

**MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA**

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
dňa 03.05.2022

Informácia o kontrole plnenia uznesení

Predkladateľ :

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.
miestna kontrolórka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Dôvodová správa
3. Materiál

Zodpovedný :

Ing. Ingrid Vanerková, v. r.
miestna kontrolórka

Spracovateľ :

JUDr. Jana Bezáková, v. r.
Ing. Ingrid Vanerková, v. r.

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

1. uznesenia č. 504/29/03/22/P, 505/29/03/22/P, 506/29/03/22/P, 509/29/03/22/P, 514/29/03/22/P, 516/29/03/22/P, 518/29/03/22/P sú splnené.
2. uznesenie č. 508/29/03/22/P, 510/29/03/22/P, 511/29/03/22/P, 512/29/03/22/P, 513/29/03/22/P sú v plnení.

C. konštatuje, že

1. uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev č. 493/08/02/22/P v časti b), 500/08/02/22/P v časti b) sú splnené.
2. uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev č. 488/08/02/22/P, 490/08/02/22/P, 492/08/02/22/P v časti b), 471/14/12/21/P, 476/14/12/21/P, 359/30/03/21/P, 361/30/03/21/P, 342/09/02/21/P, 269/14/07/20/P v časti A., 100/18/06/19/P sú v plnení.

D. konštatuje, že

1. uznesenie z predchádzajúceho Miestneho zastupiteľstva č. 475/14/12/21/P stratilo platnosť.

2. Dôvodová správa

Predmetný materiál neobsahuje len uznesenia z predchádzajúceho Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 29.03.2022 a ich aktuálne plnenie, ale aj stav jednotlivých uznesení prijatých na Miestnych zastupiteľstvách od 18.06.2019, ktoré v čase podania „Informácie o kontrole plnenia uznesení“ sú ešte v stave plnenia.

3. Materiál

INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

I. SPLNENÉ UZNESENIA

- **UZN 504/29/03/22/P**

Nastúpenie náhradníka na zaniknutý mandát poslanca MZ MČ Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

1. zánik mandátu poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača za volebný obvod 1 - Rača Ing. Ingrid Vanerkovej v zmysle §25 ods. 2. písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
2. nastúpenie Mgr. Mária Khandla ako poslanca Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača, náhradníka - kandidáta, ktorý získal vo voľbách do orgánov samosprávy mestskej časti Bratislava-Rača dňa 10.11.2018 vo volebnom obvode 1 - Rača 1.312 platných hlasov.

b) konštatuje,

1. že Mgr. Mário Khandl zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle §26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
2. že starosta mestskej časti Bratislava-Rača Mgr. Michal Drotován odovzdal Mgr. Máriovi Khandlovi osvedčenie o tom, že sa stal poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača podľa §192 ods. 2 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Poslanec Mgr. Mário Khandl odo dňa zloženia predpísaného sľubu poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača začal vykonávať funkciu poslanca.

- **UZN 505/29/03/22/P**

Návrh na doplnenie členov stálych komisií pri MZ MČ Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

1. doplnenie člena Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača pánom poslancom Mgr. Máriom Khandlom,
2. doplnenie člena Mandátovej komisie pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača pánom poslancom Mgr. Máriom Khandlom,
3. ako poslanca člena Komisie školskej, kultúrnej, športovej a pre podporu podnikania a vinohradníctva mestskej časti Bratislava-Rača pána Mgr. Mária Khandla.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Doplnený člen Komisií pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača p. Mgr. Mário Khandl sa ujal svojich funkcií a zúčastňuje ako aj sa bude zúčastňovať zasadnutí predmetných Komisií.

- UZN 506/29/03/22/P

Voľba miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava–Rača na obdobie 2022-2028

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) konštatuje,

že podľa § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. 9 ods. 1 písm. d) a odsekov 10 až 14 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Rača v znení dodatkov 1 až 5 **zvolilo** v tajnej voľbe za miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rača Ing. Ingrid Vanerkovú,

b) určuje

plat miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rača vo výške ustanovenej podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Zvolená miestna kontrolórka p. Ing. Ingrid Vanerková začala svoju funkciu miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Rača vykonávať dňa 01.05.2022

- UZN 509/29/03/22/P

Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. 5/2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 5/2022 bolo zverejnené na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 14.04.2022.

