

Zápisnica
z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
konaného dňa 28.06.2022
uznesenie č. 538-572

Rokovanie otvoril a viedol Mgr. Michal Drotován, starosta mestskej časti Bratislava-Rača

Prítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.

Ing. Milada Dobrotková, MPH

Ing. Miloslav Jošt

Mgr. Marián Khandl

Mgr. Monika Luknárová

Ing. Róbert Pajdlhauser

PhDr. Ján Polakovič

Ivan Vrana

Dominik Vrba

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.

Ing. Ján Lipiansky

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová

RNDr. Jozef Kadlečík

Ospravedlnení poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Miloš Máťuš

JUDr. Marián Vulgan

Predložený program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2021/2022
5. Správa o riešení utečeneckej krízy jednotlivými oddeleniami MÚ MČ Bratislava-Rača s presahom navyžívané služby celomestského charakteru
6. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2021
7. Výročná správa o činnosti a hospodárení Denného stacionára na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2021
8. Výročná správa o činnosti a hospodárení Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2021
9. Výročná správa o činnosti a hospodárení domácej opatrovateľskej služby za rok 2021
10. Výročná správa o činnosti a hospodárení terénnej sociálnej služby za rok 2021
11. Račianske múzeum v Koloničovej kúrii
12. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemkov parc. č. 17375/2, 17375/16, 17375/18, 17375/24, ako prípad hodný OZ
13. Návrh na zriadenie vecného bremena a schválenie odplaty za vecné bremeno pre vlastníkov parciel na parkovanie na Hečkovej ul.
14. Návrh na prenájom pozemkov parc. č. 17115/932, 17115/933, 17115/934, 17115/937, 17115/938, 17115/941, 17115/942, 17115/943 a podielov pozemku parc. č. 17115/924, ako prípad hodný OZ

15. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 17386/12 ako prípad hodný OZ
16. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 256/12, ako prípad hodný OZ
17. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. 433/16, ako prípad hodný OZ
18. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 17375/29, ako prípad hodný OZ
19. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2022 - 2026
20. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na volebné obdobie 2022 – 2026
21. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu VZN Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – zákaz prevádzkovania hazardných hier
22. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu VZN Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – daň z nehnuteľností
23. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu dodatku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – pôsobnosť MČ v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídencov
24. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022
25. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2021 - informácia
26. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021
 - a. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021
 - b. Správa audítora o overovaní riadnej účtovnej závierky k 31.12.2021
27. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ
28. Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z.z. v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť v MČ za vybrané obdobie rokov 2020, 2021 a 1. Q 2022
29. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2022
30. Informácia o aktuálnom stave zámeru LBG Aréna – stanovisko prenajímateľa pozemkov
31. Informácia o vybavení interpelácií
32. Interpelácie
33. Rôzne
17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov
34. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Mgr. Michal Drotován navrhol zmenu programu – doplnenie o body:

2a) Nastúpenie náhradníka na zaniknutý mandát poslanca MZ MČ Bratislava-Rača

30a) Návrh na schválenie výpožičky ohradníkov.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

UZN 538/28/06/22/P

Hlasovanie č. 1

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

2. Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov uznesení a zápisnice a volebnej komisie

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

Mgr. Monika Luknárová

Mgr. Mário Khandl

b) schvaľuje

overovateľov uznesení a zápisnice:

Dominik Vrba

Ing. Róbert Pajdlhauser

UZN 539/28/06/22/P

Hlasovanie č. 2

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	11	0	0	1

2. a) Nastúpenie náhradníka na zaniknutý mandát poslanca Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača

Jozef Kadlečík zložil poslaneaný sľub, bolo mu odovzdané Osvedčenie a hlasovacia karta.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

1. zánik mandátu poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača za volebný obvod 2, Krasňany Robert Hammer v zmysle § 25 ods. 2. písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

2. nastúpenie RNDr. Jozefa Kadlečíka ako poslanca Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača, prvého náhradníka – kandidáta, ktorý získal vo voľbách do orgánom samosprávy

mestskej časti Bratislava-Rača dňa 10.11.2018 štvrtý najvyšší počet platných hlasov (507) vo volebnom obvode 2 – Krasňany.

b) konštatuje,

1. RNDr. Jozef Kadlečík zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle §26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

2. že starosta mestskej časti Bratislava-Rača Mgr. Michal Drotován odovzdal RNDr. Jozefovi Kadlečíkovi osvedčenie o tom, že sa stal poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača podľa §192 ods. 2 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

c) schvaľuje

1. doplnenie ako poslanca člena Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača pána poslanca RNDr. Jozefa Kadlečíka,

2. doplnenie ako poslanca člena Komisie školskej, kultúrnej, športovej a pre podporu podnikania a vinohradníctva mestskej časti Bratislava-Rača pána poslanca RNDr. Jozefa Kadlečíka.

Hlasovanie č. 3

UZN 540/28/06/22/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

3. Informácia o kontrole plnenia uznesení

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Ing. Ingrid Vanerková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 3. mája 2022 a z rokovaní predchádzajúcich období.

B. konštatuje, že

uznesenia z rokovania Miestneho zastupiteľstva konaného dňa 3. mája 2022

1. číslo: 523/03/05/22/P, 524/03/05/22/P, 525/03/05/22/P, 526/03/05/22/P, 527/03/05/22/P, 528/03/05/22/P, 529/03/05/22/P, 530/03/05/22/P, 531/03/05/22/P, 532/03/05/22/P, 533/03/05/22/P, 534/03/05/22/P, 535/03/05/22/P, 537/03/05/22/P

sú splnené.

C. konštatuje, že

1. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcich obdobiach

MZ 29/03/22 číslo: 510/29/03/22/P, 511/29/03/22/P, 512/29/03/22/P,

MZ 08/02/22 číslo: 488/08/02/22/P, 490/08/02/22/P,

sú splnené

2. uznesenia z rokovaní Miestneho zastupiteľstva v predchádzajúcich obdobiach

MZ 29/03/22 číslo: 508/29/03/22/P, 513/29/03/22/P

MZ 08/02/22 číslo: 492/08/02/22/P v časti b),

MZ 14/12/21 číslo: 471/14/12/21/P, 476/14/12/21/P

MZ 30/03/21 číslo: 359/30/03/21/P, 361/30/03/21/P

MZ 09/02/21 číslo: 342/09/02/21/P

MZ 14/07/20 číslo: 269/14/07/20/P v časti D

MZ 18/06/19 číslo: 100/18/06/19/P

sú v plnení

Hlasovanie č. 4

UZN 541/28/06/22/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

4. **Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2021/2022**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2021/2022.

Hlasovanie č. 5

UZN 542/28/06/22/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

5. **Správa o riešení utečeneckej krízy jednotlivými oddeleniami MÚ MČ Bratislava-Rača s presahom na využívané služby celomestského charakteru**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Ing. Miloslav Jošt: položil otázku, či sa uvažuje založiť ukrajinskú triedu na škole Na Pántoch, príp. poskytnúť priestory na svojpomocné založenie škôlkarskej triedy pre ukrajinské deti.

Mgr. Michal Drotován: MŠ Gelnická – dočasné riešenie, prijímajú sa ukrajinské deti predškolači, zatiaľ ich bolo cca 5. Pán starosta poďakoval oddeleniam, ktoré túto vec riešia.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Správu o riešení utečeneckej krízy jednotlivými oddeleniami MÚ MČ Bratislava-Rača s presahom na využívané služby celomestského charakteru v predloženom znení.

UZN 543/28/06/22/P

Hlasovanie č. 6

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

6. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2021

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Ing. Milada Dobrotková, MPH: Poďakovala sociálnemu oddeleniu za prácu v poslednom pandemickom roku, v podmienkach ktoré boli, mestská časť poskytuje všetky sociálne služby. Prosí o podporenie tohto materiálu.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021 v predloženom znení.

UZN 544/28/06/22/P

Hlasovanie č. 7

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

7. Výročná správa o činnosti a hospodárení Denného stacionára na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2021

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Ing. Milada Dobrotková, MPH: Denný stacionár je sociálna služba, ktorú má len niekoľko samospráv na Slovensku. Stacionár v Rači je najkrajší zo všetkých. Mestská časť dáva dôraz na sociálne služby. V čase, keď sa táto sociálna služba začala, vzniklo veľmi veľa denných stacionárov po celom Slovensku. Len málo z nich dokázal svoju životaschopnosť, tak ako stacionár v Rači. Málo samospráv má zaregistrovaný celý diapazón sociálnych služieb a poskytuje všetky tieto služby. Ďalej pani poslankyňa citovala z predloženej materiálu o nákladoch na túto sociálnu službu, čo pokrýva tieto náklady a z čoho sa skladá cena za denný stacionár.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2021 v predložennom znení.

