

Zápisnica
z rokovania Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
konaného dňa 18.6.2019
uznesenie č. 63 - 101

Rokovanie otvoril a viedol Mgr. Michal Drotován, starosta mestskej časti Bratislava-Rača

Prítomní poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová
Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD.
Ing. Milada Dobrotková, MPH
Dagmar Gelingierová
Robert Hammer
Ing. Miloslav Jošt
JUDr. Juraj Madzin
Miloš Máťuš
Ing. Róbert Pajdlhauser
Mgr. Ján Polakovič
Filip Rybanič
JUDr. Marián Vulgan

Ospravedlnení poslanci MZ MČ Bratislava-Rača:

Ing. Ján Lipiansky
Mgr. Monika Luknárová
Doc. Ing. Radko Tiňo, PhD.

Predložený program

1. Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení
4. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ
5. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2018
6. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2018/2019
7. Návrh na zriadenie Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača
8. Návrh Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach
9. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č./2019 o nájme bytov
10. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 24 na ulici Hagarova 11 v Bratislave
11. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 71 na ulici Pekná cesta 3 v Bratislave
12. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II. polrok 2019

13. Správa o výsledku kontroly výdavkov a dodržiavania legislatívnych postupov pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v podmienkach mestskej časti Bratislava-Rača za obdobie rokov 2015, 2016 a 2017.
14. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2018
15. Výročná správa Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2018
16. Výročná správa Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2018
17. Návrh na vystúpenie Mestskej časti Bratislava-Rača ako člena z organizácií cestovného ruchu - OOCR Malé Karpaty a Združenie miest a obcí Malokarpatského regiónu
18. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2019
19. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2019
20. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018
 - a. Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečnému účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018
21. Správa o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2018
 - a. Návrh na zmenu konateľa a člena dozornej rady
22. Predpokladané potrebné kapacity a počet tried k rekonštrukcii v ZŠ Plickova 9 na obdobie 4-5 rokov
23. Návrh na výstavbu dvoch elektro-nabíjajúcich staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača
24. Návrh na prenájom pozemku registra C KN parc. č. 17115/948 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 na Staviteľskej ul. formou obchodnej verejnej súťaže
25. Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra C KN parc. č. 17374/66 a podielu 1/24 na pozemku registra C KN parc. č. 17374/110, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
26. Návrh na zmenu nájomcu pozemku registra C KN parc. č. 17115/932 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 – „záhrady Staviteľská ul.“ v k.ú. Rača
27. Návrh na prenájom pozemkov registra C KN parc. 21229/11, /14, /16, /18, /22-23, /28-30, /35, /38–266, /268–269 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - záhradkárska osada Močiar
28. Návrh na prenájom nebytového priestoru č. m. 214 v Zdravotnom stredisku Tbiliská ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
29. Návrh na prevod pozemku reg. „C“ KN parc. č. 992 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
30. Návrh na zníženie výšky nájomného za nebytový priestor na Námestí Andreja Hlinku č.3 - Babkine pazderáky, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
31. Návrh na prenájom nebytových priestorov v Nemeckom kultúrnom dome, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
32. Návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) názvom Rušňová ulica

33. Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.06.2019
34. Spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov mestského zastupiteľstva Bratislava-Rača
35. Informácia o vybavení interpelácií poslancov
36. Interpelácie
37. Rôzne
17.30 – 18.00 hod – vystúpenie obyvateľov
38. Záver

1. **Otvorenie, schválenie programu Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača**
Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Návrh zástupkyne starostu Mgr. Lenky Antalovej Plavuchovej o doplnenie bodov o bod 13A a body 22A a 22B

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

doplnený program miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača o body:

- 13A Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za rok 2018
- 22A Návrh na možnosti riešenia rozšírenia nedostatku miest v základných školách na nasledujúce obdobie
- 22B Návrh na schválenie odborníkov z radov obyvateľov do stálej školskej komisie MZ MČ Bratislava-Rača na obdobie rokov 2019-2022

UZN 63/18/06/19/P

Hlasovanie č. 1

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

2. **Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov uznesení a zápisnice**
Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:
Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrhovú komisiu: Ing. Róbert Pajdlhauser, Robert Hammer
overovateľov uznesení a zápisnice: Ing. Milada Dobrotková, MPH, Miloš Máťuš

Hlasovanie č. 2 – neplatné hlasovanie

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 7 | 0 | 0 | 2 |

UZN 64/18/06/19/P

Hlasovanie č. 3

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

3. Informácia o plnení uznesení

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Monika Burdová, prednostka MÚ MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Alexander Čierny, obyvateľ MČ, uviedol, že materiál ktorý bol práve predložený nie je v súlade so zákonom, plnenia uznesení je povinný predkladať kontrolór mestskej časti.

JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača, uviedla, že aj po uplynulé roky, boli plnenia uznesení predkladané prednostkou úradu. Raz ročne prechádza kontrolami plnenia uznesení, vyhodnocuje ich a sú uvedené v koncoročnej správe.

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, navrhuje pre tento krát prijať informáciu o plnení uznesení ako bola predložená a do budúceho zastupiteľstva sa urobí náprava ak sa poslanci na tom zhodnú.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 26.03.2019.

Hlasovanie č. 4 – neplatné hlasovanie

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 8 | 0 | 0 | 1 |

Hlasovanie č. 5

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

4. Ústna správa o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o činnosti komisie pre ochranu verejného záujmu a nezlučiteľnosť výkonu funkcií verejných funkcionárov MZ.

Hlasovanie č. 6

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

5. Správa o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2018

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

správu o stave a plnení úloh ochrany pred požiarmi a výkone preventívnych protipožiarnych kontrol za rok 2018 v predloženom znení.

UZN 67/18/06/19/P

Hlasovanie č. 7

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

- 6. Informácia o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2018/2019**
Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Matúš Čupka, vedúci oddelenia životného prostredia a dopravy MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Dagmar Gelingerová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, upriamila pozornosť na nebezpečný nepokosený úsek na sídlisku Šajby.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, vyjadril spokojnosť, že MČ začala po rokoch obstarávať novú techniku na zimnú aj letnú údržbu.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o stave a zabezpečení letnej a zimnej údržby počas sezóny 2018/2019.

UZN 68/18/06/19/P

Hlasovanie č. 8

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

7. Návrh na zriadenie Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Mgr. Bc. Daniela Olenočinová, členka DHZ Bratislava-Rača, uviedla, že sú veľmi radi, že budú môcť pre MČ pracovať, chrániť ju a urobiť kus prospešnej práce.

p. Krampľ, člen DHZ Bratislava-Rača, všetkým prítomným odprezentoval vznik DHZ. **Miloš Máťuš, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača,** uviedol, že je veľmi rád, že v Rači konečne vznikol DHZ, a že bude dobrá spolupráca medzi MČ a DHZ.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

A. zriaďuje

podľa § 7 ods. 3 zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov a § 15 ods. 1 písm. b) zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov v spojení článkom 40 písm. d) a písm. q) Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy Dobrovoľný hasičský zbor mestskej časti Bratislava-Rača

B. schvaľuje

1. Zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača.
2. Štatút Dobrovoľného hasičského zboru mestskej časti Bratislava-Rača.

C. vymenúva

podľa § 33 ods. 4 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov Mgr. Bc. Danielu Olenočinovú, bytom Fedákova 38, 841 02 Bratislava za veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce - mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.07.2019.

D. žiada

starostu o vyčlenenie finančných prostriedkov z rozpočtu mestskej časti podľa priloženého návrhu.

UZN 69/18/06/19/P

Hlasovanie č. 9

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. /2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Angelika Bezděková, vedúca oddelenia školstvo MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č./2019, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. 5/2017 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach.

UZN 70/18/06/19/P

Hlasovanie č. 10

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 9 | 9 | 0 | 0 | 0 |

Na zastupiteľstvo sa dostavil a ospravedlnil svoje oneskorenie poslanec Filip Rybanič.

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Rača č. /2019 o nájme bytov

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Ján Komara, vedúci kancelárie starostu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že zmena VZN bola veľmi potrebná a jej schválením sa zjednoduší práca pri pridelených

nájomných bytov. Jej novelizáciou je možnosť stabilizovať zamestnancov škôl a školských zariadení. Požiadala o podporu materiálu poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Rača č. .../2019 o nájme bytov

UZN 71/18/06/19/P

Hlasovanie č. 11

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

10. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 24 na ulici Hagarova 11 v Bratislave

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Helena Krovinová, vedúca oddelenia pre sociálne veci MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 24 o rozlohe 60,64 m², vchod: Hagarova 11, Bratislava, na 6. poschodí bytového domu súpisné číslo 2546, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ parcela č. 17342/8 zapísaného na liste vlastníctva č. 4519, na dobu určitú 1 rok od 10.07.2019 do 09.07.2020:

