



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Komisie školskej a sociálnej MZ MČ Bratislava-Rača dňa 16.04.2024

Aktualizácia zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu

Zodpovedná:

Mgr. Hana Šetinová
vedúca oddelenia pre sociálne veci

Spracovateľ:

Mgr. Martina Fratričová
referent oddelenia pre sociálne veci

Návrh uznesenia

Komisia školská a sociálna MZ MČ Bratislava-Rača **berie na vedomie** Aktualizáciu zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu v predloženom znení

apríl 2024

Dôvodová správa

V zmysle všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2020 o nájme bytov zo dňa 11. februára 2020 v úplnom znení (**d'alej len „nariadenie“**), Čl. V ods. 9 je žiadateľ o nájom obecného bytu povinný každoročne do konca februára aktualizovať svoju žiadosť minimálne v rozsahu podľa odseku 1 a 2. Neaktualizovanie žiadosti má za následok vyradenie zo zoznamu žiadateľov. Pri posudzovaní aktualizovanej žiadosti sa postupuje podľa odseku 1 a 2 a Čl. VI ods. 1 nariadenia. Ak žiadateľ zaradený do zoznamu žiadateľov nespĺňa aspoň jednu podmienku na nájom obecného nájomného bytu, mestská časť žiadateľa zo zoznamu žiadateľov vyradí a žiadateľovi zašle oznámenie o vyradení zo zoznamu žiadateľov. Proti oznámeniu o vyradení zo zoznamu žiadateľov môže žiadateľ podať námietky v lehote do 15 dní od dňa doručenia oznámenia, pričom rozhodovať o námietkach bude komisia.

Podľa nariadenia aktualizáciu zoznamu žiadateľov vykonáva referent každoročne do 15. marca podľa posudzovania splnenia podmienok podľa Čl. VI ods. 1 tohto nariadenia za predchádzajúci rok na základe povinnej každoročnej aktualizácie žiadostí. Žiadatelia o byt musia každoročne podať žiadosť o aktualizáciu zápisu do zoznamu žiadateľov k 28. februáru na predpísanom tlačive.

Ku dňu 31.01.2024 oddelenie pre sociálne veci evidovalo v poradovníku 12 žiadateľov o obecný nájomný byt, ktorí spĺňali podmienky na pridelenie nájomného bytu v súlade s VZN č. 1/2020 o nájme bytov v úplnom znení.

Žiadatelia sú zoradení podľa dátumu podania žiadosti o nájom bytu.

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1) Michal Pilárik | - žiadosť podaná dňa 17.12.2018 |
| 2) Vendelín Veselský | - žiadosť podaná dňa 23.09.2019 |
| 3) Vít Orihel | - žiadosť podaná dňa 20.12.2019 |
| 4) Zlatica Kittlerová | - žiadosť podaná dňa 10.09.2020 |
| 5) Martin Slavík | - žiadosť podaná dňa 10.11.2021 |
| 6) Veronika Solárová | - žiadosť podaná dňa 28.02.2022 |
| 7) Mgr. Art. Lucia Oreská | - žiadosť podaná dňa 04.11.2022 |
| 8) Juraj Kapusniak | - žiadosť podaná dňa 09.05.2023 |
| 9) Richard Holý | - žiadosť podaná dňa 14.07.2023 |
| 10) Lesya Ryholová | - žiadosť podaná dňa 10.10.2023 |
| 11) Svetla Juriš Bihálová | - žiadosť podaná dňa 04.01.2024 |
| 12) Barbora Krištofičová | - žiadosť podaná dňa 14.02.2024 |

Dvaja žiadatelia o nájom obecného bytu pani **Veronika Solárová** a **Martin Slavík** neaktualizovali do dnešného dňa svoju žiadosť o nájom bytu. Pán **Richard Holý** ju podal aktualizáciu po lehote určenej v nariadení. Všetci traja boli v minulosti poučení o tom, že v zmysle nariadenia je povinnosť každého žiadateľa aktualizovať svoju žiadosť o nájom bytu do konca februára. Na základe týchto skutočností, boli všetky tri žiadosti u vyššie menovaných žiadateľov vyradené zo zoznamu žiadateľov, o čom boli aj písomne informovaní.

Ku dňu 31.03.2024 oddelenie pre sociálne veci eviduje v poradovníku 9 žiadateľov o obecný nájomný byt, ktorí splnili podmienky na pridelenie nájomného bytu v súlade s nariadením.

- | | |
|---------------------------|---------------------------------|
| 1) Michal Pilárik | - žiadosť podaná dňa 17.12.2018 |
| 2) Vendelín Veselský | - žiadosť podaná dňa 23.09.2019 |
| 3) Vít Orihel | - žiadosť podaná dňa 19.12.2019 |
| 4) Zlatica Kittlerová | - žiadosť podaná dňa 10.09.2020 |
| 5) Mgr. Art. Lucia Oreská | - žiadosť podaná dňa 04.11.2022 |
| 6) Juraj Kapusniak | - žiadosť podaná dňa 09.05.2023 |
| 7) Lesya Ryholová | - žiadosť podaná dňa 10.10.2023 |
| 8) Svetla Juriš Bihálová | - žiadosť podaná dňa 04.01.2024 |
| 9) Barbora Krištofičová | - žiadosť podaná dňa 14.02.2024 |