



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu
a pre podporu vinohradníctva, ktoré sa konalo dňa
24.10.2023 v zasadacej miestnosti Obecného domu,
Alstrova 249

Predseda komisie:	Ing. Michal Feik, PhD.
Podpredseda komisie:	Mgr. Peter Pilinský
Prítomní poslanci:	Ing. Michal Feik, PhD., Ján Drotován, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, Dominik Vrba
Prítomní neposlanci:	Milan Abel, Ladislav Findl,
Ospravedlnení poslanci:	Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt,
Neospravedlnení poslanci:	Miloš Mátuš
Ospravedlnení neposlanci:	Mgr. Juraj Dobšovič, RNDr. Valter Makovský
Prizvaní/hostia:	Ing. Vierošlava Štrbáková, Ing. arch. Iveta Virsíková, Bc. Daša Barteková, Ing. Peter Semanco, Ing. Ingrid Vanerková.

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.
3. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 09/2023.
4. Urbanistická štúdia Ulica pod Vajšpetrom.
5. Operačný plán zimnej údržby komunikácii III. a IV. kategórie, peších komunikácii a verejných priestranstiev na zimné obdobie 2023/2024.
6. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
7. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN HM SR o dani z nehnuteľností.
8. Návrh na použitie úveru v zmysle uznesenia č. UZN 63/14/02/23/P.
9. Rôzne.

1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Michal Feik, PhD.. Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Pred konaním komisie bol jej členom zaslaný materiál „Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy“. Tento materiál bol zaradený do rokovania komisie ako bod č. 8 programu a ostatné dva body programu sa posunuli o jedno poradové číslo ako body č. 9 až č. 10 programu tak, ako boli uvedené v navrhovanom programe komisie.

Predseda dal hlasovať o uvedenom programe:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.
3. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 09/2023.
4. Urbanistická štúdia Ulica pod Vajspetrom.
5. Operačný plán zimnej údržby komunikácii III. a IV. kategórie, peších komunikácii a verejných priestranstiev na zimné obdobie 2023/2024.
6. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
7. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN HM SR o dani z nehnuteľností.
8. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.
9. Návrh na použitie úveru v zmysle uznesenia č. UZN 63/14/02/23/P.
10. Rôzne.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Program zasadnutia **bol schválený**.

2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.

Materiál odprezentovala Ing. Štrbáková.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Feik, PhD., Ing. Semanco.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 35/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu v predloženom znení. Komisia zároveň požiadala vedúcu hospodárskej správy o zaslanie novo vypracovanej štúdie využitia Nemeckého kultúrneho domu členom komisie a poslancom MZ.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

3. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 09/2023.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Vanerková, Ing. arch. Virsíková, Ing. Feik, PhD., J. Drotován. Mgr. Pilinský sa informoval o zmene stavby pred dokončením (ihrisko, bufet) v projekte Rínok Rača a plánovanej výstavbe na mieste bývalej ústredne na Plickovej ulici, ktorá sa má realizovať aj na dvoch pozemkoch vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy (reg. EKN parc. č. 988/2, 1003/102) a zatiaľ nie sú dostupné informácie o projekte, pričom podľa jeho informácií sú pozemky zverené do správy mestskej časti Bratislava-Rača. Predmetné pozemky sú vo vlastnej správe hlavného mesta SR Bratislava.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 36/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** predloženú informáciu.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

4. Urbanistická štúdia Ulica pod Vajspetrom.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Iveta Virsíková.

Diskusia: Ing. Vanerková, Ing. Pajdlhauser, Mgr. Pilinský, Ing. Feik, PhD.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 37/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** preveriť zmenu funkcie VINICE v územnom pláne v rámci štúdie „Urbanistická štúdia viníc na území hlavného mesta SR Bratislavy“.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo schválené**.

5. Operačný plán zimnej údržby komunikácii III. a IV. kategórie, peších komunikácií a verejných priestranstiev na zimné obdobie 2023/2024.

Materiál odprezentovala Bc. Daša Barteková.

Diskusia: Ing. Pajdlhauser, Ing. Vanerková, Mgr. Pilinský, Ing. Feik, PhD. P. Findl sa informoval či mestská časť v zime udržiava časť úseku cyklotrasy JuRaVa od konečnej električiek po začiatok križovatky do Vajnorskej doliny, pričom by bolo vhodné dohodnúť odhŕňací režim s BSK. Podľa informácie z odd. ŽPDV MiÚ MČ Bratislava-Rača mestská časť tento cyklochodník spolu s ostatnými odhŕňa, v druhom kole odhŕňania. To znamená, že po zabezpečení zjazdnosti hlavných ťahov v prvom kole sa pracovníci strediska čistoty venujú tomuto úseku.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 38/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** operačný plán zimnej údržby komunikácií III. a IV. kategórie, peších komunikácií a verejných priestranstiev na zimné obdobie 2023/2024 s pripomienkami týkajúcimi sa zimnej údržby úseku JuRaVa.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

6. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Materiál uviedla Bc. Daša Barteková.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser, Ing. Semanco, p. Findl. Členovia komisie sa stotožnili okrem iného s názorom komisie finančnej a majetkovej, ktorá tento návrh prerokovala dňa 23.10.2023 a odporučili, aby boli poplatky zachované v súčasnej výške (je predpoklad, že navrhované zmeny by sa negatívne dotkli najmä dôchodcov), preto odporúčajú nesúhlasiť s návrhom VZN.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 39/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **nesúhlasiť** s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady z dôvodu, aby boli poplatky zachované v súčasnej výške.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

7. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN HM SR o dani z nehnuteľností.