UZN 545/28/06/22/P

Hlasovanie č. 8

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

8. Výročná správa o činnosti a hospodárení Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2021

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Mgr. Michal Drotován: Podakoval vedúcej zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov za jej prácu. V tomto školskom roku sa toto zariadenie rozšírilo, zväčšila sa jeho kapacita.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Výročnú správu o činnosti a hospodárení Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2021 v predložennom znení.

Hlasovanie č. 9

UZN 546/28/06/22/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

- 9. Výročná správa o činnosti a hospodárení domácej opatrovateľskej služby za rok 2021**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****berie na vedomie**

Výročnú správu o činnosti a hospodárení domácej opatrovateľskej služby poskytovanou MČ Bratislava-Rača za rok 2021 v predloženom znení

Hlasovanie č. 10

UZN 547/28/06/22/P

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

- 10. Výročná správa o činnosti a hospodárení terénnej sociálnej služby za rok 2021**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Michal Drotován: Poďakoval terénnemu pracovníkovi Mgr. Fialekovi za prácu.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****berie na vedomie**

Výročnú správu o činnosti a hospodárení terénnej sociálnej služby krízovej intervencie poskytovanou MČ Bratislava-Rača za rok 2021 v predloženom znení.

UZN 548/03/058/22/P

Hlasovanie č. 11

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

11. Račianske múzeum v Koloničovej kúrii

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

PhDr. Ján Polakovič: Podporuje založenie múzea. Prosí, aby poslancom bola bližšie predstavená vízia tohto projektu na ďalšej komisii.

Ing. Ivan Vrana: Tiež by bol rád, keby bol bližšie predstavený projekt.

Mgr. Monika Luknárová: Projekt bol pripravený na prezentáciu na poslednej komisii.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

A:

berie na vedomie správu

B:

odporúča starostovi pokračovať v ďalších krokoch smerujúcich k založeniu Račianskeho múzea v Koloničovej kúrii

C:

žiada starostu predložiť do 31.12.2022 harmonogram ďalších opráv Koloničovej kúrie so zapracovaním do návrhu rozpočtu na rok 2023.

UZN 549/28/06/22/P

Hlasovanie č. 12

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

12. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemkov parc. č. 17375/2, 17375/16, 17375/18, 17375/24, ako prípad hodný OZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku, pozemkov registra C KN, parc. č. 17375/16, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 145 m², parc. č.

17375/2, druh pozemku záhrada vo výmere 323 m², parc. č. 17375/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 36 m², parc. č. 17375/24, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 256 m², pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, za kúpnu cenu celkovo 112 000,- EUR Jozefovi Liedlovi, Hlinícka 12, 831 52 Bratislava, Monike Liedlovej, Hlinícka 12, 831 52 Bratislava, z dôvodu vysporiadania majetkových vzťahov k dlhoročnému užívaniu pozemkov žiadateľmi a ich predchodcami na základe a za cenu, za ktorú sa prevod nezrealizoval, pričom na pozemkoch majú rodinný dom so záhradou.

UZN 550/28/06/22/P

Hlasovanie č. 13

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	11	0	1	1

13. Návrh na zriadenie vecného bremena a schválenie odplaty za vecné bremeno pre vlastníkov parciel na parkovanie na Hečkovej ul.

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

1. spôsob nakladania s nehnuteľným majetkom, pozemkami registra C KN parc. č. 1606/5 a 1606/78, zapísanými na LV č. 4164, k.ú. Rača, v zmysle Článku 11 Smernice č. 19/2020 - Zásady hospodárenia s vlastným majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača - zriadením vecného bremena Mestskou časťou Bratislava-Rača, ako povinným z vecného bremena;

2. zriadenie vecného bremena práva prechodu a prejazdu na pozemkoch registra C KN, parc. č. 1606/5 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 820 m² a parc. č. 1606/78 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², zapísané na LV č. 4164 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, in rem v prospech

a) vlastníkov nehnuteľností zapísaných na: LV č. 13403 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/44, LV č. 13405 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/12, LV č. 13406 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/73, 1606/74, LV č. 13407 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/34, LV č. 13409 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/7, LV č. 13410 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/17, 13411 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/16, 13412 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/55, 13413 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/37, 13414 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/38, 13415 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/8, 13416 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/21, 13418 – pozemky registra C KN parc. č. 1606/28, 1606/29, 13419 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/70, 13420 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/42, 13421 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/53, 13422 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/45, 13423 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/72, 13424 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/39, 13425

– pozemok registra C KN parc. č. 1606/19, 13426 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/36, 13427 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/43, 13428 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/18, 13429 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/40, 13430 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/48, 13433 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/41, 13434 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/69, 13435 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/56, 13432 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/52, 13437 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/67, 13438 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/31, 13439 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/71, 13440 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/32, 13431 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/54, 13441 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/68, 13442 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/20, 13443 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/13, 13464 – pozemok registra C KN parc. č. 1606/33, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III;

b) nadobúdateľov nehnuteľností zapísaných na LV č. 4164 - pozemkov registra C KN parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22, 1606/23, 1606/24, 1606/25, 1606/26, 1606/27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor;

ako oprávnených z vecného bremena, ktoré bude spočívať v povinnosti Mestskej časti Bratislava-Rača ako vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 1606/5, 1606/78, zapísaných na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres: Bratislava III, strpieť právo prechodu a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami v celom rozsahu pozemkov parc. č. 1606/5, 1606/78, za jednorazovú odplatu za zriadenie vecného bremena v sume 312,80 EUR / 1 pozemok, za týchto podmienok:

- zmluvy o zriadení vecného bremena s nadobúdateľmi parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75 budú podpísané zároveň s kúpnu zmluvou na pozemky parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22-27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49-51, 1606/75,

- jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena platí max. za 2 pozemky určené na parkovanie nadobudnuté 1 nadobúdateľom. Za každé ďalšie pozemok bude účtovaná odplata za každé ďalšie 1 miesto,

- oprávnení z vecných bremien uhradia celú sumu odplaty za zriadenie vecného bremena naraz do 30 dní od podpísania zmlúv o zriadení vecného bremena a kúpnych zmlúv a zmlúv o zriadení vecného bremena obidvoma zmluvnými stranami.

UZN 551/28/06/22/P

Opravné hlasovanie č. 14

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

14. Návrh na prenájom pozemkov parc. č. 17115/932, 17115/933, 17115/934, 17115/937, 17115/938, 17115/941, 17115/942, 17115/943 a podielov pozemku parc. č. 17115/924, ako prípad hodný OZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Ing. Miloslav Jošt: jedná sa o problematické záhrady na Bojníckej? Tieto pozemky prenajímame ako záhrady, ale na viacerých pozemkoch stoja nehnuteľnosti. Na finančnej komisii sa poslanci dohodli, aby sa uzatvorili nájomné zmluvy, ktoré budú obsahovať prísne sankcie. JUDr. Marián Vulgan navrhol na komisii celý rad riešení.

JUDr. Renáta Korduliaková: Máme dve možnosti. Môžeme byť konzekventní, alebo ekonomický. Riešením je rozčleniť platbu za záhradu a stavbu. Otázkou je, ako problém riešiť po ukončení zmluvy.

Mgr. Michal Drotován: Pripomenul podobný problém na Fixloch, stavebník má odstrániť stavby, ale nikto ho nedonúti urobiť to. Mestská časť nebude investovať niekoľko desiatok tisíc euro za odstránenie takýchto stavieb.

JUDr. Renáta Korduliaková: Vieme v zmluvách urobiť určité zábezpeky, ktoré by nás mohli ochrániť.

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.: Ak prijmeme platbu, nelegitimujete stavby?

JUDr. Renáta Korduliaková: Plocha je zastavaná stále. V zmluve budeme deklarovať, že stavba je čierna a nelegálna.

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.: Je možné prejsť všetky tieto pozemky a vykoná sa pasportizácia.

