

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA**

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača  
dňa 28.03.2023

**Informácia o kontrole plnenia uznesení**

---

**Predkladateľ :**

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.  
miestna kontrolórka

**Materiál obsahuje :**

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Dôvodová správa
3. Materiál

**Zodpovedný :**

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.  
miestna kontrolórka

**Spracovateľ :**

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.

1.

## Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia

uznesení číslo 47 až 63 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 14. februára 2023  
uznesení číslo 24,25 a 36 z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 15. decembra 2022,  
a z rokovaní predchádzajúcich období (VO 2018-2022)

### B. konštatuje, že

(VO 2022 – 2026)

uznesenia z rokovania **Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 14. februára 2023**

- |    |   |   |  |                 |
|----|---|---|--|-----------------|
| 1. | číslo: UZN 47/14/02/23/P<br>UZN 53/14/02/23/P c<br>UZN 57/14/02/23/P<br>UZN 64/14/02/23/P | UZN 50/14/02/23/P<br>UZN 55/14/02/23/P<br>UZN 60/14/02/23/P | UZN52/14/02/23/P<br>UZN56/14/02/23/P<br>UZN62/14/02/23/P | <u>splnené</u>  |
| 2. | číslo: UZN 51/14/02/23/P<br>UZN 61/14/02/23/P   | UZN 53/14/02/23/P a,b<br>UZN 63/14/02/23/P                  | UZN 54/14/02/23/P  | <u>v plnení</u> |

### C. konštatuje, že

- |    |   |                          |                                |                 |
|----|---|--------------------------|--------------------------------|-----------------|
| 1. | uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období VO 2022 – 2026 |                          |                                |                 |
|    | <b>MZ 15/12/22</b>  | UZN 24/15/12/2022/P      | UZN 25/15/12/2022/P-1          | <u>splnené</u>  |
|    | <b>MZ 15/12/22</b>  | UZN 25/15/12/2022/P-2a,b | UZN 36/15/12/2022/P            | <u>v plnení</u> |
| 2. | uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva VO 2018 – 2022                          |                          |                                |                 |
|    | <b>MZ 28/06/22</b>  | číslo: 556/28/06/22/P    |                                |                 |
|    | <b>MZ 27/09/22</b>  | číslo: 580/27/09/22/P    | časť 2B                        | <u>splnené</u>  |
|    | <b>MZ 28/06/22</b>  | číslo: 550/28/06/22/P    | 551/28/06/22/P                 |                 |
|    | <b>MZ 29/03/22</b>  | číslo: 508/29/03/22/P    |                                | <u>v plnení</u> |
| 3. | uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva VO 2018 – 2022                          |                          |                                |                 |
|    | <b>MZ 29/03/22</b>  | číslo: 513/29/03/22/P    | bolo UZN 53/14/02/23/P časť c) |                 |
|    | <b>MZ 09/02/21</b>  | číslo: 342/09/02/21/P    | bolo UZN 64/14/02/23/P         | <u>Zrušené</u>  |

## **Dôvodová správa**

Obsahom predloženého materiálu sú uznesenia z predchádzajúcich rokovaní Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 14.02.2023, 15.12.2022 - ich aktuálny stav plnenia ako i stav jednotlivých uznesení prijatých na rokovaníach Miestneho zastupiteľstva vo volebnom období 2018 - 2022 od 09.02.2021, ktoré v čase podania „Informácie o kontrole plnenia uznesení“ sú splnené, v stave plnenia a zrušené.

## 2. Materiál

### INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

#### B1 - SPLNENÉ UZNESENIA – MZ 14/02/23/P

##### • UZN 47/14/02/23/P

#### **Návrh na ukončenie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu a jeho následné pridelenie**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

##### **schvaľuje**

1. odstúpenie od zmluvy s pani Miriam Šmičekovou, nájomníčkou obecného nájomného bytu č. 31, garsónka o rozlohe 25,91 m<sup>2</sup> na ulici Pekná cesta 3 v Bratislave pre podstatné porušenie zmluvy o nájme bytu, nenaplnením účelu nájmu podľa bodu 8.3.3. zmluvy,
2. uzatvorenie nájomnej zmluvy, predmetom ktorej je nájom obecného nájomného bytu č. 31 garsónka o rozlohe 25,91 m<sup>2</sup> na ulici Pekná cesta 3 v Bratislave, medzi MČ a nájomníčkou pani Miriam Horehájovou na dobu určitú 1 rok od 01.03.2023.

