

Uznesenia z rokovania
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
dňa 15.12.2020
Uznesenia č. 295 - 328

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol starosta
Mgr. Michal Drotován.

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača;
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice;
3. Informácia o plnení uznesení;
4. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11. decembra 2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018, VZN č. 4/2019 a VZN č. 7/2020;
5. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2017 z 23.05.2017 o spôsobe určenia a sume úhrad a spôsobe platenia úhrad za sociálne služby poskytované MČ Bratislava-Rača v znení VZN č. 4/2018 a VZN č. 1/2019;
6. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach;
7. Dodatok č. 8 k zriaďovacej listine Základnej školy, Tbiliská 4;
8. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom;
9. Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 286/29/09/20/P;
10. Návrh na prenájom nebytových priestorov v bytovom dome na Peknej ceste 9,11 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Rodinné centrum Ráčik);
11. Návrh na prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Renáta Pörsöková – REN IG);
12. Návrh na prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Women´s Health s. r. o.);
13. Návrh na prijatie zámeru nakladania s majetkom, pozemkov registra C KN parc. č. 19046/2, 3, 6, v k.ú. Rača;
14. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/3 v k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
15. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/4 v k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
16. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 903 v suteréne bytového domu na ul. Pekná cesta 3,5, Bratislava-Rača ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Klub historických vozidiel Rača);
17. Návrh na prenájom častí pozemkov registra E KN parc. č. 969/2, 969/1, 966/1, 963/1, k.ú. Rača v stave C KN časti pozemkov parc. č. 891/305 a 891/306, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
18. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača;
19. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2020;

20. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020;
21. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 a obdobie 2022 – 2023
 - a. Stanovisko k Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 a obdobie 2022-2023;
22. Návrh finančného plánu spoločnosti Media Rača, spol. s.r.o. na rok 2021;
23. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a návrh na ich odpis;
24. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu Zmluvy o dlhodobom prenájme tepelného hospodárstva Mestskej časti Bratislava-Rača o priestory bývalej kotolne v základnej škole Plickova ul. č. 9, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov;
25. Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 132/05/11/19/P;
26. Návrh na predĺženie platnosti PHSR mestskej časti Bratislava-Rača;
27. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2020 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača;
28. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020, návrh termínov stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti;
29. Petícia za odstránenie osadenia dopravného značenia zákaz zastavenia pred domami na Karpatskom námestí 27 až 29;
30. Správa o výsledku kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri vykonaných kontrolách za obdobie II. polrok 2018 až I. polrok 2020;
31. Správa o výsledku kontroly výdavkov mestskej časti Bratislava-Rača vynaložených v súvislosti s uskutočnením akcie Vinobranie 2019;
32. Správa o výsledku kontroly hospodárenia Dobrovoľného hasičského zboru zriadeného mestskou časťou Bratislava-Rača;
33. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na I. polrok 2021
34. Informácia o vybavení interpelácií;
35. Interpelácie;
36. Rôzne
17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov;
37. Záver.

1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 295/15/12/20/P

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrhovú komisiu: PhDr. Ján Polakovič, Ing. Róbert Pajdlhauser

overovateľov uznesení a zápisnice: Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, JUDr. Juraj Madzin

Hl.: 12/0/0/0

UZN 296/15/12/20/P

3. Informácia o plnení uznesení

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

- uznesenia č. 273/29/09/20/P, 274/29/09/20/P, 275/29/09/20/P, 277/29/09/20/P, 278/29/09/20/P, 279/29/09/20/P, 280/29/09/20/P, 281/29/09/20/P, 283/29/09/20/P, 284/29/09/20/P, 287/29/09/20/P, 288/29/09/20/P, 289/29/09/20/P, 290/29/09/20/P sú splnené
- uznesenie č. 285/29/09/20/P je v plnení

C. konštatuje, že

- uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev: č. 269/14/07/20/P v časti B, D a E, 142/05/11/19/P v I. a II. časti, 175/10/12/19/P, 199/11/02/20/P sú splnené
- uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev: č. 246/30/06/20/P, 265/30/06/20/P, 269/14/07/20/P v časti A., 87/18/06/19/P v časti B, 100/18/06/19/P, 156/10/12/19/P sú v plnení

D. konštatuje, že bude zrušené

- UZN č. 286/29/09/20/P.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 297/15/12/20/P

4. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11. decembra 2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018, VZN č. 4/2019 a VZN č. 7/2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 6/2012 z 11. decembra 2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018 z 20.02.2018, VZN č. 4/2019 z 10.12.2019 a VZN č. 7/2020 z 12.05.2020 v predloženom znení.

