

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**  
**konaného dňa 27.06.2023**  
**uznesenie č. 111 - 147**

***Prítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:***

Ing. Dobrotková Milada, MPH  
Drotován Ján  
Mgr. Duda Marcel  
Ing. Feik Michal, PhD.  
Ing. Jošt Miloslav  
Mgr. Luknárová Monika  
Ing. Pajdlhauser Róbert  
Mgr. Pilinský Peter  
PhDr. Polakovič Ján  
Rybanič Filip  
Ing. Štefanidesová Júlia  
Štefánková Marta  
Vrba Dominik

***Ospravedlnené osoby:***

Ing. Groch Vladimír

***Neospravedlnené osoby:***

Máťuš Miloš

**Program:**

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2022/2023
5. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu
6. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2022
7. Výročná správa o činnosti a hospodárení Denného stacionára na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2022
8. Výročná správa o činnosti a hospodárení Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2022
9. Výročná správa o činnosti a hospodárení domácej opatrovateľskej služby za rok 2022
10. Výročná správa o činnosti a hospodárení terénnej sociálnej služby za rok 2022
11. Návrh na doplnenie strategického dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača na roky 2020-2024
12. Návrh stanoviska MZ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o nájme bytov
13. Návrh na prenájom ZŠ Plickova 9 zapísanej na LV č. 1628, ako prípad hodný osobitného zreteľa
14. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 4778/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa
15. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) pozemku parc. č. 17386/15, ako prípad hodný osobitného zreteľa
16. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (EndoHep, s. r. o.)
17. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytového priestoru v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (DIABEDA s.r.o.)
18. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (32TEETH, s.r.o.)
19. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Suburbia s. r. o.)

20. Návrh na prevod pozemku parc. č. 4741/2, zapísaného na LV č. 10465 a pozemkov parc. č. 4741/5, 6, 11-19, 22 a 23, zapísaných na LV č. 3958, ako prípad hodný OZ
21. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2022, ktorým sa zriaďuje Základná škola, ul. Na Pántoch č. 9, 831 06 Bratislava a jej súčasť Školský klub detí pri Základnej škole Na Pántoch 9
22. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača
23. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 83/27/06/23/P
24. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 523/03/05/22/P a Návrh na schválenie projektového zámeru a predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu
25. Návrh na zmenu člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r. o.
26. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2023
27. Poslanecký návrh na určenie mesačného platu starostu mestskej časti Bratislava-Rača
28. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2022 - informácia
29. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022
  - a. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022
  - b. Správa audítora o overovaní riadnej účtovnej závierky k 31.12.2022
30. Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2024 a obdobie 2025-2026
31. Návrh na dočasné menovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava- Rača
32. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ
33. Správa o výsledku kontroly evidencie nehnuteľného majetku – pozemkov v majetku mestskej časti Bratislava-Rača
34. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023
35. Interpelácie
36. Rôzne  
17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov
37. Záver

### **1. Otvorenie, schválenie programu mimoriadneho Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### **Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

program zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

#### **Hlasovanie č.1**

**UZN 111/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	11	0	0	0

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje doplnenie programu**

**bod 5. a) Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača k návrhu Dodatku č. 2 k Zmluve o združení č. 1/1996.**

**Hlasovanie č.2****UZN 112/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	11	0	0	0

**2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**a) schvaľuje**

návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Milada Dobrotková, MPH.

Ján Drotován

**b) schvaľuje**

overovateľov uznesení a zápisnice:

Ing. Michal Feik, PhD.

Ing. Róbert Pajdlhauser

**Hlasovanie č.3****UZN 113/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	11	0	0	0

**3. Informácia o kontrole plnenia uznesení**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Ing. Ingrid Vanerková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**A. berie na vedomie**

Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 96 až 110 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9. mája 2023  
uznesení číslo 84 a 88 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 28. marca 2023  
uznesení číslo 53 a 63 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 14. februára 2023  
uznesení číslo 25 a 36 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2022

a z rokovaní VO 2018-2022

**B. konštatuje, že**  
(VO 2022 – 2026)uznesenia z rokovania **Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 9. mája 2023**

- |           |                    |                    |                    |
|-----------|--------------------|--------------------|--------------------|
| 1. číslo: | UZN 96/09/05/23/P  | UZN 97/09/05/23/P  | UZN 98/09/05/23/P  |
|           | UZN 99/09/05/23/P  | UZN 100/09/05/23/P | UZN 101/09/05/23/P |
|           | UZN 102/09/05/23/P | UZN 103/09/05/23/P | UZN 104/09/05/23/P |
|           | UZN 105/09/05/23/P | UZN 106/09/05/23/P | UZN 107/09/05/23/P |
|           | UZN 108/09/05/23/P | UZN 110/09/05/23/P |                    |

splnené

### C. konštatuje, že

1. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026

<b>MZ 28/03/23</b>	UZN 84/28/03/23/P	UZN 88/28/03/23/P	<u>v plnení</u>
<b>MZ 14/02/23</b>	UZN 53/14/02/23/P a,b	UZN 63/14/02/23/P	<u>v plnení</u>
<b>MZ 15/12/22</b>	UZN 25/15/12/2022/P-2a,b	UZN 36/15/12/2022/P	<u>v plnení</u>

2. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva **VO 2018 – 2022**

<b>MZ 28/06/22</b>	číslo: 551/28/06/22/P	<u>v plnení</u>
<b>MZ 29/03/22</b>	číslo: 508/29/03/22/P	

#### **Hlasovanie č.4**

**UZN 114/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	11	0	0	0

#### **4. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2022/2023**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### **Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **berie na vedomie**

informáciu o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2022/2023

#### **Hlasovanie č.5**

**UZN 115/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

#### **5. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### **Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **schvaľuje**

pridelenie obecného nájomného bytu č. 50, garsónka o rozlohe 22,44 m<sup>2</sup>, vchod: Podbrezovská 28/A, Bratislava, na 3. poschodí bytového domu, súpisné číslo 9150, postaveného na pozemku k.ú. Bratislava-Rača na parcele č. 422/7 zapísaného na LV č. 5454, **na dobu určitú 1 rok od 15.08.2023 do 14.08.2024** vrátane:

a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:

**Zdenkovi a Viere Feketeovým****s počtom bodov 107**

- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideluje byt druhému žiadateľovi v poradí:

**Vendelínovi Veselskému****s počtom bodov 95**

- c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a) a b) sa prideluje byt tretiemu žiadateľovi v poradí

**Jurajovi Kapusniakovi****s počtom bodov 81****Hlasovanie č.6****UZN 116/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

**5. a) Návrh stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača k návrhu Dodatku č. 2 k Zmluve o združení č. 1/1996**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**súhlasí**

s návrhom Dodatku č. 2 k Zmluve o združení č. 1/1996 bez pripomienok

**Hlasovanie č.7****UZN 117/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

**6. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2022**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022 v predloženom znení

**Hlasovanie č. 8****UZN 118/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

**7. Výročná správa o činnosti a hospodárení Denného stacionára na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2022**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Mgr. Peter Pilinský: Položil otázku, čo bude ďalej s kuchyňou a jej zamestnancami v stacionári.

Ing. Peter Semanco: Vysvetlil, že od septembra bude pre opatrovateľskú službu, denný stacionár a pre opatrovateľky stravu zabezpečovať nová kuchyňa na ZŠ Plickova. V priestoroch starej kuchyne už bude len výtlačňa.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Denného stacionára pre seniorov za rok 2022 v predložennom znení.

**Hlasovanie č.9**

**UZN 119/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

**8. Výročná správa o činnosti a hospodárení Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2022**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2022 v predložennom znení

**Hlasovanie č.10**

**UZN 120/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

**9. Výročná správa o činnosti a hospodárení domácej opatrovateľskej služby za rok 2022**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

Výročnú správu o činnosti a hospodárení domácej opatrovateľskej služby poskytovanou MČ Bratislava-Rača za rok 2022 v predložennom znení

**Hlasovanie č.11**

**UZN 121/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

### 10. Výročná správa o činnosti a hospodárení terénnej sociálnej služby za rok 2022

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti a hospodárení terénnej sociálnej služby krízovej intervencie poskytovanou MČ Bratislava-Rača za rok 2022 v predložennom znení

#### Hlasovanie č.12

UZN 122/27/06/23/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

### 11. Návrh na doplnenie strategického dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača na roky 2020-2024

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### schvaľuje

doplnenie strategického dokumentu Komunitný plán sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača v predložennom znení.

#### Hlasovanie č.13

UZN123/27/06/23/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

### 12. Návrh stanoviska MZ k návrhu VZN HM SR Bratislavy o nájme bytov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### súhlasí

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..../2023 z ..... 2023 o nájme bytov s pripomienkami:

V §3 ods.7 – za slovo byty doplniť slová „ktoré nie sú zverené mestskej časti...“

V §14 ods.1 – vypustiť obmedzenie maximálnej dĺžky nájmu

V §9 ods. 4 – vypustiť obmedzenie maximálnej dĺžky nájmu

#### Hlasovanie č.14

UZN 124/27/06/23/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

#### 13. Návrh na prenájom ZŠ Plickova 9 zapísanej na LV č. 1628, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### schvaľuje

prenájom nehnuteľného majetku – stavieb ZŠ Plickova 9 so školským areálom, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zabezpečenia verejnoprospešnej služby – zriadenia a prevádzkovania základnej školy, školského klubu detí, zariadenia školského stravovania a ďalších činností spojených so zabezpečením výchovno-vzdelávacieho procesu nájomcovi Základná škola, Plickova 9, 831 06 Bratislava, IČO: 54565375, za týchto navrhovaných podmienok:

predmet nájmu:

- stavba Základnej školy na Plickovej ul. č. 9, 831 06 Bratislava, stavba so súpisným číslom 7471, postavená na pozemku registra C KN parc. č. 891/37;

- stavba s telocvičňou základnej školy Plickova 9 so súpisným č. 10313 postavená na pozemku registra C KN parc. č. 891/38;

- pozemok parc. č. 891/37 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 3 787 m<sup>2</sup>;

- pozemok parc. č. 891/38 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 944 m<sup>2</sup>;

- pozemok parc. č. 891/296 – zastavané plochy a nádvorcia vo výmere 10 086 m<sup>2</sup>;

cena nájmu: 1,- EUR/mesiac za celý predmet nájmu,

- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním predmetu nájmu,

- doba nájmu: neurčitá,

- účel nájmu: prevádzka základnej školy, školského klubu detí, zariadenia školského stravovania a ďalších činností spojených so zabezpečením výchovno-vzdelávacieho procesu.

#### Hlasovanie č.15

UZN 125/27/06/23/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

#### 14. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 4778/2, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### schvaľuje



ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 4778/2 vo výmere 5 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1628, k.ú. Rača pre žiadateľa Železnice Slovenskej republiky, Klemensova 8, Bratislava 831 61, IČO: 31 364 501, z dôvodu prenájmu pozemku žiadateľovi na účely realizácie stavebného objektu „SO 01b - Vodovodné prípojky, Dopravná ulica“ v súvislosti s pripravovanou stavbou „Dokončenie stavby ŽST Bratislava Východ, stavadlo 5 – rekonštrukcia“, za týchto podmienok:

- výška nájomného: 25,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- účel nájmu: realizácia stavebného objektu – inžinierskej siete - vodovodná prípojka a vodomerná šachta,
- doba nájmu: neurčitá.

#### **Hlasovanie č.16**

**UZN 126/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

#### **15. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) pozemku parc. č. 17386/15, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### **Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemku registra C KN parc. č. 17386/15 o výmere 586 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrada, zapísaný na LV č. 1, k.ú. Rača pre žiadateľa p. Ing. Miloša Eliaša, Cyprichova 8, 831 54 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu prenájmu pozemku – záhrady súčasnému nájomcovi, pričom zanedbanú záhradu nájomca na vlastné náklady zrevitalizoval a priebežne ju udržiava a má záujem o nájom na ďalšie obdobie, za týchto podmienok:

- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia
- výška nájomného: 1,50 EUR/m<sup>2</sup>/rok, t.j. za predmet nájmu o výmere 586 m<sup>2</sup> je nájomné 879,- EUR/rok,
- doba nájmu: neurčitá,
- výpovedná lehota: minimálne 6 mesiacov, právo nájomcu pri skončení nájmu na zber zostávajúcej úrody na predmete nájmu do 31.10. príslušného kalendárneho roka,
- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby.

#### **Hlasovanie č.17**

**UZN 127/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

#### **16. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (EndoHep, s. r. o.)**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov o výmere spolu 43,85 m<sup>2</sup>, na 3. nadzemnom podlaží v trakte B zdravotného strediska Tbiliská 6 pre EndoHep, s. r. o., Mladobošlavská 1, Pezinok 902 01, IČO: 51 926 253, z dôvodu pokračovania v nájme so súčasným nájomcom, ktorý má nebytové priestory v nájme na dobu určitú, pričom priestory na vlastné náklady zrekonštruoval, a má záujem naďalej pôsobiť v mestskej časti, a zachovanie kontinuity poskytovania zdravotníckeho zariadenia – špecializovanej ambulancie v odbore endokrinológia, vnútorné lekárstvo, v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov vo výške 63,- EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- cena nájmu spoločných nebytových priestorov vo výške 48,29 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytového priestoru,
- výmera: nebytové priestory o výmere 39,85 m<sup>2</sup>, spoločné nebytové priestory – podiel o výmere 4 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prevádzka špecializovanej ambulancie v odbore endokrinológia, vnútorné lekárstvo.

**Hlasovanie č.18****UZN 128/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

**17. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (DIABEDA s. r. o.)**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom spoločného nebytového priestoru o výmere 21,54 m<sup>2</sup>, na 2. nadzemnom podlaží v trakte B zdravotného strediska Tbiliská 6 pre DIABEDA s.r.o., Sečovská 178/12, Bratislava – mestská časť Ružinov 821 02, IČO: 35 948 482, z dôvodu pokračovania v nájme so súčasným nájomcom, ktorý má záujem dlhodobo pôsobiť v mestskej časti, pričom ide o spoločný priestor slúžiaci na archiváciu a uloženie zdravotníckych pomôcok pri diabetologickej ambulancii v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, za týchto podmienok:

- cena nájmu spoločného nebytového priestoru vo výške 48,29 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním spoločného nebytového priestoru,
- výmera: 21,54 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: archivácia zdravotnej dokumentácie, uloženie zdravotných pomôcok.