**Plnenie:** Doba nájmu bola s pani Šmičekovou ukončená, byt protokolárne odovzdala mestskej časti a následne bol byt od 01.03.2023 pridelený p. Horehájovej a protokolárne odovzdaný.

**UZN 47/14/02/23/P je splnené.**

##### • UZN 50/14/02/23/P

#### **Petícia za územný plán zóny nad Kadnárovou ulicou a vyhlásenie stavebnej uzávery v tomto území**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a)

##### **berie na vedomie**

petíciu za územný plán zóny nad Kadnárovou ulicou a vyhlásenie stavebnej uzávery v tomto území.

b)

##### **odporúča**

prerokovať petíciu za územný plán zóny nad Kadnárovou ulicou a vyhlásenie stavebnej uzávery v tomto území na komisii životného prostredia, dopravy, územného plánovania a pre podporu vinohradníctva a následne predložiť materiál opätovne na rokovanie zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

#### **Plnenie:**

Predmetná petícia bola predmetom prerokovania na zasadnutí Komisie životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva dňa 08.03.2023

Stanovisko 19/08/03/23/KŽPDV/S:

Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva

- a) bola oboznámená so všetkými pozitívami a negatívami spracovania územného plánu zóny /UPN Z/ a stavebnej uzávery /SU/
- b) bola informovaná o zadaní doručenom mestskej časti na overenie zmeny funkcií v platnom územnom pláne v časti lokality, kde je petícia a zároveň rozbehnutý proces obstarania UŠ na zmenu UP, čo znemožňuje začať obstarávať UPN Z
- c) požaduje, aby mestská časť do stanoviska k spracovaniu UŠ na lokality Rinzle a Hroznový sad - overenie zmeny funkcií UP uviedla aj požiadavku obyvateľov spracovať UPN Z v danej lokalite
- d) sa stotožňuje so stanoviskom mestskej časti a nesúhlasí, aby v danej lokalite boli zmenené funkcie na bývanie bez občianskej vybavenosti, ktorá je v danej polohe nevyhnutná, čo bude v stanovisku MČ odoslané obstarávateľovi UŠ

e) po ukončení procesu obstarania UŠ na overenie zmeny UP bude požiadavka obyvateľov na spracovanie UPN Z znova v aktuálnom čase predmetom prerokovania v komisii

**Plnenie:** Petíciu vzhľadom na nové skutočnosti nie je potrebné znova prerokovať v MZ MČ Bratislava-Rača.

**UZN 50/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 52/14/02/23/P**

**Návrh na prenájom NP v ZS Hubeného 2 ako prípad hodný OZ**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytového priestoru o výmere 6,76 m<sup>2</sup>, na 2. nadzemnom podlaží zdravotného strediska Hubeného 2 pre B-MEDIC, s. r. o., Dostojevského rad 2550/19, Bratislava – mestská časť Staré Mesto 811 09, IČO: 44 239 696, z dôvodu pokračovania v nájme so súčasným nájomcom, ktorý má nebytový priestor v nájme na dobu určitú, pričom priestor je súčasťou ambulancie detského lekára, ktorý má ambulanciu v nájme na dobu neurčitú, a má záujem naďalej pôsobiť v mestskej časti a zachovanie kontinuity poskytovania zdravotnej starostlivosti v ambulancii detského lekára pre najmladších obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Rača – Krasňany, za týchto podmienok:

- cena nájmu: 52,09 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytového priestoru,
- výmera: 6,76 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prevádzka ambulancie detského lekára.

**Plnenie:** Nájomná zmluva podpísaná 17.2.2023, účinná 18.2.2023.

**UZN 52/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 55/14/02/23/P**

Návrh VZN č. 2/2023 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území mestskej časti Bratislava-Rača počas volebnej kampane Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 2/2023 o vyhradení miest a ustanovení podmienok na umiestňovanie volebných plagátov na verejných priestranstvách na území mestskej časti Bratislava-Rača počas volebnej kampane

**Plnenie:** Zverejnené, účinné od 01.03.2023

**UZN 55/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 56/14/02/23/P**

Návrh VZN č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 10/2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 10/2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom v predloženom znení

**Plnenie:** Zverejnené, účinné od 01.03.2023

**UZN 56/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 57/14/02/23/P**

Návrh dodatku č. 3 k smernici č. 19/2020 - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom MČ a s majetkom zvereným do správy MČ

Predkladateľ materiálu si osvojil návrh p. Vrbu na úpravu poplatkov v bodoch prílohy:

V časti A

1. Kultúrne stredisko Impulz, Dopravná 22:

b) cvičenie žien 1,00 eur/osoba/cvičenie

Predkladateľ materiálu si osvojil návrh Ing. Grocha na úpravu poplatkov v bodoch prílohy:

V časti H

1. Príspevok na úhradu nákladov za vykonanie sobášneho obradu mimo úradne určenej miestnosti, ak ani jeden zo snúbencov nemá trvalý pobyt v mestskej časti 200,- eur

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

dodatok č. 3 k smernici č. 19/2020 - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v predloženej znení s účinnosťou od 15.02.2023

**Plnenie:** Zverejnené, účinné od 15.2.2023

**UZN 57/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 60/14/02/23/P**

**Návrh na udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2022**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

udelenia ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2022 nasledovným fyzickým a právnickým osobám:

1. Mgr. Darina Kučerová
2. Ing. Mária Hatalová
3. PhDr. Alojz Luknár
4. Výskumný ústav detskej psychológie a patopsychológie
5. Darina Polakovičová

**Plnenie:**

**UZN 60/14/02/23/P je splnené**

• **UZN 60/14/02/23/P**

**Návrh na prijatie úveru na výstavbu budovy MŠ Kadnárova**

**Stanovisko miestnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a)

**A. berie na vedomie** stanovisko miestnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania;

**B. schvaľuje** prijatie investičného úveru ako návratného zdroja financovania určeného na financovanie rekonštrukcie MŠ Kadnárova za týchto podmienok:

1. objem úveru: 1.500.000,- eur,
2. splatnosť úveru: 10 rokov
3. úroková sadzba: fixná max. 3,69% p.a.
4. čerpanie: podľa reálnej potreby čerpania úveru,
5. odklad splátok istiny: až do úplného vyčerpania úveru, resp. najskôr od 01/2024
6. splácanie istiny: mesačne / štvrťročne,
7. zabezpečenie úveru: bez zabezpečenia,
8. poplatok za predčasné splatenie úveru, alebo jeho časti: 0,- eur,
9. poplatok za nevyužitie objemu poskytnutého úveru: 0,- eur,
10. zmena/doplnenie zmluvy z podnetu dlžníka: max. 500,- eur,
11. poplatok za administrovanie/správu úveru: 0,- eur,
12. poplatok za monitoring úveru: 0,- eur,

13. žiadne iné poplatky súvisiace s poskytnutím úveru s výnimkou poplatku za vedenie úverového účtu, ktorý bude účtovaný na základe platného sadzovníka poplatkov;

**C. splnomocňuje** starostu na podpísanie úverovej zmluvy na financovanie rekonštrukcie MŠ Kadnárova podľa časti B) tohto uznesenia do 28.02.2023.

**Plnenie:** zverejnené 23.02.2023

**UZN 62/14/02/23/P je splnené**

- **UZN 64/14/02/23/P**

Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 342/09/02/21/P Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača ruší

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 342/09/02/21/P zo dňa 09.02.2021 v znení:

„Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača súhlasí so zámerom revitalizácie Slalomky a odporúča starostovi rokovať o podmienkach podnájmu s predkladateľom štúdie p. Molottom“

**Plnenie:**

**UZN 64/14/02/23/P je splnené**

## **B2 - UZNESENIA MZ 14/02/23 V PLNENÍ**

### **• UZN 51/14/02/23/P**

#### **Návrh na prenájom červenej lisovne NKD pre Račiansky muzeálny spolok**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **s c h v a ľ u j e**

bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania tematickej výstavy v termíne od dňa 24.04.2023 do dňa 30.09.2023.

**Plnenie:** Návrh zmluvy o výpožičke je vypracovaný, bude zaslaný vypožičiatelovi

**UZN 51/14/02/23/P je v plnení**

### **• UZN 53/14/02/23/P**

Návrh na odpredaj parcel na parkovanie na Hečkovej ul. vedených na LV 4164 v k.ú. Rača, obchodnou verejnou súťažou Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **s c h v a ľ u j e**

**a)** spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov registra C KN parc. č. 1606/9, 1606/10, 1606/24, 1606/25, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

**b)** podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- špecifikácia predmetu prevodu:

pozemok registra C KN parc. č. 1606/9 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/10 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/24 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/25 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/49 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/50 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/51 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/75 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

minimálna predajná cena za 1 pozemok: 10.000,- EUR,

lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,

kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

verejnú súťaž na odpredaj pozemkov budú vyhlásené opakovane, s lehotou na uzatvorenie jednotlivých kúpnych zmlúv na pozemky do 31.12.2023.

c) prenájom pozemkov, ktoré sa neodpredajú do 31.03.2023, prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, za minimálnu cenu nájmu v EUR/m<sup>2</sup>/rok za 1 pozemok stanovenú v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 z



11.12.2012 o miestnych daniach, v znení VZN 2/2018 z 20. februára 2018, VZN č. 4/2019 z 10. decembra 2019, VZN č. 7/2020 z 12. mája 2020 a VZN č. 11/2020 z 15. decembra 2020;

**r u š í**

c) uznesenie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača č. UZN 513/29/03/22/P zo dňa 29.03.2022

**Plnenie:** VOS na odpredaj aktuálne prebieha, vyhlásená bola 17.2.2023, končí 17.3.2023. Následne bude znova vyhlásená.

**UZN 53/14/02/23/P je v plnení**

• **UZN 54/14/02/23/P**

Návrh na určenie výšky valorizácie ročného nájomného v zmysle zásad hospodárenia Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

valorizáciu ročného nájomného pre všetkých zmluvných partnerov - nájomcov mestskej časti Bratislava-Rača vo výške 6,4%

**Plnenie:** nové výpočtové listy sú postupne zasielané

**UZN 54/14/02/23/P je v plnení**

• **UZN 61/14/02/23/P**

Návrh na udelenie ocenenia „Významná osobnosť Rače“ za rok 2022

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

udelenie ocenenia „Významná osobnosť Rače“ za rok 2022 pre Ľudovíta Havloviča in memoriam.

**Plnenie:**

**UZN 61/14/02/23/P je v plnení**

• **UZN 63/14/02/23/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prijatie samostatného uznesenia o použití úveru vo výške 1.500.000 eur, v prípade, ak mestská časť Bratislava-Rača získa mimorozpočtové zdroje na výstavbu MŠ Kadnárova vo výške viac ako 1.000.000 eur

**Plnenie:**

**UZN 63/14/02/23/P je v plnení**

## Uznesenia z rokovania Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcom období

### C1 - UZNESENIA – MZ 15/12/22/P

#### SPLNENÉ

##### • UZN 24/15/12/22/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zníženie výšky nájomného za nebytové priestory o celkovej výmere 192,91 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v bytovom dome na Kadnárovej ul. č. 51, 53, 55, vchod Kadnárova ul. č. 53, stavba so súpisným číslom 2518, postavená na pozemkoch registra C KN parc. č. 17336/16-18, zapísaná na LV č. 4956, v k.ú. Rača, pre nájomcu Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, Banská Bystrica 975 99, IČO: 36 631 124, zo súčasnej ceny nájomného vo výške 12,68 EUR/m<sup>2</sup>/rok, t.j. ročné nájomného v sume 2 446,56 EUR/rok, na 1,- EUR/rok, dôvodu zachovania poskytovania verejno-prospešnej služby – pošty v mestskej časti Bratislava-Rača, ktorej hrozí zatvorenie pre nízke hospodárske výnosy a vysoké prevádzkové náklady, nakoľko v prípade skončenia prevádzky bude v mestskej časti prevádzkovaná iba 1 pošta za týchto podmienok:

- cena nájmu: 1,- EUR/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby,
- výmera: 192,91 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: prevádzka pošty.

**Plnenie:** Dodatok č. 1 z nájomnej zmluve bol uzatvorený dňa 20.03.2023, zverejnený: 21.03.2023, dátum účinnosti: 22.03.2023

**UZN 24/15/12/22/P je splnené**

##### • UZN 25/15/12/22/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

#### **s c h v a ľ u j e**

1. prenájom nehnuteľného majetku – nebytových priestorov v zdravotnom stredisku Tbiliská 6 – miestnosti č. 219, 221, 222, 223, 225, 226 o výmere spolu 78,83 m<sup>2</sup> s podielom na spoločnom priestore – miestnosti č. 220 o výmere 16 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na druhom nadzemnom podlaží v trakte A zdravotného strediska a miestnosti č. 333, 334, 342, 348 - 359 o výmere 220,18 m<sup>2</sup> s podielom na spoločnom priestore – miestnosti č. 352, 357, 330 o výmere spolu 56,31 m<sup>2</sup>, na treťom nadzemnom podlaží v trakte B zdravotného strediska, stavba zdravotného strediska zapísaná na LV č. 1248, k.ú. Rača; pozemok parc. č. 17115/946 o výmere 206 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, výmera prislúchajúca na spoluvlastnícky podiel 1/24 o veľkosti 32,70 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) zdravotné stredisko Tbiliská 6:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 62,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za nebytové priestory a 44,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za spoločné priestory
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov,

- účel nájmu: lekári rôznych špecializácií, príp. iná zdravotnícka činnosť, lekárenská starostlivosť vo výdajni zdravotníckych pomôcok, príprava a výroba prípravkov, používaných v zdravotníctve,
- výmera: spolu 371,32 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
- b) pozemok parc. č. 17115/946 o výmere 206 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, výmera prislúchajúca na spoluvlastnícky podiel 1/24 o veľkosti 32,70 m<sup>2</sup>,
- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 1,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia,
- výmera: 206 m<sup>2</sup> + podiel 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, čo zodpovedá 32,70 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby.

**Plnenie:** S úspešným uchádzačom vo VOS bola dňa 16.02.2023 uzatvorená nájomná zmluva, účinná dňa 18.02.2023. **UZN 25/15/12/22/P-1 je splnené**

## V PLNENÍ

### • UZN 25/15/12/22/P

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov:

a) zdravotné stredisko Tbiliská 6:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 62,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za nebytové priestory a 44,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za spoločné priestory
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov,
- účel nájmu: lekári rôznych špecializácií, príp. iná zdravotnícka činnosť, lekárenská starostlivosť vo výdajni zdravotníckych pomôcok, príprava a výroba prípravkov, používaných v zdravotníctve,
- výmera: spolu 371,32 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,

- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,

b) pozemok parc. č. 17115/946 o výmere 206 m<sup>2</sup> a pozemok parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, výmera prislúchajúca na spoluvlastnícky podiel 1/24 o veľkosti 32,70 m<sup>2</sup>,

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 1,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok,
- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia,
- výmera: 206 m<sup>2</sup> + podiel 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924 o celkovej výmere 785 m<sup>2</sup>, čo zodpovedá 32,70 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby.