- a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:
Alene Kozovej **s počtom bodov 120**
- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideľuje byt druhému žiadateľovi v poradí:
Klaudii Gulejovej **s počtom bodov 84**
- c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a) a b) sa prideľuje byt tretiemu žiadateľovi v poradí
Rudolfovi Stachovi **s počtom bodov 84**
- d) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedených v písmenami a), b) a c) sa prideľuje byt štvrtému žiadateľovi v poradí
Romanovi Miškolcimu **s počtom bodov 83**

UZN 72/18/06/19/P

Hlasovanie č. 12

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

11. Návrh na pridelenie obecného nájomného bytu č. 24 na ulici Pekná cesta 3 v Bratislave

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Helena Krovinová, vedúca oddelenia pre sociálne veci MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

pridelenie obecného nájomného bytu č. 71 o rozlohe 49,53 m², vchod: Pekná cesta 3, Bratislava, na 4. poschodí bytového domu súpisné číslo 2453, postaveného na pozemku parc. KN registra „C“ parcela č. 17366/5, 17366/6, 17366/15 zapísaného na liste vlastníctva č. 5288, na dobu určitú 1 rok od 10.07.2019 do 09.07.2020:

- a) žiadateľovi s najvyšším počtom bodov:
Gulejovej Klaudii **s počtom bodov 84**

- b) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) sa prideluje byt druhému žiadateľovi v poradí:
Rudolfovi Stachovi **s počtom bodov 84**
- c) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a) a b) sa prideluje byt tretiemu žiadateľovi v poradí:
Michaele Kittlerovej **s počtom bodov 80**
- d) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a), b) a c) sa prideluje byt štvrtému žiadateľovi v poradí:
Viere Benčíčovej **s počtom bodov 76**
- e) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a), b), c) a d) sa prideluje byt piatemu žiadateľovi v poradí:
Viere Vlkovej **s počtom bodov 76**
- f) v prípade odmietnutia prideleného bytu žiadateľom uvedeným v písmene a), b), c), d) a e) sa prideluje byt šiestemu žiadateľovi v poradí:
Miroslavovi a Anne Molnárovým **s počtom bodov 71**

UZN 73/18/06/19/P

Hlasovanie č. 13

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 10 | 10 | 0 | 0 | 0 |

12. Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky na II.polrok 2019

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že by bol rád, aby mal predložený zoznam pasívnych súdnych sporov. Dal požiadavku pripraviť to na finančnú komisiu.

Mgr. Ján Komara, vedúci kancelárie starostu MČ Bratislava-Rača, uviedol, že je možnosť nahliadnuť do tabuľky evidencie súdnych sporov, ktorá sa pravidelne aktualizuje.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, požiadal kontrolórku o aktuálnu kontrolu prijímania detí do MŠ. Hlavne z adresy Karpatské námestie 10/A.

JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MÚ MČ Bratislava-Rača, podobná kontrola prebiehala predošlý školský rok, pokiaľ si ju poslanci schvália, kontrolu vykoná.

Na zastupiteľstvo sa dostavil a ospravedlnil svoje oneskorenie poslanec Milan Andráš.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

I. schvaľuje

plán kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky Mestskej časti Bratislava-Rača na II. polrok 2019

II. poveruje

miestnu kontrolórku vykonať kontrolnú činnosť v rozsahu schváleného plánu kontrolnej činnosti na II. polrok 2019

UZN 74/18/06/19/P

Hlasovanie č. 14

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

- 13. Správa o výsledku kontroly výdavkov a dodržiavania legislatívnych postupov pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v podmienkach mestskej časti Bratislava-Rača za obdobie rokov 2015, 2016 a 2017.**

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Filip Rybanič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku či výstup z kontroly pni kontrolórky je doručený aj zamestnancom, ktorý zodpovedajú za uvedené postupy pri uzatváraní dohôd.

JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MÚ MČ Bratislava-Rača, odpovedala, že výstup z kontroly je predložený prednostke úradu, ktorá je zodpovedná a povinná osloviť jednotlivých vedúcich oddelení a upozorniť na zistené nedostatky.

Ing. Milada Dobrotková, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, poďakovala za materiál pani kontrolórky.

Na zastupiteľstvo sa dostavil a ospravedlnil svoje oneskorenie poslanec Miloslav Jošt.

Zo zastupiteľstvo odišiel a ospravedlnil svoju následnú neúčasť poslanec Juraj Madzin.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

správu o výsledku kontroly výdavkov a dodržiavania legislatívnych postupov pri uzatváraní dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v podmienkach mestskej časti Bratislava-Rača za obdobie rokov 2015, 2016 a 2017.

