

**Zápisnica**  
**z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**  
**konaného dňa 30.06.2020**  
**uznesenie č. 242-265**

Rokovanie otvoril a viedol Mgr. Michal Drotován, starosta mestskej časti Bratislava-Rača

***Prítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:***

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová

Ing. Milada Dobrotková, MPH

Robert Hammer

Ing. Miloslav Jošt

Ing. Ján Lipiansky

Mgr. Monika Luknárová

JUDr. Juraj Madzin

Miloš Máťuš

Ing. Róbert Pajdlhauser

PhDr. Ján Polakovič

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.

Ivan Vrana

Dominik Vrba

JUDr. Marián Vulgan

**Predložený program**

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača;
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice;
3. Informácia o plnení uznesení;
4. Správa o výsledku kontroly procesu rekonštrukcie MŠ Novohorská;
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2020;
6. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ;
7. Informácia o výsledku vyhlásenej „Dobrovoľnej zbierky na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“;
8. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN MČ Bratislava-Rača č. 5/2017 zo 04.07.2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 2/2019;
9. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2019/2020;
10. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2019;
11. Výročná správa Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2019;
12. Výročná správa Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2019;
13. Návrh Štatútu a Ubytovacieho poriadku ubytovne na ul. Kadnárova 94 a 100;

14. Návrh na odpustenie dlhu Ateliéru Šikula v nebytových priestoroch v dome služieb na Dopravnej 57;
15. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v dome služieb na Dopravnej ul. č. 57, ako prípad hodný OZ (Goba s.r.o.);
16. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove kúrie na Námestí A. Hlinku 3, ako prípad hodný OZ (Terroir Rača);
17. Návrh na prijatie úveru na rekonštrukciu budovy ZŠ Plickova
  - a. Stanovisko miestnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania;
18. Žiadosť o odpustenie nájomného - hromadná žiadosť nájomníkov ZS Tbiliská;
19. Zámer na kompenzáciu nájomného majiteľom prevádzok pôsobiacich v priestoroch prenajatých mestskou časťou Bratislava-Rača počas obdobia opatrení v súvislosti s koronavírusom;
20. Návrh na prenájom častí pozemkov registra C KN parc. č. 1537/11 a parc. č. 1486/5 v k.ú. Rača ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Slovnaft BAjk;
21. Návrh na uzatvorenie Súhrnej dohody o vysporiadaní majetkovoprávných vzťahov a vzájomných práv a povinností v súvislosti s „Obytným súborom Rínok Rača“;
22. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2019 - informácia;
23. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2020;
24. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019
  - a. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019;
25. Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2021 a obdobie 2022-2023;
26. Interpelácie;
27. Rôzne
  - 17.30 – 18.00 hod. – vystúpenie obyvateľov;
28. Záver.

1. **Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**  
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

#### **Hlasovanie č. 1**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

#### **Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača.

**UZN 242/30/06/20/P**

**Mgr. Monika Luknárová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača**, podala procesný návrh na vypustenie bodu č. 16 z programu miestneho zastupiteľstva.

**Hlasovanie č. 2 o vypustenie bodu č. 16 z programu**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	3	7	5	0

**2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

návrhovú komisiu: **Ing. Milada Dobrotková, MPH, Mgr. Monika Luknárová**  
overovateľov uznesení a zápisnice: **JUDr. Juraj Madzin, JUDr. Marián Vuglan**

**UZN 243/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 3**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**3. Informácia o plnení uznesení**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

**Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.**

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**a) berie na vedomie**

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

**b) konštatuje, že**

1. uznesenia č. 218/12/05/20/P, 219/12/05/20/P, 220/12/05/20/P, 221/12/05/20/P, 223/12/05/20/P, 224/12/05/20/P, 227/12/05/20/P, 228/12/05/20/P, 229/12/05/20/P, 231/12/05/20/P, 232/12/05/20/P, 233/12/05/20/P, 234/12/05/20/P, 236/12/05/20/P, 239/12/05/20/P sú splnené

2. uznesenia č. 222/12/05/20/P, 225/12/05/20/P, 226/12/05/20/P, 230/12/05/20/P sú v plnení

**c) konštatuje, že**

1. uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev č. 74/18/06/19/P, 85/18/06/19/P, 87/18/06/19/P v časti A,C,E, 95/18/06/19/P, 98/18/06/19/P, 110/17/09/19/P, 122/17/09/19/P, 136/05/11/19/P, 138/05/11/19/P, 139/05/11/19/P, 142/05/11/19/P v I. časti, 158/10/12/19/P, 161/10/12/19/P, 186/29/01/20/P v časti A,B,D, 207/31/03/20/P sú splnené

2. uznesenia z predchádzajúcich Miestnych zastupiteľstiev č. 87/18/06/19/P v časti B,D,F, 100/18/06/19/P, 142/05/11/19/P v II. časti, 156/10/12/19/P, 157/10/12/19/P, 175/10/12/19/P, 186/29/01/20/P v časti C, 199/11/02/20/P sú v plnení

3. uznesenie z predchádzajúceho Miestneho zastupiteľstva č. 140/05/11/19/P je nesplnené

**UZN 244/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 4**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**4. Správa o výsledku kontroly procesu rekonštrukcie MŠ Novohorská**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

**Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.**

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly procesu rekonštrukcie MŠ Novohorská.

**UZN 245/30/06/20/P**

### Hlasovanie č. 5

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

#### 5. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2020

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

#### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

#### Uznesenie

**MZ MČ Bratislava-Rača**

#### I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Rača na II. polrok 2020

#### II. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2020

**UZN 246/30/06/20/P**

### Hlasovanie č. 6

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

#### 6. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača.

#### Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**  
**MZ MČ Bratislava-Rača**  
**berie na vedomie**

ústnu správu o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ.

**UZN 247/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 7**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**7. Informácia o výsledku vyhlásenej „Dobrovoľnej zbierky na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**  
**MZ MČ Bratislava-Rača**

**berie na vedomie**

informáciu o výsledku vyhlásenej „Dobrovoľnej zbierke na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“.

**UZN 248/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 8**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**8. Návrh VZN MČ Bratislava-Rača č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa VZN MČ Bratislava-Rača č. 5/2017 zo 04.07.2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v znení VZN č. 2/2019**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie****MZ MČ Bratislava-Rača****schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. .../2020, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2017 zo 4. júla 2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2019 v predloženom znení s účinnosťou od 16. júla 2020.

**UZN 249/30/06/20/P****Hlasovanie č. 9**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	14	1	0	0

**9. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2019/2020**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie****MZ MČ Bratislava-Rača****berie na vedomie**

informáciu o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2019/2020

**UZN 250/30/06/20/P****Hlasovanie č. 10**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**10. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2019**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019

**UZN 251/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 11**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**11. Výročná správa Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2019**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

Výročnú správu Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2019 v predloženom znení

**UZN 252/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 12**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0



**12. Výročná správa Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2019**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**berie na vedomie**

Výročnú správu Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2019 v predložennom znení

**UZN 253/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 13**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**13. Návrh Štatútu a Ubytovacieho poriadku ubytovne na ul. Kadnárova 94 a 100**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

a) Štatút ubytovne Kadnárova 94 a 100

b) Ubytovací poriadok ubytovne Kadnárova 94 a 100 v predložennom znení

**UZN 254/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 14**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

**14. Návrh na odpustenie dlhu Ateliéru Šikula v nebytových priestoroch v dome služieb na Dopravnej 57**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

odpustenie nájomného vo výške 1.156,83 EUR za podmienky zaplatenia sumy 366,31 EUR ako úhradu prevádzkových nákladov za služby spojené s nájmom

**UZN 255/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 15**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	14	0	0	1

**15. Návrh na predĺženie doby nájmu nebytových priestorov v dome služieb na Dopravnej ul. č. 57, ako prípad hodný OZ (Goba s.r.o.)**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.  
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov o výmere 24,86 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v prednom trakte budovy domu služieb na Dopravnej ulici č. 57, 831 06 Bratislava-Rača pre Goba s.r.o., sídlo: Agátová 3399/5A, Bratislava 841 01, IČO: 47 114 045, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu podpory malého a stredného podnikania v miestnej komunite za týchto podmienok:

- cena nájmu: 32,- EUR/m<sup>2</sup>/rok za nebytové priestory
- úhrada prevádzkových nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov
- výmera: 24,86 m<sup>2</sup>

- doba nájmu: neurčitá
- účel nájmu: administratívne účely, kancelária a showroom (machové obrazy, dekoračné predmety)

UZN 256/30/06/20/P

### Hlasovanie č. 16

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	15	0	0	0

#### 16. Návrh na prenájom nebytových priestorov v budove kúrie na Námestí A. Hlinku 3, ako prípad hodný OZ (Terroir Rača)

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

#### Diskusia:

V diskusii vystúpili:

**Mgr. Monika Luknárová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača**, uviedla, že z dlhodobého výhľadového hľadiska sa využitie kúrie plánuje na zriadenia múzea MČ Rača. A preto nevidí vhodné využívanie miestnosti na iný účel ako sa predpokladalo a plánovalo. Žiada starostu a vicestarostku o vypracovanie koncepcie rozvoja a víziu kam smeruje MČ nateraz ale aj dlhodobo. Požiadala o zváženie prenájmu nebytových priestorov OZ Terroir práve v budove kúrie na Námestí A. Hlinku.

**Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že MČ má záujem uvedenú budovu rekonštruovať, rozhodovať sa o tom bude v rozpočte budúceho roka. Základná údržba strechy ktorá je v akútnom stave sa robí každý rok, len je to vždy iba čiastkové.

**PhDr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že by bol nerád, keby prišli do konfliktu dve OZ, kde sú zastúpení viacerí poslanci, je za to, aby sa uvedený bod odložil do mimoriadneho zastupiteľstva a v tom čase sa našlo zhodné riešenie pre obe strany.

**Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že v čase žiadosti OZ Terroir Rača boli voľné priestory vyhovujúce ich požiadavkám jedine v budove kúrie. Ďalej uviedol, že len pár dní dozadu si Račiansky muzeálny spolok dal žiadosť o prenájom taktiež priestorov v uvedenej budove. Preto je na zvážení, komu sa uvedené priestory prenajmú.

**Mgr. Monika Luknárová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača**, uviedla, že bola dohoda so stavebným úradom, že keď sa uvoľnia miestnosti, ktoré využívali, budú informovaní ako prví a budú žiadať MČ o prenájom uvedených miestností. Len OZ Terroir Rača tak urobili skôr.

**Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že mal informáciu, že do obdobia rekonštrukcie bude v budove kúrie sídliť muzeálny spolok bez možnosti vystavovania exponátov, plus MČ tam bude mať svoje skladové priestory a zvyšné miestnosti sa môžu poskytnú napr. aj OZ Terroir Rača. To, že muzeálny spolok tam chce vystavovať svoje exponáty sa dozvedel len teraz.

**Ivan Vrana, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že OZ Terroir Rača má o uvedené priestory záujem a bude sa snažiť vychádzať a fungovať spoločne s muzeálnym spolkom v jednej budove.

**Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača**, opätovne sa vyjadril, že vízia budovy kúrie je jasná, má slúžiť niekoľkým účelom, ako múzeum, ale aj ako sídlo viacerých združení. Hlavne zachovanie tradícií a vinárstva. Spoluprácu týchto dvoch

združení vidí veľmi reálne a pozitívne. Prioritou je momentálne rekonštrukcia uvedenej budovy.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

prenájom nebytových priestorov – miestností č. 119 a 120 o výmere spolu 45,75 m<sup>2</sup> na 1. poschodí budovy kúrie, na Nám. A. Hlinku č. 3 pre občianske združenie Terroir Rača, Gelnická 7602/8, 831 06 Bratislava - Rača, IČO: 51727773, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu vykonávania aktivít na zachovanie kultúry, tradícií historických hodnôt, zveľadenia životného prostredia, osobitne k prostrediu a kultúre vinohradov a vinohradníctva v mestskej časti Bratislava-Rača za týchto podmienok:

- cena nájmu: 1,- EUR/m<sup>2</sup>/rok
- úhrada nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov
- doba nájmu: neurčitá
- výmera: 45,75 m<sup>2</sup>
- účel nájmu: kancelárske, školiace a skladové účely

**UZN 257/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 17**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	11	1	3	0

- 17. Návrh na prijatie úveru na rekonštrukciu budovy ZŠ Plickova. Stanovisko miestnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania**  
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

V diskusii vystúpilo viacero poslancov. Ale v súvislosti so stiahnutým materiálom a dohodnutým mimoriadnym zastupiteľstvom k uvedenému bodu na 14.7.2020 sa k diskusii vráti na mimoriadnom zastupiteľstve.

