

Uznesenia z rokovania
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
dňa 07.05.2024
Uznesenia č. 236 - 264

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol starosta
mestskej časti Mgr. Michal Drotován

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Správa o bezpečnosti za rok 2023 - informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača
5. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu 1-izbového o rozlohe 38,07 m²
6. Návrh Zmluvy o vykonaní sociálnej posudkovej činnosti pre určenie odkázanosti na sociálnu službu (MČ BA-Vajnory)
7. Návrh písomného stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu dodatku č. 1 o celomestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy
8. Návrh na prenájom nebytových priestorov na Plickovej ul. č. 18 (bývalá jedáleň Plickova), ako prípad hodný OZ
9. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. 17332/39, k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona o majetku obcí (pozemok pod garážou Hagarova)
10. Návrh na prenájom nebytových priestorov obchodnou súťažou (ZS Tbiliská, KS Žarnovická)
11. Návrh na predĺženie doby nájmu NP na Dopravnej ul. č. 57, v Bratislave-Rači, ako prípad hodný OZ (ProBUG, s. r. o.)
12. Návrh na zmenu nájomcu NP v ZS Tbiliská, ako prípad hodný OZ (MUDr. Viliam Srdoš)
13. Návrh na zmenu nájomcu stavby so súpisným č. 9804 nachádzajúcej sa na rohu Peknej cesty a Cyprichovej ulice v Bratislave, ako prípad hodný OZ (SWEETREE s. r. o.)
14. Poslanecký návrh na vyznačenie krátkodobého státia vozidiel návštevníkov pošty na Kubačovej ul.
15. Poslanecký návrh na zrušenie bezúčelovej trasy autobusovej linky MHD č. 52 v oboch smeroch po ul. Pri vinohradoch, v úseku od ul. Lisovňa po odbočenie na Popolnú ulicu a čiastočné zjednosmernenie ulíc Pri vinohradoch a Alstrova
16. Informácia o zmene organizačného poriadku
17. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 31.03.2024
18. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2024
19. Návrh dodatku k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača
20. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2023 - informácia
21. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 11/2023 - oblasť školstvo
22. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 11/2023 - oblasť sociálna
23. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 11/2023 - oblasť kultúra
24. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 11/2023 - oblasť šport
25. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 11/2023 - oblasť životné prostredie
26. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 11/2023 - oblasť vinohradníctvo
27. Správa o výsledku kontroly B/3 „Kontrola určovania, zmeny alebo zrušenia súpisné číslo a orientačné číslo budovám, vedenia evidencie súpisných čísiel a evidencie orientačných čísiel a jej aktuálnosti“
28. Interpelácie
29. Rôzne
17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov
30. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

HL.: 10/0/0/0

UZN 236/07/05/24/P

2. Voľba členov návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Milada Dobrotková, MPH

Filip Rybanič

b) schvaľuje

overovateľov uznesení a zápisnice:

Ing. Róbert Pajdlhauser

Dominik Vrba

HL.: 10/0/0/0

UZN 237/07/05/24/P

3. Informácia o kontrole plnenia uznesení

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 227 až 234 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 26. marca 2024

uznesenie číslo 202 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 6. februára 2024

uznesení číslo 183 a 191 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 12. decembra 2023

uznesenie číslo 175 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 7. novembra 2023

uznesení číslo 132 a 147 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 27. júna 2023

uznesení číslo 88 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023

a z rokovaní VO 2018-2022 uznesenia č. 508 a 551

B. konštatuje, že (VO 2022 – 2026)

uznesenia z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 26. marca 2024

UZN 227/26/03/24/P UZN 228/26/03/24/P UZN 233/26/03/24/P UZN 234/26/03/24/P
splnené

UZN 229/26/03/24/P UZN 230/26/03/24/P UZN 231/26/03/24/P
v plnení

C. konštatuje, že

1. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026

MZ 06/02/24	UZN 202/06/02/24/P		
MZ 27/06/23/	UZN 147/27/06/23/P		splnené
MZ 12/12/23	UZN 183/12/12/23/P	UZN 191/12/12/23/P	v plnení
MZ 07/11/23	UZN 175/07/11/23/P		v plnení
MZ 27/06/23	UZN 132/27/06/23/P		v plnení
MZ 28/03/23	UZN 88/28/03/23/P		v plnení

2. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva VO 2018 – 2022

MZ 28/06/22	UZN 551/28/06/22/P a	v plnení
MZ 29/03/22	UZN 508/29/03/22/P	v plnení

HL.: 11/0/0/0

UZN 238/07/05/24/P

4. Správa o bezpečnosti za rok 2023 - informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Informáciu o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023.