- UZN 514/29/03/22/P

Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 491/29/03/22/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

zrušuje

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 491/08/02/22/P zo dňa 08.02.2022.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nakoľko UZN č. 491/08/02/22/P stratilo opodstatnenie a stalo sa nevykonateľným z dôvodu jeho nenaplnenia, bolo Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Rača dňa 29.03.2022 zrušené.

- **UZN 516/29/03/22/P**

Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2022 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 25.877.486,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 25.877.486,- Eur.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Rozpočet mestskej časti Bratislava-Rača bol zverejnený na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača a zavedený do informačného systému.

- **UZN 518/29/03/22/P**

Návrh na udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2021

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2021 nasledovným fyzickým a právnickým osobám:

Ing. Mikuláš Rapčan

Športový klub karate SEIWA

Ing. Michal Hrdlička

Ľubica Máťušová

Ľudovít Halinkovič

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Ocenenie Račianske srdce za rok 2021 schváleným fyzickým a právnickým osobám bude slávnostne odovzdané na udalosti konanej v Nemeckom kultúrnom dome dňa 23.05.2022.

II. UZNESENIA V PLNENÍ

- **UZN 508/29/03/22/P**

Zadanie pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a/ berie na vedomie

- 1) správu o obstaraní a prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2022,
- 2) stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky, č.j. OU-BA-OVBP3-2022/9139 zo dňa 01. 02. 2022,
- 3) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2021,

b/ schvaľuje

„Zadanie pre Územný plán zóny Táborky – Huštekle, Mestská časť Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021“,

c/ odporúča

starostovi Mestskej časti Bratislava-Rača pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača na podklade schváleného Zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Na základe schváleného uznesenia bola spracovateľovi zadaná požiadavka na spracovanie konceptu Územného plánu Táborky-Huštekle a v pokračovaní územno plánovacej činnosti.

- **UZN 510/29/03/22/P**

Návrh na prenájom pozemku parc. č. 4778/3, ako prípad hodný OZ (Priatelia Rače o.z.)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pozemku registra C KN parc. č. 4778/3, zapísaný na LV č. 1628, k.ú. Rača o výmere 609 m² pre OZ Priatelia Rače, Závadská 4, Bratislava – mestská časť Rača, 831 06, IČO: 45789444, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu vytvorenia komunitnej záhrady pre rodiny žijúce v tejto lokalite Rače za týchto podmienok:

- výmera predmetu nájmu: 609 m²,
- cena nájmu: 67,- EUR/rok za celý predmet nájmu,
- doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 6 mesiacov, resp. po ukončení vegetačného obdobia,
- účel nájmu: komunitná záhradka na pestovanie kvetov, zeleniny a ovocia.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Návrh nájmovej zmluvy bol zasielaný druhej zmluvnej strane na prípadné pripomienky dňa 07.04.2022.

• **UZN 511/29/03/22/P**

Návrh na prenájom častí pozemkov parc. č. 969/2, 969/1, 966/1, 963/1, ako prípad hodný OZ (Florabel)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) prenájom častí pozemkov pod objektom predajne kvetín, reg. E KN parc. č. 969/2 o výmere 18 m², parc. č. 969/1 o výmere 15 m², parc. č. 966/1 o výmere 5 m², spolu 38 m² za cenu nájmu vo výške 17,00 EUR/m²/rok;

b) prenájom častí pozemkov pod záhradným centrom a plochou na vyloženie tovaru - voľne stojacich prenosných regálov, kvetín, časť pozemku reg. E KN parc. č. 966/1 o výmere 32 m², časť pozemku reg. E KN parc. č. 963/1 o výmere 29 m² a časť pozemku reg. E KN parc. č. 966/1 o výmere 25 m², spolu 86 m²; predmet nájmu celkovo o výmere 124 m², všetky pozemky zapísané na LV č. 400 v k.ú. Rača; pre FLORABEL s. r. o., Jašíkova 14, Bratislava – mestská časť Ružinov, 821 03, IČO: 51 406 357, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu užívania pozemkov na účely prevádzkovania predajne kvetín so záhradným centrom za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia spätne za užívania pozemkov bez právneho vzťahu za obdobie od 01.05.2021 do dňa účinnosti nájomnej zmluvy,

