

Zápisnica
z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
konaného dňa 29.03.2022
uznesenie č. 501-519

Rokovanie otvoril a viedol Mgr. Michal Drotován, starosta mestskej časti Bratislava-Rača

Prítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová

Ing. Milada Dobrotková, MPH

Robert Hammer

Ing. Miloslav Jošt

Mgr. Marián Khandl

Mgr. Monika Luknárová

Miloš Máťuš

Ing. Róbert Pajdlhauser

PhDr. Ján Polakovič

JUDr. Marián Vulgan

Ivan Vrana

Dominik Vrba

Ospravedlnení poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Ing. Ján Lipiansky

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.

Predložený program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača
2. Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov uznesení a zápisnice a volebnej komisie
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Nastúpenie náhradníka na zaniknutý mandát poslanca MZ MČ Bratislava-Rača
5. Návrh na doplnenie členov stálych komisií pri MZ MČ Bratislava-Rača
6. Voľba miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava–Rača na obdobie 2022-2028
7. Správa o bezpečnosti za rok 2021 - informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača
8. Zadanie pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021
9. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. 5/2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole
10. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 4778/3, ako prípad hodný OZ (Priatelia Rače o.z.)
11. Návrh na prenájom častí pozemkov parc. č. 969/2, 969/1, 966/1, 963/1, ako prípad hodný OZ (Florabel)
12. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. 17374/97 a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108

13. Návrh na odpredaj a prenájom parcel na parkovanie na Hečkovej ul. vedených na LV 4164 formou VOS
14. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 491/29/03/22/P
15. Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2021
16. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022
17. Čiastková správa o výsledku kontroly objednávok a faktúr na tovary, služby a stavebné práce s dôrazom na hospodárne, efektívne a účinné vynakladanie verejných prostriedkov v ZŠ s MŠ J.A.Komenského za rok 2019
18. Návrh na udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2021
19. Informácia o vybavení interpelácií
20. Interpelácie
21. Rôzne
17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov
22. Záver

1. **Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

UZN 501/29/03/22/P

Hlasovanie č. 1

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
10	10	0	0	0

2. **Voľba členov návrhovej komisie, overovateľov uznesení a zápisnice a volebnej komisie**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) schvaľuje

návrhovú komisiu v zložení:

JUDr. Marián Vulgan

Miloš Máťuš

b) schvaľuje

overovateľov uznesení a zápisnice:

Ivan Vrana
Dominik Vrba
c) schvaľuje
volebnú komisiu v zložení:
Ing. Róbert Pajdlhauser
PhDr. Ján Polakovič
Ing. Milada Dobrotková, MPH

UZN 502/29/03/22/P

Hlasovanie č. 2

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	11	0	0	0

3. Informácia o kontrole plnenia uznesení

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

- uznesenia č. 481/08/02/22/P v časti b), 482/08/02/22/P, 483/08/02/22/P v časti B., 485/08/02/22/P, 489/08/02/22/P, 492/08/02/22/P v časti a), 493/08/02/22/P v časti a), 494/08/02/22/P, 495/08/02/22/P, 496/08/02/22/P, 497/08/08/22/P sú splnené.
- uznesenie č. 488/08/02/22/P, 490/08/02/22/P, 492/08/02/22/P v časti b), 493/08/02/22/P v časti b), 500/08/02/22/P v časti b) sú v plnení.

C. konštatuje, že

- uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev č. 467/14/12/21/P, 423/29/06/21/P sú splnené.
- uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev č. 471/14/12/21/P, 475/14/12/21/P, 476/14/12/21/P, 359/30/03/21/P, 361/30/03/21/P, 342/09/02/21/P, 269/14/07/20/P v časti A., 100/18/06/19/P sú v plnení.

