

Zápisnica
z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
konaného dňa 5.11.2019
uznesenie č. 127 - 146

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol starosta

Mgr. Michal Drotován

Prítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová
Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.
Ing. Milada Dobrotková, MPH
Robert Hammer
Ing. Miloslav Jošt
Mgr. Monika Luknárová
JUDr. Juraj Madzin
Miloš Máťuš
Ing. Róbert Pajdlhauser
Mgr. Ján Polakovič
Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.
JUDr. Marián Vulgan
Ivan Vrana
Dominik Vrba

Ospravedlnení poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Ing. Ján Lipiansky

Predložený program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o kontrole plnenia uznesení
4. Informácia o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"
5. Návrh Memoranda o spolupráci medzi Hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavou a mestskou časťou Bratislava-Rača
6. Návrh na zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača Račiansky výber, spojený s hlasovaním MZ MČ Bratislava-Rača o členstve dvoch poslancov a jedného neposlanca – občana a odsúhlasením členstva dvoch pracovníkov OKaK (vedúci oddelenia OKaK a zodpovedný redaktor Račianskeho výberu)
7. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2019
8. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019
9. Návrh stanoviska k všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019

10. Žiadosť o pridelenie dvoch bytových jednotiek na Kadnárovej ulici
11. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 na ulici Podbrezovská 28/A
12. Návrh na prevod pozemku parc.č. 433/18 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
13. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 97 v bytovom dome Kadnárova ul. č. 2 - 4, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
14. Návrh na prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. 475/155, v k.ú. Rača pod kontajnerovým stojiskom na Tbiliskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
15. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý sa týka vydávania súhlasných stanovísk obce pre príslušníkov tretích krajín podľa zákona č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov
16. Návrh na schválenie dobrovoľnej zbierky „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“ a na stanovenie jej pravidiel
17. Informácia k súdnemu sporu 23Cb 10/2008 žalobcu Certifikovaná investičná a stavebná spoločnosť, s.r.o – správkyňa konkurznej podstaty Mgr. Marína Gallová, nástupca DVZ, s.r.o., A. Rudnaya 101, Žilina proti žalovaným v 1. až 105 rade (vlastníci bytov na Cyprichovej 3), v 95. rade MČ Bratislava – Rača o zaplatenie 150 000,17€ s príslušenstvom
18. Správa o výsledku kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri čerpaní výdavkov v rozpočtovej organizácii mestskej časti Bratislava-Rača v ZŠ Tbiliská za rok 2017
19. Informácia o Petícii za zachovanie vinohradov v Krasňanoch, Rači a Novom Meste
20. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
21. Interpelácie
22. Rôzne
23. 17.30 – 18.00 hod – vystúpenie obyvateľov
24. Záver.

1. **Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Hlasovanie č. 1 – prezentácia poslancov

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
12	10	1	0	1

Diskusia:

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, požiadal o stiahnutie bodu č. 5 z dnešného programu.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol všetky dôvody, pre ktoré bol uvedený bod zaradený do dnešného zastupiteľstva a navrhuje uvedený bod ponechať.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že nie je potrebné sa uponáhľať s prerokovaním uvedeného bodu, je za to, aby bol predložený znalecký posudok vypracovaný mestskou časťou a zorganizovalo sa stretnutie s developérom,

kde sa prerokuje kúpna cena. Následne sa zvolá mimoriadne zastupiteľstvo, ktoré prijme stanovisko.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že ide o najhorší projekt čo sa týka umiestnenia a dopravy a vidí to ako morálnu povinnosť mestskej časti uvedený pozemok riešiť odkúpením, tým, že mestská časť vydala územné rozhodnutie, ktoré nemalo byť nikdy vydané.

JUDr. Juraj Madzin, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že zastáva názor p. Polakoviča.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, navrhol zaradiť do programu bod 3A .

JUDr. Marián Vulgan, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že kúpna cena je vždy na dohode kupujúceho a predávajúceho a chce aby sa s kúpnou cenou pracovalo a prebehlo ešte jedno stretnutie s developérom, kde sa pokúsi MČ kúpnu cenu ponížiť.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že ide o dvojkrokový proces, kde sa v prvom kroku uzatvorí memorandum o spolupráci s hlavným mestom a až následne po odsúhlasení kúpny pozemku na miestnom aj mestskom zastupiteľstve príde ku kúpe.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, súhlasí s názorom pána starostu a je za podpísanie memoranda o súčinnosti s Hlavným mestom. Má obavy, aby si mestská časť nezatvorila dvere pri majetkoprávnom vysporiadaní uvedeného pozemku. Ide o niekoľko krokov, kým dôjde k odkúpeniu pozemku. V tomto kole navrhuje uvedené memorandum podpísať.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, opätovne uviedol, že nebude hlasovať za niečo s čím aktuálne nesúhlasí. Navrhuje hlasovať kolegom podľa ich vedomia a svedomia.

Miloš Máťuš, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, navrhuje uvedený bod odložiť, dať si chvíľu čas a po predložení znaleckého posudku a stretnutí s developérom zvoláť mimoriadne zastupiteľstvo.

JUDr. Juraj Madzin, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, podáva návrh na ukončenie rozpravy.

Hlasovanie č. 2 – ukončenie rozpravy

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	1	0

Hlasovanie č. 3 – pozmeňujúci návrh p. Polakoviča o vypustení bodu č. 5 z rokovania MZ

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	8	2	3	0

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača o doplnený bod 3A a bod číslo 5 sa sťahuje z rokovania.

Hlasovanie č. 4

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

- 2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrhovú komisiu: JUDr. Marián Vulgan a JUDr. Juraj Madzin

overovateľov uznesení a zápisnice: Mgr. Lenka Antalová Plavuchová a Ing. Róbert Pajdlhauser

Hlasovanie č. 5

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

- 3. Informácia o kontrole plnenia uznesení**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

1. uznesenia č. 106/17/09/19/P, 107/17/09/19/P, 109/17/09/19/P, 111/17/09/19/P, 112/17/09/19/P, 113/17/09/19/P, 114/17/09/19/P, 115/17/09/19/P, 116/17/09/19/P, 117/17/09/19/P, 118/17/09/19/P, 121/17/09/19/P, 123/17/09/19/P, 124/17/09/19/P

sú splnené

2. uznesenia č. 110/17/09/19/P, 122/17/09/19/P sú v plnení

UZN 129/05/11/19/P

Hlasovanie č. 6

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

3A. Návrh na zrušenie uznesenia UZN č. 226/03/04/P

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Mária Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

ruší

uznesenie MZ MČ Bratislava-Rača č. 226/03/04/P zo dňa 23.03.2004 ako obsolentné.

UZN 130/05/11/19/P

Hlasovanie č. 7

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	12	0	0	1

4. Informácia o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Ing. Štefan Borovský, vedúci oddelenia správy majetku a investičných činností MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, aká je šanca, že zhotoviteľ stavbu ukončí v termíne uvedenom v dodatku č.3.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že na stavbe je pracovný pohyb, niekedy viac niekedy menej. Prísľub od zhotoviteľa je taký, že stavbu chcú dokončiť. Iné východisko zo situácie nie je keďže nechceme prísť o eurofondy.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že stavba je tragická a pevne verí, že stavbu sa podarí dokončiť, pokiaľ to nechce mestská časť financovať všetko sama. Je za dokončenie stavby a podpísanie dodatku.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

informáciu o stave projektu "Nadstavba a rekonštrukcia MŠ Novohorská"

b) odporúča

starostovi pripraviť dodatok č.3 zmluvy o dielo zo zhotoviteľom EURO-BUILDING, a.s. na predĺženie diela k 12/2019

UZN 131/05/11/19/P

Hlasovanie č. 8

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

- 6. Návrh na zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača Račiansky výber, spojený s hlasovaním MZ MČ Bratislava-Rača o členstve dvoch poslancov a jedného neposlanca – občana a odsúhlasením členstva dvoch pracovníkov OKaK (vedúci oddelenia OKaK a zodpovedný redaktor Račianskeho výberu**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ivan Vrana, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, navrhol do redakčnej rady za člena z radov občanov – neposlancov p. Ing. Ľubomíra Prekopa, PhD.