- výmera spolu: 124 m²,

- cena nájomného spolu: 1 678,- EUR/rok,

- nájom na dobu: neurčitú,

- účel nájmu: prevádzkovanie predajne kvetín so záhradným centrom, ktoré sa nachádzajú na predmete prenájmu,

- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.05.2022.

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.05.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Návrh nájomnej zmluvy bol zasielaný druhej zmluvnej strane na prípadné pripomienky dňa 22.04.2022.

• **UZN 512/29/03/22/P**

Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. 17374/97 a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod pozemku registra C KN parc. č. 17374/97 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1, pre katastrálne územie: Rača, a podielu 1/24 na príľahlom pozemku registra C KN, parc. č. 17374/108, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 402 m², zapísaný na LV č. 9801, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech p. RNDr. Vladimíra Žúbora a Mgr. Andrey Žúborovej, obaja bytom Cyprichova 1, 831 54 Bratislava za cenu 5 800,- EUR, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto navrhovaných podmienok:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.06.2022,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy,

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 30.06.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Dňa 20.04.2022 bol mestskej časti Bratislava-Rača doručený predchádzajúci súhlas primátora Hl. m. SR Bratislavy k odpredaju. V súčasnosti je pripravený návrh Kúpnej zmluvy, ktorý bude zasielaný druhej zmluvnej strane dňa 25.04.2022.

- **UZN 513/29/03/22/P**

Návrh na odpredaj a prenájom parciel na parkovanie na Hečkovej ul. vedených na LV 4164 formou VOS

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov registra C KN parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22, 1606/23, 1606/24, 1606/25, 1606/26, 1606/27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- špecifikácia predmetu prevodu:

pozemok registra C KN parc. č. 1606/6 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/9 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/10 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/22 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/23 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/24 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/25 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/26 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/27 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/30 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/35 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/46 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/47 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/49 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/50 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/51 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/75 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

- minimálna predajná cena za 1 pozemok: 10.000,- EUR,

- lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.

Obchodné verejné súťaže na odpredaj pozemkov budú vyhlásené opakovane, s lehotou na uzatvorenie jednotlivých kúpnych zmlúv na pozemky do 31.08.2022.

c) prenájom pozemkov, ktoré sa neodpredajú do 31.08.2022, prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, za minimálnu cenu nájmu v EUR/m²/rok za 1 pozemok stanovenú v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11.12.2012 o miestnych daniach, v znení VZN 2/2018 z 20. februára 2018, VZN č. 4/2019 z 10. decembra 2019, VZN č. 7/2020 z 12. mája 2020 a VZN č. 11/2020 z 15. decembra 2020.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

V týždni 25.04. – 29.04. bude zverejnená vyhlásená verejná obchodná súťaž na webovej stránke mestskej časti Bratislava-Rača.

Informácia ku kontrole plnenia uznesení z predchádzajúcich zastupiteľstiev

- **UZN 488/08/02/22/P**

Návrh na schválenie odpustenia nájmu vo výške 50% z nájomného (v zmysle zákona č. 349/2020 Z. z.) za obdobie sťaženého užívania počas 3. vlny pandémie tým žiadateľom, ktorí mali sťažené užívanie v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

odpustenie nájmu vo výške 50% z nájomného za obdobie sťaženého užívania počas 3. vlny pandémie tým žiadateľom, ktorí mali sťažené užívanie v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Ministerstvo hospodárstva SR predĺžilo lehotu na podanie žiadostí žiadateľov, ktorí mali sťažené užívanie v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu z pôvodného termínu do 28.02.2022 na termín do 30.04.2022. V súčasnosti lehotu na podávanie predmetných žiadostí stále trvá.

