



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača
dňa 26.09.2023

Návrh

na prenájom časti nebytového priestoru v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6 v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Predkladateľ:

Mgr. Michal Drotován, v. r.
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Uznesenie MR MZ MČ Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Dokumentácia
5. Stanoviská komisií

Zodpovedný:

Ing. Viera Štrbáková, v. r.
vedúca Oddelenia hospodárskej správy

Spracovateľ:

Mgr. Karol Janík, v. r.
referent správy majetku, nehnuteľností, kataster

september 2023

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti nebytového priestoru, číslo miestnosti 125 o výmere 2 m², celková výmera nebytového priestoru – č. miestnosti 125 je 20,34 m², nachádzajúcej sa na prízemí v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači pre nájomcu 365.bank, a. s., Dvořákovo nábrežie 4, Bratislava 811 02, IČO: 31 340 890, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania bankomatu banky 365.bank, a. s. (platný aj pre bankomatové karty vydané právny predchodcom - Poštovou bankou), ktorý sa v Mestskej časti Bratislava-Rača nenachádza, za týchto navrhovaných podmienok:

- výmera predmetu nájmu: 2 m²,
- cena nájomného za predmet nájmu vo výške 1 440,- EUR/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: inštalácia a prevádzka bankomatu s elektronickým zabezpečovacím systémom.

2.

Uznesenie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača

Miestna rada MZ MČ Bratislava–Rača po prerokovaní materiálu

odporúča

MZ MČ Bratislava-Rača

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti nebytového priestoru, číslo miestnosti 125 o výmere 2 m², celková výmera nebytového priestoru – č. miestnosti 125 je 20,34 m², nachádzajúcej sa na prízemí v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači pre nájomcu 365.bank, a. s., Dvořákovo nábrežie 4, Bratislava 811 02, IČO: 31 340 890, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania bankomatu banky 365.bank, a. s. (platný aj pre bankomatové karty vydané právny predchodcom - Poštovou bankou), ktorý sa v Mestskej časti Bratislava-Rača nenachádza, za týchto navrhovaných podmienok:

- výmera predmetu nájmu: 2 m²,
- cena nájomného za predmet nájmu vo výške 1 440,- EUR/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: inštalácia a prevádzka bankomatu s elektronickým zabezpečovacím systémom.

3. Dôvodová správa

PREDMET:

Prenájom časti nebytového priestoru, miestnosti č. 125 o výmere 2 m², nachádzajúceho sa na 1. nadzemnom podlaží, v trakte A Zdravotného strediska Tbiliská 6, stavba so súpisným číslom 7711, zapísaná na LV č. 1248, k.ú. Rača, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 475/3, k.ú. Rača, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, stavba zverená Mestskej časti Bratislava-Rača na základe Protokolu č. 118707920100 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava–Rača zo dňa 28.9.2001.

ŽIADATEĽ:

365.bank, a. s., Dvořákovo nábřeží 4, Bratislava 811 02, IČO: 31 340 890.

ŠPECIFIKÁCIA NEBYTOVÉHO PRIESTORU:

<u>K. ú.</u>	<u>LV č.</u>	<u>č. miestnosti</u>	<u>podlažie</u>	<u>predmet nájmu</u>	<u>celková výmera</u>
Rača	1248	125	1. NP (prízemie)	2 m ²	20,34 m ²

ÚČEL PRENÁJMU:

Inštalácia a prevádzka bankomatu s elektronickým zabezpečovacím systémom.

CENA ZA PRENÁJOM:

1 440,- EUR/rok, úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu.

SKUTKOVÝ STAV:

Návrh predkladáme na základe žiadosti spol. 365.bank, a. s., Dvořákovo nábřeží 4, Bratislava 811 02, IČO: 31 340 890, zo dňa 10.08.2023 o prenájom časti nebytového priestoru v Zdravotnom stredisku Tbiliská 6, pre umiestnenie bankomatu pre banku 365.bank, a. s.

Predmet nájmu je o výmere 2 m² a nachádza sa v nebytovom priestore, číslo miestnosti 125 o celkovej výmere 20,34 m², nachádzajúcej sa na prízemí v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači. Nebytový priestor je v súčasnosti prenajatý na dobu neurčitú na účely bufetu na základe Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 31/2008 zo dňa 22.10.2007 v znení dodatku č. 1 až č. 3. Bankomat by bol umiestnený v nebytovom priestore a prístupný z exteriéru a zaberá by plochu o výmere 2 m².