**Hlasovanie č.19****UZN 129/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
------------	----	-------	------------	-------------

12	12	0	0	0
----	----	---	---	---

**18. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (32TEETH, s.r.o.)**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere spolu 79,95 m<sup>2</sup>, na 3. nadzemnom podlaží v trakte A zdravotného strediska Tbiliská 6 pre 32TEETH, s.r.o., Tbiliská 6, Bratislava – mestská časť Rača 831 06, IČO: 51 427 788, z dôvodu pokračovania v nájme so súčasným nájomcom, ktorý má nebytové priestory v nájme na dobu určitú, pričom priestory na vlastné náklady zrekonštruoval, a má záujem naďalej pôsobiť v mestskej časti a zachovanie kontinuity poskytovania zdravotníckeho zariadenia – ambulancie zubného lekárstva, v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov vo výške 64,78 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- cena nájmu spoločných nebytových priestorov vo výške 48,- EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera: nebytové priestory o výmere spolu 75,95 m<sup>2</sup>, spoločné nebytové priestory – podiel o výmere 4 m<sup>2</sup>, spolu predmet prenájomu o celkovej výmere 79,95 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prevádzka ambulancie zubného lekárstva.

**Hlasovanie č.20**

**UZN 130/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

**19. Návrh na prenájom (predĺženie doby nájmu) nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa (Suburbia s. r. o.)**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov spolu o výmere 39,70 m<sup>2</sup>, na 2. nadzemnom podlaží v trakte B zdravotného strediska Tbiliská 6 pre Suburbia s. r. o., Kutuzovova 4, Bratislava 831 03, IČO: 47 050 926, z dôvodu prenájomu predmetu prenájomu súčasnému nájomcovi, ktorý má záujem dlhodobo pôsobiť v mestskej časti, a priestory na vlastné náklady zrekonštruoval a zachovanie prevádzkovania zdravotníckeho zariadenia – stomatologickej ambulancie v zdravotnom stredisku Tbiliská 6, za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov vo výške 63,- EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,

- výmera: nebytové priestory o výmere spolu 39,70 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prevádzka stomatologickej ambulancie.

### Hlasovanie č.21

UZN 131/27/06/23/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

### 20. Návrh na prevod pozemku parc. č. 4741/2, zapísaného na LV č. 10465 a pozemkov parc. č. 4741/5, 6, 11-19, 22 a 23, zapísaných na LV č. 3958, ako prípad hodný OZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

#### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

#### A.

prevod pozemkov v prospech nasledovných žiadateľov – vlastníkov 11 bytov v bytovom dome na Ul. Na pasekách 19 v súlade s požiadavkami predchádzajúceho súhlasu primátora Hlavného mesta SR Bratislavy k odpredaju pozemkov za kúpnu cenu stanovenú na základe a podľa znaleckého posudku č. 12/2023 zo dňa 26.01.2023 vyhotoveným znalkyňou Ing. Mgr. Janou Pecníkovou vo výške 150,57 EUR/m<sup>2</sup>, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania vzťahu k užívaným pozemkom žiadateľmi:

1. pozemok registra C KN parc. č. 4741/23 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Dominik Röder, bytom Pri Šajbách 16, 831 06 Bratislava a Romana Röderová, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

2. pozemok registra C KN parc. č. 4741/22 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Boris Baranovič a Lucia Baranovičová, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

3. pozemok registra C KN parc. č. 4741/12 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Martin Tomašovič, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

4. pozemok registra C KN parc. č. 4741/17 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Ing. Ján Kubík, bytom Gelnická 16, 831 06 Bratislava, Ing. Mária Kubíková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

5. pozemok registra C KN parc. č. 4741/13 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD., bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

6. pozemok registra C KN parc. č. 4741/14 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Lenka Bugriová a Marián Bugri, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

7. pozemok registra C KN parc. č. 4741/15 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Mgr. Branislav Čupka, bytom Štepankovičká 761/32, 059 38 Štrba, Ing. Jana Hudáková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

8. pozemok registra C KN parc. č. 4741/11 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech JUDr. Marcela Varšová, PhD., bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava za cenu 1 957,41 EUR;

9. pozemok registra C KN parc. č. 4741/16 vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Dušan Marguš, Gabriela Repková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 1 957,41 EUR;

10. pozemok registra C KN parc. č. 4741/18 vo výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Barbora Vašková, bytom Na pasekách 19, 831 06 Bratislava, za cenu 2 258,55 EUR;

11. pozemok registra C KN parc. č. 4741/19 vo výmere 15 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 3958, k.ú. Rača v prospech Peter Danek, bytom Staromyjavská 687/19, 907 01, Myjava, Yen Le Thi, bytom 1. mája 2467/61, 052 05 Spišská Nová Ves, za cenu 2 258,55 EUR;

a

B.

