



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Komisia sociálna a bytová Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača

Zápisnica č. 7/2019

z rokovania Komisie sociálnej a bytovej Miestneho zastupiteľstva Bratislava-Rača  
konanej dňa 16.10.2019

Prítomní: Ing. M. Dobrotková, MPH, D. Vrba, Mgr. B. Belanová, A. Khandl, M. Šujancová,  
Mgr. H. Krovinová

Ospravedlnení: Mgr. M. Luknárová

Hostia: Mgr. L. Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu  
Ing. A. Kárová, Mgr. P. Červená – za OZ Vagus

- Program:
- 1) Schválenie programu
  - 2) Žiadosť o pridelenie bytových jednotiek
  - 3) Návrh na predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu
  - 4) Informácia o uvoľnených obecných nájomných bytoch
  - 5) Vytvorenie poradovníka uchádzačov podľa získaných bodov a následné pridelenie obecného nájomného bytu – garsónka na ulici Podbrezovská 28/S
  - 6) Návrh bodového hodnotenia kritérií na pridelenie obecného nájomného bytu
  - 7) Stanovisko k návrhu všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne záväzné nariadenie hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019
  - 8) Rôzne

- 1) **Komisia sociálna a bytová (ďalej len „KSB“) schválila program rokovania**  
v takom poradí, ako je uvedené v tomto programe – presun pôvodného bodu č. 5 na bod č. 2.

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec			
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec - odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

- 2) **Žiadosť o pridelenie bytových jednotiek**

**Stanovisko KSB č. 1/16/10/2019**

**KSB odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť žiadosť OZ Vagus na pridelenie dvoch bytových jednotiek s odporúčaním, aby na rokovanie v miestnom zastupiteľstve doplnili svoju žiadosť o:

- výmeru bytových jednotiek,
- predmet nájmu,
- doby nájmu

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec			
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec - odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

### 3) Návrh na predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu

#### Uznesenie KSB č. 2/16/10/2019

KSB odporúča predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pánovi **Zoltánovi Horváthovi** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 01.01.2020 do 31.12.2020 vrátane.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	Poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec - odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Uznesenie KSB č. 3/16/10/2019

KSB odporúča predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pani **Ingrig Humlovej** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 01.01.2020 do 31.12.2020 vrátane.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	Poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Uznesenie KSB č. 4/16/10/2019

KSB odporúča predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pánovi **Stanislavovi Galbovi** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 15.11.2019 do 14.11.2020 vrátane.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		

M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

#### **Uznesenie KSB č. 5/16/10/2019**

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pani **Zuzane Mátušovej** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 01.01.2020 do 31.12.2020 vrátane.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

#### **Uznesenie KSB č. 6/16/10/2019**

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pánovi **Eduardovi Imriškovi** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 01.01.2020 do 31.12.2020 vrátane.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

#### **Uznesenie KSB č. 7/16/10/2019**

KSB **odporúča** predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pani **Andrei Rybárovej** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 01.01.2020 do 31.12.2020 vrátane.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

**Uznesenie KSB č. 8/16/10/2019**

KSB odporúča predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pánovi **Jozefovi Bielikovi** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 15.01.2020 do 14.01.2021 vrátane.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

**Uznesenie KSB č. 9/16/10/2019**

KSB odporúča predĺženie doby nájmu k obecnému nájomnému bytu pani **Lýdii Danihelovej** v zmysle VZN č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 na dobu určitú **1 rok: od 01.01.2020 do 31.12.2020 vrátane za podmienky, že pri podpise dodatku k zmluve o nájme bytu bude mať vysporiadané všetky záväzky voči mestskej časti po lehote splatnosti.**

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

**4) Informácia o uvoľnených obecných nájomných bytoch****Stanovisko KBS č. 10/16/10/2019**

KSB berie na vedomie predložený materiál týkajúci sa uvoľneného bytu:

- byt č. 51 na ulici Podbrezovská 28/A, garsónka o rozlohe 22,44 m<sup>2</sup>

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec – odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

5) **Vytvorenie poradovníka uchádzačov podľa získaných bodov a následné pridelenie obecného nájomného bytu**

**Uznesenie KSB č. 11/16/10/2019**

KSB berie na vedomie predložený materiál a po získaných bodoch určila poradie uchádzačov podľa získaných bodov pre byt *garsónka na ulici Podbrezovská 28/A, Bratislava*

1. U. D. 69 bodov
2. V. V. 64 bodov

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

6) **Stanovisko k návrhu všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení VZN hl. m. SR Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019**

**Stanovisko KSB č. 12/16/10/2019**

KSB odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Rača schváliť návrh všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa mení všeobecne nariadenie hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy č. 2/2014 o úhradách za poskytovanie sociálnych služieb v znení VZN č. 5/2019 s pripomienkami:

- a) doplniť v § 7 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované odborné činnosti prevádzkovateľom
- b) doplniť v § 10 spôsob premietnutia ekonomicky oprávnených nákladov do úhrad za poskytované ubytovanie

MENO A PRIEZVISKO	FUNKCIA	HLASOVANIE		
		ZA	PROTI	ZDRŽAL SA
Ing. M. Dobrotková, MPH	poslanec – predseda	✓		
Mgr. M. Luknárová	Poslanec	-		
D. Vrba	poslanec	✓		
Mgr. B. Belanová	neposlanec - odborník	✓		
A. Khandl	neposlanec - odborník	✓		
M. Šujancová	neposlanec –odborník	✓		
<b>HLASOVANIE SPOLU:</b>		<b>5</b>	-	-

7) **Rôzne**

p. Krovínová informovala:

- a) dňa 17.10.2019 sa bude konať DOD pri príležitosti 4. výročia otvorenia Denného stacionára
- b) o stretnutí k verejnému prerokovaniu vypracovaného KPSS MČ Bratislava-Rača na roky 2020-2024, ktoré sa bude konať dňa 23.10.2019 o 16,00 hod. v KS Žarnovická,
- c) dňa 23.10.2019 o 9,00 hod., 10,00 hod., 11,00 hod. sa bude konať podujatie Uvítanie detí do života
- d) dňa 06.11.2019 o 14,00 hod. v NKD sa bude konať podujatie JUBILANTI,
- e) o príprave novej smernice týkajúcej sa stravovania dôchodcov a bude predložená na nasledujúcom zasadnutí KSB,

Zapísala: Mgr. Helena Krovínová v. r.

Ing. Milada Dobrotková, MPH v. r.  
predsedníčka KSB