



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

## ZÁPISNICA

zo zasadnutia Komisie finančnej a majetkovej, ktoré sa konalo dňa  
23.11.2020 prostredníctvom videokonferencie

**Prítomní poslanci:** Ing. Miloslav Jošt, JUDr. Marián Vulgan, Ing. Róbert Pajdlhauser,  
Ing. Milada Dobrotková, MPH, PhDr. Ján Polakovič  
**Prítomní neposlanci:** Ing. Radoslav Šimonič, Dušan Veselý  
**Hostia:** Mgr. Michal Drotován, Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, JUDr. Jana  
Bezáková, Mgr. Karol Janík, Mgr. Angelika Bezděková, Bibiana  
Halinkovičová, Anna Vadovičová, JUDr. Monika Cibulková

### Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
3. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a návrh na ich odpis  
- Informácia o aktuálnom stave pohľadávok
4. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/3 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
5. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/4 v k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
6. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul.č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Women's Health s. r. o.)
7. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul.č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Renáta Pörsöková – REN IG)
8. Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov registra C KN parc. č. 19046/2, 3 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
9. Návrh na prenájom nebytových priestorov v hasičskej zbrojnici na Devianskej ul. č. 12, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Zväz vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika SR)
10. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v bytovom dome na Peknej ceste 9,11 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Rodinné centrum Ráčik)
11. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom MČ Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rača
12. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č.../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11. decembra 2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018, VZN č. 4/2019 a VZN č. 7/2020
13. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom
14. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.09.2020
15. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2020
16. Návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rača na rok 2021
17. Rôzne
18. Záver

## 1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Miloslav Jošt. Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná a navrhol na základe žiadosti starostu o zaradenie bodu 16 ako bod 2, presun bodu 9 ako bod 16 a zaradenie nového bodu 17. Predseda komisie dal hlasovať o tomto pozmenenom programe.

### Program:

1. Otvorenie, schválenie programu
2. Návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rača na rok 2021
3. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
4. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a návrh na ich odpis
  - Informácia o aktuálnom stave pohľadávok
5. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/3 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
6. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/4 v k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
7. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul.č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Women's Health s. r. o.)
8. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul.č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Renáta Pörsöková – REN IG)
9. Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov registra C KN parc. č. 19046/2, 3 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
10. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v bytovom dome na Peknej ceste 9,11 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Rodinné centrum Ráčik)
11. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom MČ Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rača
12. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č..../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11. decembra 2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018, VZN č. 4/2019 a VZN č. 7/2020
13. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom
14. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.09.2020
15. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2020
16. Návrh na prenájom nebytových priestorov v hasičskej zbrojnici na Detvianskej ul. č. 12, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Zväz vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika SR)
17. Návrh na prenájom častí pozemkov registra E KN parc. č. 969/2, 969/1, 966/1, 963/1, k.ú. Rača v stave C KN časti pozemkov parc. č. 891/305 a 891/306, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
18. Rôzne
19. Záver

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
Dušan Veselý	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Zmenený program zasadnutia **bol schválený**.

## 2. Návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rača na rok 2021

Materiál uviedol Ing. Semanco. Materiál bol prerokovaný na predchádzajúcich 3 komisiách s odporúčaním na schválenie. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/1/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh rozpočtu MČ Bratislava-Rača na rok 2021.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec		✓	
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>4</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/1/2020 **bolo schválené.**

### 3. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Materiál uviedla Mgr. Bezděková. V diskusii sa poslanci zhodli na zapracovaní pripomienky: „Za tretie a každé ďalšie dieťa, ktoré navštevuje materskú školu alebo základnú školu v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rača, zákonný zástupca mesačný príspevok neuhrádza.“. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/2/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach so zapracovaním pripomienok.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulkan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/2/2020 **bolo schválené.**

### 4. Návrh na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok a návrh na ich odpis - Informácia o aktuálnom stave pohľadávok

Materiál uviedli p. Halinkovičová, Vadovičová a Cibulková. Členovia komisie boli informovaní o aktuálnom stave pohľadávok po splatnosti a krokoch, ktoré miestny úrad koná v tejto súvislosti. Predseda komisie požiadal o predloženie takejto informácie na pravidelnej báze min. 2x do roka.

Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/3/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača

- súhlasiť s návrhom na trvalé upustenie od vymáhania pohľadávok: Dana Popíková, Kvetoslava Klimitsová, manželia Ondrej a Emília Biháloví,
- schváliť návrh na odpis pohľadávok: Dana Popíková vo výške 7.285,51 Eur, Kvetoslava Klimitsová vo výške 5.846,52 Eur, manželia Biháloví vo výške 29.033,36 Eur evidovaných v účtovníctve Mestskej časti Bratislava-Rača z dôvodu trvalej nevyožiteľnosti týchto pohľadávok.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		

JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr.. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/3/2020 **bolo** schválené.