**Hlasovanie č. 18 – návrh p. Madzina na ukončenie diskusie**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	11	0	2	1

**Uznesenie**  
**MZ MČ Bratislava-Rača**

**A. berie na vedomie**

stanovisko miestnej kontrolórky k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania

**B. schvaľuje**

prijatie úveru ako návratného zdroja financovania určeného na financovanie rekonštrukcie ZŠ Plickova za týchto podmienok:

1. Všeobecné podmienky:

- a) objem úveru: 3.500.000,- Eur,
- b) čerpanie: podľa reálnej potreby čerpania úveru,
- c) odklad splátok istiny: až do úplného vyčerpania úveru,
- d) splácanie istiny: štvrtročne,
- e) zabezpečenie úveru: bez zabezpečenia,
- f) poplatok za predčasné splatenie úveru, alebo jeho časti: 0,- Eur,
- g) poplatok za nevyužitie objemu poskytnutého úveru: 0,- Eur,
- h) zmena/doplnenie zmluvy z podnetu dlžníka: max. 350,- Eur,
- i) poplatok za administrovanie/správu úveru: 0,- Eur,
- j) poplatok za monitoring úveru: 0,- Eur,
- k) žiadne iné poplatky súvisiace s poskytnutím úveru s výnimkou poplatku za vedenie úverového účtu, ktorý bude účtovaný na základe platného sadzobníka poplatkov.

2: Úroková sadzba a splatnosť úveru:

- Alternatíva 1: fixná max. 0,50% p.a., splatnosť 10 rokov  
alebo  
Alternatíva 2: fixná max. 0,60% p.a., splatnosť 15 rokov  
alebo  
Alternatíva 3: fixná max. 0,65% p.a., splatnosť 20 rokov  
alebo  
Alternatíva 4: fixná max. 0,70% p.a., splatnosť 25 rokov  
alebo  
Alternatíva 5: variabilná max. 12M EURIBOR + 0,30% p.a., splatnosť 10 rokov  
alebo  
Alternatíva 6: variabilná max. 12M EURIBOR + 0,40% p.a., splatnosť 15 rokov  
alebo  
Alternatíva 7: variabilná max. 12M EURIBOR + 0,45% p.a., splatnosť 20 rokov  
alebo  
Alternatíva 8: variabilná max. 12M EURIBOR + 0,50% p.a., splatnosť 25 rokov  
alebo  
Alternatíva 9: kombinácia fixnej a variabilnej úrokovej sadzby, splatnosť 20 rokov

**C. odporúča**

MZ MČ Bratislava-Rača splnomocniť starostu na podpísanie úverovej zmluvy na financovanie rekonštrukcie ZŠ Plickova podľa časti B) tohto uznesenia do 31.10.2020.

*Starosta Mgr. Michal Drotován stiahol materiál a preložil ho na mimoriadne zastupiteľstvo, a to na 14.07.2020*

*Uznesenie nebolo prijaté*

**18. Žiadosť o odpustenie nájomného - hromadná žiadosť nájomníkov ZS Tbiliská**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**1. schvaľuje** odpustenie dlhu z nájomného vo výške nájomného za mesiac apríl 2020 tým žiadateľom z oblasti zdravotníctva, na ktorých sa nevzťahuje zákon č. 155/2020 Z. z.

**2. schvaľuje** odpustenie dlhu z nájomného vo výške nájomného za celé obdobie „sťaženého užívania“ (v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z.) tým žiadateľom, ktorí mali „sťažené užívanie“ v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z.