HL.: 11/0/0/0

UZN 239/07/05/24/P

5. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 61, 1-izbový, na ulici Žarnovická 1 v Bratislave
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 61, na ulici Žarnovická 1, 1-izbový o rozlohe 38,07 m², na ulici Žarnovická č. 1, Bratislava, nachádzajúceho sa v bytovom dome na 12. poschodí, súpisné číslo 7608, zapísaný na LV č. 4787, k. ú. Bratislava-Rača na parcele č. 513/26,513/54,513/55 **na dobu určitú 1 rok od 01.06.2024 do 31.05.2024** vrátane žiadateľovi s najvyšším počtom bodov: **Barbore Krištofičovej s počtom bodov 100.**

HL.: 13/0/0/0

UZN 240/07/05/24/P

6. Návrh zmluvy o vykonaní sociálnej posudkovej činnosti pre určenie odkázanosti na sociálnu službu
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Zmluvu o vykonaní sociálnej posudkovej činnosti pre určenie odkázanosti na sociálnu službu podľa zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov uzatvorenú s Mestskou časťou Bratislava-Vajnory v predloženom znení.

HL.: 13/0/0/0

UZN 241/07/05/24/P

7. Návrh písomného stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača k návrhu dodatku č. 1 o celomestskom charaktere ku Komunitnému plánu Bratislavy

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

súhlasí

s návrhom dodatku č.1 o celomestskom charaktere Komunitný plán Bratislavy s pripomienkou:

V dokumente dodatku č. 1 na strane 38 navrhujeme zmeniť názov tabuľky na:

Počet seniorov na 1 miesto v zariadení pre seniorov/zariadeniach opatrovateľskej služby. Zároveň do tabuľky doplniť:

2022	2030
Východisko	Cieľ
Bratislava III	
Rača	0
	139

Odôvodnenie:

Na strane 38 sa v prvom odseku uvádza: „Podľa informácií dostupných HMBA projekty nízkokapacitných zariadení ZPS alebo ZOS, ktoré budú žiadať o finančné prostriedky z rovnakého zdroja, pripravujú aj MČ Podunajské Biskupice, Rača a Nové Mesto“. V tabuľke nižšie sa však plánované kapacity pre Raču neuvádzajú. V tabuľke sú uvedené kapacity pre druh nízkokapacitnej sociálnej služby „Zariadenie pre seniorov“ ZpS, MČ Rača tu uvedená nie je. Rača plánuje vybudovať druh nízkokapacitnej služby „**Zariadenie opatrovateľskej služby**“

ZOS, rovnako však pôjde o pobytovú nízkokapacitnú sociálnu službu. **Plánované kapacity sú 12 pre rok 26, +12 pre rok 28, +12 pre rok 30, celkovo do roku 2030 je plánovaných 36 miest** čo je v prepočte na jedno miesto na počet seniorov hodnota 139.

HL.: 13/0/0/0

UZN 242/07/05/24/P

8. Návrh na prenájom nebytových priestorov so súpisným č. 7502 nachádzajúcej sa na Plickovej ulici č. 18 (bývalá jedáleň) v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

Pozmeňovací návrh poslanca Mgr. Petra Pilinského: K materiálu (bodu programu): bod 8 – Návrh na prenájom nebytových priestorov so súpisným č. 7502 nachádzajúca sa na Plickovej ulici č. 18 (bývalá jedáleň) v Bratislave, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

Zmenu v texte: zmenu v: prvej odrážke sa suma v prvej odrážke mení zo 400,- eur na 800,- eur

HL.: 8/0/5/0

UZN 243/07/05/24/P

Hlasovanie o návrhu ako celku:

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku pre PINO Group s.r.o., Kadnárova 99, Bratislava – mestská časť Rača 831 51, IČO: 44 013 131, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača, z dôvodu prenájmu časti stavby – nebytových prevádzkových priestorov vývarovne s jedálnou o výmere spolu 225 m² a rozvojom stravy na poskytovanie služieb dodávky a prípravy celodennej stravy spočívajúcej v každodennej príprave a dodávke celodennej stravy do zariadení prenajímateľa (vrátane prázdnin), pričom musí byť vhodným a primeraným striedaním mäsitých, vegetariánskych a diétnych jedál zabezpečená pestrosť a vyváženosť stravy za týchto navrhovaných podmienok:

- cena nájmu: 800,00 eur/predmet nájmu/mesiac,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním priestorov,
- výmera: 225 m²,
- doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 6 mesiacov,
- účel nájmu: poskytovanie stravy pre seniorov, deti 3 materských škôl zriadených MČ, náhrady stravy pre ZŠ a MŠ zriadených MČ.