**5. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/3 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/4/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/3 o výmere 30 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Rača za cenu stanovenú znaleckým posudkom 3.800,- EUR v prospech Miroslava Ondrejkooviča, Rostovská 22, 831 06 Bratislava a Drahomíry Ondrejkoovičovej, Hrušková 15, 831 06 Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia k pozemku vo vlastníctve žiadateľov za týchto navrhovaných podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemku bez právneho vzťahu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec		✓	
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr.. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>5</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/4/2020 **bolo** schválené.

**6. Návrh na prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/4 v k.ú. Rača, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/5/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača prevod pozemku registra C KN parc. č. 2831/4 o výmere 53 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1 v k.ú. Rača, za cenu stanovenú znaleckým posudkom 6.700,- EUR v prospech p. Zorislava Landgrafa, Podbrezovská 25, 831 06 Bratislava a Zdenky Landgrafovej, Podbrezovská 25, 831 06 Bratislava, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto navrhovaných podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemku bez právneho vzťahu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec		✓	
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr.. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>5</b>	<b>1</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/5/2020 **bolo schválené.**

**7. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul.č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Women´s Health s. r. o.)**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/6/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť predĺženie doby nájmu nebytových priestorov, č. m. 235, 236, 237, 238 a 239 o celkovej výmere 49,04 m<sup>2</sup> a podielu na spoločnom priestore o výmere 4 m<sup>2</sup>, spolu o výmere 53,04 m<sup>2</sup>, na 1. poschodí budovy Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava pre Women´s Health s. r. o., so sídlom Pri Pálenici 1F, Ivanka pri Dunaji 900 28, IČO: 35 916 320, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania kontinuity poskytovania služieb zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Rača za týchto navrhovaných podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov: vo výške 57,- EUR/m<sup>2</sup>/rok za nebytové priestory;
- cena nájmu spoločných nebytových priestorov: 44,- EUR/m<sup>2</sup>/rok;
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov;
- doba nájmu: neurčitá

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/6/2020 **bolo schválené.**

**8. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v zdravotnom stredisku na Tbiliskej ul.č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Renáta Pörsöková – REN IG)**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/7/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť predĺženie doby nájmu nebytových priestorov, č. m. 109, 109a, 111, 112 a 113 o celkovej výmere 48,45 m<sup>2</sup> na prízemí budovy Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava pre Renáta Pörsöková – REN IG, 83107 Bratislava-Vajnory, Nad jazierkom 9549/3, IČO: 35213809, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu zachovania kontinuity poskytovania služieb zdravotnej starostlivosti pre obyvateľov Mestskej časti Bratislava-Rača za týchto navrhovaných podmienok:

- cena nájmu nebytových priestorov: vo výške 57,- EUR/m<sup>2</sup>/rok;
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov;
- doba nájmu: neurčitá

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		

Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/7/2020 **bolo schválené.**

**9. Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov registra C KN parc. č. 19046/2, 3 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Predseda komisie informoval členov komisie o žiadosti jedného zo žiadateľov a jeho zdôvodnení osobitného zreteľa. Členovia komisie poukázali na výhodnú polohu a rozmer tohto pozemku, pričom osobitný zreteľ nebol identifikovaný voči žiadnemu zo žiadateľov. Z hľadiska zásady „dobrého hospodára“ je preto preferovaným spôsobom odpredaja elektronická aukcia, alternatívne verejná obchodná súťaž.

Po diskusii dal podpredseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/8/2020:**

Komisia finančná a majetková nedporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť predĺženie doby nájmu pozemkov registra C KN parc. č. 19046/2, 19046/3 a prenájom pozemku parc. č. 19046/6, spolu o výmere 564 m<sup>2</sup> v k.ú. Rača pre Ing. Jaroslavu Stroblovú, Bršlenová 31, 841 08 Bratislava, a odporúča odpredaj týchto pozemkov prostredníctvom elektronickej aukcie za minimálnu cenu spolu 150.000,- EUR.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/8/2020 **bolo schválené.**

**10. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v bytovom dome na Peknej ceste 9,11 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Rodinné centrum Ráčik)**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Členovia komisie diskutovali o aktivitách materského centra a prípadných sťažnostiach susedov. Kontrolórka MČ informovala členov komisie, že vzťahy so susedmi sa v ostatných rokoch zlepšili a aktuálne nie sú evidované žiadne sťažnosti na pôsobenie materského centra.

Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/9/2020:**

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť predĺženie doby nájmu nebytových priestorov o celkovej výmere 187,90 m<sup>2</sup> na prízemí a v suteréne bytového domu na Peknej ceste 9, 11 pre Rodinné centrum Ráčik, o.z., Pekná cesta 2455/9, Bratislava – mestská časť Rača, 831 52, IČO: 30854555, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu pokračovania v nájomnom vzťahu so súčasným nájomcom za účelom podpory rodičov, žien na materskej dovolenke, podpory rozvoja vzdelávania, kultúrnej a umeleckej, telesnej a športovej činnosti v mestskej časti za týchto navrhovaných podmienok:

- účel nájmu: podľa stanov Rodinného centra Ráčik, organizovanie detských podujatí a uskutočňovania voľných i organizovaných zábav pre deti.
- cena nájmu vo výške nájomného faktúrovaného v zmysle súčasnej nájomnej zmluvy: 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu
- úhrada prevádzkových nákladov za energie a služby spojené s užívaním nebytových priestorov
- doba nájmu: 10 rokov

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/9/2020 **bolo schválené.**

### 11. Návrh Zásad hospodárenia s majetkom MČ Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rača

Materiál uviedol Ing. Semanco. Členovia komisie prediskutovali pripomienky JUDr. Vulgana a Ing. Jošta a dohodli sa zapracovaní a úprave konkrétnych bodov, ktoré budú predložené už v materiáli na zasadnutie miestnej rady. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

#### Stanovisko 7/10/2020:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh Zásad hospodárenia s majetkom MČ Bratislava-Rača a s majetkom zvereným do správy MČ Bratislava-Rača s pripomienkami.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/10/2020 **bolo schválené.**

### 12. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č..../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 6/2012 z 11. decembra 2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018, VZN č. 4/2019 a VZN č. 7/2020

Materiál uviedol Ing. Pajdlhauser. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

#### Stanovisko 7/11/2020:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 6/2012 z 11. decembra 2012 o miestnych daniach v znení VZN č. 2/2018 z 20.02.2018, VZN č. 4/2019 z 10.12.2019 a VZN č. 7/2020 z 12.05.2020.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		

Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/11/2020 **bolo schválené.**

### 13. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom

Materiál uviedol Ing. Semanco. Ing. Pajdlhauser vznesol pripomienku, aby pri žiadostiach o dotáciu na kontajnerové stojiská boli akceptované aj výdavky z predchádzajúcich období. Členovia komisie si túto pripomienku osvojili a bude zapracovaná v materiáli na zasadnutie miestnej rady. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

#### Stanovisko 7/12/2020:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. .../2020 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám - podnikateľom s pripomienkou.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/12/2020 **bolo schválené.**

### 14. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.09.2020

Materiál uviedol Ing. Semanco. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

#### Stanovisko 7/13/2020:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača zobrať na vedomie informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu k 30.09.2020 v predloženom znení.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/13/2020 **bolo schválené.**

### 15. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2020

Materiál uviedol Ing. Semanco. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

#### Stanovisko 7/14/2020:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 15.957.730,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 15.957.730,- Eur.



Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/14/2020 **bolo schválené.**

**16. Návrh na prenájom nebytových priestorov v hasičskej zbrojnici na Detvianskej ul. č. 12, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (Zväz vyslúžilých vojakov generála Milana Rastislava Štefánika SR)**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

**Stanovisko 7/15/2020:**

Komisia finančná a majetková berie predložený materiál na vedomie a vzhľadom na technické špecifikácie daných nebytových priestorov a z dôvodu rekonštrukcie Strediska čistoty na Závadskej ulici požaduje predložiť tento návrh na prenájom nebytových priestorov - miestnosť pôvodne využívaná pre ovládanie vykurovacieho zariadenia o výmere 6 m<sup>2</sup> a miestnosť s WC a umývadlom o výmere 3 m<sup>2</sup> na prízemí budovy hasičskej zbrojnice na Detvianskej ul. č. 12 v Bratislave-Rači, na prerokovanie na ďalších komisiách.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Ing. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
JUDr. Marián Vulgan	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
PhDr. Ján Polakovič	poslanec	✓		
Ing. Radoslav Šimonič	neposlanec	✓		
<b>Hlasovanie spolu:</b>		<b>6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stanovisko 7/15/2020 **bolo schválené.**

**17. Návrh na prenájom častí pozemkov registra E KN parc. č. 969/2, 969/1, 966/1, 963/1, k.ú. Rača v stave C KN častí pozemkov parc. č. 891/305 a 891/306, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Materiál uviedol Mgr. Janík. Členovia komisie finančnej a majetkovej boli podrobne oboznámení so skutkovým stavom vo vzťahu k užívaniu predmetných pozemkov a k predloženému návrhu na prenájom nezaujali stanovisko. Členovia komisie zároveň požiadali do nasledujúcej komisie finančnej a majetkovej predložiť relevantné doklady preukazujúce vlastníctvo objektu kvetinárstva žiadateľom

**18. Rôzne**

Bez príspevku.

**19. Záver**

Predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. Miloslav Jošt, v. r.  
predseda komisie

Zapísal: Ing. Peter Semanco  
23.11.2020