

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA**

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača  
dňa 07.11.2023

**Informácia o kontrole plnenia uznesení**

---

**Predkladateľ :**

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.  
miestna kontrolórka

**Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia MZ  
MČ Bratislava-Rača
2. Dôvodová správa
3. Materiál

**Zodpovedný :**

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.  
miestna kontrolórka

**Spracovateľ :**

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.

1.

**Návrh uznesenia**  
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**A. berie na vedomie**

Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 151 až 164 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 26. septembra 2023

uznesení číslo 126, 132 a 147 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 27. júna 2023

uznesení číslo 84 a 88 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023

uznesení číslo 53 a 63 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 14. februára 2023

uznesení číslo 25 a 36 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2022

a z rokovaní VO 2018-2022 uznesenia č. 508 a 551

**B. konštatuje, že**  
**(VO 2022 – 2026)**

uznesenia z rokovania **Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 26. júna 2023**

1.	číslo:	UZN	151/26/09/23/P	UZN	152/26/09/23/P	UZN	153/26/09/23/P
		UZN	154/26/09/23/P	UZN	158/26/09/23/P	UZN	159/26/09/23/P
		UZN	160/26/09/23/P	UZN	161/26/09/23/P	UZN	163/26/09/23/P
		UZN	164/26/09/23/P				

splnené

2. číslo: UZN 155/26/069/23/P, nedošlo k vykonateľnosti z dôvodu odstúpenia od podpisu NZ

**C. konštatuje, že**

1. uznesenia z rokovaní **Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026**

**MZ 27/06/23** UZN 123/27/06/23/P splnené  
UZN 132/27/06/23/P UZN 147/27/06/23/P v plnení

**MZ 28/03/23** UZN 84/28/03/23/P splnené  
UZN 88/28/03/23/P v plnení

**MZ 14/02/23** UZN 53/14/02/23/P a,b UZN 63/14/02/23/P v plnení

**MZ 15/12/22** UZN 25/15/12/2022/P-2(a),b UZN 36/15/12/2022/P v plnení

2. uznesenia z rokovaní **Miestneho zastupiteľstva VO 2018 – 2022**

**MZ 28/06/22** číslo: UZN 551/28/06/22/P v plnení

**MZ 29/03/22** číslo: UZN 508/29/03/22/P v plnení

## **Dôvodová správa**

Obsahom predloženého materiálu sú uznesenia z predchádzajúcich rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 26.09.2023, 27.06.2023, 28.03.2023, 14.02.2023, 15.12.2022 - ich aktuálny stav plnenia ako i stav ostávajúcich 2 uznesení prijatých na rokovaní Miestneho zastupiteľstva vo volebnom období 2018 - 2022 od 29.03.2022, ktoré v čase podania „Informácie o kontrole plnenia uznesení“ sú v stave plnenia.

## 2. Materiál

### INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

#### B1 - SPLNENÉ UZNESENIA – MZ 26/09/23/P

##### • UZN 151/26/09/23/P

Návrh Všeobecného záväzného nariadenia č. 9/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie Mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2022 z 08.02.2022, ktorým sa zriaďuje Elokované pracovisko Materskej školy, Barónka 17, 831 06 Bratislava so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3 a Výdajná školská jedáleň ako súčasť Materskej školy, Barónka 17 so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 9/2023, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2022 z 08.02.2022, ktorým sa zriaďuje Elokované pracovisko Materskej školy, Barónka 17, 831 06 Bratislava so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3 a Výdajná školská jedáleň ako súčasť Materskej školy, Barónka 17 so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3.

**Plnenie:**

**UZN 151/26/09/23/P je splnené**

##### • UZN 152/26/09/23/P

**Návrh na schválenie výpožičky nebytových priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu, ul. Barónka č. 3**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

**I.**

bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s vypožičiavateľom - občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania výstavy „150 výročie založenia fabriky Dynamit Nobel“ v termíne odo dňa 21.10.2023 do dňa 06.12.2023.