- **UZN 490/08/02/22/P**

Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z Integrovaného regionálneho operačného programu

12.1. Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu *Vytvorenie parku Strelkova v rámci podpory zelenej infraštruktúry v Mestskej časti Bratislava-Rača*, realizovaného v rámci výzvy **IROP-PO7-SC73-2021-87**, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy a s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Rača,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 22.451,99 EUR (slovom: dvadsaťdvatisíc štyristopäťdesiatjeden eur a deväťdesiatdeväť centov),

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku za účelom realizácie projektu „Vytvorenie parku Strelkova v rámci podpory zelenej infraštruktúry v Mestskej časti Bratislava-Rača“, bol mestskou časťou Bratislava-Rača zasielaný dňa 24.02.2022. Prvé doplnenie Žiadosti bolo uskutočnené dňa 31.03.2022. V súčasnosti sa pripravuje jej druhé doplnenie a aktuálne je predmetná Žiadosť v procese posudzovania s očakávaným výsledkom v mesiaci máj 2022.

- **UZN 492/08/02/22/P**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č./2022, ktorým sa zriaďuje Elokované pracovisko Materskej školy, Barónka 17, 831 06 Bratislava so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3 a Výdajná školská jedáleň ako súčasť Materskej školy, Barónka 17 so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie č./2022 ktorým sa zriaďuje Elokované pracovisko Materskej školy, Barónka 17, 831 06 Bratislava, so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3 a Výdajná školská jedáleň ako súčasť Materskej školy, Barónka 17, so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3

b) poveruje

starostu MČ Bratislava-Rača vypracovaním a podpisom dodatku k zriaďovacej listine Materskej školy, Barónka 17, 831 06 Bratislava, o zaradení nových súčastí materskej školy, po doručení Rozhodnutia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky o zaradení Elokovaného pracoviska Materskej školy Barónka 17 a Výdajnej školskej jedálne pri MŠ Barónka 17, so sídlom v komplexe Rínok Rača, ul. Barónka č. 3, blok C3, do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

Plnenie: Uznesenie je v časti b) v plnení.

V súčasnosti mestská časť Bratislava-Rača očakáva kolaudačné konanie, ktoré by malo prebehnúť v mesiaci jún, kde kolaudačné rozhodnutie bude nahrádzať stanoviská Úradu verejného zdravotníctva, Hasičského a záchranného útvaru a Inšpektorátu práce. Jeho doposlanie na Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu SR bude slúžiť ako podklad k rozhodnutiu o zaradení Elokovaného pracoviska MŠ Barónka 17 do Siete škôl a školských zariadení.

- **UZN 493/08/02/22/P**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č./2022, ktorým sa zriaďuje Základná škola, ul. Na Pántoch č. 9, 831 06 Bratislava a jej súčasť Školský klub detí pri Základnej škole Na Pántoch 9

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenie č./2022 ktorým sa zriaďuje Základná škola, ul. Na Pántoch č. 9, 831 06 Bratislava a jej súčasť Školský klub detí pri Základnej škole Na Pántoch 9

b) poveruje

starostu MČ Bratislava-Rača vypracovaním a podpisom zriaďovacej listiny Základnej školy, ul. Na Pántoch č. 9, 831 06 Bratislava, a jej súčasť Školského klubu detí pri ZŠ Na Pántoch 9, po doručení Rozhodnutia Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky o zaradení tejto základnej školy a jej súčasť do Siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky

Plnenie: Uznesenie je v časti b) splnené

V súčasnosti mestská časť Bratislava-Rača obdržala rozhodnutie o zaradení do Siete škôl a školských zariadení SR č. 2022/10606:5-A2101 s dátumom zriadenia základnej školy a jej súčasť 12.04.2022.

- **UZN 500/08/02/22/P**

Správa o činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

Správu o činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021.

b) vymenúva

Ing. Miloslava Jošta za člena dozornej rady spoločnosti Media Rača, spol. s r.o., IČO: 35895586, Kubačova 21, 831 06 Bratislava.

