



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva dňa 18.10.2023 a Komisie finančnej a majetkovej dňa 23.10.2023

Návrh stanoviska MČ k návrhu VZN HM SR Bratislavy,
ktorým sa mení a dopĺňa VZN HM SR Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení
VZN HM SR Bratislavy č. 4/2020

Spracovateľ:

Ing. Peter Semanco, prednosta
október 2023

Návrh stanoviska:

Komisia **odporúča** MČ Bratislava-Rača

súhlasiť s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 bez pripomienok.

Dôvodová správa

K procesnej stránke:

Dňa 03.10.2023 bola listom primátora hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy (ďalej len „primátor“) doručená mestskej časti Bratislava-Rača (ďalej len „MČ“) žiadosť o zaslanie písomného stanoviska miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020 do 31.10.2023.

Zároveň požiadal, že prípadné stanoviská a pripomienky k návrhu nariadenia má mestská časť zaslať na oddelenie miestnych daní, poplatkov a licencií v čo najkratšom čase písomne alebo elektronickou poštou.

Podľa čl. 8 ods.1 štatútu:

„Ak mestské zastupiteľstvo prerokúva materiály celomestského charakteru, ktoré sa dotýkajú záujmov mestskej časti, prijme príslušné uznesenie až po predchádzajúcom prerokovaní stanoviska miestneho zastupiteľstva dotknutej mestskej časti.“

Podľa čl. 8 ods.2 štatútu:

„O zaujatie stanoviska miestneho zastupiteľstva požiada primátor starostu dotknutej mestskej časti. Ak starosta neoznámí primátorovi do jedného mesiaca odo dňa požiadania stanovisko miestneho zastupiteľstva, má sa za to, že miestne zastupiteľstvo nemá pripomienky.“

K vecnej stránke:

Na základe listu zaslaného primátorom, pristúpilo hlavné mesto k vypracovaniu všeobecne záväzného, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení neskorších predpisov.

Zmenou zákona č. 470/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa Zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zákonodarca vytvoril správcovi dane z nehnuteľností možnosť oslobodiť, alebo znížiť daň zo stavieb a nebytových priestorov alebo ich častí slúžiacich pre šport za stanovených podmienok.

Preto dopĺňa v § 8 ods. 4, v ktorom správca dane ustanovuje zníženie dane zo stavieb a zníženie dane z bytov, a to o 50 % dane, na stavby a nebytové priestory alebo ich časti užívané na šport.

Materiál (prílohy)

1. List primátora
2. Návrh nového VZN HM SR Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa VZN HM SR Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností