

Uznesenia
z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
zo dňa 17.09.2019
uznesenie č. 102 - 126

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvoril a viedol starosta
Mgr. Michal Drotován

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Nastúpenie náhradníkov na zaniknuté mandáty poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača
4. Návrh na doplnenie členov do stálych komisií pri miestom zastupiteľstve, členov Rád škôl
5. Informácia o plnení uznesení
6. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.06.2019
7. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019
8. Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2020 a obdobie 2021-2022
9. Správa o bezpečnosti za rok 2018 - informácia o stave ochrany verejného poriadku a zabezpečovania bezpečnosti občanov obvodným oddelením Policajného zboru Bratislava Rača a informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača
10. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť šport
11. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť kultúra
12. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť životné prostredie
13. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť školstvo
14. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č.3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť sociálne veci
15. Návrh bodového hodnotenia kritérií na pridelenie obecného nájomného bytu
16. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 61 na ulici Žarnovická 1 v Bratislave
17. Návrh na priznanie finančného príspevku na kompenzáciu úhrady umiestnenia detí v súkromných materských školách z dôvodu oddialenia termínu sprevádzkovania Materskej školy Novohorská
18. Správa o výsledku kontroly prijímania detí do materských a základných škôl zriadených mestskou časťou Bratislava-Rača
19. Správa o výsledku kontroly zmlúv o poskytovaní sociálnej služby – opatrovateľská služba
20. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom stredisku Žarnovická, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Bratislavská šachová akadémia
21. Návrh na prenájom pivničného priestoru v Nemeckom kultúrnom dome pre Račiansky vinohradnícky spolok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
22. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej hasičskej zbrojnice na Detvianskej ul. 12 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

23. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu Zmluvy o dlhodobom prenájme tepelného hospodárstva Mestskej časti Bratislava-Rača o kotolňu v dome služieb Dopravná 57
24. Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.09.2019
25. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
26. Interpelácie
27. Rôzne
17.30 – 18.00 hod – vystúpenie obyvateľov
28. Záver.

1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

upravený program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača:

- Bod číslo 9 „*Správa o bezpečnosti za rok 2018 - informácia o stave ochrany verejného poriadku a zabezpečovania bezpečnosti občanov obvodným oddelením Policajného zboru Bratislava Rača a informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača*“ sa prerokuje ako 4 bod.

Hl.: 10/0/0/0

UZN 102/17/09/19/P

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrhovú komisiu: Ing. Milada Dobrotková, MPH, Mgr. Ján Polakovič

overovateľov uznesení a zápisnice: JUDr. Juraj Madzin, doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.

Hl.: 10/0/0/0

UZN 103/17/09/19/P

3. Nastúpenie náhradníkov na zaniknuté mandáty poslancov Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) berie na vedomie

1. zánik mandátu poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača za volebný obvod 1 – Rača Filipa Rybaniča v zmysle §25 ods. 2 písm. d) zákona NR SR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
2. nastúpenie Ivana Vranu, prvého náhradníka – kandidáta, ktorý získal vo voľbách do orgánov samosprávy mestskej časti Bratislava-Rača dňa 10.11.2018 najväčší počet platných hlasov (1376) vo volebnom obvode 1 – Rača,
3. zánik mandátu poslankyne Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača za volebný obvod 3 – Východné Dagmar Gelingrovej v zmysle §25 ods. 2 písm. f) zákona NR SR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
4. nastúpenie Dominika Vrbu, prvého náhradníka – kandidáta, ktorý získal vo voľbách do orgánov samosprávy mestskej časti Bratislava-Rača dňa 10.11.2018 najväčší počet platných hlasov (297) vo volebnom obvode 3 – Východné.

b) konštatuje

1. že Ivan Vrana zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle §26 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
2. že starosta mestskej časti Bratislava-Rača Mgr. Michal Drotován odovzdal Ivanovi Vranovi osvedčenie o tom, že sa stal poslancom miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača podľa §192, ods. 2 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
3. že Dominik Vrba zložil zákonom predpísaný sľub poslanca Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača v zmysle §26 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
4. že starosta mestskej časti Bratislava-Rača Mgr. Michal Drotován odovzdal Dominikovi Vrbovi osvedčenie o tom, že sa stal poslancom miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Bratislava-Rača podľa §192, ods. 2 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hl.: 11/0/0/0

UZN 104/17/09/19/P

4. Správa o bezpečnosti za rok 2018 - informácia o stave ochrany verejného poriadku a zabezpečovania bezpečnosti občanov obvodným oddelením Policajného zboru Bratislava Rača a informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

