

**Uznesenia**  
**z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača**  
**dňa 05.11.2019**  
**uznesenia č. 127 - 146**

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol starosta  
Mgr. Michal Drotován

**Program**

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Informácia o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"
5. Návrh Memoranda o spolupráci medzi Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a mestskou časťou Bratislava-Rača
6. Návrh na zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača Račiansky výber, spojený s hlasovaním MZ MČ Bratislava-Rača o členstve dvoch poslancov a jedného neposlanca – občana a odsúhlasením členstva dvoch pracovníkov OKaK (vedúci oddelenia OKaK a zodpovedný redaktor Račianskeho výberu)
7. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2019
8. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019
9. Návrh stanoviska k všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019
10. Žiadosť o pridelenie dvoch bytových jednotiek na Kadnárovej ulici
11. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 na ulici Podbrezovská 28/A
12. Návrh na prevod pozemku parc.č. 433/18 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
13. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 97 v bytovom dome Kadnárova ul. č. 2 - 4, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
14. Návrh na prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. 475/155, v k.ú. Rača pod kontajnerovým stojiskom na Tbiliskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
15. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý sa týka vydávania súhlasných stanovísk obce pre príslušníkov tretích krajín podľa zákona č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
16. Návrh na schválenie dobrovoľnej zbierky „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“ a na stanovenie jej pravidiel
17. Informácia k súdnemu sporu 23Cb 10/2008 žalobcu Certifikovaná investičná a stavebná spoločnosť, s.r.o – správkynia konkurznej podstaty Mgr. Marína Gallová, nástupca DVZ, s.r.o., A. Rudnaya 101, Žilina proti žalovaným v 1. až 105 rade (vlastníci bytov na Cyprichovej 3), v 95. rade MČ Bratislava – Rača o zaplatenie 150 000,17€ s príslušenstvom
18. Správa o výsledku kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri čerpaní výdavkov v rozpočtovej organizácii mestskej časti Bratislava-Rača v ZŠ Tbiliská za rok 2017
19. Informácia o Petícii za zachovanie vinohradov v Krasňanoch, Rači a Novom Meste
20. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
21. Interpelácie
22. Rôzne
23. 17.30 – 18.00 hod – vystúpenie obyvateľov
24. Záver.

## **1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača o doplnený bod 3A a bod číslo 5 sa sťahuje z rokovania.

Hl.: 12/0/0/1

UZN 127/05/11/19/P

## **2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

**návrhovú komisiu:** JUDr. Marián Vulgan a JUDr. Juraj Madzin

**overovateľov uznesení a zápisnice:** Mgr. Lenka Antalová Plavuchová a Ing. Róbert Pajdlhauser

Hl.: 12/0/0/1

UZN 128/05/11/19/P

## **3. Informácia o kontrole plnenia uznesení**

**Mestskej časti Bratislava-Rača**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### **A. berie na vedomie**

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

### **B. konštatuje, že**

1. uznesenia č. 106/17/09/19/P, 107/17/09/19/P, 109/17/09/19/P, 111/17/09/19/P, 112/17/09/19/P, 113/17/09/19/P, 114/17/09/19/P, 115/17/09/19/P, 116/17/09/19/P, 117/17/09/19/P, 118/17/09/19/P, 121/17/09/19/P, 123/17/09/19/P, 124/17/09/19/P sú splnené

2. uznesenia č. 110/17/09/19/P, 122/17/09/19/P sú v plnení

Hl.: 12/0/0/1

UZN 129/05/11/19/P

## **3A Návrh na zrušenie uznesenia UZN č. 226/03/04/P**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**ruší**

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. 226/03/04/P zo dňa 23.03.2004 ako obsoletné.

Hl.: 12/0/0/1

UZN 130/05/11/19/P

## **4. Informácia o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### **a) berie na vedomie**

informáciu o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"

### **b) odporúča**

a) starostovi pripraviť dodatok č.3 zmluvy o dielo zo zhotoviteľom EURO-BUILDING, a.s. na predĺženie diela k 12/2019

Hl.: 13/0/0/0

UZN 131/05/11/19/P

**5. Návrh na zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača Račiansky výber, spojený s hlasovaním MZ MČ Bratislava-Rača o členstve dvoch poslancov a jedného neposlanca – občana a odsúhlasením členstva dvoch pracovníkov OKaK (vedúci oddelenia OKaK a zodpovedný redaktor Račianskeho výberu)**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

- a) zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača - Račiansky výber
- b) schvaľuje 2 členov redakčnej rady z radov poslancov MZ, a to:
  - 1. doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.
  - 2. Mgr. Monika Luknárová
- c) schvaľuje 1 člena redakčnej rady z radov občanov - neposlancov:
  - 1. Ing. Ľubomír Prekop, PhD.
- d) schvaľuje 2 členov redakčnej rady zo zamestnancov MČ funkčne zaradených ako Vedúci oddelenia kultúry a komunikácie a Zodpovedný redaktor

Hl.: 10/0/1/2

UZN 132/05/11/19/P

**6. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2019**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2019.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 133/05/11/19/P

**7. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

presun v rámci bežných výdavkov z podprogramu 3.1. (právne služby) na program 2.2.2. (Prezentačné médiá) vo výške 7000 € na pôvodnú výšku 30 607€ schválenú Miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava-Rača v 05/2019 UZN č.59/09/05/19/P vzhľadom na platnú zmluvu v Media Rača s.r.o. a úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.744.319,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.744.319,- Eur.

