



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

---

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu  
a pre podporu vinohradníctva, ktoré sa konalo dňa  
17.01.2024 v zasadacej miestnosti Obecného domu,  
Alstrova 249

Predseda komisie:	Ing. Michal Feik, PhD.
Podpredseda komisie:	Mgr. Peter Pilinský
<b>Prítomní poslanci:</b>	Ing. Michal Feik, PhD., Ján Drotován, Ing. Miloslav Jošt, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský,
<b>Prítomní neposlanci:</b>	Milan Abel, Mgr. Juraj Dobšovič, Ladislav Findl, ,
<b>Ospravedlnení poslanci:</b>	Mgr. Marcel Duda, Dominik Vrba,
<b>Neospravedlnení poslanci:</b>	Miloš Mátuš,
<b>Ospravedlnení neposlanci:</b>	RNDr. Valter Makovský,
<b>Prizvaní/hostia:</b>	Ing. Andrea Mrvová, Ing. Juraj Voleský.

### Program:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 12/2023.
3. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.
4. Prezentácia architektonickej štúdie Nemeckého kultúrneho domu.
5. Návrh na schválenie (predĺženie doby) výpožičky nebytových priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu, ul. Barónka č. 3.
6. Rôzne.

### 1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Michal Feik, PhD.. Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná.

Predseda dal hlasovať o uvedenom programe:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 12/2023.
3. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.
4. Prezentácia architektonickej štúdie Nemeckého kultúrneho domu.
5. Návrh na schválenie (predĺženie doby) výpožičky nebytových priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu, ul. Barónka č. 3.
6. Rôzne.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser				
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	-	-	-	-
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	✓			
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
<b>Hlasovanie spolu:</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Program zasadnutia **bol** schválený.

## 2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 12/2023.

Materiál odprezentovala Ing. Andrea Mrvová.

Diskusia: J. Drotován, Ing. Jošt, Ing. Feik, PhD., Mgr. Pilinský.

Návrh stanoviska:

### Stanovisko 48/17/01/24/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** predloženú informáciu.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	-	-	-	-
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	✓			
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
<b>Hlasovanie spolu:</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko **bolo** schválené.

## 3. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.

Materiál odprezentoval Ing. Voleský z Odd. hosp. správy Miestneho úradu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Pajdlhauser, Ing. Vanerková, Ing. Feik, PhD.

Návrh stanoviska:

### Stanovisko 49/17/01/24/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu v predloženom znení. Členovia komisie boli informovaní, že nakoľko

zatiaľ nebolo mestskej časti Bratislava-Rača doručené stanovisko Inštitútu pamiatkovej komisie, nebude z tohto dôvodu odprezentovaná architektonická štúdia NKP Koloničova kúria.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	-	-	-	-
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	✓			
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
<b>Hlasovanie spolu:</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko **bolo** schválené.

#### 4. Prezentácia architektonickej štúdie Nemeckého kultúrneho domu.

Štúdiu odprezentoval Ing. Voleský.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Ing. Dobšovič, Ing. Pajdlhauser, Mgr. Pilinský, J. Drotován, L. Findl.

Návrh uznesenia:

##### **Uznesenie 10/17/01/24/KŽPDV/U:**

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** odprezentovanú architektonickú štúdiu rekonštrukcie NKD.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	-	-	-	-
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	✓			
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
<b>Hlasovanie spolu:</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Uznesenie **bolo** schválené.

#### 5. Návrh na schválenie (predĺženie doby) výpožičky nebytových priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu, ul. Barónka č. 3.

Materiál odprezentoval Mgr. Karol Janík.

Diskusia: Mgr. Pilinský.

Návrh stanoviska:

##### **Stanovisko 51/17/01/24/KŽPDV/S:**

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť predĺženie doby bezodplatného poskytnutia nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania výstavy o vinohradníctve a vinárstve v termíne odo dňa 16.05.2024 do dňa 06.11.2024.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	✓			
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	-	-	-	-
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	✓			
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
<b>Hlasovanie spolu:</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko **bolo schválené.**

## 6. Rôzne

a) Mgr. Pilinský informoval na základe podnetu obyvateľov ul. Barónka o novoosadenej značke „Zákaz zastavenia“, v úseku od odbočenia na Plickovu ul. v smere na Alstrovu ul., a možnosti prehodnotenia umiestnenia tejto značky a príp. výmeny za značku „Zákaz stáť“. Po osadení značky „Zákaz zastavenia“ sa vyskytli situácie, že vlastníci domov na tejto ulici boli pokutovaní zo strany MsP za porušenie zákazu zastavenia aj v prípade, ak sa jednalo o krátkodobé zastavenie vlastných áut pred vjazdom do svojich nehnuteľností;

b) Ing. Feik PhD. sa informoval na základe podnetu obyvateľov o osadení značky „Zákaz vjazdu“ a doplnkových značiek „Okrem dopravnej obsluhy“ a „Cesta uzavretá“ na komunikácii z Horskej ulice na ulicu Nový Záhon, nakoľko obyvatelia stavieb na ul. Nový Záhon iný prístup autom k stavbám na ul. Nový záhon nemajú;

c) p. Findl a Ing. Feik PhD. informovali o aktualizácii projektovej dokumentácie cyklotrasy v úseku Pekná cesta - Alstrová, na ktorej začali pracovať na magistráte;

d) p. Findl informoval členov komisie o aktuálnom stave plánovaného úseku cyklotrasy v úseku Sliachska – Horská.

## Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 17.50 hod.

Ing. Michal Feik, PhD.  
predseda komisie

Zapísal: Mgr. Karol Janík  
18.01.2024