



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu
a pre podporu vinohradníctva, ktoré sa konalo dňa
19.04.2023 v zasadacej miestnosti Obecného domu,
Alstrova 249

| | |
|----------------------------------|--|
| Predseda komisie: | Ing. Michal Feik, PhD. |
| Podpredseda komisie: | Mgr. Peter Pilinský |
| Prítomní poslanci: | Ing. Michal Feik, PhD., Ján Drotován, Ing. Róbert Pajdlhauser, Mgr. Peter Pilinský, Dominik Vrba |
| Prítomní neposlanci: | Milan Abel, Mgr. Juraj Dobšovič, RNDr. Valter Makovský |
| Ospravedlnení poslanci: | Mgr. Marcel Duda, Ing. Miloslav Jošt |
| Neospravedlnení poslanci: | Miloš Mátuš |
| Ospravedlnení neposlanci: | Ladislav Findl |
| Prizvaní/hostia: | Ing. arch. Iveta Virsíková, Ing. Dominik Hlinka, Ing. arch. Zuzana Mosná, Ing. Vierošlava Štrbáková, Ing. Ingrid Vanerková. |

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 03/2023.
3. Informácia - Návrh zadania na spracovanie urbanistickej štúdie „Dolné Krasňany, MČ Bratislava-Rača“.
4. Informácia - Zámer navrhovanej činnosti „Obytný súbor Nad Šurom“ – EIA.
5. Informácia o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2022.
6. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – životné prostredie.
7. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – vinohradníctvo.
8. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – kontajnerové stojiská.
9. Rôzne.

1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Michal Feik, PhD.. Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Pred konaním komisie bol členom komisie mailom zaslaný materiál „Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu“. Tento materiál bol zaradený do rokovania komisie ako bod č. 2 a ostatné body programu sa posunuli o jedno poradové číslo ako boli uvedené v navrhovanom programe komisie.

Predseda dal hlasovať o uvedenom programe:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.
3. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 03/2023.
4. Informácia - Návrh zadania na spracovanie urbanistickej štúdie „Dolné Krasňany, MČ Bratislava-Rača“.
5. Informácia - Zámer navrhovanej činnosti „Obytný súbor Nad Šurom“ – EIA.
6. Informácia o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2022.
7. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – životné prostredie.
8. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – vinohradníctvo.
9. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – kontajnerové stojiská.
10. Rôzne.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | ✓ | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 7 | 0 | 0 | 0 |

Program zasadnutia **bol** schválený.

2. Informácia o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu.

Materiál, ktorý bol spracovaný a zaradený do programu komisie na základe pracovného stretnutia poslancov MZ MČ Bratislava-Rača dňa 22.03.2023, odprezentovala Ing. Štrbáková.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Feik, PhD., Mgr. Dobšovič, Ing. Pajdlhauser, J. Drotován.

Návrh uznesenia:

Uznesenie 06/19/04/23/KŽPDV/U:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** informáciu o stave projektov rekonštrukcie KS Žarnovická, NKP Koloničova kúria a Nemeckého kultúrneho domu v predloženom znení.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | ✓ | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 7 | 0 | 0 | 0 |

3. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 03/2023.

Diskusia: Mgr. Pilinský.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 20/19/04/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** predloženú informáciu.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | ✓ | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | ✓ | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 8 | 0 | 0 | 0 |

4. Informácia - Návrh zadania na spracovanie urbanistickej štúdie „Dolné Krasňany, MČ Bratislava-Rača“.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Virsíková.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser, Mgr. Dobšovič, Ing. Vanerková.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 21/19/04/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie**

- a) Informáciu o Návrhu zadania na spracovanie Urbanistickej štúdie „Dolné Krasňany, Bratislava, MČ Bratislava-Rača“
- b) sa stotožňuje s názorom MČ nesúhlasí s overovaním zmeny funkcie v platnom územnom pláne v danej lokalite.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | ✓ | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | ✓ | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 8 | 0 | 0 | 0 |

Stanovisko **bolo** schválené.

5. Informácia - Zámer navrhovanej činnosti „Obytný súbor Nad Šurom“ – EIA.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Virsíková.

Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser, Ing. Vanerková, p. Vrba, RND. Makovský. Prítomní sa zhodli na tom, že pri takýchto veľkých projektoch v nezastavaných územiach je potrebné zrealizovať najprv dopravno-kapacitné posúdenie. Obzvlášť v lokalite Rendezu je už v súčasnosti problém s nedostatočnou kapacitou cestnej komunikácie vrátane problematického železničného priecestia pri ŽST Rača. Starosta mestskej časti zašle v rámci konania EIA pripomienky k zámeru.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 22/19/04/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** informáciu o posudzovaní zámeru Okresným úradom Bratislava podľa § 23 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Obytný súbor Nad Šurom“ a možnosti zámer pripomienkovať do 24.04.2023.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | ✓ | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | ✓ | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 8 | 0 | 0 | 0 |

Stanovisko **bolo** schválené.

6. Informácia o odstraňovaní nezákonne umiestneného odpadu v k.ú. Rača v roku 2022.

Materiál odprezentoval Ing. Hlinka.

