



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Komisie finančnej a majetkovej Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača, dňa 11.09.2023

Návrh

na schválenie výpožičky nebytových priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu, ul. Barónka č. 3.

Predkladateľ:

Ing. Vierošlava Štrbáková
vedúca Oddelenia hospodárskej správy

Spracovateľ:

Mgr. Karol Janík
referent správy majetku, nehnuteľností, kataster

Dôvodová správa

Tento návrh predkladáme na základe žiadosti o bezodplatné poskytnutie priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu zo dňa 16.08.2023 podanou občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955, na usporiadanie výstavy v mesiacoch október až december 2023 a žiadosti o rezerváciu červenej lisovne NKD na rok 2024 zo dňa 22.05.2023.

1. Výstava „150 výročie založenia fabriky Dynamit Nobel“ pripomína výročie založenia fabriky, neskôr známej pod skratkou CHZJD („Dimitrovka“) a Istrochem. Dimitrovka/Istrochem úzko súvisela s Račou a Krasňanmi, okrem toho, že časť pozemkov patrila v čase zakladania firmy do katastra Rače, tak po celý čas v nej pracovali mnohí Račania, firma v Rači postavila niekoľko bytových domov a pod. Výstava sa má konať na jeseň tohto roku, pričom inštalácia výstavy má byť od cca. 21. októbra (kedy končí výstava obrazov) a trvanie výstavy a následné balenie exponátov, ich odvoz a odovzdanie červenej lisovne mestskej časti, má byť na začiatku decembra, kedy majú v priestoroch každoročne akciu vinári.

Z tohto dôvodu odporúčame schváliť výpožičku červenej lisovne na obdobie od 21.10.2023 do 06.12.2023. Aktuálne má priestory červenej lisovne vo výpožičke žiadateľ na obdobie od 24.04.2023 do 30.09.2023 (zmluva je zverejnená na webovej stránke mestskej časti pod poradovým číslom 122/2023: <https://egov.raca.sk/default.aspx?NavigationState=778:0:>). Výpožičku schválilo Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača zo dňa 14.02.2023.

2. Dňa 22.05.2023 bola do podateľne mestskej časti doručená žiadosť Račianskeho muzeálneho spolku, ktorou požiadali o rezerváciu červenej lisovne NKD na rok 2024 na účely usporiadania výstavy o vinohradníctve a vinárstve v Rači, ktorá by mala trvať od májových račianskych hodov (3. – 5. máj 2024) do konca septembra 2024, pričom cca 10 dní pred termínom hodov musia výstavu inštalovať. Po skončení výstavy (dňa 30.09.2024) potrebujú 7 dní na odinštaláciu exponátov.

Račiansky muzeálny spolok bol založený ako občianske združenie dňa 17.10.2018 so zameraním na históriu, uchovanie duševného, kultúrneho a materiálneho bohatstva predkov. V priestoroch Koloničovej kúrie zriadili Račianske múzeum na zachovanie kultúrneho dedičstva Mestskej časti Bratislava-Rača v podobe uchovania a prezentácie muzeálnych predmetov aj pre ďalšie generácie. Počas roka organizujú výstavy muzeálnych predmetov a ďalšie aktivity na nádvorí kúre, ako aj v červenej lisovni. Okrem získavania exponátov, dokumentov, spomienok a fotografií organizujú tematické výstavy (napr. Ako žili naši predkovia v Rači, Vianoce našich starých rodičov, Ako športovali naši starí rodičia, Račianski trampí a ich svet, atď...), programy pre deti, mládež i seniorov, rôzne stretnutia a prednášky.

Priestor „červenej lisovne“ na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavba so súpisným číslom 7441, ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísaná na LV č. 4567, postavená na pozemku parc. č. 1531/12, k.ú. Rača vo vlastníctve mestskej časti slúži na usporadúvanie ochutnávok, vinohradníckych a vinárskych akcií a výstav najmä počas Dňa svätého Valentína, Hodov, Vinobrania, Adventu a Vianoc.

V zmysle Článku 10 Smernice č. 19/2020 Mestskej časti Bratislava-Rača - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v platnom znení schvaľuje Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača výpožičku majetku, ktorého zostatková cena je vyššia ako 5.000,- EUR alebo ak doba výpožičky trvá dlhšie ako 6 kalendárnych mesiacov.

Zároveň aj Račiansky vinohradnícky spolok požiadal o poskytnutie priestorov červenej lisovne NKD, a to v termíne 14.05.2024 a 15.05.2024 na tradičný Festival frankovky modrej 2024.

Tento návrh na schválenie výpožičky nebytových priestorov bol prekovaný Komisiou kultúrnou a športovou dňa 05.09.2023, ktorá prijala nasledovné stanovisko: Komisia kultúrna a športová **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania výstavy „150 výročie založenia fabriky Dynamit Nobel“ v termíne odo dňa 21.10.2023 do dňa 06.12.2023.

Komisia k návrhu na schválenie výpožičky NKD v roku 2024 neprijala ani jedno z predložených dvoch návrhov stanovísk a odporučila riešiť výpožičku priestorov červenej lisovne v roku 2024 po vzájomnej dohode žiadateľa a RVS.

Následne bol tento materiál s návrhom na schválenie výpožičky zaradený na prerokovanie aj Komisii životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva, ktorá sa konala dňa 06.09.2023 z dôvodu, že červená lisovňa je využívaná v požadovanom termíne v roku 2024 aj na pravidelné vinohradnícke a vinárske podujatia. Členovia komisie sa zhodli na tom, že je potrebné, aby bol tento materiál predložený

do Komisie finančnej a majetkovej, do Rady miestneho zastupiteľstva a následne na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava-Rača a doplnený o zoznam termínov, v ktorých sa v červenej lisovni NKD konajú vinohradnícke a vinárske podujatia. Po doplnení materiálu o požadovanú informáciu je možné schváliť návrh na schválenie výpožičky NKD tak, aby nenastala situácia že nastane kolízia medzi dlhodobo plánovanými podujatiami v červenej lisovni.

Stanovisko komisie:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva odporúča doplniť do tohto materiálu s návrhom na schválenie výpožičky červenej lisovne NKD, ktorý bude predložený na prerokovanie Komisii finančnej a majetkovej, kalendár s vinohradníckymi a vinárskymi podujatiami, ktoré sa majú konať v červenej lisovni.

Podujatia vinohradníkov a vinárov:

Červená lisovňa

3.2.2024 - Súťaž v reze viniča hroznorodého

9.2. a 10.2.2024 - Valentín s vinármi

5.4. a 6.4.2024 - Koštúfka po račanských pivnicách

14.5. a 15.5.2024 - Festival Frankovky modrej 2024

6.12. a 7.12.2024 - Mikuláš s vinármi

13.12. a 14.12.2024 - Adventná Koštúfka po račanských pivnicách

Sála NKD

13.1.2024 - Ples poľovníkov a vinárov

6.11.2024 - Požehnanie mladých vín

18.1.2025 - Ples poľovníkov a vinárov

Obecná pivnica

5.4. a 6.4.2024 - Koštúfka po račanských pivnicách

13.12. a 14.12.2024 - Adventná Koštúfka po račanských pivnicách

Vzhľadom na vyššie uvedené predkladáme na prerokovanie Komisii finančnej a majetkovej pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača a následne na schválenie Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Rača, doplnený materiál s návrhom na schválenie bezodplatného poskytnutia priestorov červenej lisovne NKD Račianskemu muzeálnemu spolku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke s Mestskou časťou Bratislava-Rača, v mesiacoch október až december 2023. Zároveň predkladáme na prerokovanie aj návrh na schválenie výpožičky priestorov červenej lisovne na obdobie máj až október 2024, alternatívne v dvoch navrhovaných zneniach a termínoch.

Stanovisko komisie:

I.

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka

č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania výstavy „150 výročie založenia fabriky Dynamit Nobel“ v termíne odo dňa 21.10.2023 do dňa 06.12.2023.

II.

A.

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania výstavy o vinohradníctve a vinárstve v Rači v termíne odo dňa 07.05.2024 do dňa 07.10.2024 v spolupráci s Račianskym vinohradníckym spolkom na uskutočnenie Festivalu Frankovky modrej v rovnakých priestoroch v termíne od 14.05. do 15.05.2024.

alebo

II.

B.

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania výstavy o vinohradníctve a vinárstve v Rači, v termíne odo dňa 16.05.2024 do dňa 07.10.2024.

Kosnáčová Viera

Od: Zajaček Martin
Odoslané: streďa 16. augusta 2023 12:36
Komu: Podateľňa
Predmet: FW: Výstava RMS
Prílohy: výstava Dynamitka 002.jpg; výstava Dynamitka 026.jpg; výstava Dynamitka 011.jpg; výstava Dynamitka 016.jpg; výstava Dynamitka 005.jpg; výstava Dynamitka 017.jpg; výstava Dynamitka 022.jpg

Dobrý deň,

Prosím o zaevidovanie žiadosti nižšie.

S pozdravom,

Martin Zajaček

Manažér referátu správy budov
Oddelenie hospodárskej správy

Mestská časť Bratislava-Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
tel.: 02/49112424 | e-mail: martin.zajacek@raca.sk
web: www.raca.sk

RAČA



Mestská časť Bratislava-Rača	
Dátum: 16 -08- 2023	
Podacie číslo: 45011	Číslo spisu:
Prílohy/lysty: 4	Výbavuje: 45

From: Jana Maniková <muzeumraca@gmail.com>
Sent: Tuesday, August 15, 2023 4:58 PM
To: Semanco Peter, Ing. <peter.semanco@raca.sk>
Subject: Výstava RMS

Vážený pán prednosta,

Obraciame sa na Vás s prosbou - súvisí so 150-tým výročím založenia fabriky Dynamit Nobel, ktorá dostala stavebné povolenie a teda bola založená 23. októbra 1973.

Ako som pri rôznych príležitostiach spomínala, pracovala som v tejto fabrike, i keď vtedy už po inými menami (CHZJD, Istrochem), 25 rokov na personálnom úseku, najprv ako psychológ, neskôr ako vedúca Odboru rozvoja ľudských zdrojov. Z Istrochemu som odišla potom, čo ho kúpil p. Babiš a všetky útvary, ktoré priamo nesúviseli s výrobou, zrušil.

Napriek tomu, že Dimitrovka / Istrochem mala zlú povest' medzi Bratislavčanmi kvôli rôznym exhalátom a odpadom s dôsledkami na životné prostredie, patrila k našim najvýznamnejším chemickým firmám.

Dimitrovka / Istrochem veľmi úzko súvisela s Račou a Krasňanmi, okrem toho, že časť pozemkov patrila v čase zakladania firmy do katastra Rače, tak po celý čas v nej pracovali mnohí Račania, firma v Rači postavila niekoľko „panelákov“ pre svojich pracovníkov a pod. V čase najväčšieho rozsahu tu pracovalo až 7.000 zamestnancov.

Pred pár dňami som stretla jedného zo svojich dimitrováckych kolegov, ktorý tu robil dlhé roky ako archívár a tak sme sa pustili do spomínania (keďysi sme hovorili, že keď sa stretnú muži, rozprávajú sa

o zážitkoch z vojenčiny, keď sa stretnú ženy, rozprávajú sa o pôrodoch, a keď sa stretnú Dimitrováci, rozprávajú sa o Dimitrovke.)

Z našej debaty vyplynul zaujímavý záver – že by sme vedeli pripraviť exkluzívnu výstavu o založení a 135-ročnom živote tejto firmy.

Môj kolega má množstvo archívnych materiálov od založenia Dynamitky, ktoré má v podstate pripravené na takúto výstavu (jednu realizoval v r. 2014, pár foto príkladám) a sme presvedčení, že mnohí Račania prispejú svojimi spomienkami a rôznymi artefaktami k výstave.

Dostávam sa ku podstate môjho mailu.

Ako som si overila u správcu NKD, Červená lisovňa je prázdna od 21. októbra (kedy končí výstava obrazov) do začiatku decembra, kedy tam mávajú každoročne akciu vinári.

Preto chceme požiadať poskytnutie priestoru Červenej lisovne pre RMS v uvedenom čase na realizáciu tejto výstavy, ktorá bude pre mnohých Račanov veľmi zaujímavá a iste bude lákavá aj pre mnohých Bratislavčanov.

Prosíme o skorú odpoveď, veríme, že pozitívnu.

S úctou a pozdravom

Jana Maniková

Predseda RMS

UNIVERZITNÁ KNIŽNICA V BRATISLAVE
BALISA, s.r.o.

Vás pozýva na výstavu

ALFRED NOBEL V BRATISLAVE

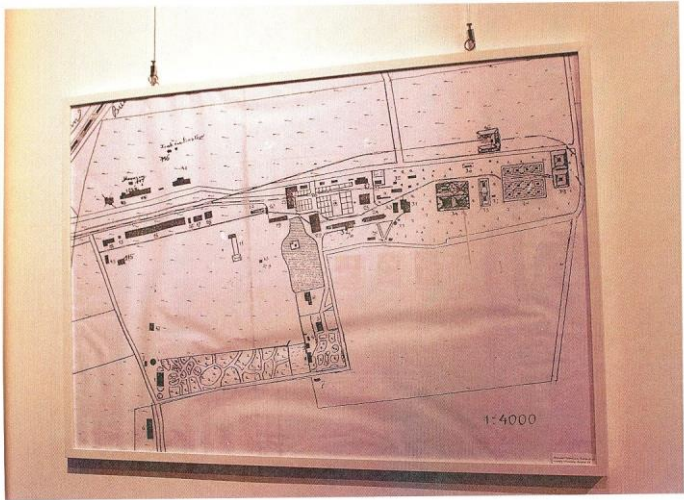
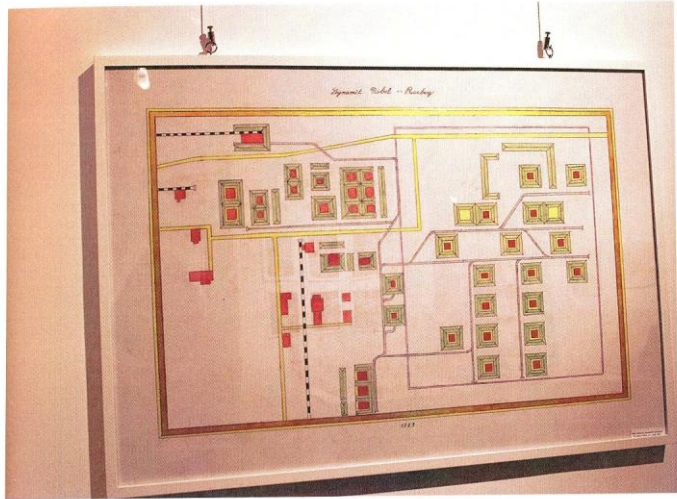
ktorá je prístupná od 20.2. do 28..2.2014
v pracovné dni pondelok a piatok,
od 14:00 hod. do 18 00 hod.
vo výstavnej sále Univerzitetnej knižnice
v Bratislave, Michalská ulica 1.

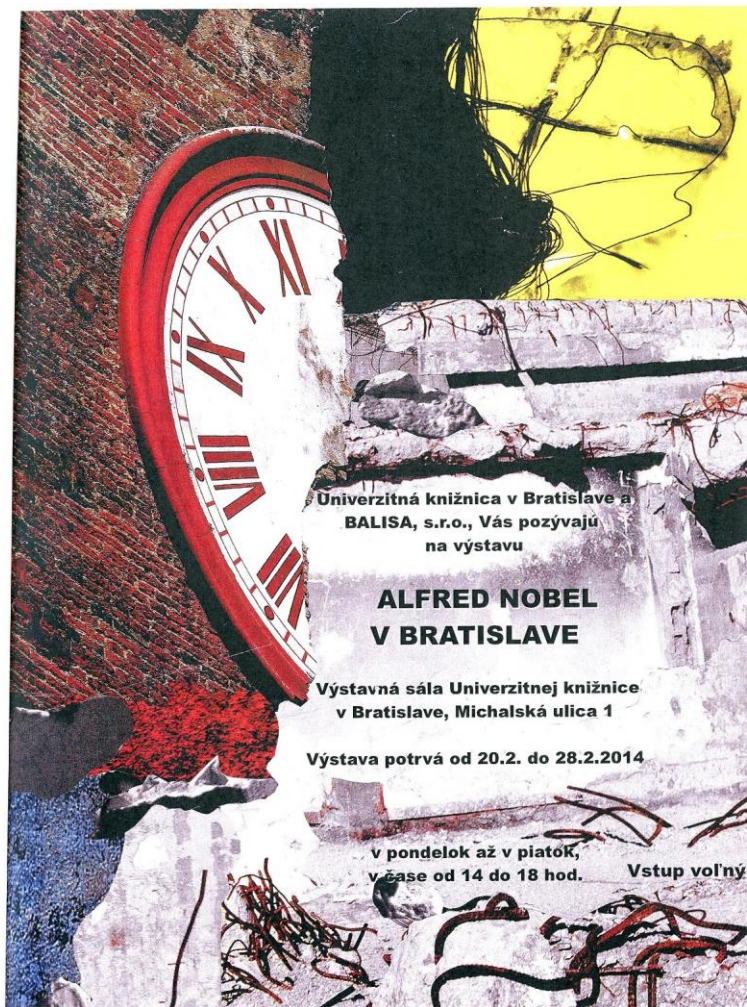
Tešíme sa na Vašu účasť

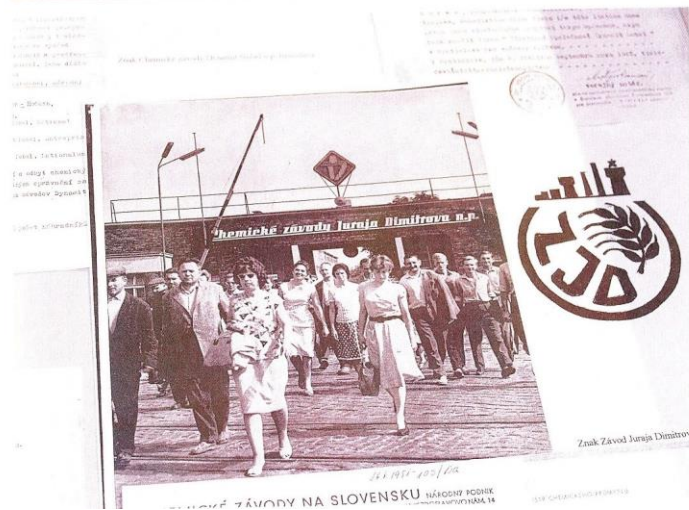
Mgr. Zuzana Turiničová
Ján Turinič

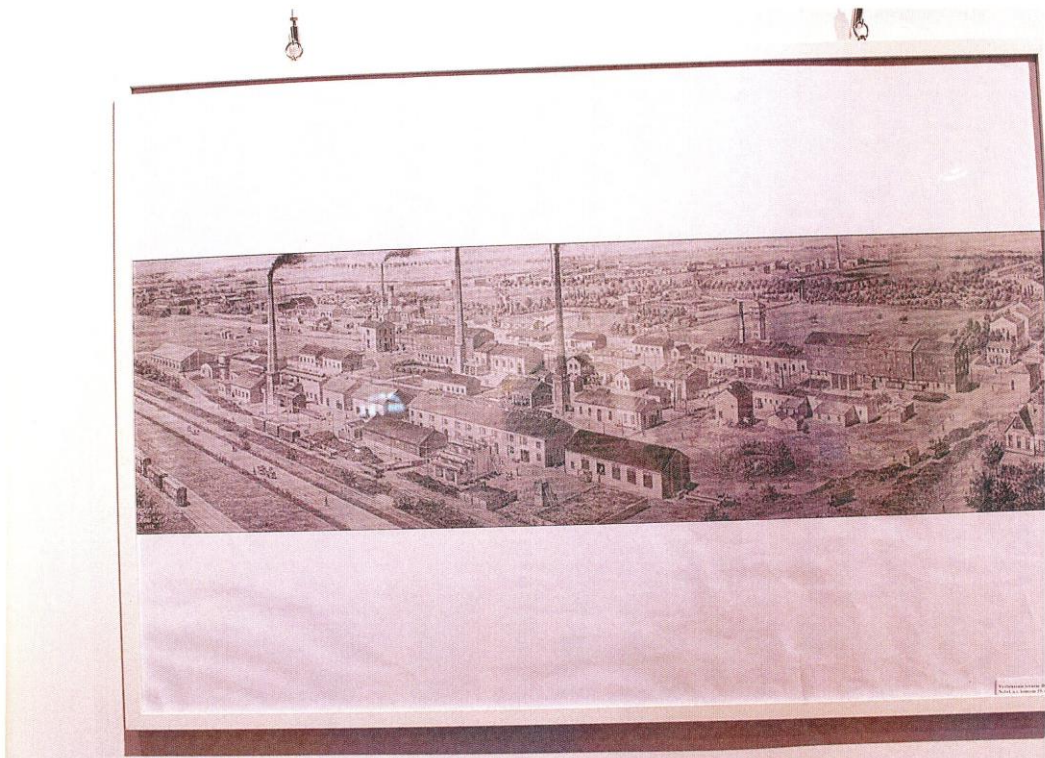












Straková Petra

Od: Zajaček Martin
Odoslané: pondelok 22. mája 2023 11:21
Komu: Podateľňa
Predmet: FW: rezervácia Červenej lisovne RMS na r. 2024

Dobrý deň,

Prosím o zaevidovanie žiadosti.