Hl.: 8/0/5/0

UZN 134/05/11/19/P

**8. Návrh stanoviska k všeobecne záväznému nariadeniu, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

návrh všeobecne záväžného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväžného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2019 **s pripomienkami:**

- a) doplniť v § 7 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované odborné činnosti prevádzkovateľom
- b) doplniť v § 10 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované ubytovanie,

Hl.: 14/0/0/0

UZN 135/05/11/19/P

**9. Žiadosť o pridelenie dvoch bytových jednotiek na Kadnárovej ulici**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

pridelenie dvoch bytových jednotiek v ubytovni na Kadnárovej č. 94 pre OZ VAGUS:

- a. 1-izbový byt na prízemí
- b. 3-izbový byt (4 lôžka) na druhom poschodí,

za týchto podmienok:

- a) obdobie od decembra 2019 na dobu neurčitú,
- b) cena za ubytovanie bude:
  - 3.75€/deň/osoba v 1 lôžkovej izbe
  - 3.65€/deň/osoba v 2 lôžkovej izbe
- c) Na účely ukončenia bezdomovectva

Hl.: 14/0/0/0

UZN 136/05/11/19/P

**10. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 na ulici Podbrezovská 28/A**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 o rozlohe 22,44 m<sup>2</sup>, vchod: Podbrezovská 28/A, Bratislava, na 3. poschodí bytového domu, súpisné číslo 9150, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ parcela č. 422/7 zapísaného na liste vlastníctva č. 5454, na dobu určitú 1 rok od 02.12.2019 do 01.12.2020 vrátane:

- a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:  
**Ušiakovej Darine** **s počtom bodov 69**
- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideliť byt druhému žiadateľovi v poradí:  
**Vendelínovi Veselskému** **s počtom bodov 64**

Hl.: 13/0/0/1

UZN 137/05/11/19/P

**11. Návrh na prevod pozemku parc.č. 433/18 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra „C“ KN parc. č. 433/18 o celkovej výmere 133 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1 v k.ú. Rača, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech:

Igora Bagi-Kováča, bytom Športová 163, 925 27 Veľký Grob a Klaudie Bagi-Kováčovej, bytom Pri Vinohradoch 340, 831 06 Bratislava, za cenu 119,10 EUR/m<sup>2</sup>, celková cena 15 840,30,- EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia predmetnej nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho vzťahu spätne za 2 roky najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,
- kúpna zmluva bude podpísaná do 28.02.2020,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 28.02.2020, toto uznesenie stratí platnosť v časti, vzťahujúcej sa na uvedenú zmluvu.

Hl.: 14/0/0/0

UZN 138/05/11/19/P

**12. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 97 v bytovom dome Kadnárova ul. č. 2 - 4, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

prenájom nebytového priestoru č. 97 o výmere 123,70 m<sup>2</sup> v suteréne bytového domu Kadnárova ul. č. 2 - 4, stavba so súpisným číslom 2522, zapísaná na LV č. 4659 pre k.ú. Rača, postavená na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 17366/1, 17366/8 - bez založeného LV a pozemku parc. č. 17366/13, zapísaný na LV č. 4134, v prospech nájomcu KUMŠT PRODUCTION, s.r.o., so sídlom Záborského 3/10, 036 01 Martin, IČO: 47 792 302, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na účely skladovania kostýmov a kulís, z dôvodu nutnosti využitia doterajšieho predmetu nájmu nájomcu - garáže vo dvore kúrie na Nám. Andreja Hlinku č. 3, pre potreby Mestskej časti Bratislava-Rača, úsek čistoty Oddelenia životného prostredia a dopravy, na zabezpečenie verejnoprospešných služieb v Mestskej časti Bratislava-Rača, za týchto podmienok:

- cena: 654,14 EUR/rok
- výmera: 123,70 m<sup>2</sup>
- doba nájmu: neurčitá
- rovnaký účel nájmu ako v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 37/2016
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.01.2020

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.01.2020, uznesenie stráca platnosť.

Hl.: 14/0/0/0

UZN 139/05/11/19/P

**13. Návrh na prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. 475/155, v k.ú. Rača pod kontajnerovým stojiskom na Tbiliskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 475/155 v k.ú. Rača o výmere 28 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 5761, k.ú. Rača, pre obyvateľov – vlastníkov bytov na Tbiliskej ul. 15-29 v Bratislave, v zastúpení Pavlína Pavuková - PAMA, s. r. o., IČO: 46 221 981, Karpatské námestie 18, 831 06 Bratislava, Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu Tbiliská 23, 25, Tbiliská 23 – 25, 831 06 Bratislava 35, IČO 3181264 a Bytového družstva Bratislava III, Kominárska 6/142, 831 04 Bratislava, IČO: 00 169 633, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu užívania pozemku pod kontajnerovým stojiskom, umiestnenia nádob na odpad a následnej nevyhnutnej rekonštrukcie stojiska za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá
- výška nájomného: 5 EUR/m<sup>2</sup>/rok za celý predmet nájmu
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.03.2020

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.03.2020, uznesenie stráca platnosť.