- a) Informácia o činnosti Expozitúry MsP BA III v MČ Bratislava Rača za obdobie od 01.01.2018 do 01.01.2019.
- b) Informácia o stave bezpečnostnej situácie a ochrane verejného poriadku v služobnom obvode Obvodného oddelenia Policajného zboru Bratislava Rača za rok 2018

Hl.: 11/0/0/0

UZN 105/17/09/19/P

5. Návrh na doplnenie členov do stálych komisií pri miestom zastupiteľstve, členov Rád škôl

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A) schvaľuje

- a) odvolanie člena Komisie sociálnej a bytovej Dagmar Gelingerovej,
- b) odvolanie členov Komisie finančnej a majetkovej Dagmar Gelingerovej a Filipa Rybaniča,
- c) odvolanie člena Komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií Filipa Rybaniča,
- d) doplnenie členov Komisie životného prostredia, výstavby územného plánu a dopravy poslancami Ivanom Vranom a Dominikom Vrbom,
- e) doplnenie členov Komisie školskej, kultúrnej, športovej a pre podporu podnikania a vinohradníctva poslancami Ivanom Vranom a Dominikom Vrbom,
- f) doplnenie člena Komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií poslanca Dominika Vrba,
- g) odvoláva Filipa Rybaniča ako zástupcu zriaďovateľa za člena Rady školy pri Materskej škole Plickova 16 a za člena Rady školy pri ZŠ a MŠ Jána Amosa Komenského,

Hubeného 25,

- h) odvoláva Dagmar Gelingerovú ako zástupcu zriaďovateľa za člena Rady školy pri Materskej škole, Pri Šajbách 22A a za člena Rady školy pri Materskej škole, Tbiliská 2,
- i) delegovanie poslanca Ivana Vranu ako zástupcu zriaďovateľa za člena Rady školy pri Materskej škole Plickova 16 a za člena Rady školy pri ZŠ a MŠ Jána Amosa Komenského, Hubeného 25,
- j) delegovanie poslanca Dominika Vrbu ako zástupcu zriaďovateľa za člena Rady školy pri Materskej škole, Pri Šajbách 22A a za člena Rady školy pri Materskej škole, Tbiliská 2.
doplnený bod
- k) doplnenie člena Komisie Sociálnej a bytovej poslancom Dominikom Vrbom

Hl.: 12/0/0/0

UZN 106/17/09/19/P

6 Informácia o plnení uznesení

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

Informáciu o kontrole plnenia uznesení.

B. konštatuje, že

1. uznesenia č. 69/18/06/19/P, 70/18/06/19/P, 71/18/06/19/P, 72/18/06/19/P, 73/18/06/19/P, 76/18/06/19/P, 77/18/06/19/P, 80/18/06/19/P, 82/18/06/19/P, 83/18/06/19/P, 88/18/06/19/P, 90/18/06/19/P, 91/18/06/19/P, 92/18/06/19/P, 94/18/06/19/P, 96/18/06/19/P, 97/18/06/19/P sú splnené
2. uznesenia č. 74/18/06/19/P, 85/18/06/19/P, 87/18/06/19/P, 93/18/06/19/P, 95/18/06/19/P, 98/18/06/19/P, 100/18/06/19/P sú v plnení
3. uznesenie č. 89/18/06/19/P je nesplnené

C. ruší

UZN č. 89/18/06/19/P

D. schvaľuje

doplnenie 85/18/06/19/P zo zasadnutia MZ MČ Bratislava-Rača dňa 18.06.2019 za člena dozornej rady bol schválený Mgr. Ján Polakovič

Hl.: 12/0/0/0

UZN 107/17/09/19/P

7. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 30.06.2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača k 30.06.2019.

Hl.: 12/0/0/0

UZN 108/17/09/19/P

8. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A) schvaľuje

4

Uznesenia zo zasadnutia miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača, 17.09.2019

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.748.205,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.748.205,- Eur.

B) Schvaľuje

presun bežných výdavkov na opravu terasy Karpatské námestie na pôvodnú výšku 10.000€ z položky prezentačné médiá Račiansky výber.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 109/17/09/19/P

9. Návrh časového harmonogramu zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2020 a obdobie 2021-2022

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

časový harmonogram zostavovania a schvaľovania rozpočtu na rok 2020 a obdobie 2021-2022.

