

**Zápisnica č. 05/2019**  
**z rokovania komisie životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy**  
**konanej dňa 28.08.2019 v zasadačke MÚ Rača – Alstrova 249**

---

- Prítomní poslanci:** Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.; Robert Hammer; Mgr. Miloslav Jošt; Ing. Róbert Pajdlhauser; Mgr. Ján Polakovič;
- Prítomní neposlanci:** Milan Abel, Ing. Jana Hlavová, Mgr. Juraj Dobšovič
- Neprítomní:** Mgr. Lenka Antalová Plavuchová - ospravedlnená  
Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD. – ospravedlnený  
Ing. Jozef Hübel - ospravedlnený
- Tajomník:** Mgr. Karol Janík;
- Prizvaní:** Ing. Peter Sénáši; Mgr. Matúš Čupka; Ing. Andrea Mrvová; Ing. arch. Iveta Virsíková; Mgr. Monika Burdová; Ing. Rastislav Marko

**Program**

Program zasadnutia KŽPVUPaD konanej dňa 28.08.2019:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Prezentácia projektu „Pod Slancom“ /na 16.00 je pozvaný zástupca investora/.
3. Návrh na schválenie poskytnutia dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 – oblasť životné prostredie.
4. Informácia o stave investičných akcií naplánovaných na rok 2019.
5. Návrh na výstavbu dvoch elektronabíjacích staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača.
6. Informácia o začatí obstarávania UPN Z Táborky-Huštekle.
7. Informácia o stave a napredovaní projektu LBG arény – ústna informácia.
8. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 08/2019.
9. Návrh na schválenie Etického kódexu voleného predstaviteľa mestskej časti Bratislava-Rača.
10. Rôzne.

## 1. Otvorenie a schválenie programu rokovania

### Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie, schválenie programu.
2. Prezentácia projektu „Pod Slancom“ /na 16.00 je pozvaný zástupca investora/.
3. Návrh na schválenie poskytnutia dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 – oblasť životné prostredie.
4. Informácia o stave investičných akcií naplánovaných na rok 2019.
5. Návrh na výstavbu dvoch elektronabíjajúcich staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača.
6. Informácia o začatí obstarávania UPN Z Táborky-Huštekle.
7. Informácia o stave a napredovaní projektu LBG arény – ústna informácia.
8. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 08/2019.
9. Návrh na schválenie Etického kódexu voleného predstaviteľa mestskej časti Bratislava-Rača.
10. Rôzne.

## 1. Schválenie programu zasadnutia KŽPVUPaD dňa 28. 08. 2019

### Stanovisko komisie č. 01/05/19:

**Komisia ŽPVUPaD schvaľuje program rokovania komisie.**

Hlasovanie k bodu 1 – schválenie programu				
Bod programu: <b>1</b>	Prítomní: <b>6</b>	Za: <b>6</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa: <b>0</b>

Meno	Andraš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	6	■	■		■		■	■	■	■	■			
proti	0													
zdržal sa	0													
	6													

## 2. Prezentácia projektu „Pod Slancom“.

Bod programu otvoril predseda komisie Doc. Ing. Andráš, PhD. Následne dal hlasovať o účasti zástupcov investora pri prerokovaní tohto bodu.

Hlasovanie k bodu 2 – účasť zástupcov investora na prerokovaní bodu				
Bod programu: <b>2</b>	Prítomní: <b>6</b>	Za: <b>6</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa: <b>0</b>

Meno		Andraš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	6	■	/	■		■		/	■	■	■	/			
proti	0		/					/				/			
zdržal sa	0		/					/				/			
	6														

Projekt na územné konanie odprezentoval Ing. Marko /inžiniering/, Ing. arch. Rosíková /spracovateľka návrhu/ a Ing. Schlosser /riešenie dopravných kapacít projektu/. V diskusii bola projektu vytknutá chýbajúca občianska vybavenosť, riešenie statickej dopravy a vyslovené boli stanoviská k nedostatočnej priepustnosti Peknej cesty na obsluhu ďalšieho nového investičného zámeru. V diskusii vystúpili Ing. Jana Hlavová, Ing. Róbert Pajdlhauser; Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.; Mgr. Juraj Dobšovič; Mgr. Ján Polakovič; Mgr. Miloslav Jošt; Robert Hammer.

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy berie na vedomie predložený investičný zámer.

## 3. Návrh na schválenie poskytnutia dotácií v zmysle VZN č. 3/2016 – oblasť životné prostredie.

Materiál odprezentoval Mgr. Matúš Čupka. V diskusii k jednotlivým návrhom na poskytnutie dotácie vystúpili p. Milan Abel, p. Robert Hammer, Mgr. Ján Polakovič, Ing. Róbert Pajdlhauser; Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.; Ing. arch. Iveta Virsíková; Ing. Jana Hlavová. Následne navrhol p. predseda Doc. Ing. arch. Andráš, PhD. hlasovať samostatne o každom návrhu na poskytnutie dotácie.