Mgr. Michal Drotován: Na naše pozemky chodí relatívne často kontrola, takže vieme zdokladovať, ak sa začne stavať niečo nové. Vykonali sme pasport na Žabom majeri a je ich okolo 500. Všetci sú písomne oslovovaní, niektorí sa snažia dodatočne si stavbu legitimizovať. 30 rokov je to neriešený stav. Veľa obyvateľov tu býva načierno, nemajú kam ísť. Pri všetkých stavbách prebiehajú konania – dodatočná legalizácia, alebo konanie o odstránení stavby. Zbúranie takýchto stavieb by bolo veľmi nákladné.

JUDr. Renáta Korduliaková: Vedeťme priestupkové konania voči všetkým stavbám.

Mgr. Monika Luknárová: chcela sa spýtať rovnakú otázku ako Tiňo

Ing. Miloslav Jošt: je možné to riešiť ako bezdôvodné obohatenie, tak ako to rieši Hlavné mesto? Existujú firmy, ktoré urobia ortofoto mapy.

Mgr. Michal Drotován: Žabí majer je veľmi zložitý. Nevieme zachytiť každý začiatok stavby.

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.: V novom stavebnom zákone je uvedené, že nebude možné dodatočne legalizovať stavby.

Mgr. Michal Drotován: Má tam byť prechodné obdobie, takže možno budú takého stavby automaticky legalizované.

Mgr. Monika Luknárová: Pýta sa, ako sa nakladá so sťažnosťami na už stojace stavby, v prípade, že s týchto stavieb unikajú fekálie a sťažnosti už boli na Mestskú časť podané.

Mgr. Michal Drotován: Takého konania rieši okresný úrad. Mestská časť nevie zvolať konanie a ani uložiť pokutu. Mestská časť môže riešiť iba septik, žumpu alebo studňu.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nehnuteľného majetku:

1. pozemok registra C KN parc. č. 17115/932 vo výmere 214 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na príslahlom pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. Lucii Martinatovej, bytom Kôstková 4, 851 10 Bratislava;

2. pozemok registra C KN parc. č. 17115/933 vo výmere 217 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na príslahlom pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. Monike Kubovej, Snežienková 9, 831 01 Bratislava;

3. pozemok registra C KN parc. č. 17115/934 vo výmere 210 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na prísluší pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. Olegovi Saktorovi, Nám. SNP 630/15, Starý Tekov 935 26, Mgr. Monike Hanzelovej, bytom Jégého 19, 821 08 Bratislava;
4. pozemok registra C KN parc. č. 17115/937 vo výmere 215 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na prísluší pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. JUDr. Vladimíre Trvalovej, bytom Malý Lég 339, Lehnice, Jedrzejovi Slawianowskému, bytom Gessayova 20, 851 03 Bratislava;
5. pozemok registra C KN parc. č. 17115/938 vo výmere 212 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na prísluší pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. Renáte Roštásovej, bytom Bagarova 22, 841 01 Bratislava;
6. pozemok registra C KN parc. č. 17115/941 vo výmere 208 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na prísluší pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. Zuzane Štofanej, Saratovská 16, 841 02 Bratislava;
7. pozemok registra C KN parc. č. 17115/942 vo výmere 208 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na prísluší pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. Jane Hochmannovej, bytom Stavbárska 36, 821 07 Bratislava;
8. pozemok registra C KN parc. č. 17115/943 vo výmere 206 m², druh pozemku záhrada a podiel 1/24 na prísluší pozemku registra C KN parc. č. 17115/924, druh pozemku záhrada, o celkovej výmere 785 m², oba zapísané na LV č. 1, k.ú. Rača p. Františkovi Botloovi, bytom Toryská 1, 821 07 Bratislava;

z dôvodu prenájmu vyššie uvedených pozemkov súčasným nájomcom, ktorí pozemky udržiavajú za týchto podmienok:

- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia
- výška nájomného na základe skutočného užívania pozemkov v súlade so zásadami hospodárenia s majetkom prenajímateľa, zverejnenými na jeho webovom sídle: <https://www.raca.sk/zasady-hospodarenia-s-majetkom-mc/> a v minimálnej výške 1,00 EUR/m²/rok (pozemky – záhrady užívané na záhradkárске účely),
- doba nájmu: neurčitá,
- výpovedná doba min. 6 mesiacov, právo nájomcu pri skončení nájmu na zber zostávajúcej úrody na predmete nájmu do 31.10. príslušného kalendárneho roka,
- na pozemkoch bude zakázaná výstavba akejkoľvek nadzemnej a/alebo podzemnej stavby bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa,
- zákaz legalizácie nelegálnych stavieb,
- povinnosť odstránenia stavieb ku dňu skončenia nájmu,
- nájomné zmluvy budú podpísané do 31.07.2022.

V prípade, že jednotlivá nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.07.2022, toto uznesenie stratí platnosť v konkrétnej časti.

UZN 552/28/06/22/P

Hlasovanie č. 15

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	9	1	3	0

15. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 17386/12 ako prípad hodný OZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Monika Luknárová: Jedná sa o materiál, že susedia budú upovedomení?

Mgr. Michal Drotován: Ide o pozemok na Novom záhone. Je tam územná rezerva. Nemôžeme tam skolaudovať žiadne stavby.

Ing. Miloslav Jošt: Rozdiel oproti Staviteľskej je v tom, že títo nájomcovia užívajú tieto pozemky oveľa dlhšie. Na tomto pozemku stojí nejaká stavba ?

Mgr. Michal Drotován: Stojí tam plechová stavba, podľa ortofoto mapy.

Mgr. Karol Janík: Stavba, ktorá tam stojí je nelegálna. Je to stavba v tvare L. Teraz je na tento pozemok uzatvorená zmluva na dobu neurčitú.

Mgr. Monika Luknárová: Materiál je pripravený na hlasovanie a nikto z miestneho úradu tam nebol pozrieť?

Mgr. Michal Drotován: Mgr. Janík tam bol a preveril to.

Návrhová komisia, pán poslanec Mgr. Mário Khandl prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

n e s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemku registra C KN parc. č. 17386/12 vo výmere 529 m², zapísaný na LV č. 1, k.ú. Rača žiadateľovi p. Ľubomírovi Chlpíkovi, bytom Vígľašská ul. 7, 851 07 Bratislava, z dôvodu prenájmu pozemku (záhrady) synovi súčasnej nájomníčky, ktorá pozemok dlhodobo užíva za týchto podmienok:

- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia,
- výška nájomného: 2,00 EUR/m²/rok, t.j. za predmet nájmu vo výmere 529 m² je nájomné 1058,- EUR/rok,
- doba nájmu: neurčitá,
- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby,
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.07.2022.

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.07.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 553/28/06/22/P

Hlasovanie č. 16

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	4	1	8	0

16. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 256/12, ako prípad hodný OZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Mgr. Monika Luknárová: Jedná sa o pozemok bývalej predajne potravín, teraz je tam piváreň? V materiály je uvedené, že susedom bude na dvere vyvesené, že ide o budúci prenájom. Ide o to, aby sme sa vyvarovali sporom.

Ing. Miloslav Jošt: Visel už oznam na vchodoch?

Mgr. Karol Janík: Informácia bola vyvesená na vchodoch, nikto sa neozval. Nikto v uvedenej veci nekontaktoval miestny úrad. Podmienka bola splnená.

Mgr. Monika Luknárová: Takže všetci dotknutí susedia o tom vedia?

Mgr. Michal Drotován: Podmienka o vyvesení informácie na vchodové dvere bola splnená. Ak bol niekto dlhodobo preč, toto nevieme zabezpečiť.

Ing. Róbert Pajdlhauser: Okolité pozemky vlastní Hlavné mesto, jeden pozemok vlastní p. Khandl. Pán vicestarosta s ním o tomto hovoril. Ide o 64m² veľkú záhradu.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom pozemku registra C KN parc. č. 256/12, vo výmere 64 m², zapísaný na LV č. 1, k.ú. Rača, žiadateľovi p. Zdenkovi Štepánkovi, bytom ul. Pri vinohradoch 29, 831 06 Bratislava, z dôvodu prenájmu neudržiavaného pozemku nízkej výmery žiadateľovi bývajúcemu s rodinou v priamom susedstve s pozemkom parc. č. 256/12, ktorý bude pozemok udržiavať na vlastné náklady, za týchto podmienok:

- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia,

- výška nájomného: 1,00 EUR/m²/rok, t.j. za predmet nájmu o výmere 64 m² je nájomné 64,- EUR/rok,

- doba nájmu: neurčitá,

- na pozemku bude zakázaná výstavba akejkoľvek stavby,

- iné podmienky: mestská časť negarantuje prístup na pozemok,

- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.07.2022.