**II.**

bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s vypožičiavateľom - občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania výstavy o vinohradníctve a vinárstve v Rači, v termíne odo dňa 16.05.2024 do dňa 07.10.2024.

**Plnenie: CČZ 479 - <https://egov.raca.sk/default.aspx?NavigationState=778:0>**

**UZN 152/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 153/26/09/23/P**

**Návrh na schválenie výpožičky kamerového systému ZŠ Plickova 9 pre Mestskú políciu Hlavného mesta SR Bratislavy**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

bezodplatné poskytnutie kamerového systému v majetku Mestskej časti Bratislava-Rača, slúžiaceho na monitorovanie budovy ZŠ Plickova 9, formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke na dobu neurčitú Mestskou časťou Bratislava-Rača ako požičiavateľom, a Mestskou políciou hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy ako vypožičiavateľom, za účelom zabezpečenia ochrany verejného poriadku, majetku a zdravia osôb pohybujúcich sa v monitorovanom priestore.

**Plnenie: CČZ 506 - <https://egov.raca.sk/default.aspx?NavigationState=778:0>:**

**UZN 153/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 154/26/09/23/P**

**Návrh na zmenu nájomcu nebytových priestorov na Dopravnej ul. č. 57 v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Ing. Vojtech Bugár – ProBUG).**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

zmenu nájomcu nebytových priestorov o výmere 30,21 m<sup>2</sup> a podielu na prislúchajúcich spoločných priestoroch o výmere 6,44 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 36,65 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v zadnom trakte objektu na Dopravnej ul. č. 57, 831 06 Bratislava z fyzickej osoby – podnikateľa Ing. Vojtech Bugár – ProBUG, 92542 Trstice 509, IČO: 47544121 ako nájomcu uvedených nebytových priestorov, na nájomcu ProBUG s. r. o., 509 Trstice 925 42, IČO: 55 636 420, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu pokračovania v nájme nebytových priestorov s nájmomcom – novozaloženou spoločnosťou s ručením obmedzeným, ktorej je súčasný nájomca - fyzická osoba – podnikateľ jediný zakladateľ, spoločník aj konateľ, a podpora malého podnikania v miestnej komunite.

Ostatné podmienky nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.

**Plnenie: CČZ 488 - <https://egov.raca.sk/default.aspx?NavigationState=778:0>**

**UZN 154/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 158/26/09/23/P**

**Návrh na úpravu rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2023**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

úpravu rozpočtu na rok 2023 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 29.002.159,- eur a výška výdavkov rozpočtu je 29.002.159,- eur.

**Plnenie:**

**UZN 158/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 159/26/09/23/P**

**Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 467/25/05/10/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**zrušuje**

uznesenie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača č. UZN 467/25/05/10/P zo dňa 25.05.2010.

**Plnenie:** **UZN 159/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 160/26/09/23/P**

**Návrh Zásad hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v predloženom znení s účinnosťou od 01.11.2023.

**Plnenie:** **UZN 160/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 161/26/09/23/P**

**Návrh dodatku č. 1 k Rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

dodatok č. 1 k Rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v predloženom znení.

**Plnenie:** **UZN 161/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 163/26/09/23/P**

**Voľba predsedu Komisie školskej a sociálnej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

- A. **berie na vedomie** vzdanie sa funkcie predsedu Komisie školskej a sociálnej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača Ing. Milady Dobrotkovej, MPH,
- B. v zmysle Čl. 12 ods. 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača **voľí** za predsedu Komisie školskej a sociálnej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača Ing. Júlia Štefanidesovú.