JUDr. Juraj Madzin, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, navrhuje verejné hlasovanie.

Mgr. Monika Luknárová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že je potrebné opakovať hlasovanie všetkých navrhovaných členov redakčnej rady.

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že má za to, že pri personálnych otázkach by malo byť hlasovanie tajné.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že je taktiež za to, aby bolo opätovné verejné hlasovanie so všetkými menami navrhovaných členov redakčnej rady.

Hlasovanie č. 9 – procedurálny návrh p. Madzina za verejné hlasovanie

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	8	3	2	0

Hlasovanie č. 10 – p. Hübela za člena redakčnej rady z radov občanov

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	2	5	6	0

Hlasovanie č. 11 – p. Krištofiča za člena redakčnej rady z radov občanov

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	5	2	6	0

Hlasovanie č. 12 – p. Maníkovú za člena redakčnej rady z radov občanov

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	3	2	8	0

Hlasovanie č. 13 – p. Prekopa za člena redakčnej rady z radov občanov

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	9	0	4	0

Hlasovanie č. 14 – p. Würfla za člena redakčnej rady z radov občanov

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	7	1	5	0

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

**Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača**

schvaľuje

- a) zriadenie redakčnej rady pre mesačník MČ Bratislava-Rača - Račiansky výber
- b) schvaľuje 2 členov redakčnej rady z radov poslancov MZ, a to:
 - 1. doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.
 - 2. Mgr. Monika Luknárová
- c) schvaľuje 1 člena redakčnej rady z radov občanov - neposlancov:
 - 1. Ing. Ľubomír Prekop, PhD.
- d) schvaľuje 2 členov redakčnej rady zo zamestnancov MČ funkčne zaradených ako Vedúci oddelenia kultúry a komunikácie a Zodpovedný redaktor

UZN 132/05/11/19/P

Hlasovanie č. 15

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	10	0	1	2

17,30 vystúpenie obyvateľov

p. Bozo Jozef, položil otázku, kedy bude otvorená materská škôlka Novohorská. Príspevok o ktorý požiadali im nebol poskytnutý a považujú to za diskrimináciu, keďže príspevok dáva MČ iba tým, ktorí navštevujú súkromnú MŠ.

Mgr. Monika Luknárová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že touto témou sa zaoberala aj príslušná komisia ale skutočnosť je taká, že naozaj p. Bozo je jediný prípad, ktorému sa uvedený príspevok nedá poskytnúť keďže nie je v súlade s platným prijatým uznesením, ktoré hovorí o tom, že príspevok je poskytnutý iba rodičom, ktorých dieťa navštevuje súkromnú škôlku a nie štátnu, čo je prípad p. Boza.

6. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2019

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača k 30.09.2019.

Hlasovanie č. 16

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	13	0	0	0

7. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, vedúci ekonomického oddelňa MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

presun v rámci bežných výdavkov z podprogramu 3.1. (právne služby) na program 2.2.2. (Prezentačné média) vo výške 7000 € na pôvodnú výšku 30 607€ schválenú Miestnym zastupiteľstvom MČ Bratislava-Rača v 05/2019 UZN č.59/09/05/19/P vzhľadom na platnú zmluvu s Media Rača s.r.o. a úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.744.319,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.744.319,- Eur.

UZN 134/05/11/19/P

Hlasovanie č. 17

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
13	8	0	5	0

8. Návrh stanoviska k všeobecne záväznému nariadeniu, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, vyjadrila svoj názor, že od roku 2011 sa nemenila výška úhrad za sociálne služby a žiada o podporu uvedeného materiálu.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 5/2019 **s pripomienkami:**

- a) doplniť v § 7 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované odborné činnosti prevádzkovateľom
- b) doplniť v § 10 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované ubytovanie,

UZN 135/05/11/19/P

Hlasovanie č. 18

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

9. Návrh na pridelenie dvoch bytových jednotiek na Kadnárovej ulici

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača, uviedla, že v rámci dlhodobej spolupráce MČ a OZ Vagus, požiadali MČ o prenájom bytových jednotiek a vyhovujú pre potreby ich terénnej sociálnej práce a budú tam umiestnení klienti, ktorých majú v dlhodobom integračnom procese.

