



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie stálych komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v dňoch 21.11.2023 až 27.11.2023

**Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria
a Nemeckého kultúrneho domu**

Spracovateľ:

Ing. Vierošlava Štrbáková
vedúca oddelenia hospodárskej správy

Návrh uznesenia:

Komisia berie na vedomie informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu v predloženom znení.

november 2023

Dôvodová správa:

Na základe stretnutia s poslancami MiZ mestskej časti Bratislava–Rača dňa 22.3.2023 boli určené tri kľúčové projekty pre nasledujúce obdobie (v poradí): rekonštrukcia s prístavbou KS Žarnovická a rekonštrukciou okolitého verejného priestoru, rekonštrukcia Koloničovej kúrie a rekonštrukcia Nemeckého kultúrneho domu, pričom o priebežnom vývoji projektov oddelenie hospodárskej správy informuje poslancov MiZ pravidelne na komisiách.

Materiál:

1. KS Žarnovická - Dňa 23.10.2023 nám pán Ing. arch. Bátor odprezentoval projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu KS a prebehlo jej pripomienkovanie, následne po zapracovaní pripomienok sme dňa 30.10.2023 odsúhlasili projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie pre dielo „Rekonštrukcia KS Žarnovická“ a táto nám bola dňa 8.11.2023 odovzdaná.
Projektová dokumentácia pre územné konanie diela „Prístavba KS Žarnovická a úpravy okolia“ bola dodávateľom doručená dňa 9.11.2023. Aktuálne prebieha inžinierska činnosť a následne budú podané žiadosti o územné a stavebné povolenie pre obe fázy stavby.
2. Koloničova kúria – po stretnutí zástupcov odd. hospodárskej správy, projektantov a Pamiatkového úradu čakáme na zvolanie a stanovisko Inštitútu pamiatkovej komisie k vypracovanej štúdii revitalizácie Koloničovej kúrie zo strany Pamiatkového úradu. Pripravujeme tiež verejné obstarávanie na reštauračný výskum prednej fasády objektu, ktorého potrebu Pamiatkový úrad už avizoval, predbežne sme oslovili členov komory reštaurátorov s prieskumom trhu pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky.
3. Nemecký kultúrny dom – bez zmeny oproti poslednému obdobiu: obdržali sme aktualizovanú architektonickú štúdiu k rekonštrukcii NKD, samotná príprava projektovej dokumentácie a realizácia rekonštrukcie budú závisieť od rozpočtových možností mestskej časti v ďalších rokoch.