UZN 75/18/06/19/P

Hlasovanie č. 15

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

13a). Návrh na odmenu miestnemu kontrolórovi za rok 2018

Rokovanie o tomto bode otvorila Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedla Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku ako bola po minulé roky navrhovaná odmena miestnej kontrolórke.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača, odpovedala, že odmena bola schválená pani kontrolórke minulý rok, za obdobie roka 2017 a navrhujú ju poslanci.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že sa mu nepáči, že materiál mali poslanci predložený v deň zasadnutia a nebolo to prebraté na žiadnej komisii ani rade.

Dagmar Gelingerová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že si váži prácu pani kontrolórky a jednoznačne návrh podporí.

Miloš Máťuš, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, taktiež nemá problém s odmeňovaním zamestnancov, ktorí pracujú, ale nepáči sa mu spôsob, akým to bolo poslancom predložené.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že kontrolór spadá pod poslancov MZ, ktorí môžu akýkoľvek materiál predložiť aj priamo na zastupiteľstve, nie je tu povinnosť, aby materiál prešiel radou a komisiami. Je to čisto kompetencia zastupiteľstva, nie mestskej časti.

Ing. Milada Dobrotková, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, taktiež je za to, že pani kontrolórka predkladá kvalitné materiály a materiál podporí.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

miestnej kontrolórke mestskej časti Bratislava-Rača, JUDr. Jane Bezákovej odmenu za rok 2018 vo výške 25% z hrubého príjmu za výkon funkcie miestneho kontrolóra, a to vo výške 6 411€.

UZN 76/18/06/19/P

Hlasovanie č. 16

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 10 | 1 | 0 | 0 |

14. Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb MČ Bratislava-Rača za rok 2018

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Helena Krovinová, vedúca oddelenia pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, pochválila spracovanie komunitného plánu sociálnych služieb a vyzdvihla jeho dôležitosť.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, zástupkyňa starostu MČ Bratislava-Rača, taktiež poďakovala za spracovanie vyhodnotenia komunitného plánu sociálnych služieb za rok 2018.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

„Vyhodnotenie Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018“

UZN 77/18/06/19/P

Hlasovanie č. 17

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 10 | 0 | 0 | 1 |

15. Výročná správa Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2018

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Helena Krovinová, vedúca oddelenia pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že denný stacionár na Plickovej ulici patrí medzi najkrajšie v rámci celého Slovenska. Vykazuje výbornú činnosť s klientami a teší sa vysokej návštevnosti.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o výročnej správe Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2018.

UZN 78/18/06/19/P

Hlasovanie č. 18

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 10 | 0 | 0 | 1 |

16. Výročná správa Zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa na Tbiliskej 2 v Bratislave za rok 2018

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Helena Krovinová, vedúca oddelenia pre sociálne veci MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že MČ je jedna z mála, ktorá v dnešnej dobe prevádzkuje zariadenie starostlivosti o deti do troch rokov veku dieťaťa, čo ju nesmierne teší.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o výročnej správe Denného stacionára pre seniorov na Plickovej 18 v Bratislave za rok 2018.

UZN 79/18/06/19/P

Hlasovanie č. 19

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 10 | 0 | 0 | 1 |

17. Návrh na vystúpenie Mestskej časti Bratislava-Rača ako člena z organizácií cestovného ruchu - OOCR Malé Karpaty a Združenie miest a obcí Malokarpatského regiónu

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

návrh na vystúpenie Mestskej časti Bratislava-Rača ako člena z organizácií cestovného ruchu - OOCR Malé Karpaty a Združenie miest a obcí Malokarpatského regiónu.

UZN 80/18/06/19/P

Hlasovanie č. 20

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

18. Informácia o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2019

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, vedúci ekonomického oddelenia MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****berie na vedomie**

informáciu o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Mestskej časti Bratislava-Rača k 31.03.2019.

UZN 81/18/06/19/P**Hlasovanie č. 21**

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

19. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Ing. Peter Semanco, vedúci ekonomického oddelenia MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie**MZ MČ Bratislava-Rača****schvaľuje**

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača na rok 2019 v predloženom znení, výška príjmov rozpočtu je 14.651.985,- Eur a výška výdavkov rozpočtu je 14.651.985,- Eur.

UZN 82/18/06/19/P**Hlasovanie č. 22**

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

20. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018
Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018.