**UZN 258/30/06/20/P**

**Hlasovanie č. 19**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	13	0	0	1

**19. Zámer na kompenzáciu nájomného majiteľom prevádzok pôsobiacich v priestoroch prenajatých mestskou časťou Bratislava-Rača počas obdobia opatrení v súvislosti s koronavírusom**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**1. schvaľuje** odpustenie dlhu z nájomného vo výške nájomného za celé obdobie „sťaženého užívania“ (v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z.) tým žiadateľom, ktorí mali „sťažené užívanie“ v zmysle zákona č. 155/2020 Z. z.

**2. schvaľuje** odpustenie dlhu z nájomného vo výške nájomného za mesiac apríl 2020 tým žiadateľom z oblasti zdravotníctva, na ktorých sa nevzťahuje zákon č. 155/2020 Z. z.

**UZN 259/30/06/20/P**

### *Hlasovanie č. 20*

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

**20. Návrh na prenájom častí pozemkov registra C KN parc. č. 1537/11 a parc. č. 1486/5 v k.ú. Rača ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Slovnaft BAjk**  
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol PhDr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača s p. Nagy, zástupca spoločnosti Slovnaft BAjk

#### **Diskusia:**

V diskusii vystúpili:

**Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MZ MČ Bratislava-Rača**, položila otázku, aký počet staníc v Rači pribudne.

**p. Nagy, zástupca Slovnaft BAjk**, momentálne budú osadené stanice pri Bille, na Kadnárovej, pri NKD, na Detvianskej, Pekná cesta-Račianska, v budúcnosti na Rendezi.

**Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že je rád, že aj spoločnosť Slovnaft BAjk bude mať v Rači svoje bicykle.

**Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.**

#### **Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

A.

prenájom časti pozemku registra C KN parc. č. 1537/11, k.ú. Rača o výmere 24 m<sup>2</sup> pre Slovnaft Mobility Services, s. r. o., so sídlom Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, IČO: 51 632 187, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu umiestnenia a prevádzkovania cyklostaníc na uvedenom pozemku v rámci projektu zdieľaných bicyklov Slovnaft BAjk, zameraného na alternatívny spôsob dopravy a znižovanie emisií, ktorý žiadateľ prevádzkuje v spolupráci s Hlavným mestom SR Bratislava, za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá

- výška nájomného: 1,- EUR/rok

- účel nájmu: umiestnenie a prevádzkovanie cyklostaníc pre zdieľané bicykle Slovnaft BAjk

Autoremedurou stiahnutý bod „B“

UZN 260/30/06/20/P

### Hlasovanie č. 21

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	13	0	0	1

21. **Návrh na uzatvorenie Súhrnnej dohody o vysporiadaní majetkovoprávných vzťahov a vzájomných práv a povinností v súvislosti s „Obytným súborom Rínok Rača**  
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

#### Diskusia:

V diskusii vystúpili:

**Ing. Milada Dobrotková, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača**, položila otázku, kde sa bude napájať komunikácia vedúca z obytného súboru Rínok Rača na hlavnú cestu.

**Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že súhrnná dohoda nerieši napojenie komunikácie, ale vysporiadanie vzťahov k pozemkom okolo Nemeckého kultúrneho domu, nerieši toky dopravy. Napojenie na hlavnú komunikáciu bude vedené väčšinou cez Hečkovú alebo cez Černockého.

**Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.**

#### Uznesenie

**MZ MČ Bratislava-Rača**

##### a) schvaľuje

návrh Súhrnnej dohody o vysporiadaní majetkovoprávných vzťahov a vzájomných práv a povinností.

##### b) zrušuje

UZN č.49/26/03/19/P,

ktorým bol schválený prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11, k.ú. Rača o výmere 83,61 m<sup>2</sup> a časti pozemku reg. „E“ KN parc. č. 1496/1, k.ú. Rača o výmere 85,90 m<sup>2</sup> podľa priloženej situácie na katastrálnej mape, pre 2JTI, s.r.o., so sídlom Vajnorská 100/A, IČO: 44 648 928, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom úpravy komunikácií a plochy na ul. Barónka v súvislosti s výstavbou „Obytného súboru Rínok Rača



**Hlasovanie č. 22**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	12	0	0	2

**22. Výročná správa spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2019 - informácia**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**berie na vedomie**

Výročnú správu spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2019 v predloženom znení

**Hlasovanie č. 23**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

**23. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2020**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, prednosta MÚ MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2020 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 15.014.975,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 15.014.975,- Eur.