Hl.: 11/0/0/1

UZN 298/15/12/20/P

5. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2017 z 23.05.2017 o spôsobe určenia a sume úhrad a spôsobe platenia úhrad za sociálne služby poskytované MČ Bratislava-Rača v znení VZN č. 4/2018 a VZN č. 1/2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č./2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecné záväzné nariadenie č. 3/2017 z 23.05.2017 o spôsobe určenia a sume úhrad a spôsobe platenia úhrad za sociálne služby poskytované mestskou časťou Bratislava-Rača v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018 z 26. júna 2018 a všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2019 z 05. februára 2019 v predloženom znení.

Hl.: 11/0/0/1

UZN 299/15/12/20/P

6. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o určení výšky príspevku a spôsobu jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. .../2020 z o určení výšky príspevku a spôsobu jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v predloženej znení s účinnosťou od 01. januára 2021.

Hl.: 11/0/0/1

UZN 300/15/12/20/P

7. Dodatok č. 8 k zriaďovacej listine Základnej školy, Tbiliská 4

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Dodatok č. 8 Základnej školy, Tbiliská 4, Bratislava č. OŠ - 580/1996 zo dňa 27. novembra 1996 v znení dodatku č. 1 zo dňa 11. decembra 2001, dodatku č. 2 zo dňa 31. mája 2002, dodatku č. 3 zo dňa 24. júna 2002, dodatku č. 4 zo dňa 31. augusta 2004, dodatku č. 5 zo dňa 27. augusta 2007, dodatku č. 6 zo dňa 22. apríla 2009 a dodatku č. 7 zo dňa 13. apríla 2018 s účinnosťou od 01. januára 2021.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 301/15/12/20/P

8. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. .../2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom v predloženej znení.

Hl.: 12/0/0/1

UZN 302/15/12/20/P

9. Návrh na zrušenie uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 286/29/09/20/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

ruší

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. UZN 286/29/09/20/P zo dňa 29.09.2020 v znení:

„Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača schvaľuje

a) spôsob prevodu nehnuteľného majetku - nebytového priestoru č. 903 o výmere 129,24 m², v bytovom dome na Peknej ceste 3,5, vchod Pekná cesta 5, stavba so súpisným číslom 2453, zapísaná na LV č. 5288, postavená na pozemkoch registra C KN parc. č. 17366/5, 17366/6 - bez založeného LV (v registri E KN ako časť pozemku parc. č. 17364, zapísaný na LV č. 11766) a parc. č. 17366/15, zapísaný na LV č. 4134, všetky v k.ú. Rača, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor vrátane spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve domu o veľkosti 12924/480001 obchodnou verejnou súťažou v súlade s §9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,

b) podmienky obchodnej verejnej súťaže v zmysle s §9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nasledovne:

- minimálna predajná cena stanovená znaleckým posudkom, t.j. 41.400,- EUR,

- lehota na predkladanie ponúk: 20 dní od dátumu vyhlásenia,
- zloženie zábezpeky vo výške 2 000,- EUR.“