Plnenie: Uznesenie je v časti b) splnené.

Vymenovaný Ing. Miloslav Jošt sa stal členom dozornej rady spoločnosti Media Rača, spol. s r. o. a v súčasnej dobe tiež prebehol zápis člena do Obchodného registra SR.

- **UZN 471/14/12/21/P**

Návrh na prenájom pozemkov parc. č. 256/14, 15, ako prípad hodný OZ.
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pozemkov registra C KN parc. č. 256/14 o výmere 166 m² a parc. č. 256/15 – o výmere 98 m², spolu 264 m², zapísaných na LV č. 1, k.ú. Rača, pre p. Antona Hrdličku, Stolárska 42, 831 06 Bratislava, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu pozemkov dlhodobému užívateľovi, ktorý dané pozemky dlhodobo udržiava a užíva na pestovanie vlastného viniča a záhradkárstvo, ktoré dotvárajú krajinný obraz a podporujú vinohradnícku tradíciu mestskej časti a regiónu, za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá
- výška nájomného: 1,00 EUR/m²/rok, t.j. za predmet nájmu o výmere 264 m² nájomné 264,- EUR/rok,
- účel nájmu: záhradkárstvo, pestovanie viniča,
- výpovedná doba min. 6 mesiacov, právo nájomcu pri skončení nájmu na zber zostávajúcej úrody na predmete nájmu do konca príslušného kalendárneho roka.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Nájomná zmluva bola mestskou časťou Bratislava-Rača zasielaná druhej zmluvnej strane dňa 21.04.2022.

- **UZN 475/14/12/21/P**

Návrh na predloženie žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku z IROP
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ŽoNFP) za účelom realizácie projektu **Podpora cyklistickej dopravy v Mestskej časti Bratislava-Rača**, realizovaného v rámci výzvy IROP-PO7-SC72-2021-74, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom hlavného mesta SR

Bratislavy a s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Rača a ktorého žiadané celkové oprávnené výdavky sú 54.296,80 EUR,

b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,

c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 2.714,84 EUR (slovom: dvetisícšesťstoštyri eur a osemdesiatštyri centov),

d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mestskej časti.

Plnenie: Uznesenie nie je v plnení.

Žiadosť o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu „Podpora cyklistickej dopravy v Mestskej časti Bratislava-Rača“ bol podaný dňa 21.12.2021. Dňa 17.03.2022 bola mestskej časti Bratislava-Rača doručená žiadosť o doplnenie podkladov k žiadosti. Nakoľko nebolo možné zo strany mestskej časti Bratislava-Rača predložiť dokumentáciu k stavebnému povoleniu v termíne, bola predmetná žiadosť stiahnutá a hodnotenie predloženého projektu pozastavené. Z vyššie uvedených dôvodov nedošlo k naplneniu predmetného uznesenia, ktoré týmto stratilo svoju platnosť.

- UZN 476/14/12/21/P

Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na I. polrok 2022

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača na I. polrok 2022

II. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022

III. berie na vedomie

skutočnosť, že kontrola bude vykonaná a Správa o výsledku kontroly objednávok a faktúr na tovary, služby a stavebné práce s dôrazom na hospodárne, efektívne a účinné vynakladanie verejných prostriedkov v ZŠ s MŠ J. A. Komenského za roky 2019/2020 zo schváleného plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2021 uznesením MZ MČ Bratislava-Rača č.423/29/06/21/P zo dňa 29.06.2021 ako aj Správy o výsledku kontrol plnenia niektorých ustanovení zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov – povinnosť zverejňovania a kontrola hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti použitia finančných prostriedkov vynaložených na projektové dokumentácie mestskou časťou Bratislava-Rača v rokoch 2018/2019/2020 /2021 – do doby vykonania kontroly budú predložené MZ MČ Bratislava-Rača v I. polroku 2022.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Schválené kontroly miestnej kontrolórky prebiehajú v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022 a budú predkladané na zasadnutiach Miestnych zastupiteľstiev mestskej časti Bratislava-Rača.

- UZN 359/30/03/21/P

Návrh na prijatie zámeru prevzatia do užívania časti areálu Letného kúpaliska Rača, Knižková dolina

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

zámer prevzatia do užívania časti areálu Kúpaliska Rača - Parku od STARZ

b) poveruje

starostu MČ Bratislava – Rača, Mgr. Michala Drotována, na začatie rokovaní so STARZ. Cieľom rokovaní je dohodnúť možnosti a podmienky využitia časti areálu Kúpaliska Rača - Parku na zmluvnej báze so STARZ a príprava zmluvnej dokumentácie.

Navrhované podmienky:

- doba užívania
 - určitá, min. 10-15 rokov
 - s opciou predĺženia/obnovenia
- účel nájmu
 - vytvorenie priestoru pre rozvoj záujmovej telovýchovnej, športovej a rekreačnej činnosti, zvyšovanie fyzickej a psychickej odolnosti a zdravého spôsobu života najmä obyvateľov Rače,
- iné podmienky:
 - právo MČ Bratislava - Rača
 - umiestňovať hracie a športové prvky,
 - vybudovať volejbalové ihrisko,
 - sprístupniť Park verejnosti,
 - využívať Park aj na aktivity v rámci kultúrnych a spoločenských podujatí organizovaných MČ Bratislava – Rača, prípadne iných PO/FO

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Dňa 16.04.2021 sa uskutočnilo osobné stretnutie zúčastnených strán, kde bol vzájomne dohodnutý ďalší postup vo veci. Následne bola zasielaná žiadosť o prenájom STARZ-u a žiadosť na magistrát hl. m. SR Bratislava o zverenie dotknutých pozemkov do správy. Listom z magistrátu hl. m. SR Bratislavy bolo oznámené, že požiadavka o zverenie predmetného pozemku bude rozpracovaná v zmysle interných predpisov o nakladaní s nehnuteľným majetkom. V súčasnosti nedošlo k žiadnemu ďalšiemu posunu v tejto veci. Uvedené skutočnosti sú od predchádzajúceho Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača bezo zmeny.

Aktuálne je v procese opätovné posudzovanie zmluvného návrhu po zapracovaní pripomienok zo strany STARZ-u mestskou časťou Bratislava-Rača.

- UZN 361/30/03/21/P

Petícia s názvom – „Hasičská zbrojnica len pre hasičov DHZ/DHZO Bratislava-Rača“

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

1. konštatuje, že

- a) do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača bola dňa 17.03.2021 doručená petícia s názvom „Hasičská zbrojnica len pre hasičov DHZ/DHZO Bratislava-Rača“ (ďalej aj ako „petícia“), ktorá bola adresovaná starostovi mestskej časti Bratislava-Rača a poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača,
- b) petícia bola zaevidovaná v osobitnej evidencii petícií vedenej miestnym kontrolórom pod č. 4080/2021,
- c) predmetná petícia bola prešetrená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v platnom znení. Prešetrením sa zistil skutočný stav veci, jeho súlad s právnymi predpismi a verejným a/alebo iným spoločným záujmom,
- d) petícia nemá také vecné nedostatky, ktoré by neumožnili jej prešetrenie a vybavenie.

2. berie na vedomie

petíciu s názvom „Hasičská zbrojnica len pre hasičov DHZ/DHZO Bratislava-Rača“.

3. žiada

starostu, aby začal rokovať so ZVV a DHZ a následne na komisie predložil možné varianty riešenia vzniknutej situácie spoločne s preferovanou možnosťou.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Dňa 19.04.2021 sa uskutočnilo na podnet starostu mestskej časti Bratislava-Rača osobné stretnutie oboch zúčastnených strán (ZVV a DHZ), na ktorom sa dohodol ďalší postup riešenia sporu a určil sa termín na vzájomné vyjadrenie sa k variantom riešenia situácie. Komisia životného prostredia na svojom zasadnutí zaujala v tejto veci stanovisko a ďalšie osobné stretnutie sa uskutočnilo dňa 24.06.2021 za účasti starostu a DHZ za účelom diskusie o možných riešeniach. V súčasnosti zatiaľ nedošlo k žiadnemu ďalšiemu posunu v tejto veci. Uvedené skutočnosti sú od predchádzajúceho Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača bezo zmeny.

- UZN 342/09/02/21/P

Informácia o investičnom zámere – športovo rekreačnom areáli Slalomka

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

súhlasí

so zámerom revitalizácie Slalomky a odporúča starostovi rokovať o podmienkach podnájmu s predkladateľom štúdie p. Molottom.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Pán Molotta bol mestskou časťou Bratislava-Rača požiadaný o doplnenie žiadosti v presnom vymedzení parciel, požadovanej doby nájmu a tiež v predložení základného projektu resp. nákresu, ktorý bude následne zaslaný Hl. mestu SR Bratislava na posúdenie. Do dnešného dňa mestská časť Bratislava-Rača neeviduje žiadne doplnenie takejto žiadosti.

V súvislosti s informáciami zaslalo svoje stanovisko Hl. mesto SR Bratislava, podľa ktorého zámer nie je v súlade s koncepciou rozvoja lesov z roku 2019. V danej koncepcii je v prípade Slalomka uvedené:

„Preskúmať možnosť navrátenia plochy do prírodného stavu“. (s. 7 resp. s. 25) materiálu zverejneného na www.lesy.bratislava.sk

V súčasnosti zatiaľ nedošlo k žiadnemu ďalšiemu posunu v tejto veci. Uvedené skutočnosti sú od predchádzajúceho Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača bez zmeny.

- UZN 269/14/07/20/P

Návrh na prijatie úveru na rekonštrukciu budovy ZŠ Plickova. Stanovisko miestnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A) súhlasí

s rekonštrukciou budovy základnej školy Plickova 9, stavby so súpisným číslom 7471, nachádzajúcej sa na pozemku reg. „C“ KN parc. č. 891/37, stavby telocvične na pozemku parc. č. 891/38 a pozemok parc. č. 891/296 tvoriaci obslužný priestor k obom budovám, všetky zapísané na LV č. 1628, pre k.ú. Rača za účelom vybudovania základnej školy zriadenej mestskou časťou Bratislava-Rača;

B) žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Rača zahrnúť do rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 čerpanie prostriedkov z Fondu rozvoja Rače na účel podľa časti A) tohto uznesenia vo výške 1.000.000,- Eur;

C) berie na vedomie

stanovisko miestnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania;

D) schvaľuje

prijatie úveru ako návratného zdroja financovania určeného na financovanie účelu podľa časti A) tohto uznesenia za týchto podmienok:

1. Všeobecné podmienky:

- a) objem úveru: 3.500.000,- Eur,
- b) čerpanie: podľa reálnej potreby čerpania úveru,
- c) odklad splátok istiny: až do úplného vyčerpania úveru,
- d) splácanie istiny: štvrt'ročne,
- e) zabezpečenie úveru: bez zabezpečenia,
- f) poplatok za predčasné splatenie úveru, alebo jeho časti: 0,- Eur,
- g) poplatok za nevyužitie objemu poskytnutého úveru: 0,- Eur,
- h) zmena/doplnenie zmluvy z podnetu dlžníka: max. 350,- Eur,
- i) poplatok za administrovanie/správu úveru: 0,- Eur,
- j) poplatok za monitoring úveru: 0,- Eur,
- k) žiadne iné poplatky súvisiace s poskytnutím úveru s výnimkou poplatku za vedenie úverového účtu, ktorý bude účtovaný na základe platného sadzovníka poplatkov.

2. Splatnosť úveru 20 rokov s úrokovou sadzbou max. 0,55% p.a.

E) splnomocňuje

starostu mestskej časti Bratislava-Rača na podpísanie úverovej zmluvy na financovanie účelu podľa časti A) tohto uznesenia do 31.10.2020.

Plnenie: Uznesenie v časti A. je v plnení.

V súčasnosti v súvislosti s rekonštrukciou ZŠ Plickova boli vykonané kroky:

- rozdelenie výkazu výmer – časť architektúra a statika na stavebné objekty škola, telocvičňa,
- objednaná dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce uzavretím Zmluvy o dielo dňa 27.08.2020, zverejnená pod č. 228/2020 (spol. KONSTRUKT PLUS, s.r.o.),
- uzavretá zmluva o poskytovaní služieb v zabezpečení verejného obstarávania pre projekt „Rekonštrukcia ZŠ Plickova“ dňa 27.09.2020, zverejnená pod č. 244/2020 (spol. APUEN AKADÉMIA, s.r.o.),
- externý projektový manažér na prípravnú časť (spol. KACC, s.r.o.), vystavená obj. č. 202000479 dňa 23.09.2020 s predmetom komplexného servisu projektového manažéra stavby súvisiacej s prípravnou fázou projektu rekonštrukcie základnej školy,
- schválenie úveru za účelom rekonštrukcie ZŠ Plickova vo výške 3,5 mil. eur. Zmluva o úvere č. 1066/CC/20,
- dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce „Rekonštrukcia ZŠ Plickova 9“ – vypracovaná dokumentácia a podaná žiadosť na hodnotenie na Ministerstvo dopravy a výstavby SR,
- dokumentácia stavebného zámeru verejnej práce „Rekonštrukcia ZŠ Plickova 9“ schválená a zaradená na do zoznamu verejných prác,
- úprava realizačnej dokumentácie a výkazu výmer pre potreby verejného obstarávania,
- vyhlásenie verejného obstarávania – 4.12.2020 Európsky vestník, 7.12.2020 Slovenský vestník, ktoré v súčasnosti prebieha,
- vypracovaná dokumentácia Plán ochrany drevín počas stavebnej činnosti (obj. č.: 202100124),
- Zmluva o výkone technického dozoru, (spol. KACC, s.r.o.) zverejnená pod poradovým číslom 136/2021,
- začatie štátneho dozoru 06.05.2021, Ministerstvo dopravy a výstavby SR,
- ukončenie štátneho dozoru 01.06.2021,
- Zmluva o výkone autorského dozoru zo dňa 25.06.2020 so spoločnosťou Pantograph s.r.o., zverejnená pod poradovým č. 178/2021,
- dňa 17.06.2021 prebehla elektronická aukcia na zhotoviteľa stavby, úspešným uchádzačom je spoločnosť Kami Profit, s.r.o.,
- Zmluva o dielo so zhotoviteľom stavby podpísaná 27.07.2021, zverejnená pod poradovým č. 221/2021,
- v mesiaci júl 2021 Fond na podporu športu rozhodol o pridelení dotácie vo výške 387.325,00 € na rekonštrukciu telocvične ZŠ Plickova, v súčasnosti sa pripravuje Zmluva na podpis,
- dňa 28.07.2021 podaná žiadosť o nenávratný finančný príspevok na MIRRI SR pre projekt „Rozšírenie kapacít základných škôl v mestskej časti Bratislava-Rača“ ,
- 04.08.2021 odovzdanie staveniska a začiatok stavebných prác
- Dodatok č.1 Rekonštrukcia ZŠ Plickova, práce naviac, strecha: *Vyrovnanie spádových plynosilikátových panelov do roviny*, zverejnený dňa 07.10. 2021 pod číslom 289/2021,
- Dodatok č.2 Rekonštrukcia ZŠ Plickova , zverejnený dňa 26.11.2021 pod číslom 339/2021,
- December 2021 - Získanie nenávratného finančného príspevku z Európskeho fondu regionálneho rozvoja vo výške 2,85 mil. Eur,
- v súčasnosti je predmetné uznesenie v plnení a postupne sa naplňujú jednotlivé kroky.

- **UZN 100/18/06/19/P**

Spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov mestského zastupiteľstva Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov Miestneho zastupiteľstva Bratislava-Rača na roky 2019-2022.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Programové vyhlásenie starostu a poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača je stále v rámci platného volebného obdobia na rok 2018-2022 v postupnom plnení.