prevod pozemkov registra C KN parc. č. 4741/2 o výmere 329 m<sup>2</sup> (pod bytovým domom), parc. č. 4741/5 o výmere 268 m<sup>2</sup>, parc. č. 4741/6 o výmere 281 m<sup>2</sup> (prístupové pozemky), do príslušného podielového spoluvlastníctva žiadateľov - vlastníkov 11 bytov v bytovom dome na Ul. Na pasekách 19, uvedených pod písm. A), za kúpnu cenu stanovenú na základe znaleckého posudku a v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, z dôvodu majetkoprávneho vysporiadania vzťahu k užívaným pozemkom žiadateľmi;

za týchto podmienok:

- kúpne zmluvy na prevod vlastníctva pozemku uvedeného pod písmenom A) jednotlivému žiadateľovi, uvedenému pod poradovým číslom 1 až 11 spolu s príslúchajúcim podielom na pozemkoch uvedených pod písmenom B), budú podpísané jednotlivými žiadateľmi do 28.02.2024,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy,

V prípade, že jednotlivá kúpna zmluva nebude podpísaná do 28.02.2024, toto uznesenie stratí platnosť v konkrétnej časti.

**Hlasovanie č.22**

**UZN 132/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	11	0	0	1

**21. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 2/2022, ktorým sa zriaďuje Základná škola, ul. Na Pántoch č. 9, 831 06 Bratislava a jej súčasť Školský klub detí pri Základnej škole Na Pántoch 9**  
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 7/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 2/2022 z 08.02.2022, ktorým sa zriaďuje

Základná škola, ul. Na Pántoch č. 9, 831 06 Bratislava a jej súčasť Školský klub detí pri Základnej škole Na Pántoch 9 s účinnosťou pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava - Rača.

**Hlasovanie č.23**

**UZN 133/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

**22. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020 s účinnosťou od 01. januára.2024 v predloženom znení.

**Hlasovanie č.24**

**UZN 134/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

**23. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 83/28/03/23/P**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**zrušuje**

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 83/28/03/23/P zo dňa 28.03.2023

**Hlasovanie č.24**

**UZN 135/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

**24. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 523/03/05/22/P a Návrh na schválenie projektového zámeru a predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

## 24A. Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**zrušuje**

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 523/03/05/22/P zo dňa 03.05.2022

**Hlasovanie č.25**

**UZN 136/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

## 24B. Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

- výstavbu a zriadenie materskej školy na Kadnárovej ul. 69 v mestskej časti Bratislava-Rača,
- predloženie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu z Plánu obnovy a odolnosti s názvom Rozšírenie kapacít vybudovaním materskej školy na Kadnárovej ul. v mestskej časti Bratislava-Rača v rámci výzvy Zvýšenie kapacít materských škôl (kód výzvy 06R01-20-V02), ktorej vykonávateľom je Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky.

**Hlasovanie č.26**

**UZN 137/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

## 25. Návrh na zmenu člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r. o.

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

### Diskusia:

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

na základe ústneho vzdania sa funkcie členov Dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r. o. so sídlom Kubačova 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 895 586 Mgr. Moniky Luknárovej a Ing. Miloslava Jošta na zasadnutí miestneho zastupiteľstva a po prerokovaní materiálu na základe § 15 ods. 2 písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v spojení s § 125 ods. 1 písm. g) zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

**berie na vedomie**

vzdanie sa funkcie členov Dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r. o. so sídlom Kubačova 21, 831 06 Bratislava, IČO: 35 895 586 Mgr. Moniky Luknárovej, Alstrova 150, 831 06 Bratislava a Ing. Miloslava Jošta, Jurkovičova 7477/3, Bratislava - mestská časť Rača 831 06

**Hlasovanie č.27**

**UZN 138/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

## 26. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2023

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

návrh na úpravu rozpočtu na rok 2023 v predložennom znení, výška príjmov rozpočtu je 28.009.809,- eur a výška výdavkov rozpočtu je 28.009.809,- eur.

**Hlasovanie č.28**

**UZN 139/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

## 27. Poslanecký návrh na určenie mesačného platu starostu mestskej časti Bratislava-Rača

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Ing. Róbert Pajdlhauser, zástupca starostu MČ Bratislava-Rača

### Diskusia:

PhDr. Ján Polakovič: K samotnému zvýšeniu platu starostu nemá výhrady, ale hlasovať nebude. Ich poslanecký klub nebol prítomný pri niektorých rokovaníach, napr. pri zvyšovaní poplatkov v škôlkach, odvolávanie veliteľky hasičov, skladba komisií MZ.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**určuje**

s účinnosťou od 01.07.2023 mesačný plat starostu mestskej časti Bratislava-Rača Mgr. Michala Drotována, vypočítaný v súlade s § 3 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov zvýšený o 15%.

**Hlasovanie č.29**

**UZN 140/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
10	10	0	2	0

## 28. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2022 – informácia

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

### Diskusia:

Mgr. Peter Pilinský: Položil otázku, či sú plastové poháre na Vinobranie v majetku Medii s.r.o., alebo v majetku MČ Bratislava-Rača. A či sa tieto poháre recyklovali, alebo sa už zlikvidovali.

