

Uznesenia z rokovania
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
dňa 12.12.2023
Uznesenia č. 178 – 192

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol zástupca starostu Ing. Róbert Pajdlhauser.

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Návrh na doplnenie člena stálej komisie pri MZ MČ Bratislava-Rača
5. Návrh na predĺženie doby nájmu NP na Dopravnej ul. č. 57, ako prípad hodný OZ (FURKA s. r. o.)
6. Návrh na prenájom nebytových priestorov obchodnou verejnou súťažou v administratívnej budove na Hečkovej ul. č. 5
7. Návrh VZN č. 10/2023 o poskytovaní sociálnej pomoci obyvateľom mestskej časti Bratislava-Rača
8. Návrh VZN č. 12/2023 o miestnych daniach
9. Návrh VZN č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom
10. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2023
11. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2024 na Matričnom úrade mestskej časti Bratislava-Rača
12. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva, Miestnej rady a stálych komisií mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2024, návrh termínov stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti
13. Správa z kontroly evidencie nehnuteľného majetku (pozemkov) v správe MČ Bratislava-Rača
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024
15. Informácia o vybavení interpelácií
16. Interpelácie
17. Rôzne
17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov
18. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

HL.: 9/0/0/0

UZN 178/12/12/23/P

2. Voľba členov návrhovej komisie, volebnej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Milada Dobrotková, MPH.

Marta Štefánková

b) schvaľuje

overovateľov uznesení a zápisnice:

Ing. Michal Feik, PhD.

Dominik Vrba

HL.: 9/0/0/0

UZN 179/12/12/23/P

3. Informácia o kontrole plnenia uznesení

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie
Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 168 až 175 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 7. novembra 2023
uznesení číslo 132 a 147 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 27. júna 2023
uznesení číslo 88 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023
uznesení číslo 53 a 63 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 14. februára 2023
uznesení číslo 25 a 36 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2022
a z rokovaní VO 2018-2022 uznesenia č. 508 a 551

konštatuje, že
(VO 2022 – 2026)

uznesenia z rokovania **Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 7. novembra 2023**

- | | | | |
|----|---------------------------|-------------------|---------------------|
| 1. | číslo: UZN168/07/11/23/P | UZN169/07/11/23/P | UZN170/07/11/23/P |
| | UZN171/07/11/23/P | UZN172/07/11/23/P | UZN174/07/11/23/P |
| 2. | číslo: UZN 175/07/11/23/P | | splnené
v plnení |

B. konštatuje, že

1. uznesenia z rokovaní **Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026**

MZ 27/06/23	UZN132/27/06/23/P	UZN147/27/06/23/P	v plnení
MZ 28/03/23	UZN88/28/03/23/P		v plnení
MZ 14/02/23	UZN53/14/02/23/P a,b	UZN63/14/02/23/P	splnené
MZ 15/12/22	UZN25/15/12/2022/P-2(a),b	UZN36/15/12/2022/P	splnené

2. uznesenia z rokovaní **Miestneho zastupiteľstva VO 2018 – 2022**

MZ 28/06/22	číslo: UZN 551/28/06/22/P a		v plnení
MZ 29/03/22	číslo: UZN 508/29/03/22/P		v plnení

HL.: 9/0/0/0 **UZN 180/12/12/23/P**

4. Návrh na schválenie odborníka z radov obyvateľov do stálej komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie vzdanie sa funkcie člena Komisie školskej a sociálnej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača **PhDr. Mgr. Branislavy Belanovej**.

B. schvaľuje doplnenie nového člena odborníka z radov obyvateľov mestskej časti Bratislava-Rača do Komisie školskej a sociálnej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača - **Máriu Šujancovú**.

HL.: 9/0/0/0 **UZN 181/12/12/23/P**

5. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov na Dopravnej ul. č. 57 v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane novely č. 137/2023 Z. z. (FURKA s. r. o.).

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane novely č. 137/2023 Z. z., prenájom nebytových priestorov o výmere 48,22 m² a podielu na spoločných priestoroch o výmere 10,70 m², spolu o výmere 58,92 m², nachádzajúcich sa v zadnom

trakte objektu na Dopravnej ul. č. 57, 831 06, súčasnému nájomcovi týchto priestorov - spol. FURKA s. r. o., so sídlom Pri Šajbách 7734/20, Bratislava – mestská časť Rača 831 06, IČO: 51 789 418, z dôvodu prenájmu nebytových priestorov, ktoré sú prenajaté súčasnému nájomcovi na dobu určitú, pričom nájomca vykonal zhodnotenie prenajatých priestorov na vlastné náklady a má záujem o ďalší nájom za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov vo výške 40,00 EUR/m²/rok,
- cena nájmu spoločných nebytových priestorov vo výške 28,00 EUR/m²/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera: nebytové priestory o výmere 48,22 m², spoločné priestory – podiel o výmere 10,70 m², spolu predmet prenájmu o celkovej výmere 58,92 m²,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prezentácie produktov zákazníkom (showroom).