Hl.: 12/0/0/1

UZN 303/15/12/20/P

10. Návrh na prenájom nebytových priestorov v bytovom dome na Peknej ceste 9,11 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Rodinné centrum Ráčik)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere 187,90 m² na prízemí a v suteréne bytového domu na Peknej ceste 9, 11, vchod Pekná cesta 9, stavba so súpisným číslom 2455 zapísaná na LV č. 4735 pre k.ú. Rača, postavená na pozemkoch registra C KN parc. č. 17366/3, 17366/7 - bez založeného LV a pozemku parc. č. 17366/14, zapísaný na LV č. 4134 pre k.ú. Rača, pre Rodinné centrum Ráčik, o.z., Pekná cesta 2455/9, Bratislava – mestská časť Rača, 831 52, IČO: 30854555, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu prenájmu nebytových priestorov súčasnému nájomcovi za účelom podpory rodičov, žien na materskej dovolenke, podpory rozvoja vzdelávania, kultúrnej a umeleckej, telesnej a športovej činnosti v mestskej časti za týchto podmienok:

- účel nájmu: podľa stanov Rodinného centra Ráčik, organizovanie detských podujatí a uskutočňovania voľných i organizovaných zábav pre deti
- cena nájmu vo výške nájomného faktúrovaného v zmysle súčasnej nájomnej zmluvy: 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov
- doba nájmu: 10 rokov.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 304/15/12/20/P

11. Návrh na prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Renáta Pörsöková – REN IG)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov, č. m. 109, 109a, 111, 112 a 113 o celkovej výmere 48,45 m² na prízemí budovy Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava pre Renáta Pörsöková – REN IG, 83107 Bratislava-Vajnory, Nad jazierkom 9549/3, IČO: 35213809, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania kontinuity poskytovania služieb predaja a šitia zdravotných odevov a pomôcok v Mestskej časti Bratislava-Rača za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov: vo výške 57,- EUR/m²/rok;
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov;
- doba nájmu: neurčitá.

Hl.: 11/0/0/2

UZN 305/15/12/20/P

12. Návrh na prenájom nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Women's Health s. r. o.)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov, č. m. 235, 236, 237, 238 a 239 o celkovej výmere 49,04 m² a podielu na spoločnom priestore o výmere 4 m², spolu o výmere 53,04 m², na 1. poschodí budovy Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava pre Women's Health s. r. o., so sídlom Pri Pálenici 1F, Ivanka pri Dunaji 900 28, IČO: 35 916 320, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania kontinuity poskytovania služieb zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Rača za týchto podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov: vo výške 57,- EUR/m²/rok za nebytové priestory;
- cena nájmu spoločných nebytových priestorov: 44,- EUR/m²/rok;
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov;
- doba nájmu: neurčitá.

Hl.: 12/0/0/1

UZN 306/15/12/20/P

13. Návrh na prijatie zámeru nakladania s majetkom, pozemkov registra C KN parc. č. 19046/2, 3, 6, v k.ú. Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod pozemkov registra C KN parc. č. 19046/2 o výmere 501 m², 19046/3 o výmere 14 m² a parc. č. 19046/6 o výmere 49 m², spolu o výmere 564 m², zapísané na LV č. 1 pre k.ú. Rača formou obchodnej verejnej súťaže resp. elektronickej aukcie v súlade s §9a ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 až 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník, za minimálnu cenu spolu 200.000,- EUR.

Hl.: 11/1/1/0

UZN 307/15/12/20/P

14. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/3 v k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/3 o výmere 30 m², zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Rača za cenu stanovenú znaleckým posudkom 3 800,- EUR v prospech M. O., a D. O., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia k pozemku vo vlastníctve žiadateľov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemku bez právneho vzťahu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy
- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.05.2021
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.05.2021, toto uznesenie stratí platnosť.

Hl.: 12/0/0/1

UZN 308/15/12/20/P

15. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/4 v k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/4 o výmere 53 m², zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Rača, za cenu stanovenú znaleckým posudkom 6 700,- EUR v prospech p. Z. L. a Z. L, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemku bez právneho vzťahu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy

- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.05.2021

- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.05.2021, toto uznesenie stratí platnosť