**Plnenie:** VOS opätovne vyhlásená od 15.02.2023 do 08.03.2023, výsledok VOS vyhodnotený dňa 15.03.2023, príprava nájomnej zmluvy s úspešným uchádzačom vo VOS.

Verejná obchodná súťaž na nájom záhrady bude vyhlásená v týždni od 27.03.2023.

**UZN 25/15/12/22/P-2a,b,je v plnení**

**UZN 36/15/12/22/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**A. schvaľuje**

Návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

**B. poveruje**

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného Návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2023

**Plnenie: UZN 36/15/12/22/P je v plnení**

## C2 - UZNESENIA VO VOLEBNOM OBDOBÍ 2018-2022

### SPLNENÉ UZNESENIA

MZ 27/09/2022

• **UZN 580/27/09/22/P časť 2B**

Návrh na prenájom nebytových priestorov, pozemku parc. č. 17115/945 a podielu 1/24 pozemku parc. č. 17115/924, k.ú. Rača, obchodnou verejnou súťažou v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

2. podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto navrhovaných podmienok:

B) kultúrne stredisko Žarnovická 7:

- minimálna výška nájomného ktorú musí účastník obchodnej verejnej súťaže ponúknuť: 61,00 EUR/m<sup>2</sup>/rok za nebytové priestory,
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov,
- účel nájmu: najmä kancelárske služby, služby súvisiace s organizovaním voľného času a kultúrou nájomcom,
- výmera: spolu 42,93 m<sup>2</sup>,
- doba nájmu: neurčitá,
- lehota na predkladanie ponúk: 15 pracovných dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
- iné podmienky: prevádzkový čas kultúrneho strediska je počas pracovných dní od 7.00 hod. do 18.00 hod.

**Plnenie:** Verejná obchodná súťaž na nájom NP v KS Žarnovická bola vyhlásená od 10.02.2023 do 02.03.2023. S úspešným uchádzačom vo VOS bola dňa 13.03.2023 uzatvorená nájomná zmluva, účinná dňa 15.03.2023.

**UZN 580/27/09/22/P v časti B je splnené**

MZ 28/06/2022

• **UZN 556/28/06/22/P**

Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 17375/29, ako prípad hodný OZ  
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 17375/29 o celkovej výmere 1494 m<sup>2</sup>, prenajatá časť pozemku je v predpokladanej výmere 35 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1, k.ú. Rača pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Cyprichovej ul. č. 2,4,6,8,10,12,14,16,18, 831 54 Bratislava, zastúpenými správcom: Správcovská kancelária PROGRES, s.r.o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava a Cyprichovej ul. č. 1,3, 831 54 Bratislava, zastúpenými správcom SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava, spoločne zastúpenými správcom na strane nájomcu: Správcovská kancelária PROGRES, s.r.o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava, IČO: 35 895 403 z dôvodu výstavby a následného užívania kontajnerového stojiska vlastníkami bytov a nebytových priestorov na Cyprichovej ul. č. 1,3 a 2,4,6,8,10,12,14,16,18, 831 54 Bratislava, postavenom na časti pozemku parc. č. 17375/29, k.ú. Rača, z dôvodu

zabezpečenia nádob na odpad, ktoré sú v súčasnosti umiestnené na verejných chodníkoch na Cyprichovej ul., pričom vlastníci bytov a NP kontajnerové stojisko vybudujú na vlastné náklady za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá,

- výška nájomného: 5 EUR/m<sup>2</sup>/rok,

- účel nájmu: výstavba a užívanie kontajnerového stojiska, umiestnenie nádob na komunálny, triedený a biologicky rozložiteľný odpad, podľa skutočného projektu,

- nájomná zmluva bude podpísaná do 30.09.2022,

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 30.09.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