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.07.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 554/28/06/22/P

Hlasovanie č. 17

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

17. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. 433/16, ako prípad hodný OZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Mgr. Michal Drotován: Materiál navrhuje stiahnuť z rokovania. V tomto prípade môžu byť dvaja záujemcovia. Uvidí, ako bude prebiehať diskusia.

Ing. Róbert Pajdlhauser: V čase konania komisie bol známy jediný záujemca o kúpu. Bolo tam vymenovaných viacero historických skutočností, má najdlhšiu hranicu s ním. Z tých faktov na komisii vychádzali. P. Hauser žiadal o prenájom, p. Seman žiadal o odkúpenie.

Mgr. Michal Drotován: Záujem môže ešte prejavíť p. Hauserová.

Mgr. Monika Luknárová: Vždy ide o to, aby sa veci riešili individuálne. Všetky pozemky v rade na tejto ulici sú podobnej veľkosti.

Ing. Ingrid Vanerková: Potvrďuje informáciu Ing. Pajdlhausera a Mgr. Luknárovej. P. Seman má podpísanú nájomnú zmluvu na predmetný pozemok. P. Hauserová dom postavila až po roku 1990. Prikláňa sa k tomu, aby bol p. Semanovi tento pozemok povolený odkúpiť.

Mgr. Michal Drotován: Tento materiál dá preveriť právnomu oddeleniu a pani kontrolórke. Ak môžu byť dvaja záujemcovia, môže byť vyššia cena.

Ing. Ingrid Vanerková: Osobitný zreteľ môže byť v prípade preukázania historickej súvislosti. P. Seman túto skutočnosť skutočnosť potvrdzuje.

Mgr. Michal Drotován: Nerozporuje možnosť, že zastupiteľstvo má v tomto prípade možnosť hlasovať ako osobitný zreteľ.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

n e s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra C KN parc. č. 433/16, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 306 m², zapísaný na LV č. 1 pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-Rača, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, za cenu stanovenú znaleckým posudkom 50 612,40 EUR, v prospech p. Petra Semana, bytom Pri vinohradoch 336, 831 06 Bratislava a manželky Patrície Touškovej, bytom Narcisová 5, 911 01 Trenčín, z dôvodu pričlenenia predmetnej nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, za týchto podmienok:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.10.2022,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.10.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 555/28/06/22/P

Hlasovanie č. 18

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	5	0	8	0

- 18. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 17375/29, ako prípad hodný OZ**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 17375/29 o celkovej výmere 1494 m², prenajatá časť pozemku je v predpokladanej výmere 35 m², zapísaný na LV č. 1, k.ú. Rača pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov v bytových domoch na Cyprichovej ul. č. 2,4,6,8,10,12,14,16,18, 831 54 Bratislava, zastúpenými správcou: Správcovská kancelária PROGRES, s.r.o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava a Cyprichovej ul. č. 1,3, 831 54 Bratislava, zastúpenými správcou SPOKOJNÉ BÝVANIE, s.r.o., Bebravská 34, 821 07 Bratislava, spoločne zastúpenými správcou na strane nájomcu: Správcovská kancelária PROGRES, s.r.o., Tomášikova 10/A, 821 03 Bratislava, IČO: 35 895 403 z dôvodu výstavby a následného užívania kontajnerového stojiska vlastníkami bytov a nebytových priestorov na Cyprichovej ul. č. 1,3 a 2,4,6,8,10,12,14,16,18, 831 54 Bratislava, postavenom na časti pozemku parc. č. 17375/29, k.ú. Rača, z dôvodu zabezpečenia nádob na odpad, ktoré sú v súčasnosti umiestnené na verejných chodníkoch na Cyprichovej ul., pričom vlastníci bytov a NP kontajnerové stojisko vybudujú na vlastné náklady za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá,
- výška nájomného: 5 EUR/m²/rok,
- účel nájmu: výstavba a užívanie kontajnerového stojiska, umiestnenie nádob na komunálny, triedený a biologicky rozložiteľný odpad, podľa skutočného projektu,
- nájomná zmluva bude podpísaná do 30.09.2022,

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 30.09.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 556/28/06/22/P

Hlasovanie č. 19

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	1	0

19. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2022 – 2026

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

rozsah výkonu funkcie starostu na funkčné obdobie 2022-2026 na plný úväzok.

UZN 557/28/06/22/P

Hlasovanie č. 20

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

20. Návrh na určenie volebných obvodov a počtu poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na volebné obdobie 2022 – 2026

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

Schvaľuje

pre voľby do orgánov samosprávy obcí vo volebnom období 2022-2026

- a) počet poslancov 15
- b) 3 volebné obvody s počtom poslancov
 - volebný obvod Rača - 10 poslancov
 - volebný obvod Krasňany - 3 poslanci
 - volebný obvod Východné - 2 poslanci

UZN 558/28/06/22/P

Hlasovanie č. 21

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

21. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu VZN Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – zákaz prevádzkovania hazardných hier

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

súhlasí

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením.

UZN 559/28/06/22/P

Hlasovanie č. 22

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	1	0

22. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu VZN Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – daň z nehnuteľností

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Ing. Milada Dobrotková, MPH: Seniori nad 65. rokov budú platiť polovičnú sadzbu dane z nehnuteľností.

Ing. Róbert Pajdlhauser: Poslanci majú príležitosť poďakovať p. viceprimátorke (p. Antalovej Pavuchovej), že na meste schválili takýto návrh.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

súhlasí

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 13/2019 o dani z nehnuteľností v znení všeobecne záväzného zariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 4/2020.

UZN 560/28/06/22/P

Hlasovanie č. 23

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

23. Návrh stanoviska MZ MČ Bratislava-Rača k návrhu dodatku Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy – pôsobnosť MČ v oblasti poskytovania príspevku za ubytovanie odídencu

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

súhlasí

s návrhom dodatku štatútu hlavného mesta Bratislavy v znení v akom bol predložený.

Hlasovanie č. 24

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

24. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Starosta autoremedúrou navrhol navýšiť KV o 150 tis. € kryté z FRR na rekonštrukcii Karp. námestia.

Diskusia:

Mgr. Mário Khandl: Poďakoval za ústretový krok, nakoľko terasa sa rieši už niekoľko rokov.

PhDr. Ján Polakovič: Ďakuje Mgr. Khandlovi za vytrvalosť pri riešení tohto problému.

Dominik Vrba: Ďakuje Mestskej časti za podporu vláčika Vinobranie Expres. Je možnosť hlasovať samostatne v programe dva, prvok 2.3.1. (Vinobranie Expres)?

Mgr. Michal Drotován: Je to možné, ale nie je to potrebné, keďže v tom nie je konflikt záujmov. Nie je to potrebné. Poprosil, aby na vláčiku bola nálepka Mestskej časti aby bola zjavná participácia Mestskej časti.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača**

Starosta autoremedúrou navrhol navýšenie kapitálových výdavkov vo výške 150.000,- Eur v prvku 3.5.20. (Ostatné budovy - Rekonštrukcia Karpatské námestie) kryté čerpaním FRR v rovnakej výške.

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2022 v predložennom znení, výška príjmov rozpočtu je 26.531.190,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 26.531.190,- Eur.

Hlasovanie č. 25

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

25. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2021 - informácia

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

**Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača**

berie na vedomie

Výročnú správu spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2021 v predloženom znení.

UZN 563/28/06/22/P

Hlasovanie č. 26

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

- 26. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021**
a. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021
b. Správa audítora o overovaní riadnej účtovnej závierky k 31.12.2021
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedla Ing. Ingrid Vanerková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

**Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača**

- a) **berie na vedomie** Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2021
b) **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overovania riadnej účtovnej závierky k 31.12.2021 mestskej časti Bratislava-Rača
c) **schvaľuje** záverečný účet a celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021 bez výhrad
d) **schvaľuje:**
1. schodok z bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 105.592,16 Eur zistený podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý sa upravuje o nevyčerpané prostriedky v celkovej sume 454.311,54 Eur na upravený schodok 559.903,70 Eur,
2. finančné vysporiadanie upraveného schodku podľa bodu 1 kladným zostatkom z finančných operácií zisteným podľa §10 ods. 3 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 746.447,52 Eur,
3. prerozdelenie **konečného prebytku hospodárenia** v sume 186.543,82 Eur stanoveného podľa bodov 1 a 2 nasledovne:
3.1. vrátenie do rezervného fondu vo výške 121.567,65 Eur;
3.2. do fondu rozvoje Rače v sume 64.976,17 Eur.

