



Ubytovací poriadok **ubytovne Kadnárova 94 a 100**

spracovaný v súlade s § 754 až 759 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Článok 1

Ubytovňa mestskej časti Bratislava-Rača Kadnárova 94 a 100 (ďalej len „ubytovňa“) slúži na prechodné ubytovanie osôb podľa čl. 3 Štatútu ubytovne Kadnárova 94 a 100 (ďalej len „štatút ubytovne“).

Článok 2

Vedúci ubytovne poskytne prechodné ubytovanie osobe, ktorá sa preukáže platným dokladom o totožnosti (občiansky preukaz, cestovný pas) a spĺňa podmienky podľa čl. 4 štatútu ubytovne.

Článok 3

Ubytovaný je povinný podľa pokynov vedúceho ubytovne vybaviť si prechodný pobyt v ubytovni do 5 dní odo dňa podpisu zmluvy o ubytovaní.

Článok 4

Vedúci ubytovne prideli ubytovanému izbu v spôsobilom stave, kľúče, určí lôžko a proti podpisu odovzdá inventárny súpis izby ako i posteľnú bielizeň. Do tohto súpisu zapíše ubytovaný stav inventáru v čase preberania izby a jeho prípadné vady. Súčasne ho oboznámi s obsahom ubytovacieho poriadku ubytovne.

Článok 5

(1) Bez súhlasu vedúceho ubytovne je prísne zakázané:

- a) presťahovať sa z pridelenej izby do inej izby,
- b) prenášanie inventáru izby, ako aj akákoľvek manipulácia s nábytkom,
- c) prechovávať a prenocovať v ubytovni neprihlásené osoby,
- d) používať v izbách elektrické alebo plynové spotrebiče (napr. žehlička, varná kanvica, varič, elektrické trúby, grily, a pod.) okrem elektrických spotrebičov slúžiacich na osobnú hygienu ako je sušič vlasov, holiaci strojček a pod. Používanie počítača alebo iného spotrebiča povoľuje vedúci ubytovne iba v odôvodnených prípadoch.

(2) Ďalej je prísne zakázané:

- a) vnášať do ubytovne iné veci, napr. vlastný nábytok, elektrospotrebiče,
- b) uskladňovať cudzie predmety,
- c) vyhadzovať predmety z okien,
- d) klást potraviny v nádobách do okien,
- e) lepíť alebo inak pripevňovať na nábytok a steny nálepky, výstrižky, fotografie, plagáty a pod.,
- f) chovať akékoľvek zvieratá,
- g) fajčiť v izbách, manipulovať s ohňom a vyhadzovať ohorky z cigariet von oknom,
- h) znečisťovať sociálne zariadenie,

- i) svojvoľne manipulovať s elektrickým a plynovým vedením, alebo robiť úpravy a akékoľvek zásahy do elektrickej alebo inej inštalácie,
- j) prichádzať do ubytovne pod vplyvom alkoholu a iných omamných látok a používať ich v ubytovni,
- k) slovné a fyzické napádanie zamestnancov ubytovne a ubytovaných,
- l) úmyselné poškodzovanie inventáru ubytovne, obytných miestností, ako aj spoločných častí a zariadení ubytovne,
- m) v čase od 22.00 hod. do 06.00 hod. nevykonávať akúkoľvek činnosť, z ktorej vzniká hluk.

Článok 6

Ubytovaný má právo:

- a) užívať v určenom rozsahu a čase priestory a zariadenia ubytovne, ktoré sú pre ubytovaných vyhradené,
- b) užívať spoločenskú miestnosť od 10.00 hod. do 24.00 hod.,
- c) variť a pripravovať si jedlá v kuchynkách na určených varičoch pri dodržiavaní bezpečnostných predpisov,
- d) predkladať svoje pripomienky a návrhy vedúcemu ubytovne.

