



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača dňa 27.06.2023

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2023,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača
č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti
Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020**

Predkladateľ:

Mgr. Michal Drotován, v. r.
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ
MČ Bratislava-Rača
2. Uznesenie MR MZ
MČ Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Materiál
5. Stanoviská stálych komisií

Zodpovedný:

Ing. Peter Semanco, v. r.
prednosta

Spracovateľ:

Ing. Peter Semanco, v. r.
prednosta

jún 2023

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020 s účinnosťou od 01. januára.2024 v predložennom znení.

2.

Uznesenie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača

Miestna rada MZ MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

odporúča

MZ MČ Bratislava-Rača **schváliť** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020, a to v písm. C):
- v § 2 písm. c) sa slová „25,- EUR“ nahrádzajú slovami „35,- EUR“
s účinnosťou od 01. januára.2024.

3. Dôvodová správa:

Mestská časť Bratislava-Rača schválila v roku 2017 VZN č. 1/2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača, v ktorom sa určila výška sadzieb, ktorá je stanovená pre všetky druhy stavieb vymedzených v § 7, ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj v znení neskorších predpisov, vo výške 35 eur za m², okrem stavieb na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, kde je sadzba poplatku stanovená na 10,- eur za m² a pre priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu, kde je sadzba poplatku stanovená na 25,- eur za m².

V predložennom návrhu navrhujeme navýšenie výšky sadzieb v bodoch:

B) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - sadzba: 10,- eur by sa navýšila na 20,- eur,

C) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu - sadzba: 25,- eur by sa navýšila na 35,- eur.

K tomuto navýšeniu je potrebné pristúpiť, aby sa naša mestská časť dostala výškou sadzieb na úroveň ostatných mestských častí Bratislavy a okolitých miest.

Porovnanie poplatkov za rozvoj vo vybraných MČ a obciach:

	A	B	C	D	E
Rača	35	10	25	35	35
Stupava	35	35	35	35	35
Pezinok	35	25	35	35	35
Vajnory	35	10	35	35	35
Podunajské Biskupice	35	35	35	35	35
Vrakuňa	20	10	20	20	35
Nové Mesto	35	15	35	35	20
Ružinov	35	35	35	35	35
Karlova Ves	35	35	35	35	35
Dúbravka	35	10	25	35	35
Staré Mesto	35	10	25	35	35
Petržalka	35	35	35	35	35

A: stavby na bývanie

B: stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

C: priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu

D: stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou

E: ostatné stavby

Návrh VZN bol zverejnený (vyvesený) v zmysle § 6 ods. 3 a ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na úradnej tabuli mestskej časti dňa 9.6.2023. Počas desaťdňovej lehoty nebola uplatnená žiadna pripomienka.

Na zasadnutí Komisie finančnej a majetkovej dňa 12.06.2023 sa členovia komisie zhodli na úprave predloženého znenia tak, aby v písm. B) bola sadzba poplatku ponechaná na pôvodnej výške 10,- eur, a to v záujme podpory poľnohospodárskej produkcie v Rači. Na základe predošlých skúseností sa nepredpokladá zneužívanie zníženej sadzby.

Miestna rada MZ MČ Bratislava-Rača sa stotožnila so stanoviskom Komisie finančnej a majetkovej a navrhla predložiť na schválenie MZ MČ Bratislava-Rača upravené znenie VZN.

4. Materiál:



NÁVRH

Všeobecne záväzné nariadenie

mestskej časti Bratislava-Rača

č. 8/2023

z 27. júna 2023,

ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača podľa § 15 ods. 2 písm. a) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v zmysle § 11 ods. 4 a § 12 ods. 3 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vydáva

Všeobecne záväzné nariadenie č. 8/2023 z 27.06.2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020.

Článok I.

Doplnenia a zmeny nariadenia

Jednotlivé ustanovenia všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020 (ďalej len „nariadenie“) sa menia a dopĺňajú nasledovne:

1. V § 2 písm. c) sa slová „25,- EUR“ nahrádzajú slovami „35,- EUR“.

Článok II.

Záverečné ustanovenia

1. Účinnosťou tohto nariadenia sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020.
2. Toto nariadenie bolo schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN dňa 27. júna 2023.
3. Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2024.

Mgr. Michal Drotován
starosta

5. Stanoviská stálych komisií

materiál: Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
Komisia finančná a majetková	odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh VZN č. 8/2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 1/2017 z 28.02.2017 o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 6/2020 z 12.05.2020, a to v písm. C): - v § 2 písm. c) sa slová „25,- EUR“ nahrádzajú slovami „35,- EUR“.	A	
Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva			
Komisia školská a sociálna			
Komisia kultúrna a športová			