**Plnenie:** **UZN 163/26/09/23/P je splnené**

• **UZN 164/26/09/23/P**

**Návrh na zmenu členov Dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r. o.**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu na základe § 15 ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v spojení s § 125 ods. 1 písm. g) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

**A. vymenúva**

členov Dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r. o. so sídlom Kubačova 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 895 586:

1. Ing. Vladimír Groch - člen Dozornej rady, bytom Jurkovičova 1, 831 06 Bratislava.
2. Mgr. Michal Feik, PhD. - člen Dozornej rady, bytom Horná 1, 831 52 Bratislava.

**B. žiada**

starostu mestskej časti Bratislava-Rača zabezpečiť realizáciu zmien v obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r. o. so sídlom Kubačova 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 895 586 v obchodnom registri.

**Plnenie:**

**UZN 164/26/09/23/P v časti A i B je splnené**

• **UZN 155/26/09/23/P**

**Návrh na prenájom časti nebytového priestoru v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6 v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti nebytového priestoru, číslo miestnosti 125 o výmere 2 m<sup>2</sup>, celková výmera nebytového priestoru – č. miestnosti 125 je 20,34 m<sup>2</sup>, nachádzajúcej sa na prízemí v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači pre nájomcu 365.bank, a. s., Dvořákovo nábrežie 4, Bratislava 811 02, IČO: 31 340 890, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania bankomatu banky 365.bank, a. s. (platný aj pre bankomatové karty vydané právnym predchodcom - Poštovou bankou), ktorý sa v Mestskej časti Bratislava-Rača nenachádza, za týchto navrhovaných podmienok:

- výmera predmetu nájmu: 2 m<sup>2</sup>,
- cena nájomného za predmet nájmu vo výške 1 440,- EUR/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: inštalácia a prevádzka bankomatu s elektronickým zabezpečovacím systémom.

**UZN 155/26/09/23/P** prenajímateľ odstúpil od podpisu nájomnej zmluvy, tým nedošlo k vykonateľnosti uznesenia, ktoré je závislé od prejavu vôle účastníkov zmluvných strán založiť, zmeniť, alebo zrušiť právny vzťah.

**C1 - Uznesenia z predchádzajúcich rokovaní Miestneho zastupiteľstva vo volebnom období VO 2022 – 2026**

**UZNESENIA – MZ 27/06/23/P**

• **UZN 126/27/06/23/P**

**Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 4778/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa**  
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 4778/2 vo výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1628, k.ú. Rača pre žiadateľa Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava 831 61, IČO: 31 364 501, z dôvodu prenájmu pozemku žiadateľovi na účely realizácie stavebného objektu „SO 01b - Vodovodné prípojky, Dopravná ulica“ v súvislosti s pripravovanou stavbou „Dokončenie stavby ŽST Bratislava Východ, stavadlo 5 – rekonštrukcia“, za týchto podmienok:

- výška nájomného: 25,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- účel nájmu: realizácia stavebného objektu – inžinierskej siete - vodovodná prípojka a vodomerná šachta,
- doba nájmu: neurčitá.

**Plnenie: CČZ 418** <https://egov.raca.sk/default.aspx?NavigationState=778:0>:

**UZN 126/27/06/23/P je splnené**

• **UZN 132/27/06/23/P**

**Návrh na prevod pozemku parc. č. 4741/2, zapísaného na LV č. 10465 a pozemkov parc. č. 4741/5, 6, 11-19, 22 a 23, zapísaných na LV č. 3958, ako prípad hodný OZ**  
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

A.

prevod pozemkov v prospech nasledovných žiadateľov – vlastníkov 11 bytov v bytovom dome na Ul. Na pasekách 19 v súlade s požiadavkami predchádzajúceho súhlasu primátora Hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov za kúpnu cenu stanovenú na základe a podľa znaleckého posudku č. 12/2023 zo dňa 26.01.2023 vyhotoveným znalkyňou Ing. Mgr. Janou Pecníkovou vo výške 150,57 EUR/m<sup>2</sup>, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania vzťahu k užívaným pozemkom žiadateľmi:

1. pozemok registra C KN parc. č. 4741/23 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Dominik Röder, bytom Pri Šajbách 16, 831 06 Bratislava a Romana Röderová, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

