



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Komisie sociálnej a bytovej
Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača konanej dňa 16.10.2019

3. Vytvorenie poradovníka uchádzačov podľa získaných bodov a následné pridelenie obecného nájomného bytu

Mestská časť Bratislava-Rača má v súčasnosti 1 voľný obecný nájomný byt (garsónku) po predchádzajúcej nájomníčke, ktorá požiadala o ukončenie nájomnej zmluvy z dôvodu vyriešenia si svojej bytovej otázky.

Byt vhodný na pridelenie:

- byt č. 51 na Podbrezovskej 28/A, Bratislava, garsónka, o rozlohe 22,44 m², je zapísaný na LV č. 5454, k.ú. Bratislava-Rača na parcele č. 422/7. Nachádza sa v bytovom dome na 3. poschodí

Ku dňu 30.09.2019 oddelenie pre sociálne veci **eviduje v poradovníku 10 žiadateľov** o obecný nájomný byt, ktorí spĺňajú podmienky na pridelenie nájomného bytu v súlade so všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Bratislava-Rača č. 3/2019 o nájme bytov zo dňa 18. júna 2019 (**d'alej len „nariadenie“**).

- | | |
|-----------|---------------------------------|
| 1) M. R. | - žiadosť podaná dňa 30.01.2018 |
| 2) P. M. | - žiadosť podaná dňa 19.02.2018 |
| 3) V. V. | - žiadosť podaná dňa 30.07.2018 |
| 4) M. M. | - žiadosť podaná dňa 14.09.2018 |
| 5) P. M. | - žiadosť podaná dňa 17.12.2018 |
| 6) K. M. | - žiadosť podaná dňa 27.03.2019 |
| 7) Š. K. | - žiadosť podaná dňa 26.04.2019 |
| 8) T. L. | - žiadosť podaná dňa 29.05.2019 |
| 9) U. D. | - žiadosť podaná dňa 04.09.2019 |
| 10) V. V. | - žiadosť podaná dňa 23.09.2019 |

Obecný nájomný byt (garsónka) je voľná už dlhobojšie, pričom v súčasnosti prejavili o ňu záujem 2 nižšie uvedení žiadatelia:

- A) U. D.
- B) V. V.

A) U. D. – žiadateľ o nájom obecného bytu

Žiadateľ si dňa **04.09.2019** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia.
V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením

Podmienky		Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

B) V. V. – žiadateľ o nájom obecného bytu

Žiadateľ si dňa **23.09.2019** podal žiadosť o nájom obecného bytu v zmysle nariadenia.
V súčasnosti žiadateľ spĺňa podmienky v súlade s nariadením.

Podmienky		Plnenie podmienok VZN
Príjem za rok 2018/ priemerne mesačne	do 4-násobku ŽM	Spĺňa podmienku VZN
Vlastník bytu, domu	Nie-čestné vyhlásenie	Spĺňa podmienku VZN
Záväzky voči MČ	Vyrovnané	Spĺňa podmienku VZN

Komisia sociálna a bytová po prerokovaní materiálu

na základe bodového hodnotenia **vytvorí** záväzné poradie žiadateľov o nájom bytu a následne navrhne miestnemu zastupiteľstvu pridelenie voľného obecného nájomného bytu podľa poradia v zozname žiadateľov.