Ing. Miloslav Jošt, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, či naozaj chce MČ vrátiť ubytovňu mestu, má za to, že jej využitie by bolo pre MČ prospešné a vymysleli koncepčné riešenie užívania ubytovne.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že pre MČ je ubytovňa stratová, nie sú vysporiadané pozemky a nie je momentálne priestor finančný na jej rekonštrukciu a vysporiadanie pozemkov.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača, uviedla, že aj po prevzatí ubytovne hlavným mestom, zostane zámer ubytovne rovnaký a zároveň si tam MČ nechá niekoľko bytov pre potreby krízového ubytovania či pre obyvateľov alebo pre zamestnancov úradu.

Mgr. Monika Luknárová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že veľmi víta aktivitu magistrátu a uviedla, že sa nechce uvedenej ubytovne zbaviť, ale využívať ju pre potreby MČ.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že momentálne nie sú v rozpočte financie na jej chod a rekonštrukciu a vysporiadanie pozemkov.

Miloš Máťuš, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol taktiež, že je za to, aby MČ začala uvažovať o rekonštrukcii ubytovne a nie odzverovaní ubytovne mestu.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, na tému ubytovne bude určite priestor na diskusiu.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača, teraz momentálne prebieha diskusia na tému pridelenia bytov pre OZ Vagus, nie odzverenie ubytovne a vrátenie mestu.

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, požiadala o podporu uvedeného bodu.

Ing. arch. Milan Andráš, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, požiadal, aby si MČ veľmi pozorne zvážila, či naozaj je nutné ubytovňu vrátiť mestu.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že cestu vidí v spolupráci v mestom pri riešení odkúpenia pozemku, chce reálne zvážiť koľko kapacít uvedenej ubytovne vie MČ zvládnuť finančne.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, cestu vidí aj opačne, že mesto finančne pokryje rekonštrukciu a vysporiadanie pozemkov a MČ tam bude mať zmluvne podložené ubytovanie jednotky pre obyvateľov či zamestnancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

Schvaľuje

pridelenie dvoch bytových jednotiek v ubytovni na Kadnárovej č. 94 pre OZ VAGUS:

- a. 1-izbový byt na prízemí
- b. 3-izbový byt (4 lôžka) na druhom poschodí,

za týchto podmienok:

- a) obdobie od decembra 2019 na dobu neurčitú,
- b) cena za ubytovanie bude:
 - 3.75€/deň/osoba v 1 lôžkovej izbe
 - 3.65€/deň/osoba v 2 lôžkovej izbe
- c) Na účely ukončenia bezdomovectva

Hlasovanie č. 19

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

- 10. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 na ulici Podbrezovská 28/A**
 Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
 Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 51 o rozlohe 22,44 m², vchod: Podbrezovská 28/A, Bratislava, na 3. poschodí bytového domu, súpisné číslo 9150, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ parcela č. 422/7 zapísaného na liste vlastníctva č. 5454, na dobu určitú 1 rok od 02.12.2019 do 01.12.2020 vrátane:

- a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:
U. D. **s počtom bodov 69**
- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideliť byt druhému žiadateľovi v poradí:
V.V **s počtom bodov 64**

Hlasovanie č. 20

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	13	0	0	1

11. Návrh na prevod pozemku parc.č. 433/18 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra „C“ KN parc. č. 433/18 o celkovej výmere 133 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísanom na LV č. 1 v k.ú. Rača, vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech:

I. B-K., bytom xxxxxx a K.e B-K., bytom xxxxxx, za cenu 119,10 EUR/m², celková cena 15 840,30,- EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia predmetnej nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho vzťahu späťne
za 2 roky najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,
- kúpna zmluva bude podpísaná do 28.02.2020,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 28.02.2020, toto uznesenie stratí platnosť v časti, vzťahujúcej sa na uvedenú zmluvu.