2. pozemok registra C KN parc. č. 4741/22 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Boris Baranovič a Lucia Baranovičová, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

3. pozemok registra C KN parc. č. 4741/12 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Martin Tomašovič, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

4. pozemok registra C KN parc. č. 4741/17 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Ing. Ján Kubík, bytom Gelnická 16, 831 06 Bratislava, Ing. Mária Kubíková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

5. pozemok registra C KN parc. č. 4741/13 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD., bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;



6. pozemok registra C KN parc. č. 4741/14 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Lenka Bugriová a Marián Bugri, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

7. pozemok registra C KN parc. č. 4741/15 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Mgr. Branislav Čupka, bytom Štepankovickej 761/32, 059 38 Štrba, Ing. Jana Hudáková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

8. pozemok registra C KN parc. č. 4741/11 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech JUDr. Marcela Varšová, PhD., bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava za cenu 1 957,41 EUR;

9. pozemok registra C KN parc. č. 4741/16 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Dušan Marguš, Gabriela Repková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

10. pozemok registra C KN parc. č. 4741/18 vo výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Barbora Vašková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 2 258,55 EUR;

11. pozemok registra C KN parc. č. 4741/19 vo výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Peter Danek, bytom Staromyjavská 687/19, 907 01, Myjava, Yen Le Thi, bytom 1. mája 2467/61, 052 05 Spišská Nová Ves, za cenu 2 258,55 EUR;

a

B.

prevod pozemkov registra C KN parc. č. 4741/2 o výmere 329 m<sup>2</sup> (pod bytovým domom), parc. č. 4741/5 o výmere 268 m<sup>2</sup>, parc. č. 4741/6 o výmere 281 m<sup>2</sup> (prístupové pozemky), do príslušného podielového spoluvlastníctva žiadateľov - vlastníkov 11 bytov v bytovom dome na Ul. Na pasekách 19, uvedených pod písm. A), za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku a v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania vzťahu k užívaným pozemkom žiadateľmi;

za týchto podmienok:

- kúpne zmluvy na prevod vlastníctva pozemku uvedeného pod písmenom A) jednotlivému žiadateľovi, uvedenému pod poradovým číslom 1 až 11 spolu s prislúchajúcim podielom na pozemkoch uvedených pod písmenom B), budú podpísané jednotlivými žiadateľmi do 28.02.2024,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy,

V prípade, že jednotlivá kúpna zmluva nebude podpísaná do 28.02.2024, toto uznesenie stratí platnosť v konkrétnej časti.

#### **Plnenie:**

KZ nie sú podpísané, žiadateľom bolo oznámené stanovisko Hl. mesta SR Bratislavy, ktoré odpredaj pozemkov na parkovanie podmienilo odpredajom pozemkov parc. č. 4141/2 ,4741/5, 4741/6 žiadateľom spolu s pozemkami na parkovanie.

#### **Plnenie:**

**UZN 132/27/06/23/P je v plnení**

#### **• UZN 147/27/06/23/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **A. schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

#### **B. poveruje**

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného Návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

#### **Plnenie:**

**UZN 147/27/06/23/P je v plnení**

## UZNESENIA – MZ 28/03/23/P

### • UZN 84/28/03/23/P

#### **Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku v rámci Fondu na podporu športu**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o poskytnutie príspevku (ŽoPP) za účelom realizácie projektu „*Rozvoj športovej infraštruktúry výstavbou športového areálu pri ZŠ Plickova*“ v rámci výzvy 2022/002, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Rača,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 356 959,95 EUR (slovom: tristopäťdesiatšesťtisíc deväťstopäťdesiatdeväť eur a deväťdesiatpäť centov),
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti.