Článok 7

Ubytovaný je povinný:

- a) na požiadanie vedúceho ubytovne preukázať sa dokladom totožnosti,
- b) uhradiť poplatok za ubytovanie do 20-teho dňa prebiehajúceho mesiaca,
- c) podrobiť sa lekárskej prehliadke, ak by to nariadilo príslušné zdravotné zariadenie,
- d) dodržiavať zásady poriadku a hygieny,
- e) chrániť majetok ubytovne a šetrne ho používať,
- f) upratať izbu tak, aby pred odchodom z ubytovne boli všetky osobné veci (šatstvo, obuv, knihy a pod.) uložené v určenom odkladačom priestore,
- g) zachovať vo vzťahu k iným ubytovaným pravidlá slušnosti,
- h) vypnúť varič v kuchynke po ukončení varenia alebo prihrievaní jedál,
- i) pri odchode z ubytovne vypnúť svetlo, uzavrieť prívod vody, zatvoriť okná v izbe, uzamknúť izbu a byť tiež hlavné vchodové dvere,
- j) dôsledne dodržiavať opatrenia na zamedzovanie vzniku požiaru v ktoromkoľvek priestore ubytovne a za tým účelom sa oboznámiť s požiaro-bezpečnostným štatútom, v prípade požiaru telefonicky privolať požiarnikov – číslo požiarneho útvaru 150,
- k) dodržiavať nočný klud od 22.00 hod. do 06.00 hod.,
- l) zabezpečiť, aby deti do 12 rokov neboli ponechané bez dozoru dospelých na izbách a ani v ostatných priestoroch ubytovne,
- m) prerušenie ubytovania dlhšie ako 20 dní, napríklad z dôvodu choroby, ohlásiť bezodkladne vedúcemu ubytovne,
- n) hlásiť každú zmenu v súlade s čl.7 bod 2 štatútu ubytovne.

Článok 8

- (1) Ubytovaný je povinný dodržiavať ustanovenia tohto ubytovacieho poriadku odo dňa podpisu zmluvy o ubytovaní.
- (2) Každé porušenie ubytovacieho poriadku vedúci ubytovne nahlási vedúcemu oddelenia, ktorý v spolupráci s vedúcim ubytovne rozhodne, či porušenie ubytovacieho poriadku je dôvodom na vypovedanie zmluvy, či odstúpenie od zmluvy. Vedúci ubytovne oznámi ubytovanému vypovedanie zmluvy alebo odstúpenie od zmluvy v súlade s čl. 8 bod 2 a čl. 8 bod 4 štatútu ubytovne.

Článok 9

- (1) Za škody spôsobené na majetku ubytovne zodpovedá ubytovaný. Ubytovaný ako zodpovedný zástupca taktiež zodpovedá aj za škody spôsobené neplnoletými osobami, za ktoré je zodpovedný.
- (2) Pri spôsobení škody je ubytovaný povinný vzniknutú škodu uhradiť. Za pridelené predmety zodpovedá ubytovaný samostatne, tiež za spoločný inventár, stoly, stoličky, TV a zariadenia v spoločenskej miestnosti a kuchynkách.

Článok 10

Ubytovňa za cenné veci vnesené do ubytovne nezodpovedá.

Článok 11

Návštevy na izbách sú povolené od 10.00 hod. do 20.00 hod. Návštevy sú povinné sa zapísať do Knihy návštev. Návštevy môžu vstúpiť do budovy a zdržiavať sa na izbe len v prítomnosti ubytovaného s platným dokladom totožnosti. Nedodržanie tejto povinnosti sa považuje za porušenie ubytovacieho poriadku a je dôvodom na odstúpenie od zmluvy o ubytovaní v súlade s čl. 8 bod 4 štatútu ubytovne.

Článok 12

Nárok na poskytovanie ubytovania končí posledným dňom uvedeným v zmluve o ubytovaní, alebo dňom stanoveným v čl. 8 bod 3 alebo 4 štatútu ubytovne. Po strate nároku na ubytovanie je ubytovaný povinný ihneď pridelené priestory uvoľniť. Ak do 3 dní po strate nároku na ubytovanie ubytovaný priestor neuvoľní, vedúci ubytovne postupuje podľa čl. 8 bod 5 štatútu ubytovne a veci budú znehodnotené ich likvidáciou.

Článok 13

- (1) Tento ubytovací poriadok je k dispozícii ubytovaným v ubytovni na viditeľnom mieste.
- (2) Tento ubytovací poriadok bol schválený uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 254/30/06/20/P dňa 30.06.2020.
- (3) Tento ubytovací poriadok nadobúda účinnosť 01. júla 2020.

V Bratislave dňa 30.06.2020

Mgr. Michal Drotován, v. r.
starosta