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Stanovisko uviedla JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Robert Hammer, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

- a) **berie na vedomie** Stanovisko miestnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu za rok 2018
- b) **berie na vedomie** Správu nezávislého audítora z overovania riadnej účtovnej závierky mestskej časti Bratislava-Rača k 31.12.2018
- c) **schvaľuje** záverečný účet a celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018 bez výhrad
- d) **schvaľuje**
 1. prebytok z bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 469.271,24 Eur zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorý sa znižuje o nevyčerpané prostriedky zo ŠR z roku 2018 v sume 109.951,99 Eur na výšku 359.319,25 Eur
 2. prebytok hospodárenia mestskej časti Bratislava-Rača po započítaní záporného zostatku z finančných operácií v sume -23.262,80 Eur za rok 2018 v celkovej výške 336.056,45 Eur
 3. prerozdelenie prebytku hospodárenia zisteného podľa bodu 2. nasledovne:
 - Rezervný fond v zmysle § 15, ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo výške 33.606,00 Eur
 - Fond rozvoja Rače na financovanie kapitálových výdavkov vo výške 302.450,45 Eur

UZN 83/18/06/19/P

Hlasovanie č. 23

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 9 | 0 | 0 | 2 |

21. **Správa o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2018**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Monika Debnárová, konateľka Media Rača, spol. s r.o.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Dagmar Gelingerová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, oznámila pánovi starostovi aj zastupiteľstvu, že z dôvodu zmeny trvalého bydliska k 30.6.2019 jej zaniká mandát poslankyne MZ MČ Bratislava-Rača a preto je potreba, aby bola nahradená aj v dozornej rade spoločnosti Media Rača, spol. s r.o.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že podľa jeho názoru mandát pani Gelingerovej zanikol dňom podania žiadosti do podateľne. Upozornil na uvedenú skutočnosť aj právne oddelenie kancelárie starostu, taktiež miestnu kontrolórku, že podľa jeho názoru mandát zaniká dňom podania žiadosti do podateľne a nie je možné ho vziať späť. Má za to, že prišlo k hrubému porušeniu zákona s všetkými dôsledkami, ktoré môžu byť veľmi nepríjemné pre MČ.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že podaním žiadosti do podateľne určite nejde o vzdanie sa mandátu ako poslankyne, ak má pán Polakovič iný názor, môže dať podnet na ústavný súd. Nepáči sa mu, že tu obviňuje že postup bol protizákonný. S pani Gelingerovou si mailom aj osobne vysvetlili ako bol myslený jej list, kde potvrdila, že zmenou trvalého bydliska k 30.6.2019 jej končí aj mandát poslankyne MZ MČ Bratislava-Rača.

Dagmar Gelingerová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, potvrdila slová pána starostu, že svoje vzdanie sa mandátu súvisí so zmenou trvalého bydliska.

Mgr. Ján Komara, vedúci kancelárie starostu, právny úkon podania listu sa vyhodnocoval s autorom, pani poslankyňou Gelingerovou, pokiaľ má pán Polakovič iný názor na zánik jej mandátu ako zmenu trvalého bydliska, môže sa obrátiť na ústavný súd.

JUDr. Jana Bezáková, miestna kontrolórka MČ Bratislava-Rača, pri vyhodnocovaní predmetného listu dospela k názoru, že do dnešného dňa ešte neprišlo k naplneniu skutočnosti, ktorá je potrebná na zánik mandátu poslanca, keďže nedošlo k zmene trvalého pobytu.

Mgr. Monika Burdová, prednostka MÚ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že list pani Gelingerovej, ktorý podala do podateľne bol zmätočný, ale po vysvetlení situácie dospeli k záveru, že trvalé ukončenie mandátu sa viaže na zmenu trvalého pobytu k 30.6.2019.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že pani Gelingerová za 4 a pol roka odviedla kus práce na Rendezi a poďakoval za jej prácu a zaslúži si úctu a nie osočovanie, že jej zmätočným listom boli porušené ústavné práva.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že si veľmi váži prácu pani poslankyne, ale stojí si za svojim názorom, že jej ukončenie mandátu je dňom podania listu do podateľne MÚ.

JUDr. Marián Vulgan, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že nie je na ňom, aby uvedený list právne posudzoval.