**Plnenie:** CČZ 472 - <https://egov.raca.sk/default.aspx?NavigationState=778:0>:

**UZN 84/28/03/23/P je splnené**

### • UZN 88/28/03/23/P

#### **Návrh spoločného programového vyhlásenia starostu a poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na volebné obdobie 2022-2026**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na volebné obdobie 2022-2026.

**Plnenie:** Spoločné programové vyhlásenie bolo schválené

**UZN 88/28/03/23/P je v plnení**

## UZNESENIA – MZ 14/02/23/P

### • UZN 53/14/02/23/P

Návrh na odpredaj parcel na parkovanie na Hečkovej ul. vedených na LV 4164 v k.ú. Rača, obchodnou verejnou súťažou Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

**a)** spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov registra C KN parc. č. 1606/9, 1606/10, 1606/24, 1606/25, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

**b)** podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- špecifikácia predmetu prevodu:

pozemok registra C KN parc. č. 1606/9 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,  
pozemok registra C KN parc. č. 1606/10 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,  
pozemok registra C KN parc. č. 1606/24 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,  
pozemok registra C KN parc. č. 1606/25 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,  
pozemok registra C KN parc. č. 1606/49 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,  
pozemok registra C KN parc. č. 1606/50 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,  
pozemok registra C KN parc. č. 1606/51 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,  
pozemok registra C KN parc. č. 1606/75 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

minimálna predajná cena za 1 pozemok: 10.000,- EUR,  
lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,  
kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.  
verejnú súťaž na odpredaj pozemkov budú vyhlásené opakovane, s lehotou na uzatvorenie jednotlivých kúpnych zmlúv na pozemky do 31.12.2023.  
c) prenájom pozemkov, ktoré sa neodpredajú do 31.03.2023, prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, za minimálnu cenu nájmu v EUR/m<sup>2</sup>/rok za 1 pozemok stanovenú v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11.12.2012 o miestnych daniach, v znení VZN 2/2018 z 20. februára 2018, VZN č. 4/2019 z 10. decembra 2019, VZN č. 7/2020 z 12. mája 2020 a VZN č. 11/2020 z 15. decembra 2020;

#### **r u š í**

c) uznesenie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača č. UZN 513/29/03/22/P zo dňa 29.03.2022

**Plnenie:** na pozemok parc.č. 1606/50 bola podpísaná NZ, 1606/75 je v riešení.

**UZN 53/14/02/23/P je v plnení**

#### **• UZN 63/14/02/23/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **schvaľuje**

prijatie samostatného uznesenia o použití úveru vo výške 1.500.000 eur, v prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača získa mimorozpočtové zdroje na výstavbu MŠ Kadnárova vo výške viac ako 1.000.000 eur

**Plnenie:** Informácia bude súčasťou programu najbližšieho MZ

**UZN 63/14/02/23/P je v plnení**

#### **UZNESENIA – MZ 15/12/22/P**

#### **• UZN 25/15/12/22/P -2a,b**

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) zdravotné stredisko Tbiliská 6:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 62,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za nebytové priestory a 44,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za spoločné priestory
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov,
- účel nájmu: lekári rôznych špecializácií, príp. iná zdravotnícka činnosť, lekárenská starostlivosť vo výdajni zdravotníckych pomôcok, príprava a výroba prípravkov, používaných v zdravotníctve,
- výmera: spolu 371,32 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
- b) pozemok parc. č. 17115/946 o výmere 206 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, výmera prislúchajúca na spoluvlastnícky podiel 1/24 o veľkosti 32,70 m<sup>2</sup>,
- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 1,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia,
- výmera: 206 m<sup>2</sup> + podiel 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, čo zodpovedá 32,70 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby.

**Plnenie:** Všetky priestory ZS Tbiliská sú prenajaté

Verejná obchodná súťaž na nájom záhrady bola vyhlásená dňa 02.08.2023.