Stavba zdravotného strediska Tbiliská 6 so súpisným číslom 7711, postavená na pozemku registra CKN parc. č. 475/3, zapísaná na LV č. 1248 pre k.ú. Rača, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, je zverená do správy Mestskej časti Bratislava-Rača na základe Protokolu č. 118707920100 o zverení obecného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava – Rača zo dňa 28.9.2001.

Nájomné ktoré ponúkol žiadateľ je vo výške 1 440,- EUR/rok + úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru.

V zásadách hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača, nie je stanovené nájomné za umiestnenie bankomatu.

Návrh na prenájom bol prerokovaný Komisiou finančnou a majetkovou pri Miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Rača dňa 11.09.2023, pričom komisia prijala nasledovné stanovisko:

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť prenájom časti nebytového priestoru, číslo miestnosti 125 o výmere 2 m², celková výmera nebytového priestoru – č. miestnosti 125 je 20,34 m², nachádzajúcej sa na prízemí v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači pre nájomcu 365.bank, a. s., Dvořákovo nábrežie 4, Bratislava 811 02, IČO: 31 340 890, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania bankomatu banky 365.bank, a. s. (platný aj pre bankomatové karty vydané právnym predchodcom - Poštovou bankou), ktorý sa v Mestskej časti Bratislava-Rača nenachádza, za týchto navrhovaných podmienok:

- výmera predmetu nájmu: 2 m²,
- cena nájomného za predmet nájmu vo výške 1 440,- EUR/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: inštalácia a prevádzka bankomatu s elektronickým zabezpečovacím systémom.

Prenájom nehnuteľného majetku predkladáme na prerokovanie Miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava-Rača ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania bankomatu banky 365.bank, a. s. (platný aj pre bankomatové karty vydané právnym predchodcom - Poštovou bankou), ktorý sa v Mestskej časti Bratislava-Rača nenachádza.

4. Dokumentácia





OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE[Slovensky](#) | [English](#)

Výpis z Obchodného registra Mestského súdu Bratislava III

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sa		Vložka číslo: 501/B
Obchodné meno:	365.bank, a. s.	(od: 03.07.2021)
Sídlo:	Dvořákovo nábrežie 4 Bratislava 811 02	(od: 02.08.2011)
IČO:	31 340 890	(od: 31.12.1992)
Deň zápisu:	31.12.1992	(od: 31.12.1992)
Právna forma:	Akciová spoločnosť	(od: 31.12.1992)
Predmet činnosti:	prijímanie vkladov	(od: 21.05.2008)
	poskytovanie úverov	(od: 21.05.2008)
	obchodovanie na vlastný účet a) s finančnými nástrojmi peňažného trhu v eurách a v cudzej mene vrátane zmenárenskej činnosti, b) s finančnými nástrojmi kapitálového trhu v eurách a v cudzej mene, c) s mincami z drahých kovov, pamätnými bankovkami a pamätnými mincami, hárkami bankoviek a súbormi obehových mincí	(od: 24.08.2011)
	správa pohľadávok klienta na jeho účet vrátane súvisiaceho poradenstva	(od: 21.05.2008)
	finančný leasing	(od: 21.05.2008)
	poskytovanie záruk, otváranie a potvrdzovanie akreditívov	(od: 21.05.2008)
	poskytovanie poradenských služieb v oblasti podnikania	(od: 21.05.2008)
	vydávanie cenných papierov, účasť na vydávaní cenných papierov a poskytovaniesúvisiacich služieb	(od: 21.05.2008)
	finančné sprostredkovanie	(od: 10.10.2012)
	uloženie vecí	(od: 21.05.2008)
	prenájom bezpečnostných schránok	(od: 21.05.2008)
	poskytovanie bankových informácií	(od: 21.05.2008)
	funkcia depozitára	(od: 21.05.2008)
	spracúvanie bankoviek, mincí, pamätných bankoviek a pamätných mincí	(od: 21.05.2008)
	investovanie do cenných papierov na vlastný účet a poskytovanie investičných služieb, investičných činností a vedľajších služieb podľa zákona č. 566/2001 Z.z. o cenných papieroch a	(od: 14.11.2017)

investičných službách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a to v nasledovnom rozsahu: a) prijatie a postúpenie pokynu klienta týkajúceho sa jedného alebo viacerých finančných nástrojov vo vzťahu k finančným nástrojom: aa) prevoditeľné cenné papiere, ab) nástroje peňažného trhu, ac) cenné papiere alebo majetkové účasti subjektov kolektívneho investovania, ad) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, b) vykonanie pokynu klienta na jeho účet vo vzťahu k finančným nástrojom: ba) prevoditeľné cenné papiere, bb) nástroje peňažného trhu, bc) cenné papiere alebo majetkové účasti subjektov kolektívneho investovania, bd) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, c) obchodovanie na vlastný účet vo vzťahu k finančným nástrojom: ca) prevoditeľné cenné papiere, cb) nástroje peňažného trhu, cc) cenné papiere alebo majetkové účasti subjektov kolektívneho investovania, cd) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa cenných papierov, mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, d) investičné poradenstvo vo vzťahu k finančným nástrojom: da) prevoditeľné cenné papiere, db) nástroje peňažného trhu, dc) cenné papiere alebo majetkové účasti subjektov kolektívneho investovania, dd) opcie, futures, swapy, forwardy a iné deriváty týkajúce sa mien, úrokových mier alebo výnosov, ktoré môžu byť vyrovnané doručením alebo v hotovosti, e) upisovanie a umiestňovanie finančných nástrojov na základe pevného záväzku vo vzťahu k finančným nástrojom: ea) prevoditeľné cenné papiere, eb) cenné papiere alebo majetkové účasti subjektov kolektívneho investovania, f) umiestňovanie finančných nástrojov bez pevného záväzku vo vzťahu k finančným nástrojom: fa) prevoditeľné cenné papiere, fb) cenné papiere alebo majetkové účasti subjektov kolektívneho investovania, g) úschova a správa finančných nástrojov na účet klienta, vrátane držiteľskej správy, a súvisiace služby, najmä správa peňažných prostriedkov a finančných zábezpek, vo vzťahu k finančným nástrojom: ga) prevoditeľné cenné papiere, gb) nástroje peňažného trhu, gc) cenné papiere alebo majetkové účasti subjektov kolektívneho investovania, h) poskytovanie úverov a pôžičiek investorovi na umožnenie vykonania obchodu s jedným alebo viacerými finančnými nástrojmi, ak je poskytovateľ úveru alebo pôžičky zapojený do tohto obchodu, i) vykonávanie obchodov s devízovými hodnotami, ak sú tie spojené s poskytovaním investičných služieb, j) vykonávanie investičného prieskumu a finančnej

	analýzy alebo inej formy všeobecného odporúčania týkajúceho sa obchodov s finančnými nástrojmi, k) služby spojené s upisovaním finančných nástrojov	
	poskytovanie platobných služieb a zúčtovanie	(od: 11.07.2012)
	vydávanie a správa elektronických peňazí	(od: 11.07.2012)
	vykonávanie finančného sprostredkovania podľa osobitného predpisu ako samostatný finančný agent v sektore poistenia a zaistenia	(od: 10.10.2012)
	vykonávanie finančného sprostredkovania podľa osobitného predpisu ako samostatný finančný agent v sektore starobného dôchodkového sporenia	(od: 29.04.2014)
	vykonávanie finančného sprostredkovania podľa osobitného predpisu ako samostatný finančný agent v sektore poskytovania úverov, úverov na bývanie a spotrebiteľských úverov	(od: 08.11.2019)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 07.07.2004)
	Ing. Andrej Zaťko - predseda predstavenstva	(od: 24.09.2019)
	Vznik funkcie: 13.08.2019	
	 	
	Ing. Peter Hajko - člen predstavenstva	(od: 16.01.2020)
	Vznik funkcie: 04.12.2019	
	 	
	RNDr. Zuzana Žemlová - člen predstavenstva	(od: 24.04.2021)
	Vznik funkcie: 21.06.2021	
	 	
	Ladislav Korec , MBA, FCCA - Člen predstavenstva	(od: 10.09.2022)
	Vznik funkcie: 02.07.2021	
	 	
Konanie menom spoločnosti:	V mene spoločnosti koná predstavenstvo. K napísanému alebo vytlačenému obchodnému menu pripoja svoj podpis a názov funkcie dvaja členovia predstavenstva.	(od: 07.07.2004)
Prokúra:	Prokuristi zastupujú a podpisujú za spoločnosť vo všetkých veciach spoločne. V prokúre nie je zahrnuté oprávnenie scudzovať nehnuteľnosti a zaťažovať ich (najmä predaj/kúpa, nájom, zriadenie záložného práva, nehnuteľností). Prokurista sa podpisuje tým spôsobom, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti a svojmu menu a priezvisku pripojí svoj podpis a označenie "p.p.", "prokurista", "ppa" alebo "per procuram".	(od: 10.03.2021)
	Prokuristi zastupujú a podpisujú za spoločnosť	(od: 10.03.2021)

vo všetkých veciach spoločne. V prokúre nie je zahrnuté oprávnenie scudzovať nehnuteľnosti a zaťažovať ich (najmä predaj/kúpa, nájom, zriadenie záložného práva, nehnuteľností). Prokurista sa podpisuje tým spôsobom, že k vytlačenému alebo napísanému názvu spoločnosti a svojmu menu a priezvisku pripojí svoj podpis a označenie "p.p.", "prokurista", "ppa" alebo "per procuram".

Odštepny závod: **Názov:** 365.bank, a. s., odštepny závod (od: 28.08.2021)
Poštová banka

Sídlo: Dvořákovo nábrežie 4 (od: 28.08.2021)
Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 02

Vedúci: Ing. Melinda Burdanová (od: 28.08.2021)

Vznik funkcie: 10.6.2021



Predmet činnosti: prijímanie vkladov (od: 28.08.2021)
poskytovanie úverov (od: 28.08.2021)
finančné sprostredkovanie (od: 28.08.2021)
poskytovanie platobných služieb a zúčtovanie (od: 28.08.2021)
vydávanie a správa elektronických peňazí (od: 28.08.2021)
vykonávanie finančného sprostredkovania podľa osobitného predpisu ako samostatný finančný agent v sektore starobného dôchodkového sporenia (od: 28.08.2021)
vykonávanie finančného sprostredkovania podľa osobitného predpisu ako samostatný finančný agent v sektore poskytovania úverov, úverov na bývanie a spotrebiteľských úverov (od: 28.08.2021)
spracúvanie bankoviek, mincí, pamätných bankoviek a pamätných mincí (od: 28.08.2021)
vykonávanie finančného sprostredkovania podľa osobitného predpisu ako samostatný finančný agent v sektore poistenia a zaistenia (od: 28.08.2021)

Základné imanie: 366 305 193 EUR Rozsah splatenia: 366 305 193 EUR (od: 22.07.2014)

Akcie: Počet: 330899 (od: 22.07.2014)
Druh: kmeňové
Podoba: zaknihované
Forma: akcie na meno
Menovitá hodnota: 1 107 EUR

Dozorná rada: Ing. Jozef Tkáč (od: 19.01.2019)

Vznik funkcie: 30.11.2018



Ing. Vladimír Ohlidal , CSc. (od: 01.07.2020)

Vznik funkcie: 16.06.2020



Ing. Patrik Tkáč (od: 05.08.2023)

Vznik funkcie: 01.08.2023



**Ďalšie právne
skutočnosti:**

Akciová spoločnosť je jedným z právnych nástupcov obchodnej spoločnosti Poštová banka a.s. so sídlom Praha 5, ktorá bola zrušená bez likvidácie rozdelením. Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou zo dňa 16. 12. 1992 v zmysle §§ 154 až 220 Zák. 513/91 Zb. a Zák. č. 21/92 Zb. o bankách. Starý spis: Sa 988 (od: 31.12.1992)

Zakladateľská listina akciovej spoločnosti zo dňa 16. 12. 1992 bola zmenená formou notárskej zápisnice N 103/93, Nz 101/93 dňa 3. 6. 1993 v bode 1 a 2 Zakladateľskej zmluvy a v časti A bod 5 a v časti B bod 4. Prílohy k Zakladateľskej zmluve. Starý spis: Sa 988 (od: 20.12.1993)

Zmena stanov odsúhlasená na valnom zhromaždení dňa 15. 6. 1994. Starý spis: Sa 988 (od: 09.12.1994)

Zápisnica z valného zhromaždenia, osvedčená notárskou zápisnicou zo dňa 30.5.1995 pod č. N 40/95, Nz 40/95, na ktorom boli schválené nové stanov spoločnosti. Starý spis: Sa 988 (od: 27.10.1995)