**Plnenie:** Nájomná zmluva bola podpísaná dňa 27.02.2023, účinná dňa 28.02.2023

**UZN 556/28/06/22/P je splnené**

## UZNESENIA V PLNENÍ

MZ 28/06/2022

• **UZN 550/28/06/22/P**

**Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemkov parc. č. 17375/2, 17375/16, 17375/18, 17375/24, ako prípad hodný OZ**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku, pozemkov registra C KN, parc. č. 17375/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 145 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/2, druh pozemku záhrada vo výmere 323 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36 m<sup>2</sup>, parc. č. 17375/24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 256 m<sup>2</sup>, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, za kúpnu cenu celkovo 112 000,- EUR Jozefovi Liedlovi, Hlinická 12, 831 52 Bratislava, Monike Liedlovej, Hlinická 12, 831 52 Bratislava, z dôvodu vysporiadania majetkových vzťahov k dlhoročnému užívaniu pozemkov žiadateľmi a ich predchodcami na základe a za cenu, za ktorú sa prevod nezrealizoval, pričom na pozemkoch majú rodinný dom so záhradou.

**Plnenie:** Dňa 12.09.2022 bol doručený na mestskú časť predchádzajúci súhlas primátora k odpredaju za cenu 193 000,-€. Aktuálne od 23.11.2022 prebieha komunikácia kupujúcej s MČ Bratislava-Rača ohľadom odpredaja. Návrh na prevod má byť predložený na prerokovanie MZ dňa 28.03.2023.

**UZN 550/28/06/22/P je v plnení.**

• **UZN 551/28/06/22/P**

**Návrh na zriadenie vecného bremena a schválenie odplaty za vecné bremeno pre vlastníkov parcel na parkovanie na Hečkovej ul.**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### **s c h v a ľ u j e**

1. spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom, pozemkami registra C KN parc. č. 1606/5 a 1606/78, zapísanými na LV č. 4164, k.ú. Rača, v zmysle Článku 11 Smernice č. 19/2020 - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača - zriadením vecného bremena Mestskou časťou Bratislava-Rača, ako povinným z vecného bremena;

2. zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu na pozemkoch registra C KN, parc. č. 1606/5 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m<sup>2</sup> a parc. č. 1606/78 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, zapísané na LV č. 4164 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, in rem v prospech

a) vlastníkov nehnuteľností zapísaných na: LV č. 13403 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/44, LV č. 13405 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/12, LV č. 13406 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/73, 1606/74, LV č. 13407 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/34, LV č. 13409 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/7, LV č. 13410 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/17, 13411 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/16, 13412 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/55, 13413 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/37, 13414 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/38, 13415 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/8, 13416 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/21, 13418 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/28, 1606/29, 13419 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/70, 13420 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/42, 13421 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/53, 13422 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/45, 13423 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/72, 13424 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/39, 13425 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/19, 13426 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/36, 13427 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/43, 13428 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/18, 13429 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/40, 13430 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/48, 13433 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/41, 13434 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/69, 13435 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/56, 13432 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/52, 13437 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/67, 13438 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/31, 13439 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/71, 13440 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/32, 13431 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/54, 13441 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/68, 13442 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/20, 13443 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/13, 13464 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/33, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III;

b) nadobúdateľov nehnuteľností zapísaných na LV č. 4164 - pozemkov registra C KN parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22, 1606/23, 1606/24, 1606/25, 1606/26, 1606/27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor;

ako oprávnených z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti Mestskej časti Bratislava-Rača ako vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 1606/5, 1606/78, zapísaných na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres: Bratislava III, strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami v celom rozsahu pozemkov parc. č. 1606/5, 1606/78, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 312,80 EUR / 1 pozemok, za týchto podmienok:

- zmluvy o zriadení vecného bremena s nadobúdateľmi parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75 budú podpísané zároveň s kúpnu zmluvou na pozemky parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75,
- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena platí max. za 2 pozemky určené na parkovanie nadobudnuté 1 nadobúdateľom. Za každé ďalšie pozemok bude účtovaná odplata za každé ďalšie 1 miesto,
- oprávnení z vecných bremien uhradia celú sumu odplaty za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmlúv o zriadení vecného bremena a kúpnych zmlúv a zmlúv o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