**UZN 25/15/12/22/P-2a je splnené, b je v plnení**

#### **UZN 36/15/12/22/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**A. schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

**B. poveruje**

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného Návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

**Plnenie:**

**UZN 36/15/12/22/P je v plnení**

**UZNESENIE - MZ 28/06/2022**

- **UZN 551/28/06/22/P**

**Návrh na zriadenie vecného bremena a schválenie odplaty za vecné bremeno pre vlastníkov parcel na parkovanie na Hečkovej ul.**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

1. spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom, pozemkami registra C KN parc. č. 1606/5 a 1606/78, zapísanými na LV č. 4164, k.ú. Rača, v zmysle Článku 11 Smernice č. 19/2020 - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača - zriadením vecného bremena Mestskou časťou Bratislava-Rača, ako povinným z vecného bremena;

2. zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu na pozemkoch registra C KN, parc. č. 1606/5 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m<sup>2</sup> a parc. č. 1606/78 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 4164 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, in rem v prospech

a) vlastníkov nehnuteľností zapísaných na: LV č. 13403 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/44, LV č. 13405 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/12, LV č. 13406 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/73, 1606/74, LV č. 13407 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/34, LV č. 13409 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/7, LV č. 13410 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/17, 13411 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/16, 13412 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/55, 13413 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/37, 13414 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/38, 13415 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/8, 13416 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/21, 13418 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/28, 1606/29, 13419 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/70, 13420 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/42, 13421 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/53, 13422 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/45, 13423 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/72, 13424 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/39, 13425 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/19, 13426 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/36, 13427 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/43, 13428 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/18, 13429 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/40, 13430 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/48, 13433 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/41, 13434 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/69, 13435 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/56, 13432 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/52, 13437 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/67, 13438 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/31, 13439 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/71, 13440 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/32, 13431 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/54, 13441 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/68, 13442 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/20, 13443 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/13, 13464 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/33, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III;

b) nadobúdateľov nehnuteľností zapísaných na LV č. 4164 - pozemkov registra C KN parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22, 1606/23, 1606/24, 1606/25, 1606/26, 1606/27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor;

ako oprávnených z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti Mestskej časti Bratislava-Rača ako vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 1606/5, 1606/78, zapísaných na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres: Bratislava III, strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami v celom rozsahu pozemkov parc. č. 1606/5, 1606/78, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 312,80 EUR / 1 pozemok, za týchto podmienok:

- zmluvy o zriadení vecného bremena s nadobúdateľmi parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75 budú podpísané zároveň s kúpnu zmluvou na pozemky parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75,

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena platí max. za 2 pozemky určené na parkovanie nadobudnuté 1 nadobúdateľom. Za každé ďalšie pozemok bude účtovaná odplata za každé ďalšie 1 miesto,

- oprávnění z vecných bremien uhradí celú sumu odplaty za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmlúv o zriadení vecného bremena a kúpnych zmlúv a zmlúv o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

**Plnenie:** Zmluvy o vecnom bremene sú priebežne podpísané a podané na kataster.

**UZN 551/28/06/22/P je v plnení**

### UZNESENIE - MZ 29/03/2022

#### **UZN 508/29/03/22/P**

#### **Zadanie pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

##### **a/ berie na vedomie**

- 1) správu o obstaraní a prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2022,
- 2) stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky, č.j. OU-BA-OVBP3-2022/9139 zo dňa 01. 02. 2022,
- 3) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2021,

##### **b/ schvaľuje**

„Zadanie pre Územný plán zóny Táborky – Huštekle, Mestská časť Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021“,

##### **c/ odporúča**

starostovi Mestskej časti Bratislava-Rača pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača na podklade schváleného Zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**Plnenie:** Na základe schváleného zadania bol spracovateľom doručený Koncept UNP Z Táborky-Huštekle. Dňa 16.03.2023 sa uskutočnilo verejné prerokovanie Konceptu v súlade s § 21 stavebného zákona, s výkladom spracovateľa.

**Plnenie:**

**UZN 508/29/03/22/P je v plnení**