Uznesenie valného zhromaždenia zo dňa 3.6.1996. Starý spis: Sa 988 (od: 23.04.1996)

Notárska zápisnica N 63/96, Nz 59/96 napísaná dňa 27.06.1996 notárkou JUDr. Yvonnou Krebsovou osvedčujúca priebeh riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 27.06.1996, na ktorom bola schválená zmena stanov v čl. III Orgány spoločnosti. Notárska zápisnica N 71/96, Nz 67/96 napísaná dňa 24.07.1996 notárkou Yvonnou Krebsovou osvedčujúca priebeh zasadnutia dozornej rady. Starý spis: Sa 988 (od: 12.08.1996)

Zmena stanov v čl. II. §§ 7, 9 bola schválená valným zhromaždením dňa 27.6.1996, priebeh ktorého bol osvedčený do notárskej zápisnice č.N 63/96, Nz 59/96. Starý spis: Sa 988 (od: 15.01.1997)

Na valnom zhromaždení dňa 28.7.1997, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici N 393/97, Nz 392/97 napísanej dňa 28.7.1997 notárkou JUDr. Šikutovou v Bratislave bola schválená zmena stanov, Zápisnica z valného zhromaždenia dňa 28.7.1997 na ktorom bola schválená zmena v dozornej rade, Rozhodnutie Národnej banky Slovenska č. UBD - 1723/1996 z 3.10.1996, Rozhodnutie Národnej banky Slovenska č. UBD - 1353/1997 z 25.7.1997, Rozhodnutie prezidenta Poštovej banky a.s. z 30.1.1997, 2.7.1997, 16.1.1997, 19.11.1997, Osvedčenie vo forme notárskej zápisnice N (od: 16.01.1998)

463/97, Nz 471/96 napísanej dňa 16.9.1997
notárkou JUDr. Šikutovou v Bratislave. Stary
spis: Sa 988

Zmena stanov odsúhlasená na valnom zhromaždení dňa 30.10.1998, priebeh ktorého bol osvedčený v notárskej zápisnici N 766/98, Nz 766/98 JUDr. Stanislava Furdu a zmena stanov a vydanie úplného znenia stanov odsúhlasená na valnom zhromaždení dňa 14.12.1998, priebeh ktorého bol osvedčený v notárskej zápisnici N 259/98, Nz 256/98 JUDr. Tatjanou Šúrkovou. (od: 05.02.1999)

Zápisnica č. 1/99 z Dozornej rady zo dňa 27.1.1999, doplnok č. 1 z 3.12.1998 a z 21.12.1998 k rozhodnutiu prezidenta Poštovej banky a.s. (od: 16.02.1999)

Osvedčenie o priebehu riadneho valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice zo dňa 20.7.1999 č. N 323/99, Nz 323/99. (od: 24.08.1999)

Zápisnica č. 7/1999 zo zasadnutia dozornej rady zo dňa 2.9.1999, na ktorom bola schválená voľba orgánov dozornej rady. Zápisnica č. 8/1999 zo zasadnutia dozornej rady konaného dňa 13.9.1999. Zápisnica č. 10/1999 zo zasadnutia dozornej rady konaného dňa 25.10.1999. Zápisnica č. 11/1999 zo zasadnutia dozornej rady konaného dňa 24.11.1999. Zápisnica č. 24/1999 zo zasadnutia predstavenstva konaného dňa 25.11.1999. (od: 01.12.1999)

Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 18.11.1999 osvedčená do notárskej zápisnice č. N 671/99, Nz 671/99. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 29.11.1999, priebeh ktorého bol osvedčený do notárskej zápisnice č. N 702/99, Nz 702/99. (od: 10.05.2000)

Notárska zápisnica Nz 109/00 zo dňa 26.4.2000 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bola schválená zmena v § 34 stanov spoločnosti. Notárska zápisnica Nz 122/00 spísaná dňa 23.5.2000 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 23.5.2000, na ktorom bolo schválené zvýšenie základného imania a zmena § 7, 12, 16, 19, 22 a 23 platných stanov spoločnosti. (od: 06.07.2000)

Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 17.7.2000. Rozhodnutie prezidenta o zriadení hlavnej pobočky Žilina Poštovej banky, a.s. zo dňa 2.6.1997. Odstúpenie z funkcie člena dozornej rady. Odvolacie dekréty vedúcich odštepných závodov a menovacie dekréty vedúcich odštepných závodov. (od: 09.04.2001)

Na mimoriadnom valnom zhromaždení dňa 20.4.2001, ktorého konanie bolo osvedčené v notárskej zápisnici Nz 157/00 napísanej dňa 20.4.01 notárom JUDr. Potančokovou bola schválená zmena stanov a zmena v orgánoch spoločnosti, Zápisnica č. 10/01 na zasadnutia predstavenstva dňa 23.4.2001 (od: 10.05.2001)

Protokol o priebehu a výsledku voľby člena dozornej rady zo dňa 24.4.2001. Zápisnica č. (od: 21.06.2001)

- 5/2001 zo zasadnutia dozornej rady zo dňa 11.5.2001.
- Rozhodnutie Národnej banky Slovenska zo dňa 17.7.2001 pod č. UBD - 1185/1-2001 o znížení základného imania o sumu 2. 373.395.835,41 Sk. (od: 13.08.2001)
- Zápisnica č. 31/2001 zo zasadnutia predstavenstva, ktoré sa konalo dňa 28.8.2001. (od: 17.10.2001)
- Notárska zápisnica N 571/2001, Nz 571/2001 zo dňa 6.11.2001 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené zvýšenie základného imania a zmena stanov. (od: 12.12.2001)
- Zápisnica č. 53/2001 zo zasadnutia predstavenstva zo dňa 4.12.2001. Zápisnica č. 60/2001 z mimoriadneho zasadnutia predstavenstva zo dňa 20.12.2001. Zápisnica č. 62/2001 z mimoriadneho zasadnutia predstavenstva zo dňa 21.12.2001. (od: 13.02.2002)
- Notárska zápisnica N 44/2002, Nz 306/2002 napísaná dňa 25.6.2002 notárkou JUDr. Martou Pavlovičovou, na ktorom boli schválené nové stanoviny spoločnosti a zníženie základného imania. Ing.Ivan Benda, deň zániku funkcie: 25.6.2002 Ing. Božena Petrjánošová CSc. deň zániku funkcie: 25.6.2002 Ing. Ivan Mikuš, deň zániku funkcie: 25.6.2002 Doc. Ing.Milan Šikula DrSc. deň zániku funkcie: 25.6.2002 Mgr.Viliam Harvan, deň zániku funkcie: 25.6.2002 Základné imanie sa znížilo o sumu 620 696.844,-SK zodpovedajúcu strate z hospodárenia Poštovej banky, a.s.k 31.12.2001 t.j. strate za rok 2001.Základné imanie Poštovej banky, a.s.sa po zúčtovaní straty po zaokrúhlení na celé koruny znížilo z 2 269 636 524,-SK na 1 648 939 680,-SK a to znížením menovitej hodnoty každej akcie v počte 65 124 ks z 34 581,-Sk na 25 320,-Sk (od: 08.08.2002)
- Notárska zápisnica Nz 40046/2003 napísaná dňa 23.5.2003 notárkou JUDr. Agátou Potančokovou, opravná doložka č. N 335/2003 napísaná dňa 25.7.2003 notárkou JUDr. Agátou Potančokovou osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia, na ktorom bolo schválené zvýšenie základného imania, zmeny v dozornej rade spoločnosti a zmena stanov spoločnosti, notárska zápisnica č. Nz 53169/2003 napísaná dňa 27.6.2003 notárkou JUDr. Agátou Potančokovou, osvedčujúca priebeh riadneho valného zhromaždenia, na ktorom boli schválené zmeny stanov spoločnosti a zmeny v predstavenstve spoločnosti. Mgr. Ľubomír Glasa, deň zániku funkcie: 27.6.2003. Ing. Helena Lojschová, deň zániku funkcie: 27.6.2003. Ing. Mgr. Michal Bartók, deň zániku funkcie: 23.5.2003. Doc. Ing. Milan Belica, PhD., deň zániku funkcie: 23.5.2003. JUDr. Mária Papcunová, deň zániku funkcie: 23.5.2003. Mgr. Anna Dugová, deň zániku funkcie: 23.5.2003. (od: 23.03.2004)
- Notárska zápisnica N 258/04, Nz 45006/04 z VZ - 25.05.2004. (od: 07.07.2004)