UZN 503/29/03/22/P

Hlasovanie č. 3

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	11	0	0	0

4. **Nastúpenie náhradníka na zaniknutý mandát poslanca MZ MČ Bratislava-Rača**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

1. zánik mandátu poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača za volebný obvod 1 - Rača Ing. Ingrid Vanerkovej v zmysle §25 ods. 2. písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
2. nastúpenie Mgr. Mária Khandla ako poslanca Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača, náhradníka - kandidáta, ktorý získal vo voľbách do orgánov samosprávy mestskej časti Bratislava-Rača dňa 10.11.2018 vo volebnom obvode 1 - Rača 1.312 platných hlasov.

b) konštatuje,

1. že Mgr. Mário Khandl zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle §26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
2. že starosta mestskej časti Bratislava-Rača Mgr. Michal Drotován odovzdal Mgr. Máriovi Khandlovi osvedčenie o tom, že sa stal poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača podľa §192 ods. 2 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

UZN 504/29/03/22/P

Hlasovanie č. 4

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

5. **Návrh na doplnenie členov stálych komisií pri MZ MČ Bratislava-Rača**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

1. doplnenie člena Komisie životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača pánom poslancom Mgr. Máriom Khandlom,
2. doplnenie člena Mandátovej komisie pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača pánom poslancom Mgr. Máriom Khandlom,
3. ako poslanca člena Komisie školskej, kultúrnej, športovej a pre podporu podnikania a vinohradníctva mestskej časti Bratislava-Rača pána Mgr. Mária Khandla.

UZN 505/29/03/22/P

Hlasovanie č. 5

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
11	10	0	0	1

- 6. Voľba miestneho kontrolóra Mestskej časti Bratislava–Rača na obdobie 2022-2028**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

JUDr. Jana Bezáková, kandidát na miestneho kontrolóra, uviedla, že sa opätovne uchádza po 6 rokoch o vyslovenie dôvery. K výkonu svojej funkcie pristupovala a pristupuje stále veľmi objektívne a nestranne. Pri svojej práci dbá na skutočnosť, aby vykonávanie kontrol a výstup z nich mali preventívny charakter a aby odporúčania boli koncipované jasne a mali zrozumiteľný charakter a mali zákonnú oporu. Jej snahou nikdy nebolo vidieť nedostatky ľudí, ale dokumentov a listín. V rámci predošlého pôsobenia na úrade zefektívnila a odborne nastavila fungovanie útvaru hlavného kontrolóra aj do budúcnosti.

PhDr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku pokiaľ poslanec požiada o kontrolu aj mimo plánu kontrolnej činnosti, viete byť súčinná? A druhá otázka, ak by sa miestna kontrolórka dozvedela o šikane, mobingu alebo bosingu na pracovisku, ako by k danému problému pristúpila.

JUDr. Jana Bezáková, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedala, že vždy keď na zasadnutí miestneho zastupiteľstva vystala požiadavka o kontrolu, daný návrh si osvojila, kontrolu vykonala a správu predniesla na zastupiteľstve. K druhej otázke uviedla, že udalosti spred dvoch rokov a aj zmena zákona ju primäli k tomu, aby pripravila smernicu mestskej časti, ktorá toto všetko upravovala. Má za to, že momentálne na úrade panuje veľmi dobrá atmosféra a keď sa vyskytne problém, rieši sa vo vnútornej línii.

Ing. Maroš Botka, kandidát na miestneho kontrolóra, predstavil sa zastupiteľstvu a uviedol, že kontrolnú činnosť už vykonáva 8 rokov v ŽSR. Svoju prácu by vykonával poctivo a objektívne.

PhDr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku pre koho by ste kontrolu vykonával, ktorý orgán je predmetom kontroly a ktorému orgánu sa zodpovedáte.

Ing. Maroš Botka, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedal, že kontrolu vykonáva hlavne pre obec podľa zákona 369/1990 kde je presne uvedená náplň kontrolóra.

JUDr. Marián Vulgan, posaltec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, či v rámci svojej praxe sa stretol aj s procesom verejného obstarávania.

Ing. Maroš Botka, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedal, že sa stretol s procesom verejného obstarávania, ale iba na úrovni pripomienkovania.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, položila otázku nakoľko má skúsenosti so samosprávou a jej zákon.