Hl.: 12/0/1/0

UZN 110/17/09/19/P

10. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť šport

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

finančné dotácie pre nasledovné organizácie:

- Gymnastické centrum, o.z. - vo výške	300,- €
- Perun, o.z. - vo výške	300,- €
- Lasallian, o.z. - vo výške	300,- €
- Krasňanko, o.z. - vo výške	300,- €
- ŠK Krasňany, o.z. – vo výške	3.000,- €
- H&T Dance Company,, o.z. – vo výške	1.000,- €
- Šachový klub Krasňany, o.z. – vo výške	650,- €
- Futbalový klub Rača, o.z. – vo výške	2.100,- €
- House Of Power, o.z. - vo výške	1.000,- €
- BMX Klub Rača, o.z. – vo výške	900,- €
- LAMU, o.z. – vo výške	500,- €
- Športový klub LIDO, o.z. – vo výške	630,- €
- ŠK PdF UK Hurikán Bratislava, o.z. - vo výške	400,- €

Hl.: 13/0/0/0

UZN 111/17/09/19/P

11. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť kultúra

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

finančnú dotáciu pre nasledovné organizácie:

- Stanislav Fatul - ARTFatúl vo výške (na projekt Kniha Lysanthys II. - MUŽ Z RODU VLKA)	300 €
--	--------------

- **Ing. Viliam Almáši** vo výške **200 €**
(na projekt Maľovanie je čarovanie)
- **OZ Račiansky muzeálny spolok** vo výške **800 €**
(na projekt Račianske Vianoce v spomienkach starých rodičov)
- **OZ Literárny klub Rača** vo výške **0 €**
(na projekt Nordic walking - cesta ku zdraviu)
- **OZ Literárny klub Rača** vo výške **200 €**
(na projekt Knižná búdka)
- **OZ Krasňanko,** vo výške **100 €**
(na projekt Výlety za poznáním)
- **OZ Priatelia Rače,** vo výške **500 €**
(na projekt Vrátenie sochy „Vychádzajúce slnko“ do Parku J. M. Hurbana)

Hl.: 13/0/0/0

UZN 112/17/09/19/P

12. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť životné prostredie

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

dotácie pre nasledovné organizácie:

- **Stará jedáleň** vo výške **850 €**
(na projekt Zelený dvor bez plotu)
- **Puky s.r.o.** vo výške **500 €**
(na projekt Zrenovovanie a skrášlenie ihriska a parku)
- **Vlastníci BD Kadnárova 30, 32, 34, zastúpení správcom Meopta, správa a údržba bytov s.r.o.** vo výške **325 €**
(na projekt Doplnenie zelene v okolí bytového domu Kadnárova 30,32,34)
- **OZ Račiansky spolok** vo výške **425 €**
(na projekt Zriadenie komunitného kompostoviska na ulici Jozefa Hagaru)
- **Raná starostlivosť n.o.** vo výške **400 €**
(na projekt Drobné stavebné úpravy a zariadenie nových priestorov Centra včasnej intervencie pre rodiny s deťmi so zrakovým a viacnásobným znevýhodnením II.)

Hl.: 13/0/0/0

UZN 113/17/09/19/P

13. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť školstvo

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

- 1) Centrum pedagogicko-psychologického poradenstva a prevencie vo výške **180,00 €** na projekt Jazyček Šikovniček
- 2) Krasňanko o.z. vo výške **100,00 €** na projekt Vzdelávanie na celý život
- 3) SRRZ-RZ pri Materskej škole Barónka 17, 831 06 Bratislava vo výške **1.200,00 €** na projekt videovrátnik na 2 vchody

Hl.: 13/0/0/0

UZN 114/17/09/19/P

14. Návrh na schválenie dotácií v zmysle VZN č.3/2016 v znení VZN č. 7/2017 a VZN č. 5/2018 – oblasť sociálne veci

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

dotácie pre nasledovné organizácie:

Domov sociálnych služieb pre deti a dospelých Sibírka, r. o. (nákup farieb-glazúry: nákup hodvábu a farieb, nákup rámov na hodváb, nákup maliarskeho plátna: nákup farieb, nákup keramickej hliny)	330,- €
Slovenský zväz invalidov - ZO Rača (autobusová doprava)	1.000,- €
Občianske združenie Odysseus: (zneškodňovanie odpadu striekačiek, materiálne vybavenie do terénu (injekčné striekačky, zdravotnícky materiál)	1.180,- €
Depaul Slovensko n.o (zabezpečenie stravy v Nocľahárni sv. Vincenta de Paul a Vincenta a sv. Lujzy)	2.000,- €
Rodinné centrum Ráčik, o.z. (organizovanie kreatívnych výtvarných dielní, občerstvenie pre mamičky - dobrovoľníčky)	300,- €