HL.: 9/0/3/1

UZN 244/07/05/24/P

9. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra C KN parc. č. 17332/39, k.ú. Rača, zapísaného na LV č. 65, k.ú. Rača a podielu 1/16 na pozemku registra C KN parc. č. 17332/75, zapísaného na LV č. 10850, k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra C KN parc. č. 17332/39 vo výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, zapísaného na LV č. 65, k.ú. Rača a spoluvlastnícky podiel vyjadrený zlomkom k celku o veľkosti 1/16 na príľahlom pozemku registra C KN parc. č. 17332/75, druh pozemku: zastavaná plocha nádvorie, o celkovej výmere 180 m², zapísaný na LV č. 10850, k.ú. Rača v prospech Ing. Pavla Krajčíka, bytom Farského 16, 851 01 Bratislava, spolu za celkovú kúpnu cenu 4 871,13 EUR, v zmysle § 9a ods. 15 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemkov bez právneho vzťahu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,

- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.08.2024,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy,

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.08.2024, toto uznesenie stratí platnosť.

HL.: 13/0/0

UZN 245/07/05/24/P

10. Návrh na prenájom nebytových priestorov obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

1. prenájom nehnuteľného majetku: a) nebytových priestorov, miestností č. 244 a 245 o výmere 18,02 m² a 1/2 prislúchajúcej spoločnej miestnosti č. 243 o výmere 18,56 m², nachádzajúcich sa na 1. poschodí, v trakte B Zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači o celkovej podlahovej výmere 36,58 m²; b) nebytových priestorov, 3 miestností – číslo miestnosti 125, 104 a 1/2 zamurovanej pôvodnej chodby, spolu o výmere 29,49 m² nachádzajúcich sa na prízemí v Zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6 v Bratislave-Rači, stavba zdravotného strediska so súpisným č. III.7711 zapísaná na LV č. 1248, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 475/3, k.ú. Rača; c) nebytových priestorov – miestnosti o výmere 17,85 m² na 1. poschodí v kultúrnom stredisku na Žarnovickej ul. č. 7 v Bratislave-Rači, stavba kultúrneho strediska so súpisným č. III.9582, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 513/19, zapísaná na LV č. 1, k.ú. Rača, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník;

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže na:

a) nebytové priestory v zdravotnom stredisku Tbiliská 6 v Bratislave-Rači, miestnosti č. 244 a 245 o výmere 18,02 m² a 1/2 prislúchajúcej spoločnej miestnosti č. 243 o výmere 18,56 m², nachádzajúce sa na 1. poschodí, v trakte B Zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 o celkovej podlahovej výmere 36,58 m²:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 67,00 EUR/ m²/rok za nebytové priestory, 52,00 EUR/ m²/rok za spoločné priestory,

- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru,

- účel nájmu: poskytovanie zdravotnej starostlivosti, zdravotníckych služieb, príp. iná zdravotnícka činnosť poskytovaná nájomcom v predmete nájmu, výroba, oprava, úprava zdravotníckych pomôcok, - doba nájmu: neurčitá.

b) nebytové priestory v zdravotnom stredisku Tbiliská 6 v Bratislave-Rači, 3 miestnosti – číslo miestnosti 125, 104 a 1/2 zamurovanej pôvodnej chodby, spolu o výmere 29,49 m² nachádzajúce sa na prízemí v Zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 67,00 EUR/ m²/rok za nebytové priestory,

- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru,

- účel nájmu: prevádzkovanie bufetu,

- doba nájmu: neurčitá.

c) nebytové priestory v kultúrnom stredisku na Žarnovickej ul. č. 7 v Bratislave-Rači:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 67,00 EUR/ m²/rok za nebytové priestory,

- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru,

- účel nájmu: poskytovanie služieb (nehlučná prevádzka), administratíva, služby súvisiace s organizovaním voľného času a kultúrou nájomcom, mimoškolská vzdelávacia činnosť a iné podobné,

- výmera: 17,85 m²,

- doba nájmu: neurčitá.

