

Uznesenia
z rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača
zo dňa 18.06.2019
uznesenie č. 63 - 101

Rokovanie Miestneho zastupiteľstva MZ MČ Bratislava-Rača otvorila a vicestarostka
Mgr. Lenka Antalová-Plavuchová

Program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ
5. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarom a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2018
6. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2018/2019
7. Návrh na zriadenie Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
9. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č./2019 o nájme bytov
10. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č . 24 na ulici Hagarova 11 v Bratislave
11. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 71 na ulici Pekná cesta 3 v Bratislave
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2019
13. Správa o výsledku kontroly výdavkov a dodržiavania legislatívnych postupov pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v podmienkach mestskej časti Bratislava-Rača za obdobie rokov 2015, 2016 a 2017.
14. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2018
15. Výročná správa Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2018
16. Výročná správa Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2018
17. Návrh na vystúpenie Mestskej časti Bratislava-Rača ako člena z organizácií cestovného ruchu - OOCR Malé Karpaty a Združenie miest a obcí Malokarpatského regiónu
18. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2019
19. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019
20. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018
 - a. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018
21. Správa o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2018
 - a. Návrh na zmenu konateľa a člena dozornej rady
22. Predpokladané potrebné kapacity a počet tried k rekonštrukcii v ZŠ Plickova 9 na obdobie 4 -5 rokov
23. Návrh na výstavbu dvoch elektro-nabíjaciach staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy

- v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača
24. Návrh na prenájom pozemku registra C KN parc. č. 17115/948 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 na Staviteľskej ul. formou obchodnej verejnej súťaže
 25. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra C KN parc. č. 17374/66 a podielu 1/24 na pozemku registra C KN parc. č. 17374/110, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 26. Návrh na zmenu nájomcu pozemku registra C KN parc. č. 17115/932 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 – „záhrady Staviteľská ul.“ v k.ú. Rača
 27. Návrh na prenájom pozemkov registra C KN parc. 21229/11, /14, /16, /18, /22-23, /28-30, /35, /38–266, /268–269 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - záhradkárska osada Močiar
 28. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. m. 214 v Zdravotnom stredisku Tbiliská ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 29. Návrh na prevod pozemku reg. „C“ KN parc. č. 992 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 30. Návrh na zníženie výšky nájomného za nebytový priestor na Námestí Andreja Hlinku č.3 - Babkine pazderáky, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 31. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Nemeckom kultúrnom dome, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
 32. Návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) názvom Rušňová ulica
 33. Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.06.2019
 34. Spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov mestského zastupiteľstva Bratislava-Rača
 35. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
 36. Interpelácie
 37. Rôzne
17.30 – 18.00 hod – vystúpenie obyvateľov
 38. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača
schvaľuje

doplnený program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača o body:

- 13A Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za rok 2018
- 22A Návrh na možnosti riešenia rozšírenia nedostatku miest v základných školách na nasledujúce obdobie
- 22B Návrh na schválenie odborníkov z radov obyvateľov do stálej školskej komisie MZ MČ Bratislava-Rača na obdobie rokov 2019-022

Hl.: 8/0/0

UZN 63/18/06/19/P

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrhovú komisiu: Róbert Hammer, Ing. Róbert Pajdlhauser

overovateľov uznesení a zápisnice: Ing. Milada Dobrotková, MPH, Miloš Mátuš

Hl.: 9/0/0

UZN 64/18/06/19/P

3. Informácia o plnení uznesení

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 26.03.2019.

Hl.: 9/0/0

UZN 65/18/06/19/P

4. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ.

Hl.: 9/0/0

UZN 66/18/06/19/P

5. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

správu o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2018 v predloženom znení.

Hl.: 9/0/0

UZN 67/18/06/19/P

6. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2018/2019
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2018/2019.

Hl.: 9/0/0

UZN 68/18/06/19/P

7. Návrh na zriadenie Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. zriaďuje

podľa § 7 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 1 písm. b) zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov v spojení článkom 40 písm. d) a písm. q) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Dobrovoľný hasičský zboru mestskej časti Bratislava-Rača

B. schvaľuje

1. Zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača.
2. Štatút Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača.

C. vymenúva

podľa § 33 ods. 4 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov Mgr. Bc. Danielu Olenočinovú, bytom Fedákova 38, 841 02 Bratislava za veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce - mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.07.2019.

D. žiada

starostu o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mestskej časti podľa priloženého návrhu.

Hl.: 9/0/0

UZN 69/18/06/19/P

8. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava- Rača č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č./2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava - Rača č. 5/2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Hl.: 9/0/0

UZN 70/18/06/19/P

9. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č./2019 o nájme bytov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č./2019 o nájme bytov.

Hl.: 10/0/0

UZN 71/18/06/19/P

10. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 24 na ulici Hagarova 11 v Bratislave

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 24 o rozlohe 60,64 m², vchod: Hagarova 11, Bratislava, na 6. poschodí bytového domu súpisné číslo 2546, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ parcela č. 17342/8 zapísaného na liste vlastníctva č. 4519, na dobu určitú 1 rok od 10.07.2019 do 09.07.2020:

a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:

Alene Kozovej

s počtom bodov 120

b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa pridela byt druhému žiadateľovi v poradí:

Klaudii Gulejovej

s počtom bodov 84

c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a) a b) sa pridela byt tretiemu žiadateľovi v poradí

Rudolfovi Stachovi

s počtom bodov 84

d) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b) a c) sa pridela byt štvrtému žiadateľovi v poradí

Romanovi Miškolcimu

s počtom bodov 83

Hl.: 10/0/0

UZN 72/18/06/19/P

11. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 71 na ulici Pekná cesta 3 v Bratislave

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 71 o rozlohe 49,53 m², vchod: Pekná cesta 3, Bratislava, na 4. poschodí bytového domu súpisné číslo 2453, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ parcela č. 17366/5, 17366/6, 17366/15 zapísaného na liste vlastníctva č. 5288, na dobu určitú 1 rok od 10.07.2019 do 09.07.2020:

a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:

Gulejovej Klaudii

s počtom bodov 84

b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideliť byt druhému žiadateľovi v poradí:

Rudolfovi Stachovi

s počtom bodov 84

c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) a b) sa prideliť byt tretiemu žiadateľovi v poradí:

Michaele Kittlerovej

s počtom bodov 80

d) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a), b) a c) sa prideliť byt štvrtému žiadateľovi v poradí:

Viere Benčíčovej

s počtom bodov 76

e) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a), b), c) a d) sa prideliť byt piatemu žiadateľovi v poradí:

Viere Vlkovej

s počtom bodov 76

f) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a), b), c), d) a e) sa prideliť byt šiestemu žiadateľovi v poradí:

Miroslavovi a Anne Molnárovým

s počtom bodov 71

Hl.: 10/0/0

UZN 73/18/06/19/P

12. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača na II. polrok 2019

II. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

Hl.: 11/0/0

UZN 74/18/06/19/P

13. Správa o výsledku kontroly výdavkov a dodržiavania legislatívnych postupov pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v podmienkach mestskej časti Bratislava-Rača za obdobie rokov 2015, 2016 a 2017.

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o výsledku kontroly výdavkov a dodržiavania legislatívnych postupov pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v podmienkach mestskej časti Bratislava-Rača za obdobie rokov 2015, 2016 a 2017.

Hl.: 11/0/0

UZN 75/18/06/19/P

13a) Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Rača, JUDr. Jane Bezákovej odmenu za rok 2018 vo výške 25% z hrubého príjmu za výkon funkcie miestneho kontrolóra, a to vo výške 6 411€.

Hl.: 10/1/0

UZN 76/18/06/19/P

14. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

„Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018“

Hl.: 10/0/0/1

UZN 77/18/06/19/P

15. Výročná správa Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o výročnej správe Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2018.

Hl.: 10/0/0/1

UZN 78/18/06/19/P

16. Výročná správa Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o výročnej správe zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2018.

Hl.: 10/0/0/1

UZN 79/18/06/19/P

17. Návrh na vystúpenie Mestskej časti Bratislava-Rača ako člena z organizácií cestovného ruchu - OOCR Malé Karpaty a Združenie miest a obcí Malokarpatského regiónu
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrh na vystúpenie Mestskej časti Bratislava-Rača ako člena z organizácií cestovného ruchu - OOCR Malé Karpaty a Združenie miest a obcí Malokarpatského regiónu.

