MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Komisie sociálnej a bytovej
Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača konanej dňa 13.11.2019

5. Vytvorenie poradovníka uchádzačov podľa získaných bodov a následné pridelenie obecného nájomného bytu

Mestská časť Bratislava-Rača má v súčasnosti 1 voľný obecný nájomný byt (2- garsónku) po predchádzajúcom nájomníkovi.

Byt vhodný na pridelenie:

- byt č. 55 na Cyprichovej 3, Bratislava, 2 - garsónka, o rozlohe 47,26 m², je zapísaný na LV č. 5047, k.ú. Bratislava-Rača na parcelách č. 17362/1,17326/9. Nachádza sa v bytovom dome na 4. poschodí.

Ku dňu 31.10.2019 oddelenie pre sociálne veci **eviduje v poradovníku 10 žiadateľov** o obecný nájomný byt, ktorí spĺňajú podmienky na pridelenie nájomného bytu v súlade so všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 (**ďalej len „nariadenie“**).

1) M.R. - žiadosť podaná dňa 30.01.2018
2) P.M. - žiadosť podaná dňa 19.02.2018
3) V.V. - žiadosť podaná dňa 30.07.2018
4) M.M. - žiadosť podaná dňa 14.09.2018
5) P.M. - žiadosť podaná dňa 17.12.2018
6) K.M. - žiadosť podaná dňa 27.03.2019
7) Š.K. - žiadosť podaná dňa 26.04.2019
8) T.L. - žiadosť podaná dňa 29.05.2019
9) V.V. - žiadosť podaná dňa 23.09.2019
10) S.J. - žiadosť podaná dňa 16.10.2019

Obecný nájomný byt (2-garsónka) je voľný od 25.10.2019, pričom všetci žiadatelia boli oslovení, či majú záujem o predmetný byt. Záujem prejavili všetci žiadatelia.

A) M. R. – žiadateľ o nájom obecného bytu

Žiadateľ si dňa **30.01.2018** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia, ktorú vo februári 2019 riadne aktualizoval.

V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

B) <u>P. M. – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>19.02.2018</u>** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia, ktorú vo februári 2019 riadne aktualizoval.

V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

C) <u>V. V. – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>30.07.2018</u>** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia, ktorú vo februári 2019 riadne aktualizoval.

V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

D) <u>M. M. – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>14.09.2018</u>** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia, ktorú vo februári 2019 riadne aktualizoval.

V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňajú podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňajú podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňajú podmienku VZN

E) <u>K. K. – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>27.03.2019</u>** podala žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia.

V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

F) <u>Š. K. – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>26.04.2019</u>** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia.
V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

G) <u>T. L. – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>29.05.2019</u>** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia.
V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

H) <u>V. V. – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>23.09.2019</u>** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia.
V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

I) <u>JAROSLAV SALAY – žiadateľ o nájom obecného bytu</u>

Žiadateľ si dňa **<u>16.10.2019</u>** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia.
V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		**Plnenie podmienok VZN**
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

Komisia sociálna a bytová po prerokovaní materiálu

na základe bodového hodnotenia **<u>vytvorí</u>** záväzné poradie žiadateľov o nájom bytu a následne navrhne miestnemu zastupiteľstvu pridelenie voľného obecného nájomného bytu podľa poradia v zozname žiadateľov.