

**Uznesenia z rokovania**  
**Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača**  
**dňa 26.03.2024**  
**Uznesenia č. 223 - 235**

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol starosta  
mestskej časti Mgr. Michal Drotován

**Program**

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Informácia o dodávateľovi stravy pre dôchodcov, prípadne o zmene dodávateľa a výberového konania na jeho získanie
5. Návrh Štatútu ubytovne na ul. Kadnárova 94 a 100
6. Návrh VZN č. 7/2024, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 7/2022 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava-Rača
7. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku parc. č. 4741/2, zapísaného na LV č. 10465 a prevod pozemkov parc. č. 4741/5, 4741/6, zapísaných na LV č. 3958, ako prípad hodný OZ
8. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) pozemkov parc. č. 475/64, 475/65, 475/67 na Tbiliskej ul., ako prípad hodný OZ
9. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 1496/2
10. Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2023
11. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky a návrh na jej odpis
12. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2024
13. Informácia o vybavení interpelácií
14. Interpelácie
15. Rôzne
- 17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov
16. Záver

**1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

program zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

**HL.: 10/0/0/0**

**UZN 223/26/03/24/P**

**2. Voľba členov návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**a) schvaľuje**

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Júlia Štefanidesová

Ján Drotován

**b) schvaľuje**

overovateľov uznesení a zápisnice:

Ing. Róbert Pajdlhauser

Ing. Miloslav Jošt

**HL.: 10/0/0/0**

**UZN 224/26/03/24/P**

**3. Informácia o kontrole plnenia uznesení**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

## A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 202 až 219 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 6. februára 2024

uznesení číslo 183 a 191 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 12. decembra 2023  
uznesenie číslo 175 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 7. novembra 2023  
uznesení číslo 132 a 147 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 27. júna 2023  
uznesení číslo 88 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023

a z rokovaní VO 2018-2022 uznesenia č. 508 a 551

## B. konštatuje, že (VO 2022 – 2026)

uznesenia z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 06. februára 2024

- |    |        |     |                |     |                |     |                |                |
|----|--------|-----|----------------|-----|----------------|-----|----------------|----------------|
| 1. | číslo: | UZN | 203/06/02/24/P | UZN | 204/06/02/24/P | UZN | 205/06/02/24/P |                |
|    |        | UZN | 206/06/02/24/P | UZN | 207/06/02/24/P | UZN | 209/06/02/24/P |                |
|    |        | UZN | 210/06/02/24/P | UZN | 211/06/02/24/P | UZN | 212/06/02/24/P |                |
|    |        | UZN | 214/06/02/24/P | UZN | 216/06/02/24/P | UZN | 219/06/02/24/P | splnené        |
| 2. | číslo: | UZN | 202/06/02/24/P |     |                |     |                | v plnení       |
| 3. | číslo: | UZN | 217/06/02/24/P | UZN | 218/06/02/24/P |     |                | neboli prijaté |

## C. konštatuje, že

1. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026

<b>MZ 12/12/23</b>	UZN	183/12/12/23/P	UZN	191/12/12/23/P	v plnení
<b>MZ 07/11/23</b>	UZN	175/07/11/23/P			v plnení
<b>MZ 27/06/23</b>	UZN	132/27/06/23/P	UZN	147/27/06/23/P	v plnení
<b>MZ 28/03/23</b>	UZN	88/28/03/23/P			v plnení

2. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva VO 2018 – 2022

<b>MZ 28/06/22</b>	číslo:	UZN	551/28/06/22/P a	v plnení
<b>MZ 29/03/22</b>	číslo:	UZN	508/29/03/22/P	v plnení

**HL.: 11/0/0/0**

**UZN 225/26/03/24/P**

## 4. Informácia o dodávateľovi stravy pre seniorov, prípadne o zmene dodávateľa a výberového konania na jeho získanie

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### berie na vedomie

informáciu o dodávateľovi stravy pre seniorov, prípadne o zmene dodávateľa a výberového konania na jeho získanie v predloženom znení.

**HL.: 10/0/0/1**

**UZN 226/26/03/24/P**

## 5. Návrh Štatútu ubytovne na ul. Kadnárova 94 a 100

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### schvaľuje

Štatút ubytovne Kadnárova 94 a 100 v predložennom znení.

**HL.: 11/0/0/0**

**UZN 227/26/03/24/P**

**6. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 7/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 7/2022 z 27. septembra 2022 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 7/2024, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 7/2022 z 27. septembra 2022 o podmienkach používania symbolov mestskej časti Bratislava-Rača v predložennom znení.