HL.: 8/0/1/0

**Uznesenie nebolo prijaté
UZN 182/12/12/23/P**

6. Návrh na prenájom nebytových priestorov obchodnou súťažou v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane novely č. 137/2023 Z. z. a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

1. prenájom nehnuteľného majetku – nebytového priestoru – miestnosti č. 17 o výmere 16,20 m² a podielu na spoločnom priestore o výmere 8,00 m², spolu predmet nájmu o výmere 24,20 m², nachádzajúce sa na druhom nadzemnom podlaží stavby na Hečkovej ul. č. 5, stavba so súpisným č. III.9562 zapísaná na LV č. 9280, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 1510/4, zapísaný na LV č. 1628, k.ú. Rača, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) a nasl. zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vrátane novely č. 137/2023 Z. z. a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník;

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle Článku 9 ods. 3 Zásad hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača:

- minimálna výška nájomného, ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 74,00 EUR/m²/rok za nebytové priestory, 48,00 EUR/m²/rok za spoločné priestory,
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru,
- účel nájmu: poskytovanie služieb (nehlukná prevádzka), administratíva,
- výmera: 16,20 m², spoločné priestory o výmere 8,00 m²,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže.

HL.: 9/0/0/0

UZN 183/12/12/23/P

7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 10/2023 o poskytovaní sociálnej pomoci obyvateľom mestskej časti Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 10/2023 o poskytovaní sociálnej pomoci obyvateľom mestskej časti Bratislava-Rača v predložennom znení.

HL.: 9/0/0/0

UZN 184/12/12/23/P

8. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 12/2023 o miestnych daniach
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 12/2023 miestnych daniach v predložennom znení.

HL.: 9/0/0/0

UZN 185/12/12/23/P

9. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 11/2023 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom v predložennom znení.

HL.: 7/0/2/0

UZN 186/12/12/23/P

10. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2023
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. schvaľuje úpravu rozpočtu na rok 2023 v predložennom znení, výška príjmov rozpočtu je 29.519.966,- eur a výška výdavkov rozpočtu je 29.519.966,- eur.

B. žiada starostu o zvolanie zasadnutia miestneho zastupiteľstva na 16.01.2024 k prerokovaniu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2024 a obdobie 2025 - 2026.

HL.: 9/0/0/0

UZN 187/12/12/23/P

11. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2024 na Matričnom úrade Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

plán sobášnych dní v roku 2024 na Matričnom úrade Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača nasledovne:

13.01.2024, 27.01.2024
10.02.2024, 24.02.2024
09.03.2024, 23.03.2024
06.04.2024, 20.04.2024
11.05.2024, 25.05.2024
08.06.2024, 22.06.2024
13.07.2024, 27.07.2024
10.08.2024, 24.08.2024
07.09.2024, 28.09.2024
12.10.2024, 26.10.2024
09.11.2024, 23.11.2024
07.12.2024, 14.12.2024

HL.: 9/0/0/0

UZN 188/12/12/23/P

12. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2024 a plánu stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača s obyvateľmi mestskej časti na rok 2024
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A) schvaľuje

plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady
mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2024

B) berie na vedomie

plán stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača s obyvateľmi mestskej časti
Bratislava-Rača na rok 2024.

HL.: 9/0/0/0

UZN 189/12/12/23/P

13. Správa o výsledku kontroly evidencie nehnuteľného majetku – pozemkov v správe mestskej časti Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly evidencie nehnuteľného majetku – pozemkov v správe mestskej časti Bratislava-Rača

HL.: 9/0/0/1

UZN 190/12/12/23/P

14. Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. schvaľuje

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024

B. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného Návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2024.

HL.: 10/0/0/0

UZN 191/12/12/23/P

15. Informácia o vybavení interpelácií

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 07.11.2023.

HL.: 10/0/0/0

UZN 192/12/12/23/P

16. Interpelácie

17. Rôzne

17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov

18. Záver

V Bratislave, 12. decembra 2023, zapísal: Bibiana Halinkovičová

Ing. Michal Feik, PhD., v. r.
overovateľ

Mgr. Michal Drotován, v. r.
starosta

Dominik Vrba, v. r.
overovateľ

Ing. Peter Semanco, v. r.
prednosta