Diskusia: Ing. Feik, PhD., Mgr. Dobšovič, Ing. Pajdlhauser, Mgr. Pilinský, RNDr. Makovský, Ing. Vanerková.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 23/19/04/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva **berie na vedomie** predloženú informáciu.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | ✓ | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | ✓ | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 8 | 0 | 0 | 0 |

Stanovisko **bolo** schválené.

7. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – životné prostredie.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Mosná.

Pred začatím rokovania komisie oznámil Mgr. Dobšovič ostatným členom komisie, že je členom OZ jedného zo žiadateľov a z tohto dôvodu sa následne zdržal diskusie a nehlasoval. Diskusia: Mgr. Pilinský, Ing. Vanerková, Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser, RNDr. Makovský, p. Abel. Komisia odporučila, aby súčasťou všetkých žiadostí o dotácie boli v budúcnosti položkový rozpočet, resp. výkaz výmer a tiež vyriešené technické a právne náležitosti ako je napríklad vzťah k pozemkom. Komisia prerokovala jednotlivé žiadosti a odporučila MZ výšku pridelennej dotácie pre jednotlivé projekty.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 24/19/04/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava-Rača **schváliť** dotácie v zmysle VZN č. 10/2020 – oblasť životné prostredie v predloženom znení.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | ✓ | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | ✓ | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 7 | 0 | 0 | 0 |

Stanovisko **bolo schválené**.

8. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – vinohradníctvo.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Mosná.

Diskusia: Mgr. Dobšovič, Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser.

Komisia prerokovala jednotlivé žiadosti a odporučila MZ výšku pridelenej dotácie pre jednotlivé projekty.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 25/19/04/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava-Rača **schváliť** dotácie v zmysle VZN č. 10/2020 – oblasť vinohradníctvo v predloženom znení.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | ✓ | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 7 | 0 | 0 | 0 |

Stanovisko **bolo schválené**.

9. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 10/2020 – kontajnerové stojiská.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Mosná.

Diskusia: Mgr. Dobšovič, Ing. Vanerková, Ing. Feik, PhD., Ing. Pajdlhauser.

Komisia prerokovala jednotlivé žiadosti a odporučila MZ výšku pridelenej dotácie pre jednotlivé projekty.

Návrh stanoviska:

Stanovisko 26/19/04/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva MZ MČ Bratislava-Rača **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu MČ Bratislava-Rača **schváliť** dotácie v zmysle VZN č. 10/2020 – oblasť kontajnerové stojiská v predloženom znení.

| Meno a priezvisko | Hlasoval za | Zdržal sa hlasovania | Hlasoval proti | Nehlasoval |
|--------------------------|-------------|----------------------|----------------|------------|
| Ing. Michal Feik, PhD. | ✓ | | | |
| Ján Drotován | ✓ | | | |
| Mgr. Marcel Duda | - | - | - | - |
| Ing. Miloslav Jošt | - | - | - | - |
| Miloš Máťuš | - | - | - | - |
| Ing. Róbert Pajdlhauser | ✓ | | | |
| Mgr. Peter Pilinský | | | | |
| Dominik Vrba | ✓ | | | |
| Milan Abel | ✓ | | | |
| Mgr. Juraj Dobšovič | ✓ | | | |
| Ladislav Findl | - | - | - | - |
| RNDr. Valter Makovský | ✓ | | | |
| Hlasovanie spolu: | 7 | 0 | 0 | 0 |

Stanovisko **bolo schválené**.

10. Rôzne

a) p. Vrba na základe podnetu obyvateľov upozornil na kolízne situácie na priechode pre chodcov na kruhovom objazde Detvianska, Pri vinohradoch, Alstrova, konkrétne priechod od rožného domu na ul. Alstrova-Detvianska, smerom ku bývalému kinu Nádej, na ktorom nedávno auto idúce vysokou rýchlosťou z Alstrovej ulice pri odbáčaní na Detviansku ulicu zranilo chodkyňu.

b) poslanci p. Ing. Feik, PhD. a p. Vrba informovali o podnete obyvateľov pri budúcej MŠ Tramín na Kadnárovej ul., kde došlo k búraniu prístupovej cesty k bytovke. Boli informovaní, že v danej veci bolo viacero stretnutí s obyvateľmi a zástupcami mestskej časti a rozsiahla písomná komunikácia. V diskusii vystúpil p. Vrba, p. Abel, Ing. Pajdlhauser, Mgr. Dobšovič.

c) J. Drotován sa informoval u ostatných členov komisie o plánoch s vytvorením oddychových zón v lesoparku, pričom jedným z miest je polder nad Knižkovou dolinou. Realizácia je zložitá a najprv by bolo potrebné doriešiť majetkové vzťahy, nakoľko sa tam nachádzajú súkromné pozemky a sú tam realizované a plánované investičné akcie Vodohospodárskej výstavby. V diskusii vystúpili Mgr. Dobšovič, Ing. Pajdlhauser, Ing. Vanerková.

d) P. Feik sa pýtal, či má mestská časť pripravené dopravné značenie, ktoré by reflektovalo účinnosť cestného zákona od 1.10.2023, ktorý celoplošne zakáže parkovanie na chodníkoch, pričom bol zo strany p. Ing. Pajdlhausera informovaný, že komplexné riešenie zatiaľ pripravené nie je.

Záver

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 19.10 hod.

Ing. Michal Feik, PhD.
predseda komisie

Zapísal: Mgr. Karol Janík
20.04.2023