*Hlasovanie č. 24*

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

**24. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie****MZ MČ Bratislava-Rača**

- a) **berie na vedomie** Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2019
- b) **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overovania riadnej účtovnej závierky mestskej časti Bratislava-Rača k 31.12.2019
- c) **schvaľuje** záverečný účet a celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019 bez výhrad
- d) **schvaľuje**
  1. schodok z bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 625.195,38 Eur zistený podľa §10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý sa upravuje o nevyčerpané prostriedky v celkovej sume 140.176,36 Eur, z toho: zo ŠR 70.812 Eur z roku 2019, príjem stravného v sume 67.364,36 Eur z roku 2018 a o prijaté zálohy v sume 2.000,00 Eur na upravený schodok 765.371,74 Eur,
  2. kladný zostatok z finančných operácií vo výške 1.060.780,71 Eur zistený podľa §10 ods. 3 písm. c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý sa znižuje o prijaté zábezpeky v sume 24.480,00 Eur na upravený kladný zostatok 1.036.300,71 Eur,
  3. celkové vysporiadanie upraveného schodku z bežného a kapitálového hospodárenia stanoveného podľa bodu 1 z finančných operácií stanovených podľa bodu 2,
  4. prerozdelenie prebytku hospodárenia v sume 270.928,97 Eur stanoveného podľa bodu 3 nasledovne:
    - 4.1. do rezervného fondu čerpané prostriedky z dôvodu havarijnej situácie v roku 2019 vo výške 19.727,71 Eur;
    - 4.2. do rezervného fondu v zmysle §15, ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. vo výške 25.121,00 Eur,
    - 4.3. do fondu rozvoje Rače v sume 226.080,26 Eur.

**Hlasovanie č. 25**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

**25. Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2021 a obdobie 2022-2023**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

**Diskusia:**

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

*Návrhová komisia, pani poslankyňa Mgr. Monika Luknárová prečítala návrh uznesenia.*

**Uznesenie**

**MZ MČ Bratislava-Rača**

**schvaľuje**

Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2021 a obdobie 2022-2023 v predloženom znení

**Hlasovanie č. 27**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
15	12	0	0	3

**26. Interpelácie**

Boli podané interpelácie od:

- p. Pajdlhausera
- p. Luknárovej
- p. Hammera
- p. Vulgana

**27. Rôzne**

**JUDr. Juraj Madzin, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že na ulici Pri vinohradoch, je naozaj nutné rekonštruovať nielen chodníky, ale aj celú ulicu, ktorá je v katastrofálnom stave. Upozornil na jamu pred domov Pri vinohradoch č. 130.

**Dominik Vrba, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, poďakoval za zverenie priestorov na Sklabinskej ulici, ktoré sa začali naplno využívať.

**PhDr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, položil otázku pre pani kontrolórku o možnosť kontroly „Dohodárov“ za rok 2019. Požiadal miestny úrad, aby zastupiteľstvo už bolo online a aby bolo odprezentované na profesionálnej úrovni.

**Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača**, uviedol, že uvedené online vysielanie mal aj vo svojom programe. Nemá voči tomu námietky.

**JUDr. Marián Vulgan, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, v súvislosti s amfiteátrom upozornil na pokazené preliezky a či bufet v amfiteátri má stabilné otváracie hodiny.

**Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača**, odpovedal, že mu budú zaslané otváracie hodiny bufetu, ktoré aj tak nedodržiava. Ale MČ na nedodržiavanie otváracích hodín nemá dosah.

**Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača**, prišla požiadavka ohľadne kaviarne na Rustaveliho, kde sa taktiež nedodržiavajú otváracie hodiny. Požiadal o kontrolu uvedenej kaviarne.

**Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača**, oficiálne poďakovala učiteľkám za celý školský rok 2019/2020.

**V Bratislave, 10. júla 2020**

**JUDr. Juraj Madzin**  
overovateľ

**Mgr. Michal Drotován**  
starosta

**JUDr. Marián Vulgan**  
overovateľ

**Ing. Peter Semanco**  
prednosta