S pozdravom,

Martin Zajaček

Manažér referátu správy budov
Oddelenie hospodárskej správy

Mestská časť Bratislava-Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
tel.: 02/49112424 | e-mail: martin.zajacek@raca.sk
web: www.raca.sk



Mestská časť Bratislava-Rača	
Dátum: 22-05-2023	
Podacie číslo: 944	Číslo spisu:
Priohyľky:	výhrady: H/S

From: Semanco Peter, Ing. <peter.semanco@raca.sk>
Sent: Monday, May 22, 2023 11:06 AM
To: Zajaček Martin <martin.zajacek@raca.sk>
Cc: ; Janík Karol, Mgr. <karol.janik@raca.sk>
Subject: FW: rezervácia Červenej lisovne RMS na r. 2024

Dobrý deň.

Pán Zajaček, poprosím zaevidovať túto žiadosť.
Ďakujem

S pozdravom

Ing. Peter Semanco

prednosta

Mestská časť Bratislava-Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
tel.: 02/49112431 | e-mail: peter.semanco@raca.sk
web: www.raca.sk



From: Janík Karol, Mgr. <karol.janik@raca.sk>
Sent: Monday, May 22, 2023 10:53 AM

To: Semanco Peter, Ing. <peter.semanco@raca.sk>
Subject: FW: rezervácia Červenej lisovne RMS na r. 2024

Rezervácia lisovne na rok 2024

Mgr. Karol Janík

referent správy majetku, nehnuteľností, kataster
Oddelenie hospodárskej správy

Miestská časť Bratislava-Rača
Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35
tel.: 02/49112427 | e-mail: karol.janik@raca.sk
web: www.raca.sk



Táto správa a v nej obsiahnuté informácie majú dôverný charakter. Je určená výlučne adresátovi a pokiaľ by sa z akéhokoľvek dôvodu dostala do dispozície osobe, ktorá nie je jeho adresátom, upozorňujeme, že zverejňovanie, rozširovanie alebo zhotovovanie kópií tejto správy alebo informácií v nej obsiahnutých je v rozpore so zákonom. V takomto prípade Vás prosíme, aby ste nás na nesprávne doručenie upozornili a správu vymazali.

From: Jana Maniková <muzeumraca@gmail.com>
Sent: Monday, May 22, 2023 10:48 AM
To: Janík Karol, Mgr. <karol.janik@raca.sk>
Subject: rezervácia Červenej lisovne RMS na r. 2024

Dobrý deň, pán Janík,

vzhľadom k dlhodobému plánovaniu našich väčších výstav, ktorých príprava a zabezpečenie trvá niekoľko mesiacoch, prosím o rezerváciu priestorov Červenej lisovne NKD na r. 2024.

Výstava o vinohradníctve a vinárstve v Rači by mala trvať od májových račianskych hodov do konca septembra 2024. Cca 10 dní pred termínom hodov musíme výstavu začať inštalovať, cca 7 dní po skončení výstavy 30.9.2024 potrebujeme na odinštaláciu exponátov.

Termín výstavy potrebujeme mať rezervovaný takto dlhobodo vopred, nakoľko ku spolupráci prizývame aj 2 archívárov, ktorí sa tejto tematike venujú a máme pochopiteľne dohodnutú spoluprácu s Račianskym vinohradníckym spolkom a individuálnymi vinármi a vinohradníkmi. Táto spolupráca je výrazne ohraničená povinnosťami vinárov a vinohradníkov, preto musíme začať s prípravou už teraz.

V prípade potreby podať túto žiadosť aj formou písomnej žiadosti cez podateľňu, prosím o pokyn.

S poďakovaním

PhDr. Jana Maniková, predseda RMS



Výpis

zo štatistického registra organizácií

Výpis má informatívny charakter.

IČO	52015955
Obchodné meno	Račiansky muzeálny spolok
Dátum vzniku	17.10.2018
Dátum zániku	
Adresa sídla	Mudrochova 7478/3, Bratislava - mestská časť Rača, 83106
Okres	SK0103 – Okres Bratislava III
Obec	SK0103529354 – Bratislava - mestská časť Rača
Právna forma	701 – Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub ai.)
Hlavná činnosť SK NACE Rev. 2	94992 – Činnosti záujmových organizácií
Inštitucionálny sektor ESA 2010	15000 – Neziskové inštitúcie slúžiace domácnostiam
Druh vlastníctva	6 – Vlastníctvo združení, politických strán a cirkví
Katégória veľkosti organizácie	00 – nezistený

Výpis bol vytvorený dňa: 30.08.2023