Mgr. Michal Drotován: Poháre sú majetkom Média Rača napríklad na bežecké a ďalšie podujatia. Mediu tieto poháre nič nestáli, bol to sponzorský dar.

PhDr. Ján Polakovič: Poznamenal, že sponzorské peniaze neboli vybraté priamo na poháre ako také, ale boli na to použité sponzorské peniaze, ktoré išli do Media Rača a z ktorých sa platil aj program na Vinobranie sa dotoval program na vinobranie a tým, že tieto peniaze, ktoré boli vybraté na nejaký účel, boli použité na tie poháre, tak nemôžeme hovoriť o tom, že by to Mediu Raču nič nestálo.

Mgr. Michal Drotován: MÚ môže dať toto preveriť.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**



Výročnú správu spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2022 v predloženom znení

**Hlasovanie č.30**

**UZN 141/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	10	0	0	1

**29. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022**

**a. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022**

**b. Správa audítora o overovaní riadnej účtovnej závierky k 31.12.2022**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

- a) **berie na vedomie** Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2022
- b) **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overovania riadnej účtovnej závierky k 31.12.2022 mestskej časti Bratislava-Rača
- c) **schvaľuje** záverečný účet a celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022 bez výhrad
- d) **schvaľuje:**
  1. schodok z bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 2.284.056,59 eur zistený podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý sa upravuje o nevyčerpané prostriedky v celkovej sume 1.468.204,33 eur na upravený schodok 3.752.260,92 eur,
  2. finančné vysporiadanie upraveného schodku podľa bodu 1 kladným zostatkom z finančných operácií zisteným podľa §10 ods. 3 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  3. pridelenie nevyčerpaných účelových finančných prostriedkov vo výške 1.468.204,33 eur:
    - 3.1. poplatok za rozvoj v sume 620.086,35 eur do fondu rozvoja Rače,
    - 3.2. finančné prostriedky vo výške 848.117,98 eur do rozpočtu 2023 ako príjmové finančné operácie na financovanie bežných a kapitálových výdavkov,
  4. vrátenie upraveného výsledku celkového hospodárenia (prebytok) vo výške 102.210,03 eur do fondu rozvoja Rače.

**Hlasovanie č.31**

**UZN 142/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

**30. Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2024 a obdobie 2025-2026**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2024 a obdobie 2025-2026 v predloženom znení

**Hlasovanie č.32**

**UZN 143/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

### 31. Návrh na dočasné menovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava- Rača

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Jakub Michalovič: Na úvod poďakoval za nomináciu na pozíciu veliteľa dobrovoľných hasičov v mestskej časti Bratislava-Rača. Predstavil svoju víziu ďalšej práce dobrovoľných hasičov v Rači.

Daniela Olenočinová: Poďakovala za štyri roky spolupráce v zbere, za spoluprácu s Mgr. Pilinským a Mgr. Drotovánom. Spomenula niekoľko dôležitých Zaželala veľa úspechov p. Michalovičovi, ktorý ale nikdy nepodal žiadnu pripomienku. Upozornila, aby sa opravila chyba v štatúte.

Mgr. Monika Luknárová: Dotazovala sa, kto nominoval p. Michaloviča, ktorý nespĺňa spôsobilosť na výkon tejto funkcie. V zbere je viacej členom, ktorý túto spôsobilosť majú. Je to len dočasný stav?

PhDr. Ján Polakovič: Položil p. Michalovičovi otázku, koľko je členov DHZ.

Jakub Michalovič: Vymenoval všetkých šiestich členov DHZ.

PhDr. Ján Polakovič: Prečo nie je v zbere p. Treba Karol?

Jakub Michalovič: p. Karol Treba sa nezúčastnil členskej schôdze, zasadania.

Mgr. Peter Pilinský: Je štandardné, že vo vedení je niekto, kto nie je spôsobilý na túto funkciu? Bude to len dočasný stav? Zároveň položil otázku, či je niekto v zbere spôsobilý na používanie techniky, ktorú DHZO má.

Mgr. Michal Drotován: Nominanta na veliteľa navrhlo DHZO, s tým že všetci vtedajší členovia, dostali možnosť podpísať dobrovoľnícku zmluvu, ktorá je štandardná. Časť z nich nepodpísala túto zmluvu, tak voliť veliteľa mohli iba šiesti členovia. Dobrovoľný hasičský zbor sa rozdelil na dve skupiny. Z toho dôvodu zbor si zvolil pána Michaloviča, ktorý má povinnosť si dorobiť tieto skúšky a práve preto ho navrhujeme menovať na dočasne obdobie do konca na jeden kalendárny rok. Štandardne sa menuje podľa štatútu na päť rokov s tým, že skúška neurobí, jeho mandát zanikne a bude sa voliť nejaký iný veliteľ. Čo sa týka zásahov, tak zbor fungoval za predošlé 3 roky, teda 3 mesiace fungoval tak, že bol aj na vinobraní aj na našich kultúrnych podujatiach, tiež pri prečerpávaní vody v pivniciach na Račianskej. Takže sú tam aj osoby, ktoré spĺňajú predpoklady a môžu byť veliteľmi zásahu. Veliteľ zásahu znamená, že pri konkrétnom zásahu nemôže byť veliteľom družstva, to znamená veliteľmi môžu byť až keď získajú tento kurz, alebo teda urobia si certifikát. Samozrejme, čo sa týka členov, tak bolo viacej návrhov. Bolo prekvapením, že niektorí členovia nepodpísali dobrovoľnícku zmluvu, ani nemali záujem zúčastniť sa volieb. MČ chce, aby bol zbor funkčný a naďalej fungoval.