**Plnenie:** Zmluvy o vecnom bremene sú podpísané a podané na kataster. VOS na odpredaj bola vyhlásená od 17.02.2023 do 17.03.2023, prebieha vyhodnocovanie ponúk, VOS bude opätovne vyhlásená v apríli 2023

**UZN 551/28/06/22/P je v plnení**

• **UZN 508/29/03/22/P**

**Zadanie pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**a/ berie na vedomie**

1) správu o obstaraní a prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2022,

2) stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky, č.j. OU-BA-OVBP3-2022/9139 zo dňa 01. 02. 2022,

3) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2021,

**b/ schvaľuje**

„Zadanie pre Územný plán zóny Táborky – Huštekle, Mestská časť Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021“,

**c/ odporúča**

starostovi Mestskej časti Bratislava-Rača pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača na podklade schváleného Zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**Plnenie:** Na základe schváleného zadania bol spracovateľom doručený Koncept UNP Z Táborky-Huštekle. Dňa 16.03.2023 sa uskutočnilo verejné prerokovanie Konceptu v súlade s § 21 stavebného zákona, s výkladom spracovateľa.

**UZN 508/29/03/22/P je v plnení.**



### C3 – ZRUŠENÉ UZNESENIA

MZ 29/03/2022

• **UZN 513/29/03/22/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov registra C KN parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22, 1606/23, 1606/24, 1606/25, 1606/26, 1606/27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:- špecifikácia predmetu prevodu:

pozemok registra C KN parc. č. 1606/6 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/9 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/10 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/22 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/23 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/24 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/25 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/26 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/27 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/30 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/35 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/46 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/47 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/49 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/50 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/51 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/75 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 4164,

- minimálna predajná cena za 1 pozemok: 10.000,- EUR,

- lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Obchodné verejné súťaže na odpredaj pozemkov budú vyhlásené opakovane, s lehotou na uzatvorenie jednotlivých kúpnych zmlúv na pozemky do 31.08.2022.

c) prenájom pozemkov, ktoré sa neodpredajú do 31.08.2022, prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, za minimálnu cenu nájmu v EUR/m<sup>2</sup>/rok za 1 pozemok stanovenú v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11.12.2012 o miestnych daniach, v znení VZN 2/2018 z 20. februára 2018, VZN č. 4/2019 z 10. decembra 2019, VZN č. 7/2020 z 12. mája 2020 a VZN č. 11/2020 z 15. decembra 2020.

**Plnenie: UZN 513/29/03/22/P bolo UZN 53/14/02/23/P c zrušené.**

**MZ 09/02/2021**

- **UZN 342/09/02/21/P**

**Informácia o investičnom zámere – športovo rekreačnom areáli Slalomka**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**súhlasí**

so zámerom revitalizácie Slalomky a odporúča starostovi rokovať o podmienkach podnájmu s predkladateľom štúdie p. Molottom.

**Plnenie: UZN 342/09/02/21/P je v plnení.**

Pán Molotta bol mestskou časťou Bratislava-Rača požiadaný o doplnenie žiadosti v presnom vymedzení parciel, požadovanej doby nájmu a tiež v predložení základného projektu resp. nákresu, ktorý bude následne zaslaný Hl. mestu SR Bratislava na posúdenie. Do dnešného dňa mestská časť Bratislava-Rača neeviduje žiadne doplnenie takejto žiadosti.

V súvislosti s informáciami zaslalo svoje stanovisko Hl. mesto SR Bratislava, podľa ktorého zámer nie je v súlade s koncepciou rozvoja lesov z roku 2019. V danej koncepcii je v prípade Slalomka uvedené:

„Preskúmať možnosť navrátenia plochy do prírodného stavu“. (s. 7 resp. s. 25) materiálu zverejneného na [www.lesy.bratislava.sk](http://www.lesy.bratislava.sk)

**Plnenie: UZN 342/09/02/21/P bolo UZN 64/14/02/23/P zrušené**