



## MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača  
dňa 14.02.2023

### Návrh

na schválenie výpožičky nebytových priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu, ul. Barónka č. 3.

---

#### Predkladateľ:

Mgr. Michal Drotován, v. r.  
starosta

#### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Uznesenie MR MZ MČ Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Dokumentácia
5. Stanoviská komisií

#### Zodpovedný:

Ing. Vierošlava Štrbáková, v. r.  
vedúca Oddelenia hospodárskej správy

#### Spracovateľ:

Mgr. Karol Janík, v. r.  
referent správy majetku, nehnuteľností, kataster

február 2023

**1.**

## **Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

### **s c h v a ľ u j e**

bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania tematickej výstavy v termíne od dňa 24.04.2023 do dňa 30.09.2023.

## **2. Uznesenie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača**

Miestna rada MZ MČ Bratislava–Rača po prerokovaní materiálu

### **odporúča**

MZ MČ Bratislava-Rača

#### **schváliť:**

bezodplatné poskytnutie nehnuteľného majetku formou uzatvorenia zmluvy o výpožičke Mestskou časťou Bratislava-Rača, na nebytový priestor červenej lisovne, nachádzajúci sa na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavby so súpisným číslom 7441, na adrese ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísanej na LV č. 4567, k.ú. Rača, s občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania tematickej výstavy v termíne od dňa 24.04.2023 do dňa 30.09.2023.

### 3. Dôvodová správa

#### **PREDMET:**

Výpožička nebytového priestoru „červenej lisovne“ na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavba so súpisným číslom 7441, ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísaná na LV č. 4567, postavená na pozemku parc. č. 1531/12, k.ú. Rača vo vlastníctve mestskej časti (ďalej aj len „NKD“).

#### **ŽIADATEL:**

Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955.

#### **ŠPECIFIKÁCIA NEBYTOVÉHO PRIESTORU:**

K. ú.	LV č.	č. miestnosti	podlažie	výmera
Rača	4567	-	1. NP (prízemie)	201,50 m <sup>2</sup>

#### **ÚČEL VÝPOŽIČKY:**

Usporiadanie výstavy.

#### **SKUTKOVÝ STAV:**

Návrh predkladáme na základe žiadosti o bezodplatné poskytnutie priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu podanou občianskym združením Račiansky muzeálny spolok Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955, a žiadosti o zmenu termínu rezervácie lisovne zo dňa 07.02.2023, v termíne od dňa 24.04.2023 do dňa 30.09.2023.

Pôvodná žiadosť o bezodplatné poskytnutie priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu bola na dva termíny:

1. Výstava „Tramping v Rači, Rača ako významné centrum trampingu v minulosti“ s otvorením na Račianske hody, s predpokladaným termínom 07.05.2023. Inštalácia výstavy od cca. 24.04.2023. Termín trvania výstavy do 16.07.2023.
2. Tematická výstava s otvorením ku dňu začiatku Vinobrania (september 2023). Inštalácia výstavy cca. 10 dní predtým. Trvanie výstavy do cca. 12 novembra 2023 + 7 dní na zbalenie exponátov.

Priestor „červenej lisovne“ na 1. nadzemnom podlaží Nemeckého kultúrneho domu, stavba so súpisným číslom 7441, ul. Barónka č. 3, 831 06 Bratislava, zapísaná na LV č. 4567, postavená na pozemku parc. č. 1531/12, k.ú. Rača vo vlastníctve mestskej časti slúži na usporadúvanie ochutnávok, vinárskych akcií a výstav počas Hodov, Vinobrania a Vianoc.

V zmysle Článku 10 Smernice č. 19/2020 Mestskej časti Bratislava-Rača - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v platnom znení schvaľuje výpožičku majetku, ak doba výpožičky trvá dlhšie ako 3 kalendárne mesiace, Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača.