Ing. Maroš Botka, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedal, že skúsenosti so samosprávou nemá, ale má naštudované zákony, ktorými sa samospráva riadi.

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, položila otázku, podľa akého zákona jeho plné znenie hospodári samospráva.

Ing. Maroš Botka, kandidát na miestneho kontrolóra, vymenoval niektoré zákony.

Ing. Ingrid Vanerková, kandidát na miestneho kontrolóra, predstavila sa a uviedla svoju doterajšiu prax. S kontrolnou činnosťou sa stretla iba v rámci prípravy podkladov na kontrolnú činnosť jej predošlého zamestnania. Pozná systém fungovania verejnej správy, samosprávy.

PhDr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, pre koho by ste kontrolu vykonávala, ktorý orgán je predmetom kontroly a ktorému orgánu sa zodpovedáte. A druhá otázka, ak by sa miestna kontrolórka dozvedela o šikane, mobingu alebo bosingu na pracovisku, ako by k danému problému pristúpila.

Ing. Ingrid Vanerková, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedala, že kontrolu predkladá zastupiteľstvu a zastupiteľstvu sa aj zodpovedá. V prípade šikany na pracovisku, by to určite nahlásila a problém šikany sa snažila vyriešiť resp. odstrániť.

JUDr. Marián Vulgan, posaltec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, či má okrem praxe na BSK aj inú skúsenosť s verejnou správou.

Ing. Ingrid Vanerková, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedala, že mala možnosť pracovať na živnosť pre štátnu správu, ako asistentka poslanca národnej rady, kde nadobudla skúsenosti.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, položila otázku, ako by postupovala pri tvorbe plánu kontrolnej činnosti.

Ing. Ingrid Vanerková, kandidát na miestneho kontrolóra, ako prvé by to bolo kontrola postupu nakladania s nehnuteľnosťami, využiteľnosť nehnuteľností, zimná údržba, taktiež postup konania pracovníkov úradu.

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, položila otázku, s akým objemom financií pracuje mestská časť?

Ing. Ingrid Vanerková, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedala že ide o sumu 25 miliónov Eur.

Miroslav Wurfl, kandidát na miestneho kontrolóra, taktiež sa predstavil zastupiteľstvu a odprezentoval svoju doterajšiu prax. Preferuje bezúhonnosť, korektnosť, je nezávislý a lokálpatriot. Jeho vízia je, aby mestská časť fungovala transparentne. Základom je pre neho komunikácia s občanmi a chcel by zaviesť stretnutia s občanmi a hlavným kontrolórom. Sústredil by sa hlavne na kontrolu nakladania s finančnými prostriedkami, dotáciami, dôležitá je kontrola zverejňovania zmlúv a taktiež dodržiavanie zákonnosti, efektívnosti a účelovosti pri hospodárení s finančnými prostriedkami a aby samospráva bola otvorená. Aby občania dôverovali starostovi a miestnemu zastupiteľstvu.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, položila otázku, aká je motivácia prejsť do samosprávy a čo inšpirovalo p. Wurfla uchádzať sa o túto pozíciu.

Miroslav Wurfl, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedal, že jeho motiváciou je pre Raču urobiť maximum a prepojiť prácu hlavného kontrolóra s obyvateľmi.

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, položila otázku, či má kandidát predstavu, odkiaľ prichádzajú, z akej činnosti do mestskej časti financie zo štátu.

Miroslav Wurfl, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedal, že na uvedenú otázku nevie odpovedať presne.

JUDr. Marián Vulgan, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, či má skúsenosť s nakladaním financií, s verejným obstarávaním.

Miroslav Wurfl, kandidát na miestneho kontrolóra, odpovedal, že skúsenosti nemá, ale má predstavu, ako by nakladal s uverejňovaním výsledkov verejného obstarávania.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, upresnil, postup hlasovania.

V prvom kole bol stav hlasovania Jana Bezáková 6 hlasov, Maroš Botka 0 hlasov, Ľubomír Prekop 0 hlasov, Ingrid Vanerková 7 hlasov, Miroslav Wurfl 0 hlasov.

