 9 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 9 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 01.08.2024 do 31.07.2025 vrátane.

Byt, ktorý majú doposiaľ v nájme, by mohli ďalej užívať od 01.08.2025 len v prípade, kedy by im bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Manželia Didioví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 2-izbovému o rozlohe 53,98 m² manželom Ivanovi a Edite Didiovým na dobu určitú o 1 rok: od 01.08.2025 do 31.07.2026 vrátane.**

9) Manželia Vladislava a Mário ŠPRINZOVÍ, 2-garsónka o rozlohe 48,13 m²

Manželia Šprinzoví si dňa **18.03.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Menovaným bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN. S manželmi bola uzatvorená **Zmluva o nájme bytu č. 197/2015** na dobu určitú 1 rok v súlade s ustanovením § 2 ods. 2 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave a v súlade so VZN mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2012 z 15. mája 2012 o nájme bytov.

Táto zmluva má 8 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 9 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší 1 rok, s účinnosťou od 01.08.2024 do 31.07.2025 vrátane. Byt, ktorý majú doposiaľ v nájme, by mohli ďalej užívať od 01.08.2025 len v prípade, kedy by im bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Manželia Šprinzoví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 /priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 2-garsónke o rozlohe 48,13 m² manželom Márioovi a Vladislave Šprinzovým na dobu určitú o 1 rok: od 01.08.2025 do 31.07.2026 vrátane.**

10) Manželia Viera a Zdenko FEKETE OVÍ, garsónka o rozlohe 22,44 m²

Manželia Feketeoví si dňa **05.03.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Menovaným bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača. S manželmi bola uzatvorená Zmluva o nájme bytu č. 382/2023 na dobu určitú 1 rok v súlade s ustanovením § 2 ods. 2 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave a v súlade so VZN mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2020 z 11. februára 2020 o nájme bytov v úplnom znení. Dodatkom č. 1 sa doba nájmu predĺžila o ďalší jeden rok, s účinnosťou od 15.08.2024 do 14.08.2025 vrátane. Byt, ktorý majú doposiaľ v nájme, by mohli ďalej užívať od 15.08.2025 len v prípade, kedy by im bolo schválené predĺženie doby nájmu k obecnému bytu.

Manželia Feketeoví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – garsónke o rozlohe 22,44 m² manželom Zdenkovi a Viere Feketeovým na dobu určitú o 1 rok: od 15.08.2025 do 14.08.2026 vrátane.**

11) Manželia Tibor a Marcela VICZAYOVÍ, 1-izbový o rozlohe 38,07 m²

Manželia Viczayoví si dňa **09.04.2025** podali žiadosť o predĺženie zmluvy o nájme bytu. Pánovi Viczayovi bol pridelený obecný nájomný byt uznesením MZ MČ Bratislava-Rača. Nájomná zmluva bola uzatvorená v súlade s ustanoveniami § 4 a § 5 VZN hl. mesta SR Bratislavy č. 1/2006 z 30.03.2006 o nájme bytov a obytných miestností v zariadeniach určených na trvalé bývanie na dobu určitú 1 rok. Nájomná zmluva mala 3 dodatky.

S pánom Viczayom uzatvorená nová Zmluva o nájme bytu č. 292/2014 na dobu určitú jeden rok v súlade s ustanovením § 2 ods. 2 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave, VZN MČ Bratislava-Rača o nájme bytov č. 1/2012 zo dňa 15. mája 2012 a uznesením MZ MČ Bratislava-Rača. Táto zmluva má 10 dodatkov, ktorými sa doba nájmu predlžovala vždy o 1 rok. Posledným dodatkom č. 10 k zmluve o nájme bytu sa doba nájmu predĺžila o ďalší jeden rok, s účinnosťou od 01.09.2024 do 31.08.2025 vrátane. Byt, ktorý majú manželia doposiaľ v nájme, by mohli ďalej užívať od 01.09.2025 len v prípade, kedy by im bolo schválené predĺženie doby nájmu k užívanému obecnému bytu.

Manželia Viczayoví v súčasnosti **spĺňajú** podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky	Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2024 / priemerne mesačne	Splňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Splňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Splňajú podmienku VZN
Trvalý, prechodný pobyt v MČ Bratislava - Rača	Splňajú podmienku VZN

Oddelenie pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača v zmysle platného nariadenia a splnení všetkých podmienok uvedených vo VZN o nájme bytov **odporúča KŠaS MZ MČ schváliť predĺženie doby nájmu k obecnému bytu – 1-izbovému o rozlohe 38,07 m² manželom Tiborovi a Marcele Viczayovým na dobu určitú o 1 rok: od 01.09.2025 do 31.08.2026 vrátane.**