UZN 138/05/11/19/P

Hlasovanie č. 21

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

12. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. 97 v bytovom dome Kadnárova ul. č. 2 - 4, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii nevystúpil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****schvaľuje**

prenájom nebytového priestoru č. 97 o výmere 123,70 m² v suteréne bytového domu Kadnárova ul. č. 2 – 4, stavba so súpisným číslom 2522, zapísaná na LV č. 4659 pre k.ú. Rača, postavená na pozemkoch reg. „C“ KN parc. č. 17366/1, 17366/8 - bez založeného LV a pozemku parc. č. 17366/13, zapísaný na LV č. 4134, v prospech nájomcu KUMŠT PRODUCTION, s.r.o., so sídlom Záborského 3/10, 036 01 Martin, IČO: 47 792 302, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, na účely skladovania kostýmov a kulís, z dôvodu nutnosti využitia doterajšieho predmetu nájmu nájomcu – garáže vo dvore kúrie na Nám. Andreja Hlinku č. 3, pre potreby Mestskej časti Bratislava-Rača, úsek čistoty Oddelenia životného prostredia a dopravy, na zabezpečenie verejnoprospešných služieb v Mestskej časti Bratislava-Rača, za týchto podmienok:

- cena: 654,14 EUR/rok
- výmera: 123,70 m²
- doba nájmu: neurčitá
- rovnaký účel nájmu ako v Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 37/2016
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.01.2020

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.01.2020, uznesenie stráca platnosť.

UZN 139/05/11/19/P**Hlasovanie č. 22**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

- 13. Návrh na prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. 475/155, v k.ú. Rača pod kontajnerovým stojiskom na Tbiliskej ul., ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****schvaľuje**

prenájom pozemku reg. „C“ KN parc. č. 475/155 v k.ú. Rača o výmere 28 m², zapísaný na LV č. 5761, k.ú. Rača, pre obyvateľov – vlastníkov bytov na Tbiliskej ul. 15-29 v Bratislave, v zastúpení Pavlína Pavuková - PAMA, s. r. o., IČO: 46 221 981, Karpatské námestie 18, 831 06 Bratislava, Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov domu Tbiliská 23, 25, Tbiliská 23 – 25, 831 06 Bratislava 35, IČO 3181264 a Bytového družstva Bratislava III, Kominárska 6/142, 831 04 Bratislava, IČO: 00 169 633, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu užívania pozemku pod kontajnerovým stojiskom, umiestnenia nádob na odpad a následnej nevyhnutnej rekonštrukcie stojiska za týchto podmienok:

- doba nájmu: neurčitá
- výška nájomného: 5 EUR/m²/rok za celý predmet nájmu
- nájomná zmluva bude podpísaná do 31.03.2020

V prípade, že nájomná zmluva nebude podpísaná do 31.03.2020, uznesenie stráca platnosť.

UZN 140/05/11/19/P**Hlasovanie č. 23**

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	13	0	0	1

14. Návrh dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy, ktorý sa týka vydávania súhlasných stanovísk obce pre príslušníkov tretích krajín podľa zákona č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

súhlasí

s návrhom dodatku Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky, ktorý sa týka vydávania súhlasných stanovísk obce pre príslušníkov tretích krajín podľa zákona č. 404/2011 Z. z. o pobyte cudzincov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

UZN 141/05/11/19/P

Hlasovanie č. 24

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	13	0	1	0

15. **Návrh na schválenie dobrovoľnej zbierky „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“ a na stanovenie jej pravidiel**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

dobrovoľnú zbierku „Dobrovoľná zbierka na vyhotovenie repliky historickej zástavy pre DHZO“

a stanovuje tieto podmienky:

Účel dobrovoľnej zbierky: Finančný príspevok na vyhotovenie historickej repliky zástavy Dobrovoľného hasičského zboru Mestskej časti Bratislava – Rača.

Spôsob konania dobrovoľnej zbierky:

1. Zasláním finančných prostriedkov na účet Mestskej časti Bratislava - Rača vedený vo Všeobecnej úverovej banke a. s., číslo IBAN: SK75 0200 0000 0000 0042 1032
2. Do prenosnej pokladničky s označením „Dobrovoľná zbierka“, počas úradných hodín.