Hl.: 13/0/0/1

UZN 140/05/11/19/P

**14. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý sa týka vydávania súhlasných stanovísk obce pre príslušníkov tretích krajín podľa zákona č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**súhlasí**

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky, ktorý sa týka vydávania súhlasných stanovísk obce pre príslušníkov tretích krajín podľa zákona č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hl.: 13/0/1/0

UZN 141/05/11/19/P

**15. Návrh na schválenie dobrovoľnej zbierky „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“ a na stanovenie jej pravidiel**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**schvaľuje**

dobrovoľnú zbierku „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“  
a stanovuje tieto podmienky:

Účel dobrovoľnej zbierky: Finančný príspevok na vyhotovenie historickej repliky zástavy Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava - Rača

Spôsob konania dobrovoľnej zbierky:

1. Zaslaním finančných prostriedkov na účet Mestskej časti Bratislava - Rača vedený vo Všeobecnej úverovej banke a. s., číslo IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
2. Do prenosnej pokladničky s označením „Dobrovoľná zbierka“, počas úradných hodín.

Doba konania dobrovoľnej zbierky: od 8.11.2019 do 31.5.2020

Zbierkou získané prostriedky budú použité výlučne na uvedený účel. O priebehu a výsledkoch zbierky a použití zbierkou získaných finančných prostriedkov bude informovať starosta obce na Miestnom zastupiteľstve, zverejnením týchto údajov na webovej stránke obce [www.raca.sk](http://www.raca.sk) a v mesačníku „Račiansky výber“.

V prípade ak sa nezíska dostatočná výška prostriedkov MZ MČ Rača rozhodne o ďalšom predĺžení termínu zbierky.

Kontrolu použitia finančných prostriedkov vykoná hlavná kontrolórka obce.

Hl.: 13/0/0/1

UZN 142/05/11/19/P

**16. Informácia k súdnemu sporu 23Cb 10/2008 žalobcu Certifikovaná investičná a stavebná spoločnosť, s.r.o – správkyňa konkurznej podstaty Mgr. Marína Gallová, nástupca DVZ, s.r.o., A. Rudnaya 101, Žilina proti žalovaným v 1. až 105 rade (vlastníci bytov na Cyprichovej 3), v 95. rade MČ Bratislava – Rača o zaplatenie 150 000,17€ s príslušenstvom**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

informáciu k súdnemu sporu 23Cb 10/2008 žalobcu Certifikovaná investičná a stavebná spoločnosť, s.r.o – správkyňa konkurznej podstaty Mgr. Marína Gallová, nástupca DVZ, s.r.o., A. Rudnaya 101, Žilina proti žalovaným v 1. až 105 rade (vlastníci bytov na Cyprichovej 3), v 95. rade MČ Bratislava – Rača o zaplatenie 150 000,17 eur s príslušenstvom.

Hl.: 14/0/0/0

UZN 143/05/11/19/P

**17. Správa o výsledku kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri čerpaní výdavkov v rozpočtovej organizácii mestskej časti Bratislava-Rača v ZŠ Tbiliská za rok 2017**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

Správu o výsledku kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri čerpaní výdavkov v rozpočtovej organizácii mestskej časti Bratislava-Rača v ZŠ Tbiliská za rok 2017.

Hl.: 14/0/0/0

UZN 144/05/11/19/P

**18. Informácia o Petícii za zachovanie vinohradov v Krasňanoch, Rači a Novom Meste**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

**berie na vedomie**

Správu o podanej Petícii za zachovanie vinohradov v Krasňanoch, Rači a Novom meste.

Hl.: 14/0/0/0

UZN 145/05/11/19/P

## **19. Informácia o vybavení interpelácií poslancov**

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

### **berie na vedomie**

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 17.09.2019

Hl.: 14/0/0/0

UZN 146/05/11/19/P

## **20. Interpelácie**

- Pán poslanec JUDr. Vulgan podal 3 cez [www.zastupitelstvo.raca.sk](http://www.zastupitelstvo.raca.sk)

## **21. Rôzne**

- Pán starosta oficiálne predstavil nového prednostu miestneho úradu Ing. Petra Semanca a JUDr. Renátu Korduliakovú, poverenú vedením kancelárie starostu.

Pán starosta Mgr. Drotován poďakoval všetkým za účasť.

V Bratislave, 06.11.2019, zapísala: Mgr. Lucia Chromá

**Mgr. Lenka Antalová Plavuchová,**  
overovateľka

**Ing. Peter Semanco**  
prednosta

**Ing. Róbert Pajdlhauser**  
overovateľ

**Mgr. Michal Drotován**  
starosta