Hlasovanie č. 27

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

27. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, poslankyňa MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

PhDr. Ján Polakovič: „Chcel by som pripomenúť, že teda prvá komisia konštatovala aj to, že som nepodal daňové priznanie v termíne, kde by som toto rád uviedol na správnu mieru, nakoľko ma o tomto informoval môj kolega Dominik Vrba. Na druhý deň som sa stretol s pani doktorkou Cibulkovou, ktorej som sa na danú situáciu opýtal, či je teda pravdou, že bolo prijaté uznesenie, že som nepodal daňové priznanie včas a opýtal som sa, či mi teda vie citovať podľa akého zákona takéto rozhodnutie bolo urobené. Bol mi citovaný článok 7 ústavného zákona o ochrane verejných funkcionárov. Pani Cibulková som upresnil, alebo upozornil na to, že pri ústavnom zákone a pri vykladaní lehôt pri podaní sa musí primerane prizerať a primerane sa na to vzťahuje správny poriadok. Túto chybu si priznala a následne bola zvolaná ďalšia komisia. Dneska mi je kladené za vinu, že som nepodal úplne daňové priznanie, teda daňové majetkové priznanie úplné a je mi tu dávaná sankcia podľa článku 9, ods. 10, písm. a ústavného zákona. Nerozumiem úplne tomuto uzneseniu, nakoľko článok 9, ktorý som aktuálne citoval hovorí o tom, že pokiaľ poslanec nepodá daňové priznanie v stanovenej lehote a hneď následne v dôvodovej správe je písané, podal oznámenie včas. Takže toto uznesenie je nesprávne, ďalej sa píše o tom, že síce som podal daňové priznanie avšak aj napriek písomnej a emailovej zaslanej výzve som nepodal oznámenie s údajom o dosiahnutí príjmov v predchádzajúcom kalendárnom roku, ja si myslím, že oznámenie s údajom o dosiahnutom príjme je práve daňové priznanie a zároveň som oznámil pani Cibulkovej, že ma mrzí, že som to tam nevyplnil. Že som si to prehliadol, ale zároveň som podpísal aj vyhlásenie, že jediný príjem, ktorý mám je zo závislej činnosti. Že žiadny iný príjem nemám a k tomu som doložil aj daňové priznanie, ktoré toto potvrdzuje a rovnako, že poslanec Polakovič ľutuje, že nepodal oznámenie s údajom o dosiahnutí príjmov – ja považujem oznámenie s údajom o dosiahnutí príjmov daňové priznanie a povedal som, že ma mrzí, že som prehliadol kolónku, ale že teda ju samozrejme doplním, alebo teda doplním vyhlásením. Ja si nemyslím, že toto je nejakým porušením ale samozrejme nie som právnik nie som doktor práv a teda poprosil by som pani Cibulková, aby mi to celé vysvetlila, či už sankciu, ktorá mi je dítaná za vinu v uznesení, alebo teda nedoplnenie oznámenia s údajom o dosiahnutí príjmov.“

Ing. Miloslav Jošt: „Ja dám najprv len otázku a potom ju vysvetlím. Priznanie si podával elektronicky, papierovo do podateľne alebo poštou?“

PhDr. Ján Polakovič: „Majetkové?“

Ing. Miloslav Jošt: „Svoje daňové priznanie si podal poštou, elektronicky, papierovo, alebo si ho ešte nepodal?“

PhDr. Ján Polakovič: „Bola mi doručená výzva od pani Cibulkovej, aby som doplnil daňové priznanie, nakoľko ... Na daňový úrad si myslím, že bol podaný elektronicky, nakoľko to za mňa robí účtovníčka. Je na tom niečo zlé?“

Mgr. Michal Drotován: „Dobre, ale čo sa týka toho, tak sú tu tri návrhy, vy ako poslanci môžete schvaľovať aj nemusíte schvaľovať. V princípe by malo byť predložený materiál majetkové priznanie v plnej miere. To keď tam niečo chýba, tak sa vyzýva na doplnenie, ale je zasa na zastupiteľstve, či to vyhodnotia ako chybu, lebo v princípe v tom termíne by malo byť úplné majetkové priznanie. Čo sa týka toho zúčtovania, tak tomu tiež nerozumiem, ako sa aj Miloš pýtal. Keďže máš príjem akýkoľvek príjem iba zo závislej činnosti iba ako poslanec, tak ti nerobilo ročné zúčtovanie mestská časť?“

Ing. Miloslav Jošt: „Idem dovysvetliť, čo som sa pýtal. Na tej komisii, ono totiž ty máš povinnosť dať ako prílohu kópiu podaného daňového priznania. Tá naša dilema bola, že my sme nevedeli skontrolovať, že či si podal kópiu podaného daňového priznania, keďže si dal priznanie, kde nebol žiadny tvoj podpis, čiže ak bolo podané elektronicky, tak áno, môže to byť kópia podaného daňového priznania, lebo na elektronicky podanom nemusí byť tvoj podpis, ale túto informáciu sme v každom prípade nemali. Čiže my sme sa ako komisia nevedeli vyjadriť k tomu, že či si dal kópiu podaného daňového priznania.“

Ing. Róbert Pajdlhauser: „Motáte tu dve veci, za prvé: Jano (p. Polakovič) uvažoval o majetkovo priznaní a hovoril slovo daňové priznanie, pochybenie bolo v majetkovom priznaní a nedoložení daňového priznania. Čiže máš tam dve pochybenia, to znamená, že majetkové priznanie bolo neúplné, lebo nebolo vyplnené správne. Čiže výzva išla aby, predložil plne vyplnené majetkové priznanie a doložil daňové priznanie. Vy ste to spojili teraz do jedného. Čiže tam boli v rámci prvého konania nájdené tieto dve veci. V majetkovom priznaní nebolo vyplnené úplne a nebolo doložené daňové priznanie. Bol vyzvaný na doplnenie a doloženie plne vyplneného majetkového priznania. Doložil daňové priznanie, ktoré síce nebolo podpísané a nebolo preukázané, že ho podal ale to je príloha. Nebolo doložené plne vyplnené majetkové priznanie, na ktoré bol vyzvaný. To je pointa príbehu.“

PhDr. Ján Polakovič: „Ešte rád by som si chcel nechať dovysvetliť, že aj napriek písomnej emailovej výzve nepodal opäť oznámenie s údajom o dosiahnutia príjmov v predchádzajúcom kalendárnom roku. Z komisie toto a druhá vec, ja som toto konzultoval s pani Cibulkovou, že predsa nebudeme opätovne podávať majetkové priznanie, keď už bolo podané v termíne, aby to potom mohlo byť brané, že som ho nepodal v termíne, veď boli tam jasne uvedené údaje, tieto údaje som doplnil a ja to považujem za vyriešené.“

JUDr. Renáta Korduliaková: „Ja len vysvetlím, aby sme predišli diskusiám. Vy musíte podať majetkové priznanie riadne a čas. Riadne znamená na predpísanom tlačive, ktoré ustanovuje zákon a včas. Včas ste ho podali to nikto nerozporuje. Je to v poriadku. Nepodali ste ho riadne, nepodali ste ho na tlačive ktoré je predpísané, ale tu momentálne Vám nejdeme schvaľovať žiadne sankcie. Momentálne bude uznesenie iba o tom, či toto zastupiteľstvo schvaľuje začatie konania. To znamená, že konanie ešte len bude prebiehať. Budú sa posudzovať rôzne okolnosti, ktoré k tomu viedli – poľahčujúce atď. Potom bude vydané rozhodnutie, ktoré opäť bude schvaľovať zastupiteľstvo. Momentálne sa Vám tu neschvaľuje žiadna sankcia. Momentálne sa len schvaľuje začatie konania. A ešte chcem povedať k pani Cibulkovej. Pani Cibulková tu nie je tá, čo o niečom rozhoduje. Na ochranu verejného záujmu je zvolaná komisia, ktorá je zložená vyslovene z poslancov. Pani Cibulková je tajomníčka komisie, ktorá plní nejaké pokyny ktoré dostáva od členov komisie. Vždy o daných veciach rozhoduje komisia a schvaľuje nejaké závery. Takže Vás

prosím, aby ste neútočil na pani Cibulkovú, ak máte nejaký problém, môžete kľudne útočiť na mňa. Nechajme zamestnankyňu zamestnankyňou.“

