



**Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
dňa 10.12.2019**

Informácia o kontrole plnenia uznesení

Predkladateľ :

JUDr. Jana Bezáková, v.r.
miestna kontrolórka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Materiál

Zodpovedný :

JUDr. Jana Bezáková, v.r.
miestna kontrolórka

Spracovateľ :

JUDr. Jana Bezáková, v.r.
miestna kontrolórka

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

1. uznesenia č. 131/05/11/19/P v časti B., 132/05/11/19/P, 134/05/11/19/P, 135/05/11/19/P, 137/05/11/19/P sú splnené
2. uznesenia č.136/05/11/19/P, 138/05/11/19/P, 139/05/11/19/P, 140/05/11/19/P, 142/05/11/19/P sú v plnení

2. Materiál

INFORMÁCIA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ

I. SPLNENÉ UZNESENIA

- UZN 131/05/11/19/P

Informácia o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

informáciu o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"

b) odporúča

starostovi pripraviť dodatok č.3 zmluvy o dielo zo zhotoviteľom EURO-BUILDING, a.s. na predĺženie diela k 12/2019

Plnenie: Uznesenie v časti B. je splnené.

Dodatok k zmluve o dielo bol oboma zmluvnými stranami podpísaný dňa 07.11.2019 a zverejnený na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 09.11.2019 pod poradovým číslom 370/2019.

- UZN 132/05/11/19/P

Návrh na zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača Račiansky výber, spojený s hlasovaním MZ MČ Bratislava-Rača o členstve dvoch poslancov a jedného neposlancu – občana a odsúhlasením členstva dvoch pracovníkov OKaK (vedúci oddelenia OKaK a zodpovedný redaktor Račianskeho výberu)

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača - Račiansky výber

b) schvaľuje 2 členov redakčnej rady z radov poslancov MZ, a to:

1. doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.

2. Mgr. Monika Luknárová

c) schvaľuje 1 člena redakčnej rady z radov občanov - neposlancov:

1. Ing. Ľubomír Prekop, PhD.

d) schvaľuje 2 členov redakčnej rady zo zamestnancov MČ funkčne zaradených ako Vedúci oddelenia kultúry a komunikácie a Zodpovedný redaktor

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Redakčná rada sa zišla na svojom prvom zasadnutí dňa 20.11.2019 a schválení členovia týmto začali vykonávať svoju činnosť.

- UZN 134/05/11/19/P

Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

presun v rámci bežných výdavkov z podprogramu 3.1. (právne služby) na program 2.2.2. (Prezentačné médiá) vo výške 7000 € na pôvodnú výšku 30 607€ schválenú Miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava-Rača v 05/2019 UZN č.59/09/05/19/P vzhľadom na platnú zmluvu v Media Rača s.r.o. a úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019 v predložennom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.744.319,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.744.319,- Eur.

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Rozpočet mestskej časti Bratislava-Rača bol zverejnený na webovej stránke mestskej časti a zavedený do informačného systému.

- UZN 135/05/11/19/P

Návrh stanoviska k všeobecne záväznému nariadeniu, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2019 **s pripomienkami:**

- a) doplniť v § 7 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované odborné činnosti prevádzkovateľom
- b) doplniť v § 10 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované ubytovanie,

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Stanovisko mestskej časti Bratislava-Rača k všeobecne záväznému nariadeniu bolo hl. mestu Bratislava zaslané dňa 14.11.2019. Mestské zastupiteľstvo bude rokovať o predmetnom VZN na svojom zasadnutí dňa 12.12.2019.

- UZN 137/05/11/19/P

Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 na ulici Podbrezovská 28/A

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 o rozlohe 22,44 m², vchod: Podbrezovská 28/A, Bratislava, na 3. poschodí bytového domu, súpisné číslo 9150, postaveného na pozemku parc. KN

registra „C“ parcela č. 422/7 zapísaného na liste vlastníctva č. 5454, na dobu určitú 1 rok od 02.12.2019 do 01.12.2020 vrátane:

a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:

Ušiakovej Darine

s počtom bodov 69

b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideluje byt druhému žiadateľovi v poradí:

Vendelínovi Veselskému

s počtom bodov 64

Plnenie: Uznesenie je splnené.

Nájomná zmluva bola podpísaná oboma zmluvnými stranami dňa 25.11.2019 a zverejnená na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Rača dňa 28.11.2019 pod poradovým číslom 386/2019.

II. UZNESENIA V PLNENÍ

• UZN 136/05/11/19/P

Žiadosť o pridelenie dvoch bytových jednotiek na Kadnárovej ulici

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie dvoch bytových jednotiek v ubytovni na Kadnárovej č. 94 pre OZ VAGUS:

- a. 1-izbový byt na prízemí
- b. 3-izbový byt (4 lôžka) na druhom poschodí,

za týchto podmienok:

- a) obdobie od decembra 2019 na dobu neurčitú,
- b) cena za ubytovanie bude:
 - 3.75€/deň/osoba v 1 lôžkovej izbe
 - 3.65€/deň/osoba v 2 lôžkovej izbe
- c) Na účely ukončenia bezdomovectva

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Nájomná zmluva bola zo strany mestskej časti zasielaná druhej zmluvnej strane, v súčasnosti prebieha jej pripomienkovanie.

