



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie finančnej a majetkovej, ktoré sa konalo dňa
24.01.2022 prostredníctvom videokonferencie

Prítomní poslanci: Ing. Miloslav Jošt, Ing. Róbert Pajdlhauser, Ing. Milada Dobrotková, MPH, PhDr. Ján Polakovič
Neprítomní poslanci: JUDr. Marián Vulgan - ospravedlnený
Prítomní neposlanci: Ing. Radoslav Šimonič, Dušan Veselý
Hostia: JUDr. Jana Bezáková, Anna Vadovičová, Mgr. Karol Janík, JUDr. Renáta Korduliaková

Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Návrh na schválenie odpustenia nájmu vo výške 50% z nájomného (v zmysle zákona č. 349/2020 Z. z.) za obdobie sťaženého užívania počas 3. vlny pandémie tým žiadateľom, ktorí mali sťažené užívanie v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu
3. Návrh na prijatie zámeru nakladania s majetkom – parcely na parkovanie na Hečkovej ul. vedené na LV 4164 – 36 parciel
4. Návrh na prijatie zámeru nakladania s majetkom, pozemok parc. č. 433/16 k.ú. Rača
5. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022
6. Rôzne
7. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie otvoril na základe poverenia predsedu komisie Ing. Róbert Pajdlhauser. Ing. Pajdlhauser konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Predsedajúci dal hlasovať o uvedenom programe:

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
Dušan Veselý	neposlanec	✓		
Hlasovanie spolu:		5	0	0

Program zasadnutia **bol schválený.**

2. Návrh na schválenie odpustenia nájmu vo výške 50% z nájomného (v zmysle zákona č. 349/2020 Z. z.) za obdobie sťaženého užívania počas 3. vlny pandémie tým žiadateľom, ktorí mali sťažené užívanie v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu

Materiál uviedla Anna Vadovičová. Po diskusii dal predsedajúci hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 8/1/2022:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť odpustenia nájmu vo výške 50% z nájomného za obdobie sťaženého užívania počas 3. vlny pandémie tým žiadateľom, ktorí mali sťažené užívanie v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu v predložennom znení.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
Dušan Veselý	neposlanec	✓		
Hlasovanie spolu:		5	0	0

Stanovisko 8/1/2021 **bolo schválené.**

3. Návrh na prijatie zámeru nakladania s majetkom – parcely na parkovanie na Hečkovej ul. vedené na LV 4164 – 36 parciel

Materiál uviedla JUDr. Korduliaková. Členovia komisie sa stotožnili s uznesením, ktoré k tomuto bodu bolo prijaté Komisiou životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy dňa 19.1.2022 s tým, že ak by pri prenájme nebolo úspešná VOS, dávajú na zváženie aj iné formy prenájmu (s tým, že prioritu má VOS). Po diskusii dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 8/2/2021:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť predaj parciel formou VOS. Tie parcely ktoré sa nepodarí predať, odporúča prenajať prioritne formou VOS do ďalšieho predaja. Zároveň odporúča vyčíslit' výšku odplaty za zriadenie vecného bremena pre vlastníkov parciel k obslužným parcelám (1606/5, 1606/79, 1606/78, 1606/77) a navrhnúť ďalšie varianty vysporiadania týchto obslužných parciel.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	predseda	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
Dušan Veselý	neposlanec	✓		
Hlasovanie spolu:		6	0	0

Stanovisko 8/2/2021 **bolo schválené.**

4. Návrh na prijatie zámeru nakladania s majetkom, pozemok parc. č. 433/16 k.ú. Rača

Materiál uviedol Mgr. Janík. Členovia komisie zobrali na vedomie, že potenciálny nájomca, ktorý má predmetnú záhradu bezprostredne za svojím domom, napriek urgenciám neprejavil o prenájom záujem. Po diskusii dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 8/3/2021:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača návrh na prijatie zámeru nakladania s majetkom formou prenájmu pozemku registra C KN parc. č. 433/16, zapísaného na LV č. 1, k.ú. Rača, vo výmere 306 m², pre žiadateľku p. Danu Hauserovú, Pri vinohradoch 334/a, 831 06 Bratislava, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto navrhovaných podmienok:

- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia
- výška nájomného: 1,00 EUR/m²/rok, t.j. za predmet nájmu o výmere 306 m² je nájomné 306,- EUR/rok,
- doba nájmu: neurčitá, s výpovednou lehotou 6 mesiacov,
- akékoľvek stavebné úpravy iba s povolením mestskej časti.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	predseda	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
Dušan Veselý	neposlanec	✓		
Hlasovanie spolu:		6	0	0

Stanovisko 8/3/2021 **bolo schválené.**

5. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2022

Materiál uviedol Ing. Semanco. Po diskusii dal predseda hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 8/4/2021:

Komisia odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh na úpravu rozpočtu na rok 2022 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 25.154.887,- eur a výška výdavkov rozpočtu je 25.154.887,- eur.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	predseda	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
Dušan Veselý	neposlanec	✓		
Hlasovanie spolu:		6	0	0

Stanovisko 8/4/2021 **bolo schválené.**

6. Rôzne

PhDr. Polakovič vyslovil požiadavku, aby informácia o možnosti vrátenia poplatku za rezidenčné parkovanie bola uvedená v najbližšom vydaní Račianskeho výberu.

Ing. Šimonič sa informoval na stav LBG Arény.

Následne prebehla diskusia ohľadom parkovacej politiky.

7. Záver

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. Miloslav Jošt, v. r.
predseda komisie

Zapísal: Ing. Peter Semanco, v. r.
24.01.2022