Račiansky muzeálny spolok bol založený ako občianske združenie dňa 17.10.2018 so zameraním na históriu, uchovanie duševného, kultúrneho a materiálneho bohatstva predkov. V priestoroch Koloničovej kúrie zriadili Račianske múzeum na zachovanie kultúrneho dedičstva Mestskej časti Bratislava-Rača v podobe uchovania a prezentácie muzeálnych predmetov aj pre ďalšie generácie. Počas roka organizujú výstavy muzeálnych predmetov a ďalšie aktivity na nádvorí kúry, ako aj v červenej lisovni. Okrem získavania exponátov, dokumentov, spomienok a fotografií organizujú tematické výstavy (napr. Ako žili naši predkovia v Rači, Vianoce našich starých rodičov, Ako športovali naši starí rodičia, atď...), programy pre deti, mládež i seniorov, rôzne stretnutia a prednášky.

Návrh na bezodplatné poskytnutie priestorov (v pôvodne dvoch termínoch) bol prerokovaný Komisiou finančnou a majetkovou pri Miestnom zastupiteľstve MČ Bratislava-Rača dňa 30.01.2023, ktorá odporučila bezodplatné poskytnutie priestorov červenej lisovne NKD, uzatvorením zmluvy o výpožičke pre občianske združenie Račiansky muzeálny spolok, Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania tematických výstav v týchto termínoch: - 24.04.2023 až 16.07.2023 - 25.08.2023 až 20.11.2023.

Dňa 07.02.2023 bola doručená žiadosť Račianskeho muzeálneho spolku o zmenu termínu rezervácie červenej lisovne na obdobie od dňa 24.04.2023 do dňa 30.09.2023 z dôvodu usporiadania výstavy s dlhším trvaním. Z tohto dôvodu bude priestor červenej lisovne v mesiacoch október – november 2023 voľný.

Vzhľadom na vyššie uvedené navrhujeme miestnemu zastupiteľstvu schváliť poskytnutie priestorov červenej lisovne NKD Račianskemu muzeálnemu spolku na výstavu v roku 2023 v jednom termíne: odo dňa 24.04.2023 do dňa 30.09.2023.

## 4. Dokumentácia

ŠTATISTICKÝ ÚRAD  
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

### V Ý P I S

zo štatistického registra organizácií

(Výpis má informatívny charakter)

IČO	52015955
Obchodné meno	Račiansky muzeálny spolok
Dátum vzniku	17.10.2018
Dátum zániku	
Adresa sídla	Mudrochova 7478/3, Bratislava - mestská časť Rača, 83106
Okres	SK0103 - Okres Bratislava III
Obec	SK0103529354 - Bratislava - mestská časť Rača
Právna forma	701 - Združenie (zväz, spolok, spoločnosť, klub ai.)
Hlavná činnosť	94992 - Činnosti záujmových organizácií
Inštitucionálny sektor	15000 - Neziskové inštitúcie slúžiace domácnostiam
Druh vlastníctva	6 - Vlastníctvo združení, politických strán a cirkví
Kategória veľkosti organizácie	00 - nezistený

---

Výpis bol vytvorený dňa:02.02.2023

## 5. Stanoviská stálych komisií

Materiál:

Návrh na schválenie výpožičky nebytových priestorov červenej lisovne Nemeckého kultúrneho domu, ul. Barónka č. 3.

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
Komisia životného prostredia, dopravy, výstavby, územného plánu a pre podporu vinohradníctva			
Komisia finančná a majetková	Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť bezodplatné poskytnutie priestorov červenej lisovne NKD, uzatvorením zmluvy o výpožičke pre občianske združenie Račiansky muzeálny spolok, Mudrochova 3, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 52015955 na účely usporiadania tematických výstav v týchto termínoch: - 24.04.2023 až 16.07.2023 - 25.08.2023 až 20.11.2023.	A	
Komisia kultúrna a športová			
Komisia školská a sociálna			