V druhom kole počet získaných hlasov bol Ingrid Vanerková 7 hlasov, Jana Bezáková 6 hlasov.

Predsedníčka komisie pani Ing. Milada Dobrotková, MPH, oznámila, že za miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rača bola tajným hlasovaním zvolená Ing. Ingrid Vanerková

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

a) konštatuje,

že podľa § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s Čl. 9 ods. 1 písm. d) a odsekov 10 až 14 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava - Rača v znení dodatkov 1 až 5 **zvolilo** v tajnej voľbe za miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rača Ing. Ingrid Vanerkovú,

b) určuje

plat miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Rača vo výške ustanovenej podľa § 18c ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

UZN 506/29/03/22/P

Hlasovanie č. 7

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

7. Správa o bezpečnosti za rok 2021 - informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Martián Gaál, poverený veliteľ MsP BA III

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, požiadal, aby prišlo k opätovnému dohľadu pred našimi základnými školami v ranných hodinách pod vedením mestskej polície. Aby bol zabezpečený bezpečný prechod detí do škôl.

JUDr. Marián Vulgan, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, taktiež vníma ako rizikový prechod pred úradom a tržnicou. Položil otázku, či je zaznamenaná zvýšená kriminalita v súvislosti s odídcami z Ukrajiny.

Mgr. Martián Gaél, veliteľ MsP BA III, odpovedal, že kriminalita zatiaľ zvýšená nie je, ale očakáva sa, že k zvýšeniu kriminality dôjde. Ak sa takéto situácie vyskytnú, budú to riešiť.

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, či dochádza ku kontrole parkovacej politiky v Krasňaoch.

Mgr. Martián Gaél, veliteľ MsP BA III, odpovedal, že áno dochádza ku kontrole, ale v Krasňaoch je drvivá väčšina čo má uhradené parkovanie.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****berie na vedomie**

Informáciu o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača za obdobie od 01.01.2021 do 31.12.2021.

UZN 507/29/03/22/P**Hlasovanie č. 7**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	9	0	0	3

8. Zadanie pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Ing.arch. Iveta Virsíková, vedúca oddelenia územného plánovania

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****a/ berie na vedomie**

1) správu o obstaraní a prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2022,

- 2) stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru výstavby a bytovej politiky, č.j. OU-BA-OVBP3-2022/9139 zo dňa 01. 02. 2022,
- 3) vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri verejnom prerokovaní Návrhu zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, február 2021,

b/ schvaľuje

„Zadanie pre Územný plán zóny Táborky – Huštekle, Mestská časť Bratislava-Rača, upravené po prerokovaní, február-apríl 2021“,

c/ odporúča

starostovi Mestskej časti Bratislava-Rača pokračovať v obstarávaní Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača na podklade schváleného Zadania pre vypracovanie Územného plánu zóny Táborky-Huštekle, MČ Bratislava-Rača, v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

UZN 508/29/03/22/P

Hlasovanie č. 8

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

9. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. 5/2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie č. .../2022 o mieste a čase zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole

UZN 509/29/03/22/P

Hlasovanie č. 9

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

10. Návrh na prenájom pozemku parc. č. 4778/3, ako prípad hodný OZ (Priatelja Rače o.z.)

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****schvaľuje**

prenájom pozemku registra C KN parc. č. 4778/3, zapísaný na LV č. 1628, k.ú. Rača o výmere 609 m² pre OZ Priatelia Rače, Závadská 4, Bratislava – mestská časť Rača, 831 06, IČO: 45789444, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu vytvorenia komunitnej záhrady pre rodiny žijúce v tejto lokalite Rače za týchto podmienok:

- výmera predmetu nájmu: 609 m²,
- cena nájmu: 67,- EUR/rok za celý predmet nájmu,
- doba nájmu: neurčitá s výpovednou lehotou 6 mesiacov, resp. po ukončení vegetačného obdobia,
- účel nájmu: komunitná záhradka na pestovanie kvetov, zeleniny a ovocia.