Hl.: 13/0/0/0

UZN 309/15/12/20/P

16. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 903 v suteréne bytového domu na ul. Pekná cesta 3,5, Bratislava-Rača ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Klub historických vozidiel Rača)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru č. 903 o výmere 129,24 m², v suteréne bytového domu na ul. Pekná cesta 3,5, 831 52 Bratislava, vchod Pekná cesta 5, stavba so súpisným číslom 2453, zapísaná na LV č. 5288, postavená na pozemkoch registra C KN parc. č. 17366/5, 17366/6 - bez založeného LV a parc. č. 17366/15, zapísaný na LV č. 4134 pre k.ú. Rača, pre občianske združenie Klub historických vozidiel Rača, Rostovská 9473/28, 831 06 Bratislava, IČO: 52097889 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu umiestnenia a renovácie historických vozidiel za účelom ich ochrany a prezentácie ako zachovaných historických technických hodnôt na území Rače, za týchto podmienok:

- cena nájmu: 7,- EUR/m²/rok

- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytového priestoru

- výmera nebytového priestoru: 129,24 m²

- doba nájmu: neurčitá

- účel nájmu: umiestnenie a renovácia historických vozidiel.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 310/15/12/20/P

17. Návrh na prenájom častí pozemkov registra E KN parc. č. 969/2, 969/1, 966/1, 963/1, k.ú. Rača v stave C KN časti pozemkov parc. č. 891/305 a 891/306, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) prenájom časti pozemkov pod objektom predajne kvetín, reg. E KN parc. č. 969/2 o výmere 18 m², parc. č. 969/1 o výmere 15 m², parc. č. 966/1 o výmere 5 m², spolu 38 m² za cenu nájmu vo výške 17,00 EUR/m²/rok;

b) prenájom častí pozemkov pod záhradným centrom a plochou na parkovanie 2 áut, resp. umiestnenie tovaru - voľne stojacich regálov, kvetov, časť pozemku reg. E KN parc. č. 966/1 o výmere 32 m², časť pozemku reg. E KN parc. č. 963/1 o výmere 29 m² a časť pozemku reg. E KN parc. č. 966/1 o výmere 25 m², spolu 86 m²; predmet nájmu celkovo o výmere 124 m², všetky pozemky zapísané na LV č. 400 v k.ú. Rača;

pre FLORABEL s. r. o., Jašíkova 14, Bratislava – mestská časť Ružinov, 821 03, IČO: 51 406 357, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu užívania pozemkov na účely prevádzkovania predajne kvetov so záhradným centrom za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemku bez právneho vzťahu najneskôr pri podpise nájmovej zmluvy;

- výmera spolu: 124 m²;

- cena nájomného spolu: 1 678,- EUR/rok;

- nájom na dobu určitú 10 rokov;

- účel nájmu: prevádzkovanie predajne kvetov so záhradným centrom, ktoré sa nachádzajú na predmete prenájmu;

- nájmná zmluva bude podpísaná do 28.02.2021

V prípade, že nájmná zmluva nebude podpísaná do 28.02.2021, toto uznesenie stráca platnosť.

Hl.: 4/0/9/0

UZN nebolo prijaté

18. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Rača v predloženom znení.

Hl.: 12/0/0/1

UZN 311/15/12/20/P

19. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2020 v predloženom znení

Hl.: 12/0/0/1

UZN 312/15/12/20/P

20. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020 v predložennom znení, výška príjmov rozpočtu je 15.952.852,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 15.952.852,- Eur.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 313/15/12/20/P

21. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 a obdobie 2022 – 2023 a Stanovisko k Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 a obdobie 2022-2023

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

stanovisko miestneho kontrolóra k návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 a obdobie 2022 - 2023

b) schvaľuje

rozpočet mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021, výška príjmov a výdavkov rozpočtu je 16.736.699,- EUR

c) berie na vedomie

návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na obdobie 2022 - 2023

Hl.: 12/1/0/0

UZN 314/15/12/20/P

22. Návrh finančného plánu spoločnosti Media Rača, spol. s.r.o. na rok 2021

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

návrh finančného plánu spoločnosti Media Rača, spol. s.r.o. na rok 2021.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 315/15/12/20/P

23. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a návrh na ich odpis

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) súhlasí

s trvalým upustením od vymáhania pohľadávok: CELOSTAV s.r.o., Patrik Ružička, SLOVAKIA TABAK a.s., U Pupkáča s.r.o., Dana Popíková, Kvetoslava Klimitsová, manželia Ondrej a Emília Biháloví,

b) schvaľuje

odpis pohľadávok voči: CELOSTAV s.r.o. vo výške 30.759,69 Eur, Patrik Ružička vo výške 5.520,57 Eur, SLOVAKIA TABAK a.s. vo výške 7.425,60 Eur, U Pupkáča s.r.o. vo výške 5.953,00 Eur, Dana Popíková vo výške 7.285,51 Eur, Kvetoslava Klimitsová vo výške 5.846,52 Eur, manželia Biháloví vo výške 29.033,36 Eur evidovaných v účtovníctve mestskej časti Bratislava-Rača z dôvodu trvalej nevyožiteľnosti týchto pohľadávok.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 316/15/12/20/P

24. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu Zmluvy o dlhodobom prenájme tepelného hospodárstva Mestskej časti Bratislava-Rača o priestory bývalej kotolne v základnej škole Plickova ul. č. 9, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) rozšírenie predmetu nájmu Zmluvy o dlhodobom prenájme tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Rača so spoločnosťou Račianska teplárenská, a.s., Hečkova 5, 831 05 Bratislava, IČO: 35 86 781 o priestory bývalej kotolne, ktorá sa nachádza v objekte budovy telocvične základnej školy Plickova 9 v Bratislave-Rači za účelom vybudovania odovzdávacej stanice tepla, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zabezpečenia prevádzkyschopnosti budovy základnej školy na Plickovej ul. č. 9.

b) po ukončení nájmu bude zostatková cena predmetnej odovzdávacej stanice tepla vzájomne vysporiadaná.

Hl.: 9/0/2/0

UZN 317/15/12/20/P

25. Návrh na zmenu uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača č. UZN 132/05/11/19/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zmenu uznesenia 132/05/11/19/P v písmene b) takto:

odvoláva poslanca doc. Radka Tiňa z pozície člena redakčnej rady z radov poslancov MZ a súčasne schvaľuje ako členov redakčnej rady z radov poslancov MZ:

1) PhDr. Ján Polakovič

2) Mgr. Monika Luknárová

Hl.: 07/6/0/0

UZN 318/15/12/20/P

26. Návrh na predĺženie platnosti PHSR mestskej časti Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

predĺženie platnosti PHSR mestskej časti Bratislava-Rača na obdobie na roky 2014 – 2020 do 31.12.2021, t. j. do vypracovania nového PHSR mestskej časti Bratislava-Rača na roky 2021-2030 a zároveň

b) žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Rača o vypracovanie nového PHSR na roky 2021 – 2030 a jeho predloženie miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Rača.

Hl.: 11/0/0/2

UZN 321/15/12/20/P

27. Návrh plánu sobášnych dní v roku 2021 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrh plánu sobášnych dní v roku 2021 na Matričnom úrade MČ Bratislava-Rača nasledovne:

9.1.2021, 30.1.2021, 13.2.2021, 20.02.2021, 27.2.2021, 13.3.2021, 27.3.2021, 10.4.2021, 24.4.2021, 15.5.2021, 29.5.2021, 12.6.2021, 26.6.2021, 10.7.2021, 31.7.2021, 7.8.2021, 28.8.2021, 11.9.2021, 25.9.2021, 9.10.2021, 30.10.2021, 6.11.2021, 27.11.2021, 4.12.2021, 18.12.2021.