Hl.: 11/0/0

UZN 80/18/06/19/P

18. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2019.

Hl.: 11/0/0

UZN 81/18/06/19/P

19. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.651.985,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.651.985,- Eur.

Hl.: 11/0/0

UZN 82/18/06/19/P

20. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

- a) **berie na vedomie** Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2018
- b) **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overovania riadnej účtovnej závierky mestskej časti Bratislava-Rača k 31.12.2018
- c) **schvaľuje** záverečný účet a celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018 bez výhrad
- d) **schvaľuje**
 1. prebytok z bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 469.271,24 Eur zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý sa znižuje o nevyčerpané prostriedky zo ŠR z roku 2018 v sume 109.951,99 Eur na výšku 359.319,25 Eur

2. prebytok hospodárenia mestskej časti Bratislava-Rača po započítaní záporného zostatku z finančných operácií v sume -23.262,80 Eur za rok 2018 v celkovej výške 336.056,45 Eur
3. prerozdelenie prebytku hospodárenia zisteného podľa bodu 2. nasledovne:
 - Rezervný fond v zmysle § 15, ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 33.606,00 Eur
 - Fond rozvoja Rače na financovanie kapitálových výdavkov vo výške 302.450,45 Eur

Hl.: 9/0/0/2

UZN 83/18/06/19/P

21. Správa o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2018

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2018

Hl.: 11/0/0

UZN 84/18/06/19/P

21a) Návrh na zmenu konateľa a člena dozornej rady

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. berie na vedomie

vzdanie sa funkcie konateľa obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586

Ing. Monika Debnárová

B. odvoláva

z funkcie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586

Dagmar Gelingrovú

C. vymenúva

1. za konateľa obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586

Ing. Peter Semanco

D. žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Rača zabezpečiť realizáciu zmien a vykonanie zápisu zmien v obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586 v obchodnom registri.

Hl.: 11/0/0

UZN 85/18/06/19/P

22. Predpokladané potrebné kapacity a počet tried k rekonštrukcii v ZŠ Plickova 9 na obdobie 4 -5 rokov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

predpokladaný počet tried potrebných na zvyšujúce sa kapacity základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rača v období od 2020 do 2024, ako informáciu k voľbe ďalšieho postupu zvyšovania kapacít základných škôl.

Hl.: 11/0/0

UZN 86/18/06/19/P

22a) Návrh na možnosti riešenia rozšírenia nedostatku miest v základných školách na nasledujúce obdobie

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

- A) Súhlasí** so zverením areálu bývalej ZŠ Plickova vrátane budov od Hl. mesta SR Bratislavy za účelom renovácie resp. vybudovania školských zariadení
- B) Požaduje** preveriť možnosti dočasného nájmu min. 7 tried na školský rok 2020/21 v Rači a blízkom okolí
- C) Požadat'** BSK o prenájom 4 tried za účelom vybudovania novej ZŠ a jej následné spojenie s Gymnázium Hubeného so zriaďovateľom BSK
- D) Informovať** Miestne zastupiteľstvo o vykonaných krokoch vždy najneskôr k 30.9., 31.12., 31.3. a 30.6. príslušného roka
- E) Žiada** starostu o začatie projektu prístavby ZŠ Tbiliská a preverenie možností realizácie
- F) Požaduje** požiadať MF SR o poskytnutie spolufinancovania investície súvisiacej s výstavbou novej, prípadne rekonštrukciou a dostavbou pôvodnej školy,

Hl.: 9/0/2

UZN 87/18/06/19/P

22b) Návrh na schválenie odborníkov z radov obyvateľov do stálej školskej komisie MZ MČ Bratislava-Rača na obdobie rokov 2019-2022

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

Doplnenie stálej školskej komisie pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača o odborníkov z radov obyvateľov mestskej časti Bratislava-Rača nasledovne:

Komisia školská:

1. Ing. Ľubomír Prekop, PhD
2. Ing. Michal Krištofič doc., CSc
3. Mgr. Mário Khandl
4. PhDr. Jana Maníková

Hl.: 11/0/0

UZN 88/18/06/19/P

23. Návrh na výstavbu dvoch elektro-nabíjajúcich staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača

schvaľuje

a) umiestnenie 2 elektronabíjajúcich staníc, každá pre 2 automobily, t.j. spolu 4 parkovacie miesta pre 2 elektronabíjacie stanice o výmere 62 m² a umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom o výmere 40 m², na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača; umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom o výmere 8 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24, zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača; umiestnenia ER a SR vrátane ochranného pásma o výmere 4 m² a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 28 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača a 16m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 32 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača;

b) uzatvorenie nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11 o výmere 102 m², zapísanom na LV č. 1628 pre elektronabíjacie stanice a umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásmom; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24 o výmere 8 m², zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača na umiestnenie elektrických NN prípojok vrátane ochranného pásma; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58 zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača o výmere 4 m² na umiestnenie ER a SR vrátane ochranného pásma a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma o výmere 28 m² a časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača na uloženie 16m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 32 m², v záujme pripojenia elektronabíjajúcich staníc (pre 4 autá), podľa priloženej snímky z katastrálnej mapy, za týchto podmienok:

I.

- v prípade umiestnenia AC nabíjajúcich staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 2.000,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov;

alebo

II.

- v prípade umiestnenia AC nabíjajúcich staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov s tým, že dodávateľ poskytne elektrickú energiu na osvetlenie športového areálu Základnej školy Tbiliská v sume 1,- EUR/rok po dobu nájmu 10 rokov.

alebo

III.

- v prípade umiestnenia DC nabíjajúcich staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov.

Hl.: 9/0/2

UZN 89/18/06/19/P

24. Návrh na prenájom pozemku registra C KN parc. č. 17115/948 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 na Staviteľskej ul. formou obchodnej verejnej súťaže
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 17115/948 a podielu o veľkosti 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924, v k.ú. Rača formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

- doba nájmu: do 31.07.2022
- minimálna cena nájmu: 0,50 €/m²/rok
- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia
- na pozemku bude zakázaná výstavba inej než drobnej stavby do 25 m²

Hl.: 11/0/0

UZN 90/18/06/19/P

25. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra C KN parc. č. 17374/66 a podielu 1/24 na pozemku registra C KN parc. č. 17374/110, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra „C“ KN parc. č. 17374/66 a podielu 1/24 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17374/110, v prospech žiadateľa Peter K., bytom xxxxxxxxx Bratislava za cenu 3 210,- EUR, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemkov bez právneho vzťahu, najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy
- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.09.2019,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 30.09.2019, toto uznesenie stratí platnosť.

Hl.: 11/0/0

UZN 91/18/06/19/P

26. Návrh na zmenu nájomcu pozemku registra C KN parc. č. 17115/932 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 – „záhrady Staviteľská ul.“ v k.ú. Rača
Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zmenu nájomcu pozemku parc. č. 17115/932 a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924 z pôvodného nájomcu Adriana E., bytom xxxxxxxxx Bratislava na nového nájomcu Lucia M. bytom xxxxxxxxx Bratislava, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za účelom záhradkárstva a rekreácie. Ostatné podmienky zmluvy zostávajú nezmenené.

27. Návrh na prenájom pozemkov registra C KN parc. 21229/11, /14, /16, /18, /22-23, /28-30, /35, /38–266, /268–269 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - záhradkárska osada Močiar

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 21229/11, 21229/14, 21229/16, 21229/18, 21229/22-23, 21229/28-30, 21229/35, 21229/38 – 266, 21229/268 a časti pozemku 21229/269 o výmere 2559 m² pre základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov 3 – 16 Močiar, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu vysporiadania majetkoprávných vzťahov k užívaniu pozemkov po skončení nájmu podľa súčasnej nájomnej zmluvy, za týchto podmienok:

- doba nájmu: určitá - 10 rokov
- výška nájomného: 10 000 EUR/rok
- na jednotlivých pozemkoch bude zakázaná výstavba inej než drobnej stavby do 25 m²

28. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. m. 214 v Zdravotnom stredisku Tbiliská ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru, č. m. 214 na 2. nadzemnom podlaží v trakte A Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6 v prospech neziskovej organizácie Raná starostlivosť, n.o. so sídlom na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 37 886 410, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu rozšírenia sociálnych služieb včasnej intervencie pre deti so zrakovým a viacnásobným zdravotným znevýhodnením vo veku 0-7 rokov za týchto podmienok:

Cena nájmu: 1,- EUR/m²/rok s úhradou prevádzkových nákladov na energie a služby

Výmera: 19,70 m²

Doba nájmu: neurčitá

- v prípade záujmu nového lekára o nebytový priestor, musí nájomca priestor uvoľniť najneskôr do 2 mesiacov od vyzvania

29. Návrh na prevod pozemku reg. „C“ KN parc. č. 992 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

Schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra „C“ KN parc.č. 992 o celkovej výmere 34 m², druh pozemku vinica, zapísaného na LV č. 1 v k.ú. Rača, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech:

Zlatica B., bytom xxxxxxxxxx Bratislava, za cenu 105,29 EUR/m², celková cena je 3 580,- EUR,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia predmetnej nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky za týchto podmienok:

- Vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho vzťahu spätne za 2 roky dozadu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,
- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.10.2019,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.10.2019, toto uznesenie stratí platnosť v časti, vzťahujúcej sa na uvedenú zmluvu

Hl.: 11/0/0

UZN 95/18/06/19/P

30. Návrh na zníženie výšky nájomného za nebytový priestor na Námestí Andreja Hlinku č.3 - Babkine pazderáky, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zníženie súčasnej ročnej výšky nájmu o 1/4 vo výške 757,46 Eur, t.j. pri priestoroch o výmere 63,05 m² zníženie na 35,04 Eur/m², pri spoločných priestoroch o výmere 4,00 m² zníženie na 15,58 Eur/m², konečná výška nájmu je 2.271,59 Eur ročne; bez zmeny ďalších podmienok nájomnej zmluvy s účinnosťou od 01.07.2019.

Hl.: 10/0/0/1

UZN 96/18/06/19/P

31. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Nemeckom kultúrnom dome, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na prízemí a v prvom suteréne v Nemeckom kultúrnom dome o celkovej výmere 115,88 m², pre Daniela B., bytom xxxxxxxxxx Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely vinohradníctva - uloženie náradia a prístrojov a uskladnenie štepov, vinárstva - výroba a spracovanie vína, fľaškovanie, etiketovanie, štuľovanie a uskladnenie nádob, nástrojov a prístrojov za týchto navrhovaných podmienok:

Cena nájmu: 1,- EUR/m²/rok

Výmera: 115,88 m²

Doba nájmu: neurčitá, s výpovednou lehotou 5 mesiacov

Hl.: 10/0/1

UZN 97/18/06/19/P

32. Návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) názvom Rušňová ulica

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

A. schvaľuje

návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) názvom Rušňová ulica;

B. predkladá

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) názvom Rušňová ulica.

Hl.: 10/0/0/1

UZN 98/18/06/19/P

33. Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.06.2019

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Informáciu o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača účinnosťou od 01.06.2019.

Hl.: 11/0/0

UZN 99/18/06/19/P

34. Spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov mestského zastupiteľstva Bratislava-Rača

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov Mestského zastupiteľstva Bratislava-Rača na roky 2019-2022.

Hl.: 11/0/0

UZN 100/18/06/19/P

35. Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 05.02.2019.

36. Interpelácie

1. Dagmar Gelingerová – MŠ Šajby – oprava WC a vstup do MŠ
2. Dagmar Gelingerová – kosenie Šajby
3. doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD. – pokosenie trávy a orez krovia pred obytným domov na Kadnárovej 37, oprava výtlkov na Cyprichovej ulici.

37. Rôzne

38. Záver

V Bratislave, 28.06.2019

Zapísala: Mgr. Lucia Masárová

Ing. Milada Dobrotková, MPH
overovateľka

Mgr. Monika Burdová
prednostka

Miloš Mátuš
overovateľ

Mgr. Michal Drotován
starosta