- Osvedčenie o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 21.09.2004 vo forme notárskej zápisnice č. N 444/2004, Nz 71100/2004. Ing. Vladimír Ohlídal, CSc., Ing. Jiří Tydlačka - funkcia členov predstavenstva od 27.06.2003 do 21.09.2004. (od: 23.10.2004)
- Notárska zápisnica N 536/2004, Nz 86755/2004 zo dňa 3.12.2004 osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia, na ktorom bola schválená zmena stanov a zmeny v orgánoch spoločnosti. (od: 13.01.2005)
- Zmena sídla spoločnosti z Gorkého 3, 814 99 Bratislava na Prievozskú 2/B, 82109 Bratislava je účinná dňom 30.1.2005. (od: 28.01.2005)
- Notárska zápisnica N 175/2005, Nz 46791/2005, NCRIs 46186/2005 napísaná dňa 7.10.2005 notárom JUDr. Agátou Wiegerovou osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 5.10.2005. (od: 28.10.2005)
- Uznesenie Okresného súdu Bratislava I zo dňa 11.9.2006, č.k. 34Exre/2234/2005 - 218, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 2.10.2006. (od: 31.10.2006)
- Notárska zápisnica N 166/2006, Nz 57968/2006, NCRIs 57655/2006 spísaná dňa 20.12.2006 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 18.12.2006. (od: 17.01.2007)
- Notárska zápisnica N 227/2007, Nz 37385/2007, NCRIs 37122/2007 napísaná dňa 20.9.2007 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 31.8.2007. (od: 12.12.2007)
- Notárska zápisnica N 49/2008, Nz 9537/2008, NCRIs 9455/2008 zo dňa 6.3.2008 osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia konaného dňa 29.2.2008. (od: 29.03.2008)
- Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 29.04.2008 spísaná vo forme notárskej zápisnice N 116/2008 Nz 18883/2008. (od: 21.05.2008)
- Notárska zápisnica N 290/2008, Nz 54694/2008 zo dňa 04.12.2008 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia. (od: 01.01.2009)
- Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 06.05.2009 (12.05.2009) vo forme not. zápisnice N 145/2009 NZ 15173/2009 (od: 29.05.2009)
- Notárska zápisnica N 413/2009, Nz 54853/2009 zo dňa 22.12.2009 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 15.12.2009. (od: 03.02.2010)
- Záverečný protokol o priebehu a výsledku III. kola volieb členov dozornej rady volených zamestnancami zo dňa 27.05.2010. Záverečný protokol o priebehu a výsledku IV. kola volieb členov dozornej rady volených zamestnancami zo dňa 04.06.2010. (od: 27.08.2010)
- Osvedčenie o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice N 284/2010, Nz 32507/2010 zo dňa 09.09.2010 (od: 15.10.2010)
- Osvedčenie o priebehu valného zhromaždenia (od: 07.06.2011)

konaného dňa 14.04.2011 spísané vo forme notárskej zápisnice N 86/2011 Nz 15379/2011 dňa 29.04.2011 v znení Opravnej doložky zo dňa 01.06.2011.

Notárska zápisnica č. N 1125/2011, Nz 26044/2011, NCRIs 26681/2011 zo dňa 15.07.2011. (od: 02.08.2011)

Notárska zápisnica osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti N 713/2011, Nz 51579/2011, NCRIs 52833/2011 zo dňa 06.12.2011. (od: 20.12.2011)

Notárska zápisnica o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 05.12.2011. (od: 30.12.2011)

Zápisnica z valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice zo dňa 12.06.2012. (od: 11.07.2012)

Zápisnica z mimoriadneho VZ - notárska zápisnica - zo dňa 26.07.2012 (od: 03.08.2012)

Zápisnica z valného zhromaždenia (zmena predmetu podnikania) vo forme notárskej zápisnice N514/2012, Nz 20994/2012 zo dňa 07.06.2012. (od: 10.10.2012)

Notárska zápisnica č. N 839/2012, Nz 33605/2012, NCRIs 34332/2012 zo dňa 20.09.2012. (od: 18.10.2012)

Zápisnica zo zasadnutia valného zhromaždenia spoločnosti spísaná vo forme notárskej zápisnice N 514/2012, Nz 20994/2012, NCRIs 21449/2012 zo dňa 12.06.2012. (od: 24.11.2012)

Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti spísaná vo forme notárskej zápisnice N 1070/2012, Nz 42057/2012, NCRIs 42866/2012 dňa 08.11.2012. (od: 24.11.2012)

Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 21.02.2013 spísaná vo forme notárskej zápisnice N 217/2013, Nz 6067/2013, NCRIs 6226/2013 dňa 22.02.2013. (od: 22.03.2013)

Zápisnica z valného zhromaždenia konaného dňa 21.02.2013 spísaná vo forme notárskej zápisnice č. N 217/2013, Nz 6067/2013, NCRIs 6226/2013 dňa 22.02.2013. (od: 11.05.2013)

Zápisnica zo zasadnutia mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti spísaná vo forme notárskej zápisnice N 1527/2013 Nz 49549/2013 NCRIs 50486/2013 dňa 05.12.2013. (od: 20.12.2013)

Zápisnica z riadneho valného zhromaždenia zo dňa 10.04.2014 (od: 29.04.2014)

Notárska zápisnica osvedčujúca priebeh valného zhromaždenia konaného dňa 10.4.2014, N 467/2014, Nz 13969/2014, NCRIs 14306/2014 spísaná notárkou JUDr. Jarmilou Kováčovou. Rozhodnutie Národnej banky Slovenska zo dňa 29.4.2014, ODB - 4025/2014 právoplatné dňa 5.5.2014. (od: 20.05.2014)

Notárska zápisnica č. N 815/2014, Nz 23439/2014, NCRIs 23869/2014 - Osvedčenie o priebehu mimoriadneho valného zhromaždenia spoločnosti zo dňa 19.06.2014. (od: 22.07.2014)

Čestné vyhlásenie zo dňa 24.06.2015.	(od: 30.06.2015)
Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice zo dňa 12.08.2015.	(od: 22.08.2015)
Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice zo dňa 07.12.2015	(od: 16.12.2015)
Zápisnica z riadneho valného zhromaždenia konaného dňa 25.5.2016 vo forme notárskej zápisnice zo dňa 30.5.2016 pod č. N 1006/2016, Nz 19104/2016, NCRIs 19691/2016.	(od: 24.06.2016)
Notárska zápisnica č. N 1441/2016, Nz 26529/2016, NCRIs 27292/2016 zo dňa 27.07.2016 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 22.07.2016.	(od: 23.08.2016)
Zápisnica z valného zhromaždenia vo forme notárskej zápisnice č. N 409/2017, Nz 21350/2017, NCRIs 21849/2017 zo dňa 20.06.2017.	(od: 05.07.2017)
Notárska zápisnica č. N 925/2018, Nz 45680/2018, NCRIs 46551/2018 zo dňa 28.11.2018.	(od: 19.01.2019)
Oprava údajov: Výmaz organizačnej zložky podniku pod označením: 365.bank, a. s., odštepný závod 365.bank, Žižkova 9, 811 02 Bratislava účinný ku dňu 1.12.2021.	(od: 10.01.2023)

Dátum aktualizácie údajov:	07.09.2023
Dátum výpisu:	08.09.2023

5. Stanoviská stálych komisií

Materiál:

Návrh na prenájom časti nebytového priestoru v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6 v Bratislave-Rači, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva			
Komisia finančná a majetková	<p>Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť prenájom časti nebytového priestoru, číslo miestnosti 125 o výmere 2 m², celková výmera nebytového priestoru – č. miestnosti 125 je 20,34 m², nachádzajúcej sa na prízemí v trakte A zdravotného strediska na Tbiliskej ulici č. 6 v Bratislave-Rači pre nájomcu 365.bank, a. s., Dvořákovo nábrežie 4, Bratislava 811 02, IČO: 31 340 890, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu časti nebytového priestoru za účelom prevádzkovania bankomatu banky 365.bank, a. s. (platný aj pre bankomatové karty vydané právnym predchodcom - Poštovou bankou), ktorý sa v Mestskej časti Bratislava-Rača nenachádza, za týchto navrhovaných podmienok:</p> <ul style="list-style-type: none"> - výmera predmetu nájmu: 2 m², - cena nájomného za predmet nájmu vo výške 1 440,- EUR/rok, - úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu, - doba nájmu: neurčitá, - účel nájmu: inštalácia a prevádzka bankomatu s elektronickým zabezpečovacím systémom. 	A	
Komisia kultúrna a športová			
Komisia školská a sociálna			