



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA

Materiál na rokovanie Komisie finančnej a majetkovej Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava–Rača, dňa 02.09.2019

Návrh

na výstavbu dvoch elektronabíjajacích staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača

Predkladateľ:

Ing. Štefan Borovský
vedúci Oddelenia správy majetku a investičných činností

Spracovateľ:

Mgr. Karol Janík
referent správy majetku, nehnuteľností, kataster

Dôvodová správa

Návrh predkladáme na základe odpovede - stanoviska zo dňa 12.08.2019 k prijatému uzneseniu č. UZN 89/18/06/19/P zo dňa 18.06.2019 k umiestneniu 2 elektronabíjajacích staníc a uzatvoreniu nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, ktoré Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Rača odsúhlasilo za nasledovných podmienok:

I.

- v prípade umiestnenia AC nabíjajacích staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 2.000,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov;

alebo

II.

- v prípade umiestnenia AC nabíjajacích staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov s tým, že dodávateľ poskytne elektrickú energiu na osvetlenie športového areálu Základnej školy Tbiliská v sume 1,- EUR/rok po dobu nájmu 10 rokov.

alebo

III.

- v prípade umiestnenia DC nabíjajacích staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov.

V odpovedi na prijaté uznesenie žiadateľ ponúkol poskytnutie 8000,- EUR formou finančného daru.

PREDMET:

Medzinárodný projekt Urban-E (e-mobilita, infraštruktúra a inovatívne intermodálne služby v Ľubľane, Záhrebe a Bratislave), realizovaný v období 03/2017 - 12/2020 (pripravovaný od r. 2016) v rámci programu Nástroja na prepájanie Európy - Connecting Europe Facility (TEN-T) je zameraný na:

- rozvoj nabíjacej infraštruktúry pre elektrické vozidlá v mestách zapojených partnerov projektu - Bratislava, Ľubľana a Záhreb,
- vyhodnotenie možností zavedenia inovatívnych modelov udržateľnej dopravy založených na elektrických vozidlách (najmä e-car sharing, e-taxi, e-shuttle) a na
- otestovanie inteligentných riešení v oblasti zelenej mestskej mobility a parkovania (senzory pre miesta rezervované pre nabíjanie elektromobilov, inteligentná rezervácia nabíjania, vyhodnotenie intermodálnych dopravných riešení).

Na naplnenie hlavnej idey tohto projektu – rozvoja elektromobility, vyčlenila EÚ grant vo výške 1,1 mil. €. Na implementáciu tohto projektu zostáva ešte **16 mesiacov**.

ZSE ako slovenský koordinátor medzinárodného projektu Urban-E s partnermi projektu – Hl. mestom SR Bratislava a spoločnosťou GO4 v predošlom období pripravili zoznam a plán vytypovaných lokalít (lokality zohľadňujú závery štúdií pre najvhodnejšie umiestnenia nabíjacích staníc). ZSE v rámci tohto projektu priebežne preveruje vhodné **lokality v Bratislave s cieľom výstavby 50 AC + 5 DC nabíjacích staníc** (predpokladá sa inštalovanie v huboch kvôli praktickým riešeniam možností nabíjania viacerých áut na 1 mieste - zoznam a vyhodnotenie lokalít zohľadňuje viacero kritérií pre realizáciu projektu, prepojitelnosť na iné siete vrátane náhradných lokalít, dôraz na umiestnenia z pohľadu intermodálnosti dopravy, možnosti nabíjania nielen pre budúci car-sharing, verejnú dostupnosť...).

Náklady na realizáciu tohto užitočného projektu vybudovania elektronabíjacích staníc vrátane projektovej dokumentácie sú hradené z eurofondov.

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Rača dňa 18.06.2019 (odkaz na materiál predložený Miestnemu zastupiteľstvu: <https://zastupitelstvo.raca.sk/miestne-zastupitelstvo-7-zasadnutie-18062019/bod-23/>) v predmetnej veci schválilo:

a) umiestnenie 2 elektronabíjacích staníc, každá pre 2 automobily, t.j. spolu 4 parkovacie miesta pre 2 elektronabíjacie stanice o výmere 62 m² a umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom o výmere 40 m², na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača; umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom o výmere 8 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24, zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača; umiestnenia ER a SR vrátane ochranného pásma o výmere 4 m² a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 28 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača a 16m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 32 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača;

b) uzatvorenie nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11 o výmere 102 m², zapísanom na LV č. 1628 pre elektronabíjacie stanice a umiestnenie elektrických NN

prípojok s ochranným pásmom; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24 o výmere 8 m², zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača na umiestnenie elektrických NN prípojok vrátane ochranného pásma; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58 zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača o výmere 4 m² na umiestnenie ER a SR vrátane ochranného pásma a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma o výmere 28 m² a časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača na uloženie 16m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 32 m², v záujme pripojenia elektronabíjajúcich staníc (pre 4 autá), podľa priloženej snímky z katastrálnej mapy, za vyššie uvedených podmienok.