Dominik Vrba: Ako je možné, že od doby kedy bola odvolaná veliteľka DHZO sa zbor zúčastňoval na akciách MČ, keď mal pozastavenú činnosť? Ďalej položil otázku, či by nebolo vhodnejšie vymenovať za veliteľa osobu, ktorá je spôsobilá na túto činnosť a neskôr voliť znova? Zároveň požiadal, aby sa k všetkým členom DHZO pristupovalo rovnako.

Mgr. Michal Drotován: DHZO nemá pozastavenú činnosť, nemá iba veliteľa a poverené osoby, ktoré boli poverené a mohli spolupracovať s nimi naďalej. Všetkým členom bola zaslaná aj žiadosť, aby prejavili záujem a či chcú pokračovať ďalej. Väčšina členov prejavila záujem pokračovať, ale keďže vtedy som bol aj mimo, tak som sa dozvedel vlastne, že pri voľbách a do volieb podpísalo iba 6 členov spolu. Tým pádom tá situácia je neriešiteľná. Sú dve skupiny, jedna skupina a má taký názor ako tá druhá skupina na tú prvú. Takže je potrebné, nejakým smerom sa vydať, keďže tá spolupráca už nie je možná len v rámci týchto dvoch skupín.

Ing. Michal Feik, PhD.: Uviedol, že by bolo vhodné, aby sa k danej téme vyjadrila p. Olenočinová aj p. Michalovič. Aký bol problém s dobrovoľníckymi zmluvami, keď ich podpísalo len šesť členov.

Daniela Olenočinová: V zmluvách bolo uvedených veľa povinností a skoro žiadne práva. Uviedla niekoľko príkladov. Ich pripomienky neboli do zmluvy zapracované. Poznamenala tiež, že štatút je v rozpore so zákonom.

Mgr. Michal Drotován: Štatút nemá s dobrovoľníckou zmluvou nič spoločné. Chyba v čísle zákona v štatúte je len preklepom, nejde o žiaden zámer. Štatút je dobrý otvoriť, ani predchádzajúci štatút nebol

dobry.

Daniela Olenočinová: Štít nie je dobrý, problém je aj v zodpovednosti za členov DHZO, ktorý počas pozastavenej činnosti sa zúčastňovali výjazdov.

Mgr. Michal Drotován: Poznamenal, že má zodpovednosť za oveľa viacej vecí.

Jakub Michalovič: Vysvetlil svoj postoj k zmluvám a aj k samotnému štatútu.

Mgr. Michal Drotován: Je zrejmé, že smerovanie DHZO podľa predstáv p. Olenočinovej a p. Michaloviča nie je kompatibilné.

Mgr. Monika Luknárová: Nedostala odpoveď, kto p. Mikloviča nominoval. P. Miklovič nie je spôsobilý na túto funkciu. Je starosta pripravený na prevzatie zodpovednosti:

Mgr. Michal Drotován: Odpoveď na otázku kto nominoval p. Michaloviča bola podľa neho zodpovedaná. Čo sa zodpovednosti týka, vždy je zodpovedný za DHZO.

Dominik Vrba: Opätovne poprosil, aby sa pri riešení akéhokoľvek sporu/problému pozerali na obe strany. Zároveň chcel opýtať ako to bude ďalej s DHZ a DHZO.

Mgr. Michal Drotován: Takmer celé štyri roky sme riešili rôzne ciele DHZ a DHZ sú dve entity. DHZ je organizácia, ktorá spadá pod dobrovoľnú požiaru ochranu s ktorou MČ nemá žiadny vzťah. Potom je tu DHZO, ktorej zriaďovateľom je povedzme MČ. Čo sa majetku týka, všetko je zapísané v majetku na MČ.

Ing. Milada Dobrotková: Dala procedurálny návrh na ukončenie diskusie. Po hlasovaní jej návrh nebol prijatý a v diskusii sa pokračuje.

PhDr. Ján Polakovič: Reaguje na návrh Ing. Dobrotkovej. Je to absolútne cez čiaru. Opoziční poslanci neboli prizvaní na rokovanie o odvolaní p. Olenočinovej, pri volení p. Michaloviča. Je sklamaný z takeho postupu.