Materiál odprezentoval Ing. Peter Semanco.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Mgr. Pilinský, Ing. Pajdlhauser, Ing. Vanerková. Členovia komisie diskutovali, že v súčasnosti sú vysokou sadzbou dane diskriminované registrované športové kluby, ktoré sú potrebné pre rozvoj športu. Po ukončení diskusie dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

Návrh stanoviska:

Stanovisko 40/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača **súhlasiť** s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020. Komisia **odporúča** doplniť do materiálu chýbajúce vyčíslenie finančného dopadu na príjmy hlavného mesta a mestských častí.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.		✓		
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	6	1	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

8. Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Materiál odprezentovala Bc. Daša Barteková. Bez diskusie.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 41/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** MČ Bratislava-Rača

súhlasiť s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy bez pripomienok.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský	✓			
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	7	0	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

9. Návrh na použitie úveru v zmysle uznesenia č. UZN 63/14/02/23/P.

Materiál odprezentoval Ing. Peter Semanco.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 42/24/10/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača

A. **zobrat' na vedomie** informáciu o podpísaní Zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti - „Rozšírenie kapacít vybudovaním materskej školy na Kadnárovej ul. v mestskej časti Bratislava-Rača“ s Ministerstvom školstva SR vo výške 1.530.143,57 eur;

B. **schváliť** načerpanie nevyčerpanej časti úveru vo výške 766.917,80 eur poskytnutého Slovenskou sporiteľňou, a. s. na základe úverovej zmluvy č. 126/CC/23 na tieto kapitálové výdavky prioritne v poradí:

1. výstavba vonkajšieho areálu ZŠ Plickova vrátane chodníkov vo výške 768 tis. eur,
2. výstavba vonkajšieho areálu MŠ Kadnárova vo výške 145 tis. eur,
3. obstaranie zariadenia MŠ Kadnárova vo výške 50 tis. eur,
4. rekonštrukcia spevnených odstavných plôch a umiestnenie mobiliáru Dopravná vo výške 277 tis. eur,
5. obstaranie projektovej dokumentácie - Nemecký kultúrny dom vo výške 200 tis. eur.

Meno a priezvisko	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti	Nehlasoval
Ing. Michal Feik, PhD.	✓			
Ján Drotován	✓			
Mgr. Marcel Duda	-	-	-	-
Ing. Miloslav Jošt	-	-	-	-
Miloš Máťuš	-	-	-	-
Ing. Róbert Pajdlhauser	✓			
Mgr. Peter Pilinský		✓		
Dominik Vrba	✓			
Milan Abel	✓			
Mgr. Juraj Dobšovič	-	-	-	-
Ladislav Findl	✓			
RNDr. Valter Makovský	-	-	-	-
Hlasovanie spolu:	6	1	0	0

Stanovisko **bolo** schválené.

10. Rôzne

a) p. Abel sa informoval o situácii s predĺžením komunikácie Horskej ulice – zvrchu Malých Krasňan a o stave kanalizácie, ktorá je pravdepodobne nedostatočne dimenzovaná. V diskusii vystúpili Ing. Pajdlhauser, Mgr. Pilinský. Ing. Pajdlhauser informoval o stretnutí na mieste o dažďovej a splaškovej kanalizácii so zástupcami hlavného mesta a BVS, že podľa neoverených informácií je niektorá dažďová kanalizácia napojená na kanalizačný systém. Teraz je úloha preskúmať kanalizačný systém, pretože čiastočne neodteká, buď je tam upchaná, zalomená, alebo je tam napojené a nestíha. Čo sa týka komunikácie, má byť vybudovaná, nepadol zatiaľ termín kedy má byť dokončená.

b) Ing. Feik, PhD. – pýtal sa na parkovanie na chodníkoch. V diskusii vystúpil Ing. Pajdlhauser, Mgr. Pilinský, Ing. Vanerková, p. Abel. Ing. Pajdlhauser informoval o obhliadkach pracovníkov Odd. ŽPaD MiÚ MČ Bratislava-Rača v teréne, problematické je značenie v kolónii, okrem Remeselníckej Stolárskej, Trávnej – ide o „slepé“ ulice a tým pádom sa to vníma ako obojsmerná, problém je aj cesta na Karpatské námestie, Úžiny. Pred začatím značenia je potrebné hľadať dohodu s občanmi. Mgr. Pilinský sa informoval aký je ďalší postup so zavádzaním nových zón regulovaného parkovania a o efektívnosti, či je informácia aký je príjem napr. z pokút udelených v regulovanej zóne parkovania. p. Ing. Feik PhD. informoval, že na najbližšie konanie komisie 22.11.2023 je pozvaný Mgr. Peter Herceg, splnomocnenec pre parkovaciu politiku magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy. V súvislosti s dopravným značením po účinnosti zákona týkajúceho sa parkovania na chodníkoch by mali byť napr. aj pri pošte na Čachtickej vyznačené miesta a aj pre ŤZP. Ing. Feik, PhD. - je potrebné zhromaždiť konkrétne pripomienky k značeniu a poslať ich čo najskôr na Odd. ŽPaD MiÚ MČ Bratislava-Rača.

c) p. Findl informoval o chýbajúcom osvetlení cyklochodníka v správe magistrátu, v úseku pri Račianskej ulici, od vlakovej stanice smerom na Malé Krasňany. Rovnako úsek od Hliníckej ul. po budovu bývalej AB kozmetiky je bez svetiel. Podnety je potrebné poslať na miestny úrad MČ Bratislava-Rača.

Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 17.40 hod.

Ing. Michal Feik, PhD.
predseda komisie

Zapísal: Mgr. Karol Janík
25.10.2023