Tento materiál bol prerokovaný na Komisii životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy dňa 28.08.2019, ktorá prijala nasledovné stanovisko:

Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy **neodporúča** MZ MČ Bratislava-Rača prijať uznesenie v znení, ako bolo predložené na rokovanie komisie, t.j. s návrhom zmeny alternatívy II. viažucej sa k písm. b) uznesenia č. UZN 89/18/06/19/P:

„II.

- v prípade umiestnenia AC nabíjajúcich staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov s poskytnutím finančného daru vo výške 8000,- EUR.“

Komisia ŽPVUPaD zároveň odporúča MZ MČ Bratislava-Rača zotrvať v schválenom uznesení MZ č. UZN 89/18/06/P, tak ako bolo navrhnuté a následne prijaté na zasadnutí dňa 18.06.2019.

Stanovisko komisie:

Komisia finančná a majetková **odporúča** MZ MČ Bratislava-Rača schváliť:

a) umiestnenie 2 elektronabíjajúcich staníc, každá pre 2 automobily, t.j. spolu 4 parkovacie miesta pre 2 elektronabíjacie stanice o výmere 62 m² a umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom o výmere 40 m², na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača; umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom o výmere 8 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24, zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača; umiestnenia ER a SR vrátane ochranného pásma o výmere 4 m² a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 28 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača a 16m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 32 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača;

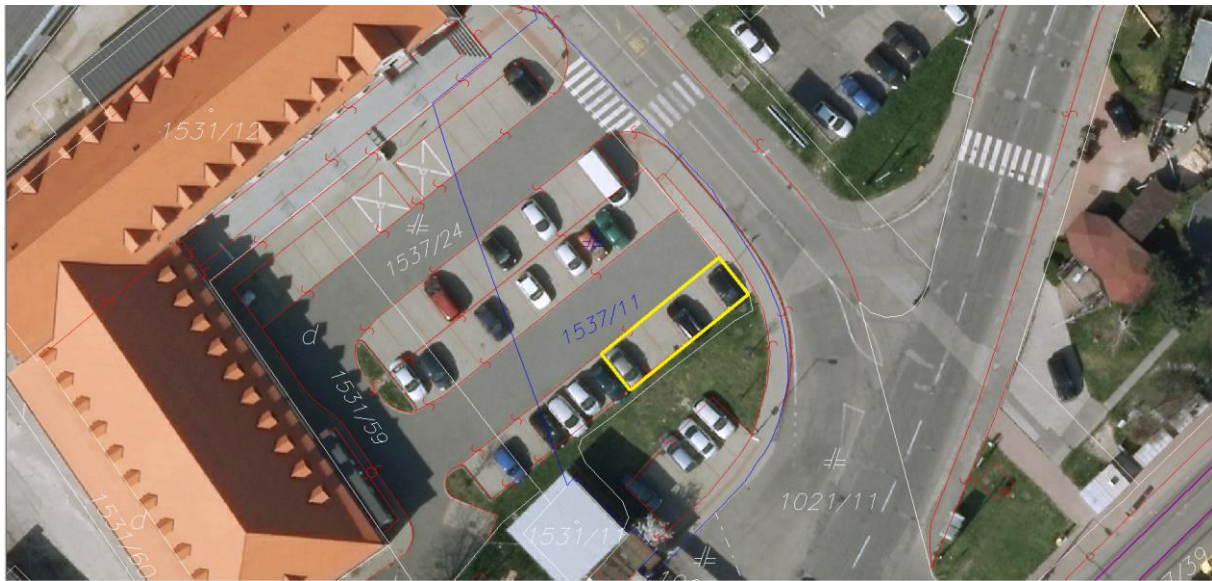
b) uzatvorenie nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11 o výmere 102 m², zapísanom na LV č. 1628 pre elektronabíjacie stanice a umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24 o výmere 8 m², zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača na umiestnenie elektrických NN prípojok vrátane ochranného pásma; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58 zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača o výmere 4 m² na umiestnenie ER a SR vrátane ochranného pásma a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma o výmere 28 m² a časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača na uloženie 16m elektrickej NN

prípojky vrátane ochranného pásma 32 m², v záujme pripojenia elektronabíjajúcich staníc (pre 4 autá), podľa priloženej snímky z katastrálnej mapy, za týchto podmienok:

II.

- v prípade umiestnenia AC nabíjajúcich staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov s poskytnutím finančného daru vo výške 8000,- EUR;

obr.1



obr. 2

© Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

Parcela registra C, 1537/11

Bratislavský kraj > Bratislava III > Bratislava-Rača > k.ú. Rača



Vytlačené z aplikácie [Mapový klient ZBGIS](#). Nepoužiteľné na právne úkony.
Dátum: 22.2.2019

(1/3)