



## **MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA**

**Materiál na rokovanie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača dňa  
26.10.2023**

**Návrh stanoviska mestskej časti Bratislava-Rača k návrhu všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020**

---

**Predkladateľ:**

Mgr. Michal Drotován, v. r.  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia MR MZ  
MČ Bratislava-Rača
2. Dôvodová správa
3. Príloha - list primátora  
Príloha - návrh VZN
4. Stanoviská stálych komisií

**Zodpovedný:**

JUDr. Renáta Korduliaková, v. r.  
vedúca kancelárie starostu

**Spracovateľ:**

Ing. Peter Semanco, v. r.  
prednosta

október 2023

# **1. Návrh uznesenia Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača**

Miestna rada MZ MČ Bratislava-Rača

**odporúča**

MZ MČ Bratislava-Rača

**súhlasit'** s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 bez pripomienok.

## 2. Dôvodová správa

### K procesnej stránke:

Dňa 03.10.2023 bola listom primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „primátor“) doručená mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „MČ“) žiadosť o zaslanie písomného stanoviska miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 do 31.10.2023.

Zároveň požiadal, že prípadné stanoviská a pripomienky k návrhu nariadenia má mestská časť zaslať na oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií v čo najkratšom čase písomne alebo elektronickou poštou.

Podľa čl. 8 ods.1 štatútu:

*„Ak mestské zastupiteľstvo prerokúva materiály celomestského charakteru, ktoré sa dotýkajú záujmov mestskej časti, prijme príslušné uznesenie až po predchádzajúcom prerokovaní stanoviska miestneho zastupiteľstva dotknutej mestskej časti.“*

Podľa čl. 8 ods.2 štatútu:

*„O zaujatie stanoviska miestneho zastupiteľstva požiada primátor starostu dotknutej mestskej časti. Ak starosta neoznámí primátorovi do jedného mesiaca odo dňa požiadania stanovisko miestneho zastupiteľstva, má sa za to, že miestne zastupiteľstvo nemá pripomienky.“*

### K vecnej stránke:

Na základe listu zaslaného primátorom, pristúpilo hlavné mesto k vypracovaniu všeobecne záväzného, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov.

Zmenou zákona č. 470/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zákonodarca vytvoril správcovi dane z nehnuteľnosti možnosť oslobodiť, alebo znížiť daň zo stavieb a nebytových priestorov alebo ich častí slúžiacich pre šport za stanovených podmienok.

Preto dopĺňa v § 8 ods. 4, v ktorom správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a zníženie dane z bytov, a to o 50 % dane, na stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport.

#### 4. Stanoviská stálych komisií

materiál: **Návrh stanoviska mestskej časti Bratislava-Rača k návrhu všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020**

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
<b>Komisia finančná a majetková</b>	<b>odporúča</b> MZ MČ Bratislava-Rača <b>nesúhlasiť</b> s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 z dôvodu chýbajúcej dôvodovej správy s vyčíslením finančného dopadu na príjmy hlavného mesta a mestských častí.	N	bude premetom diskusie na MR a MZ
<b>Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva</b>	<b>odporúča</b> MZ MČ Bratislava-Rača <b>súhlasiť</b> s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 bez pripomienok.	A	
<b>Komisia školská a sociálna</b>		A	
<b>Komisia kultúrna a športová</b>		A	