Hl.: 13/0/0/0

UZN 115/17/09/19/P

15. Návrh bodového hodnotenia kritérií na pridelenie obecného nájomného bytu

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

a) ruší

schválené bodové hodnotenie kritérií na pridelenie bytov uznesením MZ MČ Bratislava-Rača uznesenie č. UZN 170/15/12/P zo dňa 15. mája 2012

b) schvaľuje

bodové hodnotenie kritérií na pridelenie obecného nájomného bytu

Hl.: 13/0/0/0

UZN 116/17/09/19/P

16. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 61 na ulici Žarnovická 1 v Bratislave

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 61 o rozlohe 38,07 m², vchod: Žarnovická 1, Bratislava, na 12. poschodí bytového domu súpisné číslo 7608, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ parcela č. 513/26, 513/54, 513/55 zapísaného na liste vlastníctva č. 4787, na dobu určitú 1 rok od 01.10.2019 do 30.09.2020:

a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:

R. M.

s počtom bodov 96

b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideliť byt druhému žiadateľovi v poradí:

R. S.

s počtom bodov 89

- c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a) a b) sa prideľuje byt tretiemu žiadateľovi v poradí
K. Š. **s počtom bodov 89**
- d) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b) a c) sa prideľuje byt štvrtému žiadateľovi v poradí
V. V. **s počtom bodov 86**
- e) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c) a d) sa prideľuje byt piatemu žiadateľovi v poradí
L. T. **s počtom bodov 84**
- f) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d) a e) sa prideľuje byt šiestemu žiadateľovi v poradí
M. K. **s počtom bodov 83**
- g) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b), c), d), e) a f) sa prideľuje byt siedmemu žiadateľovi v poradí
M. a A. M. **s počtom bodov 71**

Hl.: 13/0/0/0

UZN 117/17/09/19/P

17. Návrh na priznanie finančného príspevku na kompenzáciu úhrady umiestnenia detí v súkromných materských školách z dôvodu oddialenia termínu sprevádzkovania Materskej školy Novohorská
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A) schvaľuje

priznanie finančného príspevku na kompenzáciu úhrady umiestnenia detí v súkromných materských školách za nasledovných podmienok:

- a) dieťa a aspoň jeden zo zákonných zástupcov dieťaťa musí mať trvalý pobyt v mestskej časti Bratislava-Rača,
- b) k 31.12.2019 vrátane dieťa dovŕši fyzický vek tri roky a k uvedenému dátumu ešte nedosiahne školský vek,
- c) predloženie písomného potvrdenia súkromnej materskej školy o prijatí dieťaťa na pobyt v tomto predškolskom zariadení,
- d) podanie tlačiva o predbežnom záujme o MŠ Novohorská 1 do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača k dátumu 30.08.2019 vrátane,
- e) príspevok bude vyplácaný v období od 01.10.2019 do spustenia prevádzky MŠ Novohorská 1, v prípade spustenia prevádzky v inom termíne ako od začiatku mesiaca bude príspevok za daný mesiac vyplatený v alikvotnej výške,
- f) žiadateľovi nevzniká na vyplatenie príspevku žiadny právny nárok,

B) schvaľuje

- g) úpravu výšky príspevku na 1 dieťa a mesiac na 90 Eur.

Hl.: 10/0/3/0

UZN 118/17/09/19/P

18. Správa o výsledku kontroly prijímania detí do materských a základných škôl zriadených mestskou časťou Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly prijímania detí do materských a základných škôl zriadených mestskou časťou Bratislava-Rača.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 119/17/09/19/P

19. Správa o výsledku kontroly zmlúv o poskytovaní sociálnej služby – opatrovateľská služba

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly zmlúv o poskytovaní sociálnej služby – opatrovateľská služba.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 120/17/09/19/P

20. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Kultúrnom stredisku Žarnovická, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Bratislavská šachová akadémia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov – miestnosti č. 2, o výmere 11,44 m² v priestoroch Kultúrneho strediska Žarnovická, pre Bratislavskú šachovú akadémiu, so sídlom Studenohorská 67, 841 03 Bratislava, IČO: 42266416, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za podmienok:

- cena nájmu: 15,- EUR/m²/rok s úhradou prevádzkových nákladov na energie a služby
- výmera: 11,44 m²
- doba nájmu: neurčitá

Hl.: 13/0/0/0

UZN 121/17/09/19/P

21. Návrh na prenájom pivničného priestoru v Nemeckom kultúrnom dome pre Račiansky vinohradnícky spolok, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pivničného priestoru v Nemeckom kultúrnom dome pre Račiansky vinohradnícky spolok o.z., so sídlom Alstrova 6120/249, 831 06 Bratislava, IČO: 31790801, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom dozrievania a skladovania vína, uskladnenia záložnej technológie, štefov a príležitostných posedení za týchto podmienok:

- cena nájmu: 2,- EUR/m²/rok s úhradou prevádzkových nákladov na energie a

služby

- výmera: 219,64 m²
- doba nájmu: 20 rokov
- priestory nebudú využívané na kvasenie hrozna, nakoľko budova nemá potrebnú vzduchotechniku
- v priestoroch je možné spracovávať hrozno len z katastrálneho územia Rača

Hl.: 12/0/0/1

UZN 122/17/09/19/P

22. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej hasičskej zbrojnice na Detsvianskej ul. 12 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

nájom nebytových priestorov sály a spoločných priestorov (schodisko, chodby, sociálne zariadenia, balkón), nachádzajúcich sa v stavbe na adrese Detsvianska 6840/12, 831 06 Bratislava-Rača, súpisné číslo 6840, druh stavby: iná budova, postavená na pozemku parc. č. 745/2, parc. reg. „C“, katastrálne územie Rača, zapísané na LV č. 1 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom (ďalej len „stavba“), s nájomcom Zväzom vyslúžilých vojakov gen. M. R. Štefánika SR, Detsvianska 6840/12, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 30790417 ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov, a to nasledovne za stanovených podmienok:

A:

Sála: miestnosť nachádzajúca sa v nehnuteľnosti na prvom nadzemnom podlaží o výmere 62,54 m² (ďalej ako „sála“), ktorá bude prenajatá nájomcovi Zväzu vyslúžilých vojakov gen. M. R. Štefánika za účelom prevádzkovania Pamätnej siene ZVV, vystavenia exponátov vojensko-historickej expozície a za účelom kultúrnej, vzdelávacej a spolkovej činnosti. Sálu nájomca kedykoľvek sprístupní na využitie pre činnosť Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača v termínoch podľa vzájomnej dohody. Prípadný spor týkajúci sa sprístupnenia sály bude riešiť predovšetkým dohodou a v prípade, že takýto spor nebude dohodou vyriešený, je oprávnený rozhodnúť o jeho vyriešení štatutár prenajímateľa, t.j. starosta Mestskej časti Bratislava-Rača. V prípade potreby sprístupnenia sály z dôvodu potreby vyvolanej odstraňovaním nepredpokladanej živeľnej udalosti taktiež sprístupní sálu Dobrovoľnému hasičskému zboru mestskej časti Bratislava-Rača.

B:

Schodisko, chodby, sociálne zariadenia, balkón: nachádzajúce sa v nehnuteľnosti na prízemí na prvom nadzemnom podlaží, ktoré budú nájomcom využívané ako spoločné priestory.

C:

Podmienky nájmu:

- výška nájmu vrátane služieb spojených s užívaním predmetu nájmu: 250,00 Eur/rok
- doba nájmu: neurčitá,
- výpovedná lehota: 6 mesiacov, ukončenie nájmu je potrebné schváliť Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Rača trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

D:

Zmluva o nájme musí byť podpísaná do 60 dní od schválenia Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava-Rača, inak tento návrh a uznesenie stráca platnosť.

Hl.: 13/0/0/0

UZN 123/17/09/19/P

23. Návrh na rozšírenie predmetu nájmu Zmluvy o dlhodobom prenájme tepelného hospodárstva Mestskej časti Bratislava-Rača o kotolňu v dome služieb Dopravná 57
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

- a) rozšírenie predmetu nájmu Zmluvy o dlhodobom prenájme tepelného hospodárstva mestskej časti Bratislava-Rača so spoločnosťou Račianska teplárenská, a.s., o kotolňu domu služieb Dopravná 57 za účelom jej rekonštrukcie, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov
- b) po ukončení nájmu bude zostatková cena predmetnej kotolne vzájomne vysporiadaná.

Hl.: 12/0/0/1

UZN 124/17/09/19/P

24. Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.09.2019
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Informáciu o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača účinnosťou od 01.09.2019.

25. Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 18.06.2019.

26. Interpelácie

- pán poslanec Ing. Pajdlhauser
- pani poslankyňa Ing. Milada Dobrotková, MPH
- pán poslanec doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.(cez portál www.zastupitelstvo.eu)

27. Rôzne

- V bode rôzne vystúpili poslanci Andráš, Polakovič, Pajdlhauser

28. Záver

- Pán starosta Mgr. Drotován poďakoval všetkým za účasť.

V Bratislave, 18.09.2019, zapísala: Mgr. Lucia Chromá

JUDr. Juraj Madzin,
overovateľ

Mgr. Monika Burdová
prednostka

doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.
overovateľ

Mgr. Michal Drotován
starosta