Mgr. Michal Drotován: „Čo sa týka pani Cibulkovej, ona je iba tajomník komisie, to vôbec nesúvisí s ničím.“

PhDr. Ján Polakovič: „Ja v žiadnom prípade nechcem útočiť na pani Cibulkovú, ja viem že pani Cibulková bola prítomná na prvotnej komisii, kde hovorila o zákone, ktorý som porušil, že podľa nej som nepodal majetkové priznanie včas. Ja som bol za pani Cibulovou a som ju opravil, že zákon nevykladá správne. A na základe toho, čo hovorila p. Cibulková sa rozhodovala komisia. To znamená, že komisia nedostala relevantné informácie. Na toto musím samozrejme poukázať. A komisia potom rozhodla na základe zle vyloženého zákona. Na to som chcel poukázať. Za druhé poukazujem na to, že mi tu je dávané za vinu a odporúča udeliť menovanému poslancovi pokutu vo výške podľa článku 9, ods. 10, písm. a. Nie je to dobré, pretože článok 9, ods. 10, písm. a ústavného zákona hovorí o tom, že som nepodal majetkové priznanie v lehote. To nie je pravda a hovorí sa o tom rovno v dôvodovej správe, kde sa rovno píše – podal oznámenie včas. A ja súhlasím, že poslanci majú rozhodovať. Ale veď vy im nedávate správne informácie. Toto nie sú relevantné informácie. A zároveň sa tu píše: daňové priznanie podal, avšak aj napriek písomnej a emailom zaslanej výzve nepodal opäť oznámenie s údajom o dosiahnutí príjmov v predchádzajúcom kalendárnom roku podľa čl. 7, ods. písm. 1 ústavného zákona. Ja mám za to, že toto som podal, mám za to, že som doplnil pani Cibulkovej aj na papier podpísal, čo môže byť brané. Ja som len chcel toto dovysvetliť hlasujúcim poslancom. Toto uznesenie komisie, ktoré bolo prijaté, nie je právne správne. A ja si stojím za tým, že som si povinnosť splnil, že som zákon neporušil a že toto prijatie, ktoré prijala komisia na základe právneho názoru zamestnancov úradu je právne nesprávne.“

Ing. Róbert Pajdlhauser: „Ešte raz opakujem. Majetkové priznanie nebolo úplne vyplnené, majetkové priznanie nebolo doložené prílohou o podaní daňového priznania. Pán poslanec Polakovič bol vyzvaný, aby doplnil daňové priznanie a aby podal úplné majetkové priznanie kompletne vyplnené. O to nám v tomto celom príbehu išlo. Toto konštatovala komisia. Nebolo plne vyplnené, majetkové priznanie nebolo doložené daňovým priznaním, bol vyzvaný na to, aby doložil plne vyplnené majetkové priznanie a doložil daňové priznanie. Poznámam ešte jednu vec, je to zákonná povinnosť každého poslanca a vôbec nezáleží, či to bude vyhodnocovať p. Cibulková, alebo iný právnik. Je to povinnosť poslancov, ktorý to majú splniť. Presne som očakával túto hru, dal som si vytiahnuť štatistiku, ani v minulom roku si Janko až na tretiu výzvu doložil všetko, čo tam malo byť. Je to opakované, že sa deje to, že si nespĺnil zákonnú povinnosť.“

Mgr. Michal Drotován: Odcitoval zákon.

PhDr. Ján Polakovič: „Ešte raz to poviem. Aj v minulom roku, to, že účtovníčka mi robila do 30.06. daňové priznanie a doplnil som ho do termínu a ešte raz p. Pajdlhauser, ja som to tam doplnil. Ja nemôžem znova podať celé majetkové priznanie, lebo by to mohlo byť brané tak, že som ho podal opakovane a nie v termíne.“

Ja som doplnil údaje, napísal som ich na papier, povedal som, že bohužiaľ som tú kolónku prehliadol, nebol to zámer a ani úmysel. Doplnil som daňové priznanie v čase, keď som ho podal. V daňovom priznaní mám napísané aký mám príjem, nerozumiem, čo ešte viac som mal doplniť. Prosím Lenka, vyjadri sa k tomu. Ja len chcem povedať, že to že sa komisia uznesie na právne nesprávnom základe, len preto lebo tu máme teraz hon na čarodejnice Jana Polakoviča ako na internete, že z čoho si platím život, teraz tu mám, že porušil zákon. Ja mám za to, že som zákon neporušil. Ďakujem.“

Mgr. Michal Drotován: „Zákon neumožňuje dopĺňať, to je dobrá vôľa komisie, či to uzná, alebo nie. To znamená, keď v termíne do 30.04. alebo do 30 dní od nástupu na funkciu nie je podané úplné majetkové, tak môže komisia vyzvať na doplnenie, môže to akceptovať, nemusí dostať niekto žiadnu pokutu, tak ako sa to dialo aj minulý rok, keď bolo viacej vecí dlhodobu riešených a nakoniec ste nemali žiadne konanie. Teraz komisia rozhodla tak, ako rozhodla a je to plne v súlade so zákonom. Komisia môže privrieť oko, ale komisia navrhla toto. A čo sa týka nejakého honu na čarodejnice, tak tvrdiť, že poslanec má v princípe zo zákona iba dve povinnosti – jedna je predložiť majetkové priznanie v termíne a druhá je aspoň raz do roka sa zúčastniť zastupiteľstva – to sú jediné dve veci, ktoré musí poslanec urobiť zo zákona. Keď je problém toto urobiť, tak potom ako keby... nehl'adajte tu ako keby vinníka. Navrhla to komisia, odhlasuje to zastupiteľstvo, neodhlasuje – je to plne na Vás. Ale určite to nie je niekoho spor. Keď si nevieš podať priznanie presne tak, ako má byť po troch rokoch, tak sa treba zamyslieť nad tým a na sebou hlavne. A nehl'adať vinníka v iných.“

PhDr. Ján Polakovič: „Pán starosta opakovane na mňa útočíte, ja som podal majetkové priznanie včas, daňové priznanie som podával do 30.06., nepodal som ho, čiže som nemal aké daňové priznanie doložiť, takže tu nehovorme o tom, že som majetkové priznanie nepodal včas. Ja to považujem za bežnú vec. Pokiaľ daňové priznanie nie je urobené a je robené do 30.06., bolo doplnené. A prosím pán starosta, poďme v rámci zákona. Vyhnime sa osobným útokom, štýlom takejto komunikácie. Ja pevne verím, alebo myslím si že toto bude asi Vaša rétorika najbližšie štyri mesiace s ktorou ja nesúhlasím, ale O.K.“

Mgr. Michal Drotován: „Vy ste začali pán Polakovič, že je tu hon na Vás a podobne. Pamätajte si veci, čo ste povedali minútu dozadu, lebo máte problém a s tým pamätať si, čo ste povedali pred minútu. Ja som reagoval len na to, majetkové priznanie poslanci majú podať, že s tým má teraz niekto problém OK, tak sa rozhodnite Vy ako zastupiteľstvo. A čo sa týka majetkového priznania fyzickej osoby, Miloš Jošt ma možno opraví, ale neviem o tom, že by do 30.06. mohla fyzická osoba podať majetkové priznanie. A ten zákon na takéto práve ani nemyslí. Je tam napísané 30.04., sú tam určité veci, ktoré sú dané. Zákon je v striktný, je nefér v mnohých prípadoch, človek môže dostať pokutu keď zabudne čiarku, ale umožňuje to zákon, ak sa tak zastupiteľstvo rozhodne. To, či je to fér v rámci tých previnení, tak trest ktorý je jednoducho vhodný o tom rozhoduje práve tá komisia a potom zastupiteľstvo.“ Ďalej p. starosta spomenul prípad bývalého primátora Bratislavy, p. Ftáčnika, ktorý dostal pokutu, za to že sa zabudol odhlásiť z jednej funkcie. „S útokmi ste tu začali vy na p. Cibulkovú a na ďalších, bol by som rád, keby sme sa tu bavili normálne a nerobili by ste zo seba obeť, lebo ste nepodali priznanie v termíne a z tohto robíte ešte kauzu.“