• UZN 138/05/11/19/P

Návrh na prevod pozemku parc.č. 433/18 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra „C“ KN parc. č. 433/18 o celkovej výmere 133 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1 v k.ú. Rača, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech:

Igora Bagi-Kováča, bytom Športová 163, 925 27 Veľký Grob a Klaudie Bagi-Kováčovej, bytom Pri Vinohradoch 340, 831 06 Bratislava, za cenu 119,10 EUR/m², celková cena 15 840,30,- EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia predmetnej nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho vzťahu späťne za 2 roky najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,
- kúpna zmluva bude podpísaná do 28.02.2020,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 28.02.2020, toto uznesenie stratí platnosť v časti, vzťahujúcej sa na uvedenú zmluvu.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

V súčasnosti prebieha príprava zmluvnej dokumentácie, dňa 25.11.2019 bol doručený súhlas primátora hl. mesta Bratislava.

• **UZN 139/05/11/19/P**

Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 97 v bytovom dome Kadnárova ul. č. 2 - 4, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru č. 97 o výmere 123,70 m² v suteréne bytového domu Kadnárova ul. č. 2 – 4, stavba so súpisným číslom 2522, zapísaná na LV č. 4659 pre k.ú. Rača, postavená na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 17366/1, 17366/8 - bez založeného LV a pozemku parc. č. 17366/13, zapísaný na LV č. 4134, v prospech nájomcu KUMŠT PRODUCTION, s.r.o., so sídlom Záborského 3/10, 036 01 Martin, IČO: 47 792 302, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na účely skladovania kostýmov a kulís, z dôvodu nutnosti využitia doterajšieho predmetu nájmu nájomcu – garáže vo dvore kúrie na Nám. Andreja Hlinku č. 3, pre potreby Mestskej časti Bratislava-Rača, úsek čistoty Oddelenia životného prostredia a dopravy, na zabezpečenie verejnoprospešných služieb v Mestskej časti Bratislava-Rača, za týchto podmienok:

- cena: 654,14 EUR/rok
- výmera: 123,70 m²
- doba nájmu: neurčitá
- rovnaký účel nájmu ako v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 37/2016
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.01.2020

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.01.2020, uznesenie stráca platnosť.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

V súčasnej dobe prebieha sprístupnenie, vypratávanie, čistenie a oprava nefunkčného zariadenia brány nebytového priestoru zo strany mestskej časti Bratislava-Rača.

- **UZN 140/05/11/19/P**

Návrh na prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. 475/155, v k.ú. Rača pod kontajnerovým stojiskom na Tbiliskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 475/155 v k.ú. Rača o výmere 28 m², zapísaný na LV č. 5761, k.ú. Rača, pre obyvateľov – vlastníkov bytov na Tbiliskej ul. 15-29 v Bratislave, v zastúpení Pavlína Pavuková - PAMA, s. r. o., IČO: 46 221 981, Karpatské námestie 18, 831 06 Bratislava, Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu Tbiliská 23, 25, Tbiliská 23 – 25, 831 06 Bratislava 35, IČO 3181264 a Bytového družstva Bratislava III, Kominárska 6/142, 831 04 Bratislava, IČO: 00 169 633, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu užívania pozemku pod kontajnerovým stojiskom, umiestnenia nádob na odpad a následnej nevyhnutnej rekonštrukcie stojiska za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá
- výška nájmu: 5 EUR/m²/rok za celý predmet nájmu
- nájmná zmluva bude podpísaná do 31.03.2020

V prípade, že nájmná zmluva nebude podpísaná do 31.03.2020, uznesenie stráca platnosť.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

V súčasnosti prebieha príprava nájomnej zmluvy zo strany mestskej časti Bratislava-Rača.

- **UZN 142/05/11/19/P**

Návrh na schválenie dobrovoľnej zbierky „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“ a na stanovenie jej pravidiel

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

dobrovoľnú zbierku „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“ a stanovuje tieto podmienky:

Účel dobrovoľnej zbierky: Finančný príspevok na vyhotovenie historickej repliky zástavy Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava - Rača

Spôsob konania dobrovoľnej zbierky:

1. Zasláním finančných prostriedkov na účet Mestskej časti Bratislava - Rača vedený vo Všeobecnej úverovej banke a. s., číslo IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
2. Do prenosnej pokladničky s označením „Dobrovoľná zbierka“, počas úradných hodín.

Doba konania dobrovoľnej zbierky: od 8.11.2019 do 31.5.2020

Zbierkou získané prostriedky budú použité výlučne na uvedený účel. O priebehu a výsledkoch zbierky a použití zbierkou získaných finančných prostriedkov bude informovať starosta obce na Miestnom zastupiteľstve, zverejnením týchto údajov na webovej stránke obce www.raca.sk a v mesačníku „Račiansky výber“.

V prípade ak sa nezíska dostatočná výška prostriedkov MZ MČ Rača rozhodne o ďalšom predĺžení termínu zbierky.

Kontrolu použitia finančných prostriedkov vykoná hlavná kontrolórka obce.

Plnenie: Uznesenie je v plnení.

Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO prebieha schváleným spôsobom a po skončení doby konania dobrovoľnej zbierky, hlavná kontrolórka obce vykoná kontrolu použitia finančných prostriedkov.