Dagmar Gelingerová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, opätovne uviedla, že nie je právnička a list naformulovala tak, ako bol podaný. Má za to, že mandát jej zaniká zmenou trvalého bydliska. Nevidí dôvod škandalizácie zániku jej mandátu.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, má iný právny názor, stojí si za ním, ak to tak nebude, nemá problém si priznať že nemal pravdu.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

**Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača**

berie na vedomie

Správu o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2018

UZN 84/18/06/19/P

Hlasovanie č. 24

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

21a) Návrh na zmenu konateľ'a a člena dozornej rady

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

**Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača**

A. berie na vedomie

vzdanie sa funkcie konateľ'a obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586

Ing. Monika Debnárová

B. odvoláva

z funkcie člena dozornej rady obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586

Dagmar Gelingrovú

C. vymenúva

1. za konateľ'a obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586

Ing. Peter Semanco

D. žiada

starostu mestskej časti Bratislava-Rača zabezpečiť realizáciu zmien a vykonanie zápisu zmien v obchodnej spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. so sídlom Kubačova 21, Bratislava, IČO: 35 895 586 v obchodnom registri.

UZN 85/18/06/19/P

Hlasovanie č. 25

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

22) **Predpokladané potrebné kapacity a počet tried k rekonštrukcii v ZŠ Plickova 9 na obdobie 4-5 rokov**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia k bodom 22 a 22a):

V diskusii vystúpili:

Miloš Máťuš, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že sa mu páči alternatíva číslo 2, ktorú predkladá starosta a vyjadril svoj názor na uvedenú situáciu.

Filip Rybanič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že tým že ide o strategickú informáciu, nebudeme sa vedieť hneď teraz na zasadnutí rozhodnúť, ktorá alternatíva by bola najlepšia.

Dagmar Gelingerová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, uviedla, že by bola za to, aby sa začalo s výstavbou novej školy, keďže s rekonštrukciou starej MŠ na Rendezi nie sú dobré skúsenosti.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, podporí p. poslanca Rybaniča, z dôvodu, že takto strategická vec sa nedá rozhodnúť na zastupiteľstve. Prikláňa sa, ale k novej výstavbe na ZŠ Tbiliská formou prístavby. Nesúhlasí s PPP projektom, chce mať výstavbu nových tried vo svojich rukách a ďalej hľadať investora, ktorý bude mať rekonštrukciu ZŠ Plickova vo svojej réžii.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača, uviedla, že ZŠ Hubeného je maximálne naplnená a treba myslieť aj na to, že v budúcnosti budú musieť všetky deti z Krasňan chodiť do ZŠ do Rače.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, prikláňa sa ku kombináciám alternatív nedostatku riešenia miest v ZŠ a navrhol svoje riešenie, ktoré si starosta osvojil.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača, podala písomný návrh na doplnenie uznesenia, ktorý vychádza z diskusie, ktoré predložila k uvedenému bodu.

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku, na základe čoho sa robili vízie zvýšenia kapacity ZŠ? Že zrazu je situácia taká kritická?

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, očakával, že za obdobie od februára, kedy sa táto téma riešila bude mať na stole konkrétnejšie čísla, riešenia

a prepracovanejší materiál na riešenie nedostatku miest v ZŠ. Má za to, že náklady na vybudovanie prístavieb na ZŠ Tbiliská bude výhodnejšie.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača, uviedla na margo p. Polakoviča, že vo februári 2019 bola škola Plickova určená na vybudovanie depozitára a archívu hlavného mesta múzea a galérie. To, že dnes sa bavíme o zverení budovy do správy MČ je niekoľko mesačná práca p. starostu aj kolegov z MÚ. Taktiež školský úrad vypracoval presné štatistiky, koľko tried chýba v MČ a je potrebné ich zabezpečiť. Nepáči sa jej postoj a názor p. Polakoviča, že nič nebolo urobené.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že ideálne by bolo keby sme mali na stole tri projektové dokumentácie + výkaz/výmer na rekonštrukciu Plickovej, na výstavbu novej Plickovej a na prístavbu na Tbiliskej, ale projekty by stáli spolu cca 250.000 Eur. MČ si nemôže dovoliť minúť uvedený balík financií. Preto potrebuje vedieť názor poslancov, ako vidia situáciu a akým smerom sa uberať.

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, je za to, aby sa MČ usilovala o tom aby celý areál Plickovej bol zverený do rúk MČ. Taktiež, aby sa rozšírila Tbiliská a súčasne dáva návrh či sa nedá projekt rozšírenia kapacít riešiť na Strelkovej.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, budova na Strelkovej ulici je majetkovo nevysporiadaná, je to na súde v rámci reštitučného konania. Je to priestor vhodný na škôlku a nie školu.