PhDr. Ján Polakovič: „Ešte raz sa vyjadrím k tejto veci, lebo toto je opakovaná lož. Ja neútočím na pani Cibulkovú, ale pani Cibulková na komisii na ochranu verejného záujmu vykladala zákon a nevykladala ho správne. A na základe tohto zle vyloženého zákona komisia rozhodla. Pokiaľ mi bolo povedané p. Dominikom Vrbom, vytiahol sa zákon a bolo mi určené komisiou, že som nepodal majetkové priznanie, ktoré ste...“

Mgr. Michal Drotován: „Pán Polakovič, vy veľmi dobre viete, pani Cibulková sa pomýlila, ospravedlnila sa, vôbec to s tým nesúvisí. Zasa odpútavate pozornosť. Keď nie ste schopný napísať jeden formulár ako poslanec máte na to štyri mesiace, tak naozaj sa nad sebou zamyslíte, že nevyplníte nejakú kolónku – ako chcete robiť iné, oveľa zložitejšie veci, keď máte problém vpísať jedno majetkové priznanie.“

PhDr. Ján Polakovič: „Pán starosta, ja rozprávam, hovoríte o tom, že keď sa komisia rozhodla a komisia sa rozhoduje aj na základe nejakých odporúčaní. Ja len chcem hovoriť o tom, že komisii

neboli poskytnuté relevantné informácie, keď sa oháňate o tom, že komisia rozhodla. Prosím, nechajte ma rozprávať. Ja som a zastupiteľstve ešte nezažil, že by ste ma z pozície starostu, ktorý si vie prepájať mikrofón skákali do mojej reči. Myslím, že to je absolútne nesprávne.“

Ing. Miloslav Jošt: Zareagoval na otázku p. starostu, či mohol pán Polakovič mohol predĺžiť lehotu podania priznania a odpoveď je, že mohol. Je to neobvyklé, ale je to v súlade so zákonom.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová: Vysvetlila článok 9, ods. 10, písmeno a). Ak má pán Polakovič problém s písmenom a) tohto zákona, tak komisia môže postupovať v zmysle písmena b), ktoré hovorí, že mu môže byť udelená pokuta až do výšky troch mesačných platov. Môže teda podať pozmeňujúci návrh z písmena a) na písmeno b).

PhDr. Ján Polakovič: Súhlasí s p. Plavuchovou, ak by nepodal priznanie v lehote. Poukazuje na právnu chybu, ktorá bola spôsobená z právnej neznalosti. Ak mu má niekto udeliť sankciu, tak má byť uložená správne a podľa zákona. Ale opäť zopakoval, že majetkové priznanie podal včas, daňové priznanie doložil hneď po jeho podaní na daňový úrad. Takisto doplnil slovne aj písomne, že jediný príjem, ktorý mám je zo závislej činnosti, že je to vidieť v daňovom priznaní. Dotazuje sa JUDr. Korduliakovej o akom predpísanom tlačivo hovorila.

Mgr. Michal Drotován: Tlačivo je presne dané a bolo poslancom zaslané.

PhDr. Ján Polakovič: Uvádza, že sa treba pozerať na účel tohto zákona, na aký bol prijatý. Aby politici nemohli skrývať svoje majetkové pomery. Súhlasí, že do jednej kolónky majetkového priznania nič neuviedol, následne ale toto číslo doplnil. Ale ak si zastupiteľstvo myslí, že z tohto má byť sankcionovaný, hovorí že to nie je pravda a tiež, že komisia urobila niekoľko pochybení.

Ing. Róbert Pajdlhauser: Znova zopakoval, že hovoríme o neúplnom vyplnenom priznaní. Následne bol pán poslanec vyzvaný, aby priznanie doplnil. Je to len o tomto. Nebolo doložené daňovým priznaním, ani prehlásením o odklade daňovej povinnosti. V termíne to podané bolo, ale bolo neúplné. Viacero poslancom povinnosť splnilo, viacero z nich pochybilo. Takáto chyba sa p. Polakovičovi stala aj v minulom roku, až na tretiu výzvu doložil potrebné materiály.

PhDr. Ján Polakovič: opakuje, že priznanie podal včas, nedoložil daňové priznanie, nevyplnil jednu kolónku s príjmom, lebo ju prehliadol. Následne ale všetko doplnil. Nevie o akej chybe z minulého roka sa hovorí.

Dobrotková: Hovorí o zákone o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcie verejných činiteľov, z akého dôvod bol prijatý, aké povinnosti majú poslanci. Ide o to, aby sa dal kontrolovať majetok poslanca. V tomto prípade komisia dospela k názoru, že nebolo dokázané, že poslanec podal priznanie.

PhDr. Ján Polakovič: Keď bolo posledné zasadnutie komisie, bolo jasné, že priznanie podal.

Mgr. Michal Drotován Spor / návrh komisie je v tom, že ak niekto nepodá priznanie úplne, môže mu byť udelená sankcia. Poznámene, že poslanec Polakovič neuviedol do majetkového priznania za minulý rok motorové vozidlo.

PhDr. Ján Polakovič: Toto je už za hranicou.

Mgr. Michal Drotován Pýta sa, či auto vlastní, ako politik nemá mať problém odpovedať. Ak chce byť niekto transparentný, nemá mať problém hovoriť o svojom majetku.

PhDr. Ján Polakovič: opakuje, že všetko doplnil, komisia nerozhodla správne, nech sa zastupiteľstvo rozhodne. Uznesenie podľa neho nie je správne. Spomenul, že aj pán poslanec Tiňo sa zaujíma o to, z čoho vložil na transparentný účet fin. prostriedky. V bode rôzne je pripravený o tomto hovoriť.

Mgr. Monika Luknárová: Navrhuje koniec tejto diskusie.

Mgr. Michal Drotován: O procedurálnom návrhu o ukončení diskusie sa musí hlasovať hneď po jeho podaní, prihlásení môžu niečo povedať. Spustil hlasovanie o procedurálnom ukončení diskusie. Výsledok hlasovania bo: prítomných bolo 13 poslancov, 12 poslancov bolo za a jeden sa zdržal hlasovania.

Ing. Róbert Pajdlhauser: Podané to bolo včas, bolo neúplné majetkové priznanie a chýbalo priložené daňové priznanie. Pán poslanec bol vyzvaný, aby doložil úplné majetkové priznanie a aby doložil prílohu daňového priznania, alebo akýkoľvek doklad o tom, že podal daňové priznanie.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

**Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača**

**a)
neschvaľuje**

I. začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov voči p. poslancovi **Robertovi Hammerovi** (na podklade čl. 9 ods. 1 písm. b) ústavného zákona), pre porušenie povinnosti podať úplné a včas Oznámenie podľa čl. 7 v lehote ustanovenej podľa čl. 7 (ods. 1 písm. e)) ústavného zákona, a zároveň odporúča udeliť menovanému p. poslancovi pokutu vo výške podľa čl. 9 ods. 10 písm. a) ústavného zákona.

UZN 565/28/06/22/P

Hlasovanie č. 28

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	6	2	5	0

**b)
neschvaľuje**

II. začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov voči p. poslancovi **PhDr. Jánovi Polakovičovi** (na podklade čl. 9 ods. 1 písm. b) ústavného zákona), pre porušenie povinnosti podať úplné Oznámenie podľa čl. 7 v lehote ustanovenej podľa čl. 7 (ods. 1 písm. d) ústavného zákona, a zároveň odporúča udeliť menovanému p. poslancovi pokutu vo výške podľa čl. 9 ods. 10 písm. a) ústavného zákona.

UZN 566/28/06/22/P

Hlasovanie č. 29

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	3	2	8	0

c)
neschvaľuje

III. začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu a zamedzenia rozporu záujmov voči p. poslancovi **Ing. Jánovi Lipianskom** (na podklade čl. 9 ods. 1 písm. b) ústavného zákona), pre porušenie povinnosti podat' včas Oznámenie podľa čl. 7 v lehote ustanovenej podľa čl. 7, a zároveň odporúča udeliť menovanému p. poslancovi pokutu vo výške podľa čl. 9 ods. 10 písm. a) ústavného zákona.