Vo všetkých prípadoch je lehota na predkladanie ponúk 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže. Návrhy do obchodnej verejnej súťaže sa podávajú cez elektronickú schránku alebo v listinnej podobe, ak záujemca nemá aktivovanú elektronickú schránku. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže mestská časť zverejní do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli a na webovom sídle mestskej časti. Mestská časť prenajme svoj majetok záujemcovi, ktorý splní podmienky obchodnej verejnej súťaže a ktorého návrh je najvýhodnejší. Mestská časť neprihliada k návrhom

predloženým do obchodnej verejnej súťaže, ktoré nespĺnia podmienky obchodnej verejnej súťaže a oznámi záujemcovi vylúčenie jeho návrhu z obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením v lehote 30 dní od vyhodnotenia návrhov.

HL.: 12/0/0/1

UZN 246/07/05/24/P

11. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov na Dopravnej ul. č. 57 v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ProBUG s. r. o.).

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov o výmere 30,21 m² a podielu na spoločných priestoroch o výmere 6,44 m², spolu o výmere 36,65 m², nachádzajúcich sa v objekte na Dopravnej ul. č. 57, 831 06, súčasnému nájomcovi týchto priestorov – ProBUG s. r. o., so sídlom 509 Trstice 925 42, IČO: 55 646 420, z dôvodu prenájmu nebytových priestorov, ktoré sú prenajaté súčasnému nájomcovi na dobu určitú, pričom nájomca vykonal zhodnotenie prenajatých priestorov na vlastné náklady a má záujem o ďalší nájom za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov vo výške 40,00 EUR/m²/rok,
- cena nájmu spoločných nebytových priestorov vo výške 28,00 EUR/m²/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera: nebytové priestory o výmere 30,21 m², spoločné priestory – podiel o výmere 6,44 m², spolu predmet prenájmu o celkovej výmere 36,65 m²,
- doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 2 mesiace,
- účel nájmu: vykonávanie projektových služieb – vypracovaní projektových dokumentácii pozemných stavieb vrátane energetických posudkov a energetických certifikácií ku kolaudácii.

HL.: 13/0/0/0

UZN 247/07/05/24/P

12. Návrh na prenájom (zmenu nájomcu) nebytových priestorov v ZS na Tbiliskej ul. č. 6, v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov, miestností č. 324, 325, 326, 327, 328, nachádzajúcich sa na 3. nadzemnom podlaží, v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači, 831 06, o celkovej podlahovej výmere 72,78 m² pre nájomcu: MUDr. Viliam Srdoš, Víťazná ul. č. 6, 831 06 Bratislava – mestská časť Rača, z dôvodu poskytovania zdravotnej starostlivosti – prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia – v odbore interná medicína za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov vo výške 67,91 EUR/m²/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera: nebytové priestory o výmere 72,78 m²,
- doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 3 mesiace,
- účel nájmu: prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia – v odbore interná medicína.

HL.: 12/0/0/0

UZN 248/07/05/24/P

13. Návrh na prenájom (zmenu nájomcu) stavby so súpisným č. III.9804 nachádzajúcej sa na Cyprichovej ulici v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (SWEETREE s. r. o.).

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom stavby súpisné č. III.9804, zapísanej na LV č. 65, k.ú. Rača, postavenej na pozemku registra C KN parc. č. 17323/2, zapísanom na LV č. 2276, k.ú. Rača, vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Rača, pre nájomníčku: Rosamaria Peluffo, Rue de Rivoli 220, 750 01 Paríž, Francúzska republika – konateľku a spoločníčku fy SWEETREE s. r. o., z dôvodu prenájmu stavby nájomníčke, ktorá je konateľkou a spoločníčkou v s. r. o., ktorá je súčasným nájomcom stavby so súpisným č. III.9804, LV č. 65, k.ú. Rača za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá,
- cenu nájmu za skladové priestory: 31,13 EUR/m²/rok,
- cenu nájmu za plochu terasy k prevádzke v objekte so súp. č. III.9282: 14,10 EUR/m²/rok,
- výmera predmetu nájmu skladových priestorov: 155,09 m²,
- výmera predmetu nájmu terasy: 155,09 m²,
- účel nájmu: skladové priestory, terasa k prevádzke, ktorá je v objekte so súpisným č. III.9282, ktorý je vo vlastníctve nájomníčky.

