



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
dňa 28.03.2023**

Informácia o vybavení interpelácií

Predkladateľ :

Mgr. Michal Drotován, v. r.
starosta

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Materiál

Zodpovedný :

Ing. Peter Semanco, v. r.
prednosta

Spracovateľ :

Bibiana Halinkovičová, v. r.
kancelária prednostu

marec 2023

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslanca miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Rača zo dňa 14.02.2023

2. Materiál

Informácia o vybavení interpelácií zo dňa 14.02.2023

Otázka č. 1 od poslanca Mgr. Petra Pilinského

V akom stave je konanie o odstránení nelegálnej stavby Rekreačnej chaty Pekná cesta parc. č. 19070/19071, vrátane spevnených plôch, žumpy, kanal. šachty, domovej kanalizačnej prípojky, domovej vodovodnej prípojky zo studne, domovej prípojky NN a oplotenia. Stavebníkom je p. Peter Begányi.

V roku 2019 bolo vydané stavebným úradom v Rači (SÚ) rozhodnutie o odstránení stavby.

a) Prečo nebola predmetná „čierna“ stavba doposiaľ odstránená?

b) Aké sú ďalšie plánované kroky SÚ v Rači v predmetnej veci.

Odpoveď:

Mestská časť Bratislava-Rača ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. (1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa § 7a ods. (2) písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, podľa Čl. 67 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a podľa § 97 stavebného zákona k predmetnej interpelácii uvádza nasledovné:

K cit.: Stavebný úrad vydal rozhodnutie o odstránení stavby „**Rekreačná chata, Pekná cesta, parc. č. 19071**“ na základe žiadosti vlastníka stavby (žiadateľa) Mgr. Art. Petra Begányiho. Následne stavebný úrad vydal rozhodnutie o umiestnení stavby spojené so stavebným povolením na stavbu „**Rekreačná chata, Pekná cesta, parc. č. 19070, 19071**“ vrátane spevnených plôch, žumpy, kanalizačnej šachty, domovej kanalizačnej prípojky, domovej vodovodnej prípojky zo studne, domovej prípojky NN, oplotenia na žiadosť stavebníka Mgr. Art. Petra Begányiho. Navrhovaná stavba bola umiestnená na mieste pôvodného objektu.

V súčasnosti stavebný úrad vedie kolaudačné konanie a v predmetnej veci bude postupovať v súlade so stavebným zákonom.

Stavebný úrad dáva na vedomie, že nevedol konanie o odstránení nelegálnej stavby.

Otázka č. 2 od poslanca Mgr. Petra Pilinského

V akom stave je konanie o odstránení nelegálnej stavby Rekreačnej chaty Pekná cesta parc. č. 9229/1 (LV 8192), vrátane spevnených plôch, žumpy, kanal. šachty, domovej kanalizačnej prípojky, domovej vodovodnej prípojky zo studne, domovej prípojky NN a oplotenia.

V roku 2019 bolo vydané stavebným úradom v Rači (SÚ) rozhodnutie o odstránení stavby.

a) Prečo nebola predmetná „čierna“ stavba doposiaľ odstránená?

b) Aké sú ďalšie plánované kroky SÚ v Rači v predmetnej veci.

Odpoveď:

Rozhodnutím Mestskej časti Bratislava-Rača, sp. zn. 7638/504/2020/SU-RAA (ďalej len „rozhodnutie“) zo dňa 22.04.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.11.2020 a vykonateľnosť dňa 09.03.2021, bolo stavebníkovi Andrejovi Tiršelovi nariadené, aby v lehote 120 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia odstránil stavbu „mobilný dom“ postavenú na pozemku parc. č. 9229/1 k.ú. Rača (LV 8192). Nakoľko stavba nebola v lehote

do 09.03.2021 odstránená, na základe miestnej obhliadky zo dňa 08.04.2021 odovzdal orgán Štátneho stavebného dozoru vec na výkon rozhodnutia dňa 15.4.2021.

Dňa 31.05.2022 bol Okresnému súdu Banská Bystrica (Pracovisko pre upomínacie a exekučné konanie) podaný návrh (podanie), ktorým sa Mestská časť Bratislava-Rača domáhala vymoženia (vyššie špecifikovaného) nepeňažného plnenia.

Po zaplatení súdneho poplatku Mestskou časťou Bratislava-Rača, vec bola dňa 14.06.2022 pridelená na rozhodnutie zákonnému sudcovi tunajšieho súdu.

Dňa 22.06.2022 súd vyzval Mestskú časť Bratislava-Rača na doplnenie podania (identifikáciu povinného dátumom narodenia) a na doloženie vykonateľného exekučného titulu.

Dňa 30.06.2022 Mestská časť Bratislava-Rača (v stanovenej lehote) doplnila podanie.

Následne príslušný súd lustráciou v Registri obyvateľov zistil, že osoba označená v návrhu oprávneného ako osoba povinná, t. j. Andrej Tiršel nar. 18.12.1967, však dňa 19.04.2022 zomrel (v Bratislave-Novom Meste). Keďže ešte nebolo k dispozícii právoplatné dedičské rozhodnutie súd zamietol návrh oprávneného (Mestskej časti Bratislava-Rača).

Bude opätovne podaný návrh na exekúciu voči dedičovi.

Vypracoval: Ing. Andrea Mrvová
vedúca stavebného úradu