UZN 567/28/06/22/P

Hlasovanie č. 30

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	3	3	7	0

28. Správa o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z.z. v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť v MČ za vybrané obdobie rokov 2020, 2021 a 1. Q 2022

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Ing. Ingrid Vanerková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly dodržiavania a uplatňovania zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov v oblasti sprístupňovania informácií na žiadosť v mestskej časti Bratislava – Rača za obdobie rokov 2020, 2021 a 1.Q 2022.

UZN 568/28/06/22/P

Hlasovanie č. 31

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	11	0	0	0

29. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2022

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Ing. Ingrid Vanerková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.: Pri návrhu činnosti nebol dodržaný zákon. Nebola dodržaná 15. dňová lehota pred konaním zastupiteľstva, na verejnej tabuli bolo toto zverejnené neskoro. V budúcnosti je potrebné tieto lehoty dodržiavať.

Ing. Ingrid Vanerková: Bola upozornená, že na webovej stránke nebol materiál zverejnený, nevedela, že je v jej kompetencii toto zverejňovať na webovej stránke.

Mgr. Michal Drotován: Treba brať ohľad na to, že p. kontrolórka len začína, učí sa za pochodu.

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD: Preto nenavrhuje žiadnu sankciu, len si na to treba dávať pozor.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

A. schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2022

B. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2022.

UZN 569/28/06/22/P

Hlasovanie č. 32

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

30. Informácia o aktuálnom stave zámeru LBG Aréna – stanovisko prenajímateľa pozemkov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Mgr. Mário Khandl:

Hovoril o tomto zámere aj s pánom starostom. Mrzí ho, že to takto dopadlo. Komunikácie je v štádiu, že každá strana tvrdí niečo iné. Je to škoda, že to takto skončilo. Je to treba vzájomne odkomunikovať.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o aktuálnom stave zámeru LBG Aréna – stanovisko prenajímateľa pozemkov.

UZN 570/28/06/22/P

Hlasovanie č. 33

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	11	0	0	1

30. a) Návrh na schválenie výpožičky ohradníkov (predmetu výpožičky) prostredníctvom Zmluvy o výpožičke v prospech OZ Račiansky vinohradnícky chodník

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

výpožičku ohradníkov (predmetu výpožičky) prostredníctvom Zmluvy o výpožičke v prospech OZ Račiansky vinohradnícky spolok.

UZN 571/28/06/22/P

Hlasovanie č. 34

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

31. Informácia o vybavení interpelácií

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 03.05.2022

Hlasovanie č. 34

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

32. Interpelácie

Interpeláciu podal Ing. Miloslav Jošt (1x)

Interpeláciu podal Mgr. Mário Khandl(1x)

Interpeláciu podala Mgr. Monika Luknárová (1x)

17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov

- jeden príspevok

33. Rôzne:

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

Mgr. Monika Luknárová: Predmetom jej príspevku je čierna stavba na Bojníckej ulici, Mestská časť má o tomto vedomosť tri roky. Údajne tam na kontrole bol vedúci životného prostredia. Pamätá si situáciu, keď sa riešil problém s nájomnými bytmi. Bola pochválená rodina, ktorá uvoľnila nájomný byt, s tým, že si na Žabom Majeri stavia dom. Aj toto poukazuje na to, že každá jedna stavba musí byť posudzovaná individuálne.

Mgr. Michal Drotován: Zákon takéto veci neumožňuje, ale uvedomuje si sociálny aspekt.

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD. : Poďakoval za nainštalované tienidlá na štyroch detských ihriskách. Bol by rád, keby sa v tejto činnosti pokračovalo aj na ďalších ihriskách, napr. ihrisko Na pasekách.

Ďalej oslovil pána poslanca Polakoviča, z čoho vložil na transparentný účet 3.000,- eur. Kandidát na starostu by mal byť transparentný pri zverejňovaní svojich príjmov. Pozerá na sa finančné pozadie všetkých politikov.

Mgr. Michal Drotován: Jedna vec pri tienidlách je cena a chceme vidieť, ako budú tieto tienidlá funkčné. Máme v pláne pokračovať.

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.: Stihlo sa to pred letom. Logicky by sa mali dať dolu pred zimou a v lete ich opäť nainštalovať.

Ivan Vrana: Ďakuje za záštitu p. starostovi na podujatí Víkend račianskych frankoviek a ružových vín. Hudobný večer mladých muzikantov v Červenej lisovni. Rekonštrukcia v Koloničovej kúrii bude dosť veľký časový skok, rekonštrukcia bude asi meškať.

Mgr. Michal Drotován: Tlačíme na to, aby bola rekonštrukcia ukončená včas, preverí aktuálny stav a p. Vrana ako nájomník bude informovaný.

Ivan Vrana: Bolo by možné zorganizovať stretnutie p. projektovej manažérky a zástupcu stavebníka p. Vlčeka, vínna záhrada je v žalostnom stave.

Mgr. Michal Drotován: Hneď ako sa p. Kirthová vráti z dovolenky, zorganizuje takéto stretnutie.

Dominik Vrba: Poďakoval za realizáciu prestrešenia ihrísk, plánujú sa urobiť aj v škôlkach, alebo len na ihriskách ?

Ďalej sa informoval na vzniknutú čiernu stavbu, ktorá vznikla v blízkosti. Opakovane na to upozorňoval, najprv to bola len kovová konštrukcia, Mestský úrad to prešetril a zistil, že sa jedná o čiernu stavbu. Bola zakázaná ďalšia činnosť stavebníkovi, pokiaľ nedoloží potrebné materiály. Následne už bola stavba oplechovaná, opakovane komunikoval mestský úrad, znova bol stavebník upozornený. Momentálne je stavba dokončená.

Zbierka pre Ukrajinu – dátum spotreby na potravinách. Nebolo by vhodné tieto veci rozdať našich sociálne slabším občanom?

Mgr. Michal Drotován: Veci zo zbierky pre Ukrajinu kontrolujeme, sú poriadku. Máme kompletný zoznam a momentálne sú stále v zálohe.

Ohľadom chodníka - bola dohoda s hlavným mestom, že mesto vybuduje nový chodník. Doteraz tak neurobili, urgujeme ich.

Keď stavebný úrad vydá zákaz na stavbu a stavebník ďalej pokračuje, právne oddelenie môže začať konanie o udelení pokuty. Je to dlhodobý proces a stavebníci to zneužívajú a v stavbe pokračujú. Je to veľký problém.

Ing. Róbert Pajdlhauser: Zatieňovanie ihrísk bude pokračovať.

Mgr. Monika Luknárová: Oslovila poslancov zastupiteľstva, aby sa pred blížiacimi sa voľbami snažili byť k sebe slušní. Aby sa neriešilo, kto má aké auto, z ako zabezpečenej rodiny pochádza.

Mgr. Michal Drotován: Uviedol, že je normálna diskusia, ak niekto uvedie, že má príjem 3.000,- eur ročne a ľudia sa o to zaujímajú. Ide o legitímnu otázku zo strany p. poslanca.

Mgr. Monika Luknárová: p. Polakovič už napísal z akej rodiny pochádza.

PhDr. Ján Polakovič: Je legitímna otázka zo strany p. Tiňa, odkiaľ vzal 3.000 vložených na transparentný účet. Nerozumie, prečo sa tieto veci rozmazávajú na sociálnych sieťach. Predložil výpisy zo svojich účtov. Vysvetlil pôvod fin. prostriedkov na svojich účtoch. Nemá problém vysvetliť kolegom všetko, čo ich zaujíma.

Ing. Milada Dobrotková, MPH: Poďakovala za Jednotu dôchodcov, ktorý získali grant na akcie. Poďakovala p. vicestarostovi, že sa na jednej akcii osobne zúčastnil. Ďalšia akcia ešte len bude.

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.: Pýta sa na veľkú kopu štrku na Peknej ceste. Chce vedieť, čo sa tam bude robiť.

Mgr. Michal Drotován: Bude tam vymenená zámková dlažba, obnovuje sa námestie zo strany HM SR.

34. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť.

V Bratislave, 29.6.2022, zapísala: **Bibiana Halinkovičová**

Ing. Róbert Pajdlhauser, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Drotován, v.r.
starosta

Dominik Vrba, v.r.
overovateľ

Ing. Peter Semanco, v.r.
prednosta