Ostatné podmienky ako sú v Zmluve o nájme č. 31/2021/SMI zo dňa 31.05.2021 zostávajú nezmenené.

HL.: 12/0/0

UZN 249/07/05/24/P

14. Poslanecký návrh na vyznačenie krátkodobého státia vozidiel návštevníkov pošty na Kubačovej ul.
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

žiada starostu MČ Bratislava-Rača

o vypracovanie návrhu dopravného značenia krátkodobého státia vozidiel pre návštevníkov pošty na Kubačovej ulici v Bratislave-Rači a následné zaslanie žiadosti primátorovi HM SR Bratislavu o súhlas a realizáciu.

HL.: 12/0/0

UZN 250/07/05/24/P

15. Poslanecký návrh na zrušenie bezúčelovej trasy autobusovej linky MHD č. 52 oboch smeroch po ul. Pri vinohradoch, v úseku od ul. Lisovňa po odbočenie na Popolnú ulicu a čiastočné zjednosmernenie ulíc Pri vinohradoch a Alstrova.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

žiada starostu MČ Bratislava-Rača

I. o zaslanie žiadosti na Oddelenie hromadnej dopravy Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a Dopravný podnik Bratislava a.s. o zrušenie bezúčelového presunu autobusu MHD č. 52 v oboch smeroch v úseku od ul. Pri vinohradoch po námestie Andreja Hlinku (po odbočenie na Popolnú ulicu).

II. o vypracovanie a zaslanie Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a Dopravnému podniku Bratislava a.s. návrh čiastočného zjednosmernenia ulice Pri vinohradoch, v smere: od pivárne U Ábela, po odbočenie na ul. Lisovňa.

III. o vypracovanie a zaslanie Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a Dopravnému podniku Bratislava a.s. návrh čiastočného zjednosmernenia ulice Alstrova v smere: od križovatky s Jurkovičovou ul. po ul. Barónka.

HL.: 11/0/0/1

UZN 251/07/05/24/P

16. Informácia o zmenách organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.09.2023

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o zmenách organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.04.2024 v predložennom znení.

HL.: 11/0/0/0

UZN 252/07/05/24/P

17. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2024 v predložennom znení

HL.: 12/0/0/0

UZN 253/07/05/24/P

18. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

Pozmeňovací návrh poslanca Dominika Vrbu: K materiálu (bodu programu): bod 18 - Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2024:

Navýšenie bežných výdavkov o 3.730 eur v programe 2, prvku 2.3.1. Vinobranie na zavedenie kyvadlovej dopravy historickým vlakom a prehliadok Železničného múzea SR počas podujatia Račianske vinobranie 2024.

Navýšenie bude v plnej výške kryté presunom finančných prostriedkov z programu 11, podprogramu 11.6. Granty na podporu ŽP a vinohradníctva, časť „poskytnuté dotácie kontajnerové stojiská“.

Navrhovaná úprava nemá vplyv na celkový rozpočet mestskej časti.

HL.: 11/0/0/1

UZN 254/07/05/24/P

Hlasovanie o návrhu ako celku:

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2024 v predložennom znení po zapracovaní pozmeňovacieho návrhu, výška príjmov rozpočtu je 26.047.716,- eur a výška výdavkov rozpočtu je 26.047.716,- eur.

HL.: 12/0/0/0

UZN 255/07/05/24/P

19. Návrh Dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v predložennom znení.

HL.: 11/0/0/1

UZN 256/07/05/24/P

20. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2023 - informácia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Výročnú správu spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2023 v predložennom znení

21. Návrh na schválenie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom - oblasť školstvo

Procedurálny návrh poslanca Mgr. Petra Pilinského: navrhuje, aby sa viedla diskusia k všetkým dotáciám spoločne.

HL.: 11/0/0/1

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie dotácií v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 11/2023 za oblasť školstva pre nasledovné organizácie vo výške:

Žiadateľ	Názov projektu	Účel dotácie	Výška dotácie
Asociácia pre mládež, vedu a techniku	Denné tábory - Zvedaví vedci AMAVET	Zabezpečenie realizácie denných táborov pre deti z Rače	600,00 €
Výskumný ústav detskej psychológie a patopsychológie	Hravo, bezpečne a zdravo na detskom ihrisku	Revitalizácia inkluzívneho detského ihriska	2 000,00 €
Asociácia pre mládež, vedu a techniku	Letný pobytový tábor Zvedavých vedcov	Financovanie časti nákladov na ubytovanie detí v tábore	800,00 €
Hudbou k srdcu	Podpora hudobných talentov Rače	Podpora umeleckého rastu a súťaživosti račianskych detí vo veku žiakov základných škôl a ich účasti na celoslovenských a medzinárodných súťažiach.	1 230,00 €
Miestny odbor Matice slovenskej BRATISLAVA - RAČA	Rozvoj regionálnej výchovy prostredníctvom literárnej a výtvarnej tvorby - Račiansky jahodový kvet	Rozvoj regionálnej výchovy prostredníctvom literárnej a výtvarnej tvorby - Račiansky jahodový kvet	1 400,00 €
Slovenský skauting, 96. Malokarpatský zbor Bratislava	Skautský letný tábor 2024	Skautský letný tábor pre deti z Rače	2 690,00 €
Rodičovské združenie pri Základnej škole ul. Hubeného 25, 831 05 Bratislava - Krasňany	Spoznávame Brno	Návšteva partnerskej školy ZŠ s MŠ Chalabalova v Brne a spoznávanie ich mesta	760,00 €
Stará Jedáleň	Vzdelávanie pre budúcnosť v Starej jedálni	interaktívne vzdelávacie programy	3 100,00 €
SPOLU			12 580 €

HL.: 11/0/0/1

UZN 258/07/05/24/P

22. Návrh na schválenie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom

- oblasť sociálna

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie dotácií v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 11/2023 za oblasť sociálnu pre nasledovné organizácie vo výške:

Žiadateľ	Názov projektu	Účel dotácie	Výška dotácie
OZ Kamky	Hravo a tvorivo	Výtvarný materiál	700,00 €
Občianske združenie STOPA	Integrácia 2024	Podpora pracovnej terapie a samostatného života	800,00 €
Slov. zväz invalidov - ZO Rača	Obnovenie síl po pandémie	Rekondičný pobyt	1 500,00 €
OZ Odysseus	OZ Odysseus pokračuje!	Ochrana verejného zdravia a zdravia jednotlivcov a sociálna inklúzia	1 200,00 €
Rodinné centrum Ráčik	Pocíť teplo domova a komunity s Ráčikom	Materiálna pomoc pri organizovaní Veľkej noci, Športového dňa a Lampiónového sprievodu	830,00 €
ZO Jednota dôchodcov na Slovensku, Rača	podpora sociálnych, socializačných, ozdravných, kultúrnych a relaxačných aktivít seniorov	Príspevok na kultúru, 1-dňový výlet do Patiniec spolu s JD Rimavská Sobota-ozdravný zámer a pokračovanie v medziregionálnej spolupráci, stolové hry a súťaž	1 400,00 €
Raná starostlivosť, n.o.	Podpora rodín s deťmi so zrakovým a viacnásobným znevýhodnením	Aktivity pre rodiny s deťmi so znevýhodnením - tvorivý materiál, špeciálne pomôcky, terapeuti; vydanie knižky s príbehmi rodín (grafické práce a tlač)	1 600,00 €
Deti a dorast s.r.o.	Rača podporuje zdravý vývin detí.	Poskytnutie zľavy 50% na prvé poradenstvo, materiálové zabezpečenie pre poradenské služby	1 500,00 €
DEPAUL SLOVENSKO n.o.	Strava pre ľudí bez domova	Zabezpečenie stravy pre ľudí bez domova v našich zariadeniach	2 220,00 €
OZ Vagus	Terénna sociálna práca s ľuďmi bez domova žijúcimi v Rači	Dotácia bude použitá na materiálne zabezpečenie programu podľa aktuálnych potrieb ľudí bez domova vyskytujúcich sa na území MČ Rača (konkrétne položky v rozpočte).	1 000,00 €
ZO Jednota dôchodcov na Slovensku, Krasňany	Žijeme v Krasňanoch 2024	Podpora aktívneho života seniorov, medzigeneračná solidarita a sieťovanie s inými OZ	1 000,00 €
SPOLU			13 750 €

HL.: 12/0/0/0**UZN 259/07/05/24/P**

23. Návrh na schválenie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom - oblasť kultúra

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie dotácií v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 11/2023 za oblasť kultúry pre nasledovné organizácie vo výške:

Žiadateľ	Názov projektu	Účel dotácie	Výška dotácie
Račiansky muzeálny spolok	Budovanie račianskeho múzea 2024	celoročná činnosť RMS	1 600,00 €
PaedDr. Katarína Kosánová	Deti v umení	odborný a umelecký text pripravovanej publikácie	1 000,00 €
Rodinné centrum Ráčik	Divadelná Pekná cesta II	Divadelné a hudobné predstavenia pre deti	800,00 €
Hudbou k srdcu	Festival mladých folklórnych nádejí - 2. ročník	Materiálno-technické zabezpečenie festivalu, uchovávanie a rozvíjanie miestnych tradícií.	2 000,00 €
Terroir Rača	II. Malokarpatská Špacírka vo Víňnej záhrade	Zabezpečenie 2. ročníka medzinárodnej kultúrno-spoločenskej vinohradníckej akcie	800,00 €
Stará jedáleň	Kultúra na tanieri	kultúrny program, honoráre účinkujúcim, materiál	1 300,00 €
literarnyklub.sk-občianske združenie	LiteRača	organizácia literárnych podujatí	500,00 €
OZ "Pamäti a spomienky"	Pamäť Generácií	Všeobecne prospešný alebo verejnoprospešný kultúrny účel	1 800,00 €
Račiansky spolok	Večery s hudbou v chotári 2024	Séria 5 podujatí s komorným hudobným programom vo viniciach určených pre širokú verejnosť v rámci prímestskeho cestovného ruchu so zameraním na podporu predaja produkcie lokálnych pestovateľov	1 000,00 €
SPOLU			10 800 €

HL.: 12/0/0/0

UZN 260/07/05/24/P

24. Návrh na schválenie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom - oblasť šport

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie dotácií v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 11/2023 za oblasť športu pre nasledovné organizácie vo výške:

Žiadateľ	Názov projektu	Účel dotácie	Výška dotácie
Klub pozemného hokeja	Európska výzva mladých talentov	účasti talentovaných športovcov, a kolektívov na medzinárodných súťažiach	4 000,00 €
Športový klub SEIWA	Karate nás baví 2024	Dotácia bude použitá na činnosť klubu v roku 2024	3 000,00 €
HaT Dance Company	Letné tréningové sústredenie 2024	Zabezpečenie sústredenia 2024 - doprava, príspevok na ubytovanie, stravovanie, pracovné a tanečné pomôcky potrebné na tanečnú prípravu,	2 900,00 €
Športový klub Rašičdorf	Podpora futbalu v MČ Rača	Štartovné, nákup športových potrieb, prenájom tréningovej haly	500,00€
Futbalový klub Rača	Podpora rozvoja mladých futbalistov a materiálne technické zabezpečenie FK Rača	Zabezpečenie kvalitného tréningového procesu, sústredení, materiálne technického zabezpečenia mládežníckych mužstiev	28 000,00 €
PERUN o.z.	Račiansky kros LETO 2024	zorganizovanie bežeckého podujatia	500,00 €
Vysokoškolský klub, Hurikán, o.z.	Rozvoj florbalu detí a mládeže v Rači - VŠK FTVŠ UK Hurikán Bratislava 2024	Úhrada prenájomov za telocvične	700,00 €
ŠPORTOM K HASIČINE	Rozvoj hasičského športu v Rači	nákup materiálne-technického zabezpečenia pre potreby hasičského športu	500,00 €
Klub priateľov futbalu Kengura	Skvalitnenie podmienok na športovanie Račianskej mládeže.	Cieľom projektu je skvalitnene podmienok na športovanie Račianskej mládeže.	9 800,00 €
BMX klub Rača	Športová príprava BMX klub Rača	Organizácia pretekov Slovenského pohára BMX a Račianskeho pohára, zabezpečenie tréningového a súťažného procesu BMX klubu Rača, údržba BMX dráhy a areálu.	4 000,00 €
OZ Kone Krasňany	Športu zdar	nákup športových potrieb a pomôcok	300,00 €
KOI-Rybársky klub nepočujúcich	Športovo - Rybárske preteky	Dotácia bude použitia na zakúpenie vecných cien, prenájom rybníka, turnaj prípraviek	300,00 €
ST Relax	Stolný tenis v Rači	Podpora rozvoja športu - stolného tenisu s ťažiskom na podujatia pre mládež a verejnosť	2 500,00 €
SPOLU			57 000 €

HL.: 12/0/0/0

UZN 261/07/05/24/P

25. Návrh na schválenie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom - oblasť životné prostredie

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie dotácií v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 11/2023 za oblasť životného prostredia pre nasledovné organizácie vo výške:

Žiadateľ	Názov projektu	Účel dotácie	Výška dotácie
Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Slovenskej republike	Nech sa páči, vstúpte...	Zveľadenie verejne prístupnej záhrady BIVIO	2 500,00 €
Priatelia Rače	Komunitná záhrada Rendez Garden	Zveľadenie verejne prístupnej záhrady BIVIO	900,00 €
"Piesková, o.z."	revitalizácia spustnutej verejnej plochy	rekultivácia pozemku a výsadba trvalkovej plochy verejnej zelene	500,00 €
OZ Kone Krasňany	Envirovýchova na farme	nákup záhradných potrieb a pomôcok	500,00 €
SPOLU			4 400

HL.: 12/0/0/0

UZN 262/07/05/24/P

26. Návrh na schválenie dotácií v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom - oblasť vinohradníctvo

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie dotácií v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 11/2023 za oblasť vinohradníctva pre nasledovné organizácie vo výške:

Žiadateľ	Názov projektu	Účel dotácie	Výška dotácie
Ján Bednarič	Prechod na BIO dynamické obrábanie viníc	Obstaranie zariadenia na mechanické obrábanie príkrmenného pásu vo vinici	1 900,00 €
Ivan Vrana - TERROIR RAČA	Revitalizácia zanedbanej vinice v hone Záhumenica za Kúpaliskom v celkovej výmere 1246 m ² .	Revitalizácia zanedbanej vinice	600,00 €
HULANSKÝ, s. r. o.	Modernizácia strojového vybavenia do vinogradov vzhľadom na podporu Bio pestovania	Kúpa zariadenia: Vyvážovač letorastov ERO typ 250	1 900,00 €
Chvostek s. r. o.	Recyklácia a čistenie použitých fliaš a sanitácia vybavenia	Dotácia bude využitá na zakúpenie parostroja	650,00 €

Ing. Ľubomír Kypus	Zveľaďovanie a starostlivosť o vinohrady - Šinweg, propagácia račianskeho vinárstva a vinohradníctva	oplotenie vinohradu - lokalita Šinweg, kúpa technického vybavenia pivnice a propagácia račianskych vinohradov a tradícií	600,00 €
Matúš Burián	Zavádzanie ekologických a udržateľných postupov pestovania viniča hroznorodého a ochrana poľnohospodárskych plodín pred divou zverou	nákup štepov, nákup oporných tyčiek, nákup tubusov, nákup pletiva a napínacieho drátu	600,00 €
Račiansky spolok	Ochrana vinohradu oplotením – základný predpoklad pre udržateľnosť a obnovu vinohradu	Nákup oplatenia pre ochranu vinice	550,00 €
KOLLÁR winery s.r.o.	Skvalitnenie práce pri zvýšení produkcie vín bez histamínu	Zakúpenie 1100 litrových nerezových nádrží s proti prašným vekom a štyrmi ventilmi.	1 700,00 €
Račiansky vinohradnícky spolok o.z.	Obnova vinohradov v k.u. Rača obhospodarovanými vinohradníkmi Račianskeho vinohradníckeho spolku	Zabezpečenie výsadby nových štepov viniča hroznorodého vo vinohradoch obrábaných členmi Račianskeho vinohradníckeho spolku.	3 000,00 €
SPOLU			11 500 €

HL.: 12/0/0/0

UZN 263/07/05/24/P

27. Správa o výsledku kontroly určovania, zmeny alebo zrušenia - súpisné číslo a orientačné číslo budovám, vedenia súpisných čísel a evidencie orientačných čísel a jej aktuálnosti
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly určovania, zmeny alebo zrušenia - súpisné číslo a orientačné číslo budovám, vedenia súpisných čísel a evidencie orientačných čísel a jej aktuálnosti

HL.: 11/0/0/0

UZN 264/07/05/24/P

28. Záver

V Bratislave, 07. máj 2024, zapísal: Bibiana Halinkovičová

Ing. Róbert Pajdlhauser, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Drotován, v.r.
starosta

Dominik Vrba, v.r.
overovateľ

Ing. Peter Semanco, v.r.
prednosta