Doba konania dobrovoľnej zbierky: od 8.11.2019 do 31.5.2020

Zbiereku získané prostriedky budú použité výlučne na uvedený účel. O priebehu a výsledkoch zbierky a použití zbierkou získaných finančných prostriedkov bude informovať starosta obce na Miestnom zastupiteľstve, zverejnením týchto údajov na webovej stránke obce www.raca.sk a v mesačníku „Račiansky výber“.

V prípade ak sa nezíska dostatočná výška prostriedkov MZ MČ Rača rozhodne o ďalšom predĺžení termínu zbierky.

Kontrolu použitia finančných prostriedkov vykoná hlavná kontrolórka obce.

UZN 142/05/11/19/P

Hlasovanie č. 25

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	13	0	0	1

- 16. Informácia k súdnemu sporu 23Cb 10/2008 žalobcu Certifikovaná investičná a stavebná spoločnosť, s.r.o – správkyňa konkurznej podstaty Mgr. Marína Gallová, nástupca DVZ, s.r.o., A. Rudnaya 101, Žilina proti žalovaným v 1. až 105 rade (vlastníci bytov na Cyprichovej 3), v 95. rade MČ Bratislava – Rača o zaplatenie 150 000,17€ s príslušenstvom**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla JUDr. Renáta Korduliaková, poverená vedením kancelárie starostu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu k súdnemu sporu 23Cb 10/2008 žalobcu Certifikovaná investičná a stavebná spoločnosť, s.r.o – správkyňa konkurznej podstaty Mgr. Marína Gallová, nástupca DVZ, s.r.o., A. Rudnaya 101, Žilina proti žalovaným v 1. až 105 rade (vlastníci bytov na Cyprichovej 3), v 95. rade MČ Bratislava – Rača o zaplatenie 150 000,17 Eur s príslušenstvom.

UZN 143/05/11/19/P

Hlasovanie č. 26

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

17. Správa o výsledku kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri čerpaní výdavkov v rozpočtovej organizácii mestskej časti Bratislava-Rača v ZŠ Tbiliská za rok 2017

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly hospodárenia a dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri čerpaní výdavkov v rozpočtovej organizácii mestskej časti Bratislava-Rača v ZŠ Tbiliská za rok 2017.

UZN 144/05/11/19/P

Hlasovanie č. 27

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

18. Informácia o Petícii za zachovanie vinohradov v Krasňanoch, Rači a Novom Meste

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

- p. Sliviová, členka petičného výboru*, uviedla všetky informácie k uvedenej petícii.
- p. Marko, firma Grunt a.s.*, prišiel v mene investora spoločnosti Grunt a.s. odprezentovať svoj zámer a reagovať na uvedenú petíciu.
- p. Žáry, obyvateľ MČ*, reagoval na príspevok p. Marka z firmu Grunt a.s. a navrhuje riešiť celú situáciu koncepčne, hlavne čo sa týka dopravy.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Marián Vulgan, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o podanej Petícii za zachovanie vinohradov v Krasňanoch, Rači a Novom meste.

UZN 145/05/11/19/P

Hlasovanie č. 28

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

19. Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec JUDr. Juraj Madzin, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 17.09.2019.

UZN 146/05/11/19/P

Hlasovanie č. 29

Prítomných	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali
14	14	0	0	0

20. Interpelácie

- pán poslanec JUDr. Vulgan podal 3 cez www.zastupitelstvo.raca.sk

21. Rôzne

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, oficiálne predstavil nového prednostu miestneho úradu Ing. Petra Semanca a JUDr. Renátu Korduliakovú, poverenú vedením kancelárie starostu.

Starosta Mgr. Michal Drotován poďakoval prítomným za účasť a rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.

V Bratislave, 14. novembra 2019

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, v.r.
overovateľ

Mgr. Michal Drotován, v.r.
starosta

Ing. Róbert Pajdlhauser, v.r.
overovateľ

Ing. Peter Semanco, v.r.
prednosta