Mgr. Michal Drotován: Je absurdné a cez čiaru. Vždy bol a je proti hlasovaniu o skončení diskusie.

PhDr. Ján Polakovič: Reagoval na Ing. Dobrotkovú. Je rád, že poslanci diskusiu neukončili. Ing. Dobrotková je v klube p. starostu.

Mgr. Peter Pilinský: Má zato, že PhDr. Polakovič reagoval na Ing. Dobrotkovú ohľadom ukončenia diskusie.

Ing. Michal Feik, PhD.: Požiadala, aby sa diskusia vrátila k meritu veci.

PhDr. Ján Polakovič: Stále sa nedozvedel, aký je konflikt medzi p. Olenočinovou a p. Michalovičom. Vždy chválil p. Olenočinovú a celý hasičský zbor. P. starosta sa podľa neho o hasičský zbor nikdy nezaujímal. Pri prvej voľbe vyhral p. Kadlečík, ale p. starosta ju vyhlásil za neplatnú. Pri druhej voľbe už bol zvolený p. Michalovič.

Mgr. Michal Drotován: Nechce sa k danej téme viacej vyjadriť.

Daniela Olenočinová: Poďakovala, že si ju prítomní aspoň čiastočne vypočuli. Podľa nej sa povie iné na zastupiteľstve a iné pri osobnom kontakte.

Mgr. Michal Drotován: Bol za to, aby sa našiel kompromis medzi p. Kadlečíkom a p. Olenočinovou. Vždy sa snažil o korektný prístup s p. Olenočinovou a celým zborom. Prvé roky fungovania sa spolu stretávali často. Nepoprel, že niekedy bola ich komunikácia ostrá, problematická.

PhDr. Ján Polakovič: Nemal v pláne sa zapájať do tejto témy, ale nepáči sa mu, že p. starosta za každú cenu hľadá politického súpera. Dúfa, že p. Michalovič udrží vysoko nadstavenú latku a čaká vysoký progres. Na záver poďakoval bývalej veliteľke za jej prácu. Napriek tomu bude plne nápomocný ďalšiemu fungovaniu DHZ.

Mgr. Peter Pilinský: Ak p. starosta považuje za konšpiráciu, že upozornil na chybu v tom, že veliteľka bola odvolaná v rozpore so štatútom, tak je nutná trocha sebareflexie.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

- menuje** za dočasného veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava-Rača na dobu určitú do 27.6.2024 **Jakuba Michaloviča**,
- poveruje** starostu podpísaním menovacieho dekrétu,
- ruší** bod C. uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 69/18/06/19/P zo dňa 18.06.2019.

**Hlasovanie č.33**

**UZN 144/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	9	0	4	0

### **32. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Peter Pilinský predseda komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií

Diskusia:

PhDr. Ján Polakovič: Bolo by vhodné, preveriť a zaujať stanovisko k dátumu podania daňového priznania.

Mgr. Michal Drotován: Výklad zákona v tomto prípade je nejednoznačný. Ak a vyskytnú nedostatky, je na komisii, aby vyzvala na ich odstránenie.

Mgr. Peter Pilinský: Súhlasí, že by bolo dobré konať, ako požaduje zákon.

Mgr. Michal Drotován: Najlepším riešením je nepodávať priznanie na poslednú chvíľu.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **berie na vedomie**

ústnu správu o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov miestneho zastupiteľstva.

#### **Hlasovanie č.34**

**UZN 145/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

### **33. Správa o výsledku kontroly evidencie nehnuteľného majetku – pozemkov v majetku mestskej časti Bratislava-Rača**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly evidencie nehnuteľného majetku – pozemkov v majetku mestskej časti Bratislava-Rača.

#### **Hlasovanie č.35**

**UZN 146/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	11	0	0	2

### **34. Návrh plánu kontrolnej činnosti na 2. polrok 2023**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **A. schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

#### **B. poveruje**

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného Návrhu plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2023

**Hlasovanie č.36**

**UZN 147/27/06/23/P**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

**35. Interpelácie**

**36. Rôzne**

Ing. Milada Dobrotková: Ocenila prácu finančného oddelenia v náročnom období, za predkladanie zmien v rozpočte na každom zasadnutí komisií.

Mgr. Monika Luknárová: Poďakovala prednostovi MČ za predloženie záverečného účtu na komisiách. Je treba si uvedomiť, aké náročná je práca pri jeho príprave.

Mgr. Peter Pilinský: Bolo by vhodné informovať Račiansky vinohradnícky spolok o programe na Vinobraní.

17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov  
- bez príspevku

**37. Záver**

**V Bratislave, 27.06.2023,**  
**zapísal: Ing. Peter Semanco**

---

**Ing. Róbert Pajdlhauser, v. r.**  
overovateľ

---

**Mgr. Michal Drotován, v. r.**  
Starosta

---

**Ing. Michal Feik, PhD. , v. r.**  
overovateľ

---

**Ing. Peter Semanco, v. r.**  
prednosta