UZN 510/29/03/22/P**Hlasovanie č. 10**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	11	0	1	0

11. Návrh na prenájom častí pozemkov parc. č. 969/2, 969/1, 966/1, 963/1, ako prípad hodný OZ (Florabel)

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****schvaľuje**

- a) prenájom častí pozemkov pod objektom predajne kvetín, reg. E KN parc. č. 969/2 o výmere 18 m², parc. č. 969/1 o výmere 15 m², parc. č. 966/1 o výmere 5 m², spolu 38 m² za cenu nájmu vo výške 17,00 EUR/m²/rok;
- b) prenájom častí pozemkov pod záhradným centrom a plochou na vyloženie tovaru - voľne stojacich prenosných regálov, kvetín, časť pozemku reg. E KN parc. č. 966/1 o výmere 32 m², časť pozemku reg. E KN parc. č. 963/1 o výmere 29 m² a časť pozemku reg. E KN parc. č. 966/1 o výmere 25 m², spolu 86 m²; predmet nájmu celkovo o výmere 124 m², všetky pozemky zapísané na LV č. 400 v k.ú. Rača;

pre FLORABEL s. r. o., Jašíkova 14, Bratislava – mestská časť Ružinov, 821 03, IČO: 51 406 357, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu užívania pozemkov na účely prevádzkovania predajne kvetín so záhradným centrom za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia späť za užívania pozemkov bez právneho vzťahu za obdobie od 01.05.2021 do dňa účinnosti nájomnej zmluvy,
- výmera spolu: 124 m²,
- cena nájomného spolu: 1 678,- EUR/rok,
- nájom na dobu: neurčitú,
- účel nájmu: prevádzkovanie predajne kvetín so záhradným centrom, ktoré sa nachádzajú na predmete prenájmu,
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.05.2022.

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.05.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 511/29/03/22/P

Hlasovanie č. 11

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	10	0	0	2

12. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku parc. č. 17374/97 a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17374/108

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mhr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod pozemku registra C KN parc. č. 17374/97 o výmere 20 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaný na LV č. 1, pre katastrálne územie: Rača, a podielu 1/24 na príslušnom pozemku registra C KN, parc. č. 17374/108, druh pozemku ostatná plocha, o celkovej výmere 402 m², zapísaný na LV č. 9801, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech p. RNDr. Vladimíra Žúbora a Mgr. Andrey Žúborovej, obaja bytom Cyprichova 1, 831 54 Bratislava za cenu 5 800,- EUR, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto navrhovaných podmienok:

- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.06.2022,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy,

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 30.06.2022, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie č. 12

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	11	0	0	1

13. Návrh na odpredaj a prenájom parciel na parkovanie na Hečkovej ul. vedených na LV 4164 formou VOS

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku – pozemkov registra C KN parc. č. 1606/6, 1606/9, 1606/10, 1606/22, 1606/23, 1606/24, 1606/25, 1606/26, 1606/27, 1606/30, 1606/35, 1606/46, 1606/47, 1606/49, 1606/50, 1606/51, 1606/75, druh pozemkov zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na LV č. 4164, pre katastrálne územie: Rača, obec: Bratislava-m.č. RAČA, okres Bratislava III, vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, formou obchodnej verejnej súťaže v súlade s §9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- špecifikácia predmetu prevodu:

pozemok registra C KN parc. č. 1606/6 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/9 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/10 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/22 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/23 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/24 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/25 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/26 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/27 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,

pozemok registra C KN parc. č. 1606/30 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 pozemok registra C KN parc. č. 1606/35 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 pozemok registra C KN parc. č. 1606/46 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 pozemok registra C KN parc. č. 1606/47 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 pozemok registra C KN parc. č. 1606/49 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 pozemok registra C KN parc. č. 1606/50 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 pozemok registra C KN parc. č. 1606/51 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 pozemok registra C KN parc. č. 1606/75 – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 m², zapísaný na LV č. 4164,
 - minimálna predajná cena za 1 pozemok: 10.000,- EUR,
 - lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia obchodnej verejnej súťaže,
 - kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu kúpnej zmluvy.
 Obchodné verejné súťaže na odpredaj pozemkov budú vyhlásené opakovane, s lehotou na uzatvorenie jednotlivých kúpnych zmlúv na pozemky do 31.08.2022.