Hl.: 10/0/0/3

UZN 322/15/12/20/P

28. Návrh plánu zasadnutí Miestneho zastupiteľstva a Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021, návrh termínov stretnutí poslancov Miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) schvaľuje

plán zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 takto: **09.02.2021, 30.03.2021, 04.05.2021, 29.06.2021, 28.09.2021, 02.11.2021, 14.12.2021**

b) berie na vedomie

plán stretnutí poslancov miestneho zastupiteľstva s obyvateľmi mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2021 takto: **11.01.2021, 08.02.2021, 08.03.2021, 12.04.2021, 03.05.2021, 07.06.2021, 06.09.2021, 04.10.2021, 08.11.2021, 06.12.2021**

Hl.: 12/0/0/0

UZN 323/15/12/20/P

29. Petícia za odstránenie osadenia dopravného značenia zákaz zastavenia pred domami na Karpatskom námestí 27 až 29

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

1. konštatuje, že

- a) do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača bola dňa 07.10.2020 doručená petícia za odstránenie osadenia dopravného značenia zákaz zastavenia pred domami na Karpatskom námestí 27 až 29 (ďalej aj ako „petícia“), ktorá bola adresovaná starostovi mestskej časti Bratislava-Rača a poslancom Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača,
- b) petícia bola zaevidovaná v osobitnej evidencii petícií vedenej miestnym kontrolórom pod č. 17012/2020,
- c) predmetná petícia bola prešetrová v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 85/1990 Zb. o petičnom práve v platnom znení. Prešetrovaním sa zistil skutočný stav vecí, jeho súlad s právnymi predpismi a verejným a/alebo iným spoločným záujmom,
- d) petícia nemá také vecné nedostatky, ktoré by neumožnili jej prešetrovanie a vybavenie.

2. berie na vedomie

petíciu za odstránenie osadenia dopravného značenia zákaz zastavenia pred domami na Karpatskom námestí 27 až 29.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 319/15/12/20/P

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

odporúča

starostovi mestskej časti Bratislava-Rača, aby petícii za odstránenie osadenia dopravného značenia zákaz zastavenia pred domami na Karpatskom námestí 27 až 29 vyhovel v plnom rozsahu.

Hl.: 11/1/1/0

UZN 320/15/12/20/P

30. Správa o výsledku kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri vykonaných kontrolách za obdobie II. polrok 2018 až I. polrok 2020

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri vykonaných kontrolách za obdobie II. polrok 2018 až I. polrok 2020.

Hl.: 10/0/0/2

UZN 324/15/12/20/P

31. Správa o výsledku kontroly výdavkov mestskej časti Bratislava-Rača vynaložených v súvislosti s uskutočnením akcie Vinobranie 2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly výdavkov mestskej časti Bratislava-Rača vynaložených v súvislosti s uskutočnením akcie Vinobranie 2019.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 325/15/12/20/P

32. Správa o výsledku kontroly hospodárenia Dobrovoľného hasičského zboru zriadeného mestskou časťou Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia Dobrovoľného hasičského zboru zriadeného mestskou časťou Bratislava-Rača.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 326/15/12/20/P

33. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na I. polrok 2021

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Rača na I. polrok 2021

II. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2021

III. berie na vedomie

skutočnosť, že Správa o výsledku kontroly vybraných investičných akcií/kapitálových výdavkov realizovaných v rokoch 2018-2020 mestskou časťou Bratislava-Rača ako bod č.2 a Správa o výsledku kontroly aktuálnosti vybraných platných všeobecne záväzných nariadení mestskej časti Bratislava-Rača ako bod č. 1 zo schváleného plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2020 uznesením MZ MČ Bratislava-Rača č.246/30/06/20/P zo dňa 30.06.2020 budú predložené MZ MČ Bratislava-Rača v I. polroku 2021.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 327/15/12/20/P

34. Informácia o vybavení interpelácií

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 29.09.2020.

Hl.: 10/0/0/1

UZN 328/15/12/20/P

35. Interpelácie

- p. Hammer, doc. Andráš a PhDr. Polakovič

36. Rôzne

17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov

37. Záver

Pán starosta Mgr. Drotován poďakoval všetkým za účasť.

V Bratislave, 16. decembra 2020, zapísala: Mgr. Lucia Chromá

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, v.r.

overovateľka

Mgr. Michal Drotován, v.r.

starosta

JUDr. Juraj Madzin, v.r.

overovateľ

Ing. Peter Semanco, v.r.

prednosta