Miloš Mát'uš, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, je za to, aby sa pozemok na ZŠ Plickova zveril MČ, ale nie za podmienky vybudovania novej ZŠ.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, taktiež je za to, aby sa robili veci ďalej nielen riešenie situácie s rozšírením kapacít ZŠ. Projekt sa bude vyvíjať a poslanci budú schvaľovať každý proces, budú informovaní o každom kroku.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že vzhľadom k tomu, že MČ ide riešiť strategickú vec, sú materiály veľmi slabo pripravené. Má sa rozhodnúť bez toho, aby mal naozaj relevantnú informáciu o aké investície pôjde. Nevidí dôvod sa uponáhľať, treba ísť postupne a pomalšie.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, vidí to tak, že 8 rokov sa tomu bývalé vedenie nevenovalo. Teraz sa nejde hlasovať o rekonštrukcii Plickovej, ale hlasovať sa bude o ďalšom postupe hľadania rozšírenia kapacít ZŠ.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, vníma to tak, že sa ide odsúhlasiť to, že poslanci poverujú starostu, aby pokračoval v projektoch, ktorý mi tu dnes vyberieme, aby sa nerozpracovávali všetky projekty do konečnej varianty.

Doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že ak by sa obrátili na neho, spolu so študentami, mohli mať poslanci na stole rozpracovanie niekoľkých alternatív zadarmo.

Filip Rybanič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, požiadal o doplnenie uznesenia a to s požiadavkou na MF SR o poskytnutie spolufinancovania investície súvisiacej s výstavbou novej, prípadne rekonštrukciou a dostavbou pôvodnej školy. Má za to, že ide o štátny záujem.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že peniaze sa budú hľadať všade, ale nevidí tam veľkú šancu na ich získanie. Budeme sa snažiť využiť všetky možnosti spolufinancovania. Návrh na doplnenie uznesenia si osvojí.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, opätovne sa vyjadril, že očakával viac pripravené materiály na rozšírenie kapacít ZŠ.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

predpokladaný počet tried potrebných na zvyšujúce sa kapacity základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Rača v období od 2020 do 2024, ako informáciu k voľbe ďalšieho postupu zvyšovania kapacít základných škôl.

UZN 86/18/06/19/P

Hlasovanie č. 26

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

22a) Návrh na možnosti riešenia rozšírenia nedostatku miest v základných školách na nasledujúce obdobie

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Diskusia prebehla v bode 22.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie
MZ MČ Bratislava-Rača

- A) **Súhlasí** so zverením areálu bývalej ZŠ Plickova vrátane budov od Hl. mesta SR Bratislavy za účelom renovácie resp. vybudovania školských zariadení
- B) **Požaduje** preveriť možnosti dočasného nájmu min. 7 tried na školský rok 2020/21 v Rači a blízkom okolí
- C) **Požiadat'** BSK o prenájom 4 tried za účelom vybudovania novej ZŠ a jej následné spojenie s Gymnázium Hubeného so zriaďovateľom BSK
- D) **Informovať** Miestne zastupiteľstvo o vykonaných krokoch vždy najneskôr k 30.9., 31.12., 31.3. a 30.6. príslušného roka
- E) **Žiada** starostu o začatie projektu prístavby ZŠ Tbiliská a preverenie možností realizácie
- F) **Požaduje** požiadať MF SR o poskytnutie spolufinancovania investície súvisiacej s výstavbou novej, prípadne rekonštrukciou a dostavbou pôvodnej školy,

Hlasovanie č. 27

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 9 | 0 | 2 | 0 |

22b) Návrh na schválenie odborníkov z radov obyvateľov do stálej školskej komisie MZ MČ Bratislava-Rača na obdobie rokov 2019-2022

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

doplnenie stálej školskej komisie pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Rača o odborníkov z radov obyvateľov mestskej časti Bratislava-Rača nasledovne:

Komisia školská:

1. Ing. Ľubomír Prekop, PhD
2. Ing. Michal Krištofič doc., CSc
3. Mgr. Mário Khandl
4. PhDr. Jana Maníková

Hlasovanie č. 28

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

- 23) **Návrh na výstavbu dvoch elektro-nabíjajúcich staníc pre elektromobily pred Nemeckým kultúrnym domom, Bratislava-Rača v rámci projektu „Urban-E“ a súhlas s uzatvorením nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na časti pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, 1531/59, 1537/11 a 1537/24, v k.ú. Rača**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Ing. Štefan Borovský, vedúci oddelenia správy majetku a investičných činností MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že nesúhlasí so znením nájomnej zmluvy, ktorá bola predložená MČ.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, nesúhlasí taktiež s výškou predmetu nájmu za 1 Euro/rok.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že ide len o návrh zmluvy, neschvaľuje sa momentálne nájomná zmluva, ale návrh na prenájom pozemku. Finálna zmluva sa bude riešiť následne.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

a) umiestnenie 2 elektronabíjajúcich staníc, každá pre 2 automobily, t.j. spolu 4 parkovacie miesta pre 2 elektronabíjacie stanice o výmere 62 m² a umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásom o výmere 40 m², na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača; umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásom o výmere 8 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24, zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača; umiestnenia ER a SR vrátane ochranného pásma o výmere 4 m² a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 28 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača a 16m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 32 m² na časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača;

b) uzatvorenie nájomnej zmluvy v prospech Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, na prenájom časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/11 o výmere 102 m², zapísanom na LV č. 1628 pre elektronabíjacie stanice a umiestnenie elektrických NN prípojok s ochranným pásom; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1537/24 o výmere 8 m², zapísanom na LV č. 4271 pre k.ú. Rača na umiestnenie elektrických NN prípojok vrátane ochranného pásma; časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/58 zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača o výmere 4 m² na umiestnenie ER a SR vrátane ochranného pásma a 14m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma o výmere 28 m² a časti pozemku reg. „C“ KN parc. č. 1531/59, zapísanom na LV č. 1628 pre k.ú. Rača na uloženie 16m elektrickej NN prípojky vrátane ochranného pásma 32 m², v záujme pripojenia elektronabíjacích staníc (pre 4 autá), podľa priloženej snímky z katastrálnej mapy, za týchto podmienok:

I.

- v prípade umiestnenia AC nabíjacích staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 2.000,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov;

alebo

II.

- v prípade umiestnenia AC nabíjacích staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov s tým, že dodávateľ poskytne elektrickú energiu na osvetlenie športového areálu Základnej školy Tbiliská v sume 1,- EUR/rok po dobu nájmu 10 rokov.

alebo

III.

- v prípade umiestnenia DC nabíjacích staníc uzatvoriť nájomnú zmluvu so spoločnosťou Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava vo výške nájmu 1,- EUR/rok za celý predmet nájmu s dobou nájmu 10 rokov.

UZN 89/18/06/19/P

Hlasovanie č. 29

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 9 | 0 | 2 | 0 |

- 24) **Návrh na prenájom pozemku registra C KN parc. č. 17115/948 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 na Staviteľskej ul. formou obchodnej verejnej súťaže.**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pozemku registra „C“ KN parc. č. 17115/948 a podielu o veľkosti 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924, v k.ú. Rača formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

- doba nájmu: do 31.07.2022
- minimálna cena nájmu: 0,50 €/m²/rok
- účel nájmu: záhradkárstvo a rekreácia
- na pozemku bude zakázaná výstavba inej než drobnej stavby do 25 m²

UZN 90/18/06/19/P

Hlasovanie č. 30

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

- 25) **Návrh na prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra C KN parc. č. 17374/66 a podielu 1/24 na pozemku registra C KN parc. č. 17374/110, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra „C“ KN parc. č. 17374/66 a podielu 1/24 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 17374/110, v prospech Peter K., bytom xxxxxxxxxxx Bratislava za cenu 3 210,- EUR, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za týchto podmienok:

- vydanie bezdôvodného obohatenia za obdobie užívania pozemkov bez právneho vzťahu, najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy
- kúpna zmluva bude podpísaná do 30.09.2019,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 30.09.2019, toto uznesenie stratí platnosť.

UZN 91/18/06/19/P

Hlasovanie č. 31

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

- 26) **Návrh na zmenu nájomcu pozemku registra C KN parc. č. 17115/932 a podielu 1/24 pozemku registra C KN parc. č. 17115/924 – „záhrady Staviteľská ul.“ v k.ú. Rača**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.
Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zmenu nájomcu pozemku parc. č. 17115/932 a podielu 1/24 na pozemku parc. č. 17115/924 z pôvodného nájomcu Adriana E., bytom xxxxxxxxxxx Bratislava na nového nájomcu Lucia M. bytom xxxxxxxxxxx Bratislava zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ako prípad hodný osobitného zreteľa, za účelom záhradkárstva a rekreácie. Ostatné podmienky zmluvy zostávajú nezmenené.

Hlasovanie č. 32

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

- 27) