



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Kubačova 21, 831 06 Bratislava

Dodatok č. 2

Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“) podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s § 15 ods. 2 písm. c) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, vydáva tento Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „dodatok“):

Článok 1 Predmet dodatku

Smernica č. 8/2023 „Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača“ schválená uznesením miestneho zastupiteľstva č. UZN 160/26/09/23/P dňa 26. septembra 2023 v znení Smernice č. 4/2024 „Dodatok č. 2 Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača“ schválenej uznesením miestneho zastupiteľstva č. UZN 256/07/05/24/P dňa 7. mája 2024 sa mení a dopĺňa takto:

1) Článok 8 odsek 4 znie:

„4. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca; mestská časť je povinná zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z podaných návrhov až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže mestská časť zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti.“

2) Článok 8 odsek 9 znie:

„9. Cenové ponuky na odkúpenie majetku mestskej časti sa doručujú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe doručenia cenovej ponuky rozhoduje záujemca; mestská časť je povinná zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z doručených cenových ponúk až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Cenové ponuky všetkých záujemcov na odkúpenie majetku mestskej časti priamym predajom mestská časť zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie cenových ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti. Mestská časť prevedie majetok priamym predajom záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.“

3) Článok 9 odsek 4 znie:

„4. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe podania návrhu rozhoduje záujemca; mestská časť je povinná zabezpečiť mlčanlivosť o údajoch z podaných návrhov až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže mestská časť zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti.“

4) Článok 9 odsek 9 znie:

„9. Cenové ponuky na prenájom majetku mestskej časti sa doručujú v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe, pričom o podobe doručenia cenovej ponuky rozhoduje záujemca; mestská časť je povinná zabezpečiť

3. Príloha – Návrh dodatku

mlčanlivosť o údajoch z doručených cenových ponúk až do uplynutia lehoty na ich predkladanie. Cenové ponuky všetkých záujemcov na prenájom majetku mestskej časti priamym nájmom mestská časť zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na doručovanie cenových ponúk, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti. Mestská časť prenajme majetok priamym nájmom záujemcovi, ktorý ponúkne najvyššiu cenu.“.

5) V Článku 9 sa odsek 12 dopĺňa písmenom f), ktoré znie:

„f) majetku mestskej časti obstaraného z verejných prostriedkov podľa osobitných predpisov,^{23a)} ak ich poskytnutie bolo podmienené povinnosťou mestskej časti zabezpečiť využitie tohto majetku v súlade s podmienkami, za ktorých sa verejné prostriedky poskytli.“.

Poznámka pod čiarou k odkazu 23a znie:

„^{23a)} Napríklad zákon č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 121/2022 Z. z. o príspevkoch z fondov Európskej únie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov“.

6) V Článku 9 odsek 13 sa slová „d) a e)“ nahrádzajú slovami „d) až f)“.

7) V Článku 9 odsek 13 sa na konci pripája táto veta:

„Mestská časť môže prenechať svoj majetok do nájmu aj za nižšie nájomné než je hodnota nájomného zistená na základe porovnania alebo všeobecná hodnota nájomného aj pri nájme majetku mestskej časti podľa odseku 12 písm. a) alebo písm. b) tohto článku, ak ide o nájom na podporu všeobecne prospešných služieb.“^{23b)}

Poznámka pod čiarou k odkazu 23b znie:

„^{23b)} Napríklad § 2 ods. 2 zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúcich všeobecne prospešné služby v znení neskorších predpisov“.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Dodatok je vyhotovený v 2 originálnych rovnopisoch, z toho 1 rovnopis je uložený v Kancelárii starostu a 1 rovnopis v Kancelárii prednostu.
2. Dodatok bol schválený Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Rača uznesením č. UZN dňa 10. decembra 2024 a nadobúda účinnosť 1. januára 2025.

Mgr. Michal Drotován
starosta