### Stanovisko komisie č. 02/05/19:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť

a) poskytnutie dotácie pre Starú jedáleň vo výške 500,00 EUR

Hlasovanie k bodu 3a – poskytnutie dotácie pre Starú jedáleň vo výške 500,00 EUR				
Bod programu: <b>3a</b>	Prítomní: <b>7</b>	Za: <b>6</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa: <b>1</b>

Meno		Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	6	■	/			■	■	/	■	■	■	/			
proti	0		/					/				/			
zdržal sa	1		/	■				/				/			
	7														

**Stanovisko komisie č. 03/05/19:**

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť

b) poskytnutie dotácie pre Robert Hammer – Hospodársky dvor – cvičák pro pejsky vo výške 350,00 EUR

Hlasovanie k bodu 3b – poskytnutie dotácie pre Robert Hammer – Hospodársky dvor – cvičák pro pejsky vo výške 350,00 EUR				
Bod programu: <b>3b</b>	Prítomní: <b>6</b>	Za: <b>5</b>	Proti: <b>1</b>	zdržal sa:

Meno		Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	5	■	/			■	■	/		■	■	/			
proti	1		/					/	■			/			
zdržal sa	0		/					/				/			
	6														

**Stanovisko komisie č. 04/05/19:**

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť

c) poskytnutie dotácie pre Robert Hammer – Hospodársky dvor – technické dielne vo výške 350,00 EUR

Hlasovanie k bodu 3c – pre Robert Hammer – Hospodársky dvor – technické dielne vo výške 350,00 EUR				
Bod programu: <b>3c</b>	Prítomní: <b>6</b>	Za: <b>5</b>	Proti: <b>1</b>	zdržal sa:

Meno		Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	5	■	/			■	■	/		■	■	/			
proti	1		/					/	■			/			
zdržal sa	0		/					/				/			
	6														

### Stanovisko komisie č. 05/05/19:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť

d) poskytnutie dotácie pre Puky, s.r.o. vo výške 400,00 EUR

Hlasovanie k bodu 3d – pre Puky, s.r.o. 350,00 EUR				
Bod programu: <b>3d</b>	Prítomní: <b>7</b>	Za: <b>7</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa:

Meno		Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	7	■	/	■		■	■	/	■	■	■	/			
proti	0		/					/				/			
zdržal sa	0		/					/				/			
	7														

### Stanovisko komisie č. 06/05/19:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť

e) poskytnutie dotácie pre Vlastníci BD Kadnárova 30, 32, 34 zastúpení správcem Meopta, správa a údržba bytov, s.r.o. vo výške 400,00 EUR

Hlasovanie k bodu 3e – pre Puky, s.r.o. 200,00 EUR				
Bod programu: <b>3e</b>	Prítomní: <b>7</b>	Za: <b>7</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa:

Meno		Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	7	■	/	■		■	■	/	■	■	■	/			
proti	0		/					/				/			
zdržal sa	0		/					/				/			
	7														

### Stanovisko komisie č. 07/05/19:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť

f) poskytnutie dotácie pre OZ Račiansky spolok vo výške 300,00 EUR

Hlasovanie k bodu 3f – OZ Račiansky spolok 300,00 EUR				
Bod programu: <b>3f</b>	Prítomní: <b>7</b>	Za: <b>7</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa:

Meno		Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	7	■	/	■		■	■	/	■	■	■	/			
proti	0		/					/				/			
zdržal sa	0		/					/				/			
	7														

### Stanovisko komisie č. 08/05/19:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť

g) poskytnutie dotácie pre Raná starostlivosť, n.o. vo výške 400,00 EUR

Hlasovanie k bodu 3g – Raná starostlivosť 400,00 EUR				
Bod programu: <b>3g</b>	Prítomní: <b>7</b>	Za: <b>7</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa:

Meno	Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	7	■	■		■	■		■	■	■				
proti	0													
zdržal sa	0													
	7													

#### 4. Informácia o stave investičných akcií naplánovaných na rok 2019.

Informáciu poskytol Ing. Sénáši. V diskusii vystúpil Ing. Róbert Pajdlhauser; Mgr. Juraj Dobšovič, Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.; Mgr. Ján Polakovič.

Komisia berie na vedomie predloženú informáciu.

#### 5. Návrh na výstavbu dvoch elektronabíjajúcich staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača.

Materiál odprezentoval Mgr. Karol Janík. V diskusii vystúpili Ing. Róbert Pajdlhauser; Mgr. Ján Polakovič.

#### Stanovisko komisie č. 09/05/19:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **neodporúča** MZ MČ Bratislava-Rača prijať uznesenie v znení, ako bolo predložené na rokovanie komisie, t.j. s návrhom zmeny alternatívy II. viažucej sa k písm. b) uznesenia č. UZN 89/18/06/19/P:

„**II.**

- v prípade umiestnenia AC nabíjajúcich staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov s poskytnutím finančného daru vo výške 8000,- EUR.“

Komisia ŽPVUPaD zároveň odporúča MZ MČ Bratislava-Rača ponechať v platnosti uznesenie MZ č. UZN 89/18/06/P, tak ako bolo navrhnuté a následne schválené na zasadnutí dňa 18.06.2019.