**HL.: 9/1/2/0**

**UZN 228/26/03/24/P**

**7. Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku registra C KN parc. č. 4741/2, zapísaného na LV č. 10465 a prevod pozemkov registra C KN parc. č. 4741/5, 4741/6, zapísaných na LV č. 3958, k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 67601/103289 z celku na pozemku registra C KN parc. č. 4741/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 329 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 10465 pre k.ú. Rača (pod stavbou bytového domu so súpisným č. III.1471), a prevod pozemku parc. č. 4741/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 268 m<sup>2</sup>, a pozemku parc. č. 4741/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 281 m<sup>2</sup> (po obvode bytového domu a prístupový pozemok), oba pozemky zapísané na LV č. 3958 pre k.ú. Rača, do príslušného podielového spoluvlastníctva žiadateľov - vlastníkov 11 bytov v bytovom dome za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku vo výške 140,53 EUR/m<sup>2</sup>, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania vzťahu k užívaným pozemkom žiadateľmi.

**HL.: 11/0/1/0**

**UZN 229/26/03/24/P**

**8. Návrh na prenájom pozemkov reg. CKN parc. č. 475/64, 475/65, 475/67-68, 70-71, k.ú. Rača na Tbiliskej ul. v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

prenájom nehnuteľného majetku, pozemkov registra C KN parc. č. 475/64, 65, 67 o výmere spolu 61 m<sup>2</sup>, a pozemkov registra C KN parc. č. 475/68, 70, 71 o výmere spolu 49 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1, k.ú. Rača, pre Karola Liptáka, Závadská 22, 831 06 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájomu pozemkov zastavanými stavbami vo vlastníctve nájomcu a prenájom pozemkov zabezpečujúcich prístup k týmto stavbám, za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá;

- cenu nájmu: v zmysle Smernice č. 8/2023 Mestskej časti Bratislava-Rača - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača za nájomnú pozemkov pod garážami a pozemkov, cez ktoré je prístup ku garážam, t.j. 11,- EUR/m<sup>2</sup>/rok a 6,- EUR/m<sup>2</sup>/rok.

**HL.: 11/0/0/1**

**UZN 230/26/03/24/P**

**9. Návrh na prenájom časti pozemku registra EKN parc. č. 1496/2, k.ú. Rača (Petra Koňakovská)**  
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

podľa Článku 9 odseku 12 písm. c) a Prílohy Časti C bodu 1 písm. D Zásad hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača prenájom nehnuteľného majetku, časť pozemku registra E KN parc. č. 1496/2 o výmere max. 10 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 400, k.ú. Rača pre žiadateľa Petru Koňakovskú za týchto podmienok:

- cenu nájmu: 150,00 eur/m<sup>2</sup>/rok,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie predajného stánku s občerstvením,
- iné podmienky:
  - v predajnom stánku nie je povolený predaj alkoholických nápojov a tabakových výrobkov,
  - povinnosť sprevádzkovať predajný stánok do 6 mesiacov od uzatvorenia zmluvy,
  - odstránenia predajného stánku do 3 mesiacov po ukončení prevádzky,
  - dodržanie vizuálu stánku v súlade so stanovenými predpismi hlavného mesta SR Bratislavy,
  - súhlasné stanovisko DPB, a. s., resp., HM SR z dôvodu blízkosti električkovej trate a zastávky MHD,
  - osadenie vlastných odpadkových košov a zabezpečenie odvozu odpadu,
  - schválenie prevádzky zo strany RÚVZ,
  - odber elektrickej energie vo vlastnej režii.

**HL.: 12/0/0/0**

**UZN 231/26/03/24/P**

**10. Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2023**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

informáciu o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2023 v predloženom znení.

**HL.: 12/0/0/0**

**UZN 232/26/03/24/P**

**11. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky a návrh na jej odpis**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

- a) **súhlasí** s návrhom na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky INTERSET Bratislava, s.r.o.,
- b) **schvaľuje** odpis pohľadávky voči INTERSET Bratislava, s.r.o. v sume 23.694,- eur z účtovnej evidencie mestskej časti Bratislava-Rača z dôvodu trvalej nevykonalnosti tejto pohľadávky.

**HL.: 11/0/0/1**

**UZN 233/26/03/24/P**

**12. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2024**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje sa**

úpravu rozpočtu na rok 2024 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 25.714.204,- eur a výška výdavkov rozpočtu je 25.714.204,- eur.

**HL.: 9/0/3/0**

**UZN 234/26/03/24/P**

**13. Informácia o vybavení interpelácií**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

informáciu o vybavení interpelácií poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 06.02.2024.

**HL.: 12/0/0/0**

**UZN 235/26/03/24/P**

**21. Záver**

V Bratislave, 26. marec 2024, zapísal: Bibiana Halinkovičová

---

**Ing. Róbert Pajdlhauser, v.z.**  
overovateľ

---

**Mgr. Michal Drotován, v.z.**  
starosta

---

**Ing. Miloslav Jošt, v.z.**  
overovateľ

---

**Ing. Peter Semanco, v.z.**  
prednosta