c) prenájom pozemkov, ktoré sa neodpredajú do 31.08.2022, prostredníctvom obchodnej verejnej súťaže, za minimálnu cenu nájmu v EUR/m²/rok za 1 pozemok stanovenú v zmysle VZN MČ Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11.12.2012 o miestnych daniach, v znení VZN 2/2018 z 20. februára 2018, VZN č. 4/2019 z 10. decembra 2019, VZN č. 7/2020 z 12. mája 2020 a VZN č. 11/2020 z 15. decembra 2020.

UZN 513/29/03/22/P

Hlasovanie č. 15

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

- 14. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 491/29/03/22/P**
 Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
 Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

zrušuje

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 491/08/02/22/P zo dňa 08.02.2022.

UZN 514/29/03/22/P

Hlasovanie č. 14

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

15. Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2021

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2021

UZN 515/29/03/22/P

Hlasovanie č. 15

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

16. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

úpravu rozpočtu na rok 2022 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 25.877.486,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 25.877.486,- Eur.

UZN 516/29/03/22/P

Hlasovanie č. 16

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

17. Čiastková správa o výsledku kontroly objednávok a faktúr na tovary, služby a stavebné práce s dôrazom na hospodárne, efektívne a účinné vynakladanie verejných prostriedkov v ZŠ s MŠ J.A.Komenského za rok 2019

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestny kontrolór MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

čiastkovú správu o výsledku kontroly objednávok a faktúr na tovary, služby a stavebné práce s dôrazom na hospodárne, efektívne a účinné vynakladanie verejných prostriedkov v ZŠ s MŠ J. A. Komenského za rok 2019.

UZN 517/29/03/22/P

Hlasovanie č. 17

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

18. Návrh na udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2021

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

udelenie ocenenia „Račianske srdce“ za rok 2021 nasledovným fyzickým a právnickým osobám:

Ing. Mikuláš Rapčan

Športový klub karate SEIWA

Ing. Michal Hrdlička

Ľubica Mátušová

Ľudovít Halinkovič

UZN 518/29/03/22/P

Hlasovanie č. 18

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

19. Informácia o vybavení interpelácií

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 08.02.2022

UZN 519/29/03/22/P

Hlasovanie č. 19

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	12	0	0	0

20. Interpelácie

Neboli podané žiadne interpelácie.

17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov

21. Rôzne:

Do diskusie sa prihlásili poslanci:

Milada Dobrotková, poďakovala práci miestneho úradu v súvislosti s prílevom utečencov aj do našej mestskej časti.

Jana Bezáková, poďakovala za podporu poslancom, ktorý jej dali dôveru a taktiež poďakovala za spoluprácu počas jej pôsobenia ako kontrolórky na úrade.

Mgr. Michal Drotován, poďakoval pani kontrolórke za jej 6 ročné pôsobenie na úrade.

PhDr. Ján Polakovič, požiadal o možnosť zorganizovania poslaneckého prieskumu v CO krytoch v správe mestskej časti.

Mgr. Michal Drotován, uviedol, že po dohode času a termínu nie je problém uvedenú obhliadku absolvovať.

Marián Vulgan, položil otázku, ako bude riešené zvýšenie výdavkov v súvislosti s príchodom utečencov. Aký dopad na rozpočet to bude mať.

Mgr. Michal Drotován, nárast bežných výdavkov (energia, benzín) bude cca okolo 5-10% taktiež bude tlak na mzdy, keďže dochádza k výraznej inflácii. Nevie to presnejšie odhadnúť.

22. Záver

Starosta poďakoval všetkým za účasť.

V Bratislave, 8.4.2022, zapísala: PhDr. Lucia Hilka Majkova

Ivan Vrana, v. r.
overovateľ

Mgr. Michal Drotován, v. r.
starosta

Dominik Vrba, v. r.
overovateľ

Ing. Peter Semanco, v. r.
prednosta