Hlasovanie k bodu 5 – Návrh na výstavbu 2 elektronabijacích staníc před NKD				
Bod programu: <b>5</b>	Prítomní: <b>7</b>	Za: 0	Proti: <b>6</b>	zdržal sa: <b>1</b>

Meno		Andraš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	0														
proti	6	■		■		■	■		■		■				
zdržal sa	1									■					
	7														

## 6. Informácia o začatí obstarávania UPN Z Táborky-Huštekle.

Materiál odprezentovala Ing. arch. Iveta Virsíková. V diskusii vystúpili Mgr. Ján Polakovič; Ing. Róbert Pajdlhauser; Ing. Jana Hlavová; Mgr. Juraj Dobšovič. Ing. Hlavová navrhla, aby sa obstaral v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní aj externý participačný tím, ktorý by zabezpečoval koordináciu a spoluprácu verejnosti a odborníkov pri tvorbe a prerokovaní územného plánu zónu. Na podnet Ing. Hlavovej komisia odporúča na najbližšie rokovanie komisie pozvať odborníčku na participáciu, pracovníčku magistrátu Ing. arch. Zoru Paulinióvu.

## 7. Informácia o stave a napredovaní projektu LBG arény – ústna informácia.

Materiál odprezentoval Mgr. Karol Janík. V diskusii vystúpili Mgr. Ján Polakovič; Mgr. Monika Burdová; Ing. Robert Pajdlhauser.

Komisia ŽPVUPaD zobrala na vedomie poskytnutú informáciu a zároveň žiada o informáciu ako postupuje konanie na stavebnom úrade so stavbou BMX dráhy.

## 8. Prehľad stavu projektov väčších stavieb v správnych konaniach stavebného úradu k 08/2019.

Komisia berie na vedomie predložený písomný materiál.

## 9. Návrh na schválenie Etického kódexu voleného predstaviteľa mestskej časti Bratislava-Rača



Komisia bola oboznámená s materiálom pred konaním komisie. V diskusii vystúpil Mgr. Ján Polakovič, Mgr. Monika Burdová.

### Stanovisko komisie č. 10/05/19:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy prijala na vedomie návrh Etického kódexu.

Hlasovanie k bodu 9 – Návrh na schválenie Etického kódexu volených predstaviteľov MČ				
Bod programu: <b>9</b>	Prítomní: <b>7</b>	Za: <b>7</b>	Proti: <b>0</b>	zdržal sa: <b>0</b>

Meno		Andráš	Antalová Plavuchová	Hammer	Jošt	Pajdlhauser	Polakovič	Tišo	Abel	Dobšovič	Hlavová	Hübel			
za	7	■	/	■		■	■	/	■	■	■	/			
proti	0		/					/				/			
zdržal sa	0		/					/				/			
	7														

## 10. Rôzne

a) p. Abel upozornil opätovne na zatretú časť žltej vodorovnej dopravnej čiary na komunikácii v smere od Sadmelijskej na Alstrovú, Táto žltá čiara uľahčovala vodičom jazdu v tomto úseku, nakoľko pri bytovke na Sadmelijskej vznikali kolízne situácie, keď sa stretli dve autá, nemali sa kde vyhnúť. Túto čiaru pred 2-3 týždňami niekto opäť premaloval. Mgr. Čupka informoval že je možnosť opätovne zadať dodávateľovi namaľovanie žltej čiary alebo osadiť zábrany – stĺpiky.

b) p. Mgr. Dobšovič na podnet obyvateľov upozornil na sťažnosti obyvateľov bytového domu na ul. Pri vinohradoch 25 – 29 na umiestnenie kontajnerového stojiska na separovaný odpad, ktoré ruší obyvateľov. Mgr. Čupka informoval o vzniku situácie s kontajnermi na tomto mieste a aktuálnom stave.

c) p. Doc. Ing. arch. Andráš, PhD. - viacerí obyvatelia Krasňan upozornili na to, že na ul. Augustína Murína by bolo potrebné vyznačiť v smere k detskému ihrisku priechod pre chodcov. Mgr. Čupka ozrejmil postup pri schvaľovaní priechodov pre chodcov, pri ktorom okrem samotného namaľovania je potrebné mať dostatočné osvetlenie, čo je na danom mieste problém, je možnosť vybudovať na tomto úseku tzv. vyvýšený priechod pre chodcov.

d) p. Mgr. Polakovič sa informoval ohľadom zatrávneneho kopca na Tbiliskej ul., ktorý sa tento rok nekosiť.

**Záver**

Predseda komisie ukončil rokovanie komisie o 19:05 hod.

**Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD**  
predseda komisie životného prostredia,  
výstavby, územného plánu a dopravy

Zapísal: Mgr. Karol Janík