

Uznesenia z rokovania
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
dňa 30.03.2021
Uznesenia č. 344 - 362

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol starosta
Mgr. Michal Drotován.

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača;
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice;
3. Informácia o plnení uznesení;
4. Správa o bezpečnosti za rok 2020 - informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača;
5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN MČ Bratislava-Rača č. 13/2020 z 15.12.2020;
6. Návrh na zmenu uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 335/09/02/21/P;
7. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 307/15/12/20/P;
8. Návrh na prenájom NP na Dopravnej ul. č. 57 ako prípad hodný OZ (Mgr. Marek Tunega);
9. Návrh na prenájom NP v ZS Tbiliská ako prípad hodný OZ (Date 22 s. r. o.);
10. Návrh na zmenu nájomcu v ZS Tbiliská ako prípad hodný OZ (MUDr. Jana Garaiová);
11. Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2020;
12. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021;
13. Návrh stanoviska MČ Bratislava-Rača k návrhu VZN HM SR Bratislavy k ochranným pásmam pohrebísk na území HM SR Bratislavy;
14. Návrh na prijatie zámeru prevzatia do užívania časti areálu Letného kúpaliska Rača, Knižková dolina;
15. Voľba člena Miestnej rady Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača;
16. Petícia s názvom – „Hasičská zbrojnica len pre hasičov DHZ/DHZO Bratislava-Rača“;
17. Informácia o vybavení interpelácií;
18. Interpelácie;
19. Rôzne
- 17.30- 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov;
20. Záver.

1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

Hl.: 10/0/0/0

UZN 344/30/03/21/P

Doplnenie programu MZ o bod 4A – Dodatok k rokovaciemu poriadku MZ č.5

Hl.: 11/0/0/0

UZN 345/30/03/21/P

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrhovú komisiu: Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, Dominik Vrba

overovateľov uznesení a zápisnice: Ing. Róbert Pajdlhauser, doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.

Hl.: 11/0/0/0

UZN 346/30/03/21/P

3. Informácia o plnení uznesení

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

1. uznesenie č. 338/09/02/21/P je splnené
2. uznesenia č. 334/09/02/21/P, 335/09/02/21/P, 336/09/02/21/P, 337/09/02/21/P, 342/09/02/21/P sú v plnení

C. konštatuje, že

1. uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev: č. 308/15/12/20/P, 156/10/12/19/P sú splnené
2. uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev: č. 304/15/12/20/P, 317/15/12/20/P, 321/15/12/20/P, 327/15/12/20/P, 269/14/07/20/P v časti A., 87/18/06/20/P v časti B., 100/18/06/19/P sú v plnení
3. uznesenie z predchádzajúceho Miestneho zastupiteľstva zo dňa 15.12.2020 č. 307/15/12/20/P je nesplnené.

Hl.: 11/0/0/0

UZN 347/30/03/21/P

4. Informácia o stave bezpečnosti za rok 2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Informáciu o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača za obdobie od 01.01.2020 do 01.01.2021.

Hl.: 9/0/0/2

UZN 348/30/03/21/P

4A. Návrh dodatku č.5 k Rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Rača v znení dodatkov č.1 , č.2, č.3 a č.4

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

znenie dodatku č. 5 k Rokovaciemu poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Rača v znení dodatkov č.1 , č.2. č.3 a č.4

Hl.: 12/0/0/0

UZN 349/30/03/21/P

5. Návrh VZN, ktorým sa mení a dopĺňa VZN MČ Bratislava-Rača č. 13/2020 z 15.12.2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č./2021, ktorým a mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 13/2020 z 15. decembra 2020 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Hl.: 11/0/0/1

UZN 350/30/03/21/P

6. Návrh na zmenu uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 335/09/02/21/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zmenu uznesenia č. UZN 335/09/02/21/P v znení:

„Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača schvaľuje odpustenie nájmu vo výške 50% z nájomného (v zmysle zákona č. 349/2020 Z. z.) za obdobie „sťaženého užívania“ počas 2. vlny pandémie (október – december 2020) tým žiadateľom, ktorí mali „sťažené užívanie“ v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu.“

takto:

„Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača schvaľuje odpustenie nájmu vo výške 50% z nájomného (v zmysle zákona č. 349/2020 Z. z.) za obdobie „sťaženého užívania“ počas 2. vlny pandémie tým žiadateľom, ktorí mali „sťažené užívanie“ v zmysle prijímaných opatrení zo strany štátu.“

Hl.: 12/0/0/0

UZN 351/30/03/21/P

7. Návrh na zrušenie uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 307/15/12/20/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača číslo UZN 307/15/12/20/P zo dňa 15.12.2020, a to dňom prijatia uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača číslo UZN .../30/03/21/P.

Hl.: 9/1/2/0

UZN 352/30/03/21/P

8. Návrh na prenájom NP na Dopravnej ul. č. 57 ako prípad hodný OZ (Mgr. Marek Tunega)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov o výmere 32,28 m², s podielom na spoločných priestoroch o výmere 7,2 m², spolu 39,48 m², nachádzajúcich sa v zadnom trakte budovy na Dopravnej ul. č. 57, 831 06 Bratislava pre Mgr. Marek Tunega, 96001 Zvolen, Svätoplukova 7763/8, IČO: 50087983, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu uzatvorenia zmluvy o nájme so súčasným nájomcom, ktorý užíva predmet nájmu na účely výroby kožených a kožušinových výrobkov, výroby obuvi a komponentov obuvi s výnimkou ortopedickej obuvi a podpory malého a stredného podnikania v miestnej komunite za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov: vo výške 33,- EUR/m²/rok,
- cena nájmu spoločných priestorov: vo výške 23,- EUR/m²/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera: spolu 39,48 m²,
- doba nájmu: neurčitá,
- účel nájmu: výroba kožených a kožušinových výrobkov, výroba obuvi a komponentov obuvi s výnimkou ortopedickej obuvi.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 353/30/03/21/P

9. Návrh na prenájom NP v ZS Tbiliská ako prípad hodný OZ (Date 22 s. r. o.)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov, č. m. 134 o celkovej výmere 20,34 m² na 1. nadzemnom podlaží poschodí budovy Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava pre Date 22 s. r. o., so sídlom Žitná 18, Bratislava – mestská časť Rača 831 06, IČO: 50 251 279, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania kontinuity poskytovania služieb v oblasti zlepšovania zdravotného stavu obyvateľov výrobkami domácej značky, založenými na prírodnej báze, prípravkami prírodnej telovej kozmetiky a výživovými produktami v mestskej časti za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov: vo výške 57,- EUR/m²/rok,
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov,
- výmera: spolu 20,34 m²,
- doba nájmu: neurčitá,

- účel nájmu: príprava a výroba kozmetických prípravkov.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 354/30/03/21/P

10. Návrh na zmenu nájmu v ZS Tbiliská ako prípad hodný OZ (MUDr. Jana Garaiová)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

postúpenie práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 11/2021/SMI zo dňa 16.2.2021 medzi Mestskou časťou Bratislava-Rača a MUDr. Janou Garaiovou, ako nájomcom nebytových priestorov na 2. nadzemnom podlaží Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6 o celkovej podlahovej výmere 58,62 m², z MUDr. Jana Garaiová na Jagamed, s.r.o., Hrušková 7645/24, Bratislava - mestská časť Rača 831 06, IČO: 53 293 835, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu poskytovania zdravotnej starostlivosti – prevádzkovanie zdravotníckeho zariadenia ambulancie všeobecného lekára v Mestskej časti Bratislava-Rača. Ostatné podmienky zmluvy zostávajú nezmenené.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 355/30/03/21/P

11. Informácia o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vykonanej inventarizácii majetku, pohľadávok, záväzkov a rozdielu majetku, pohľadávok, záväzkov k 31.12.2020.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 356/30/03/21/P

12. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2021

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 17.424.926,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 17.424.926,- Eur.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 357/30/03/21/P

13. Návrh stanoviska MČ Bratislava-Rača k návrhu VZN HM SR Bratislavy k ochranným pásmam pohrebísk na území HM SR Bratislavy

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

súhlasí

s návrhom všeobecne záväzného nariadenia Hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o ochrannom pásme pohrebísk na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

a

navrhuje doplniť do §3 bod (1) nové písm. f) v znení:

„f) stavby slúžiace na vzdelávanie alebo na zabezpečenie sociálnych a zdravotných potrieb mestskej časti“

Hl.: 12/0/0/0

UZN 358/30/03/21/P

14. Návrh na prijatie zámeru prevzatia do užívania časti areálu Letného kúpaliska Rača, Knižková dolina

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

zámer prevzatia do užívania časti areálu Kúpaliska Rača - Parku od STARZ

b) poveruje

starostu MČ Bratislava – Rača, Mgr. Michala Drotována, na začatie rokovaní so STARZ. Cieľom rokovaní je dohodnúť možnosti a podmienky využitia časti areálu Kúpaliska Rača - Parku na zmluvnej báze so STARZ a príprava zmluvnej dokumentácie.

Navrhované podmienky:

- doba užívania
 - určitá, min. 10-15 rokov
 - s opciou predĺženia/obnovenia
- účel nájmu
 - vytvorenie priestoru pre rozvoj záujmovej telovýchovnej, športovej a rekreačnej činnosti, zvyšovanie fyzickej a psychickej odolnosti a zdravého spôsobu života najmä obyvateľov Rače,
- iné podmienky:
 - právo MČ Bratislava - Rača
 - umiestňovať hracie a športové prvky,
 - vybudovať volejbalové ihrisko,
 - sprístupniť Park verejnosti,
 - využívať Park aj na aktivity v rámci kultúrnych a spoločenských podujatí organizovaných MČ Bratislava – Rača, prípadne iných PO/FO

Hl.: 12/0/0/0

UZN 359/30/03/21/P

15. Voľba člena Miestnej rady Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

V zmysle čl. 9 ods. 1 Rokovacieho poriadku Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača Rača

Volí za člena Miestnej rady: doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 360/30/03/21/P

16. Petícia s názvom – „Hasičská zbrojnica len pre hasičov DHZ/DHZO Bratislava-Rača“
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

1. konštatuje, že

- a) do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača bola dňa 17.03.2021 doručená petícia s názvom „Hasičská zbrojnica len pre hasičov DHZ/DHZO Bratislava-Rača“ (ďalej aj ako „petícia“), ktorá bola adresovaná starostovi mestskej časti Bratislava-Rača a poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača,
- b) petícia bola zaevidovaná v osobitnej evidencii petícií vedenej miestnym kontrolórom pod č. 4080/2021,
- c) predmetná petícia bola prešetrená v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v platnom znení. Prešetrením sa zistil skutočný stav vecí, jeho súlad s právnymi predpismi a verejným a/alebo iným spoločným záujmom,
- d) petícia nemá také vecné nedostatky, ktoré by neumožnili jej prešetrenie a vybavenie.

2. berie na vedomie

petíciu s názvom „Hasičská zbrojnica len pre hasičov DHZ/DHZO Bratislava-Rača“.

3. žiada

starostu, aby začal rokovať so ZVV a DHZ a následne na komisie predložil možné varianty riešenia vzniknutej situácie spoločne s preferovanou možnosťou.

Hl.: 09/0/2/0

UZN 361/30/03/21/P

17. Informácia o vybavení interpelácií
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 09.02.2021

Hl.: 00/0/0/0

UZN 362/30/03/21/P

18. Interpelácie

- *Hammer a p. Dobrotková*

19. Rôzne

17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov

20. Záver

Pán starosta Mgr. Drotován poďakoval všetkým za účasť.

V Bratislave, 31.marca 2021, zapísala: Mgr. Lucia Chromá

Ing. Róbert Pajdlhauser
overovateľ

Mgr. Michal Drotován
starosta

doc. Ing. Radko Tiňo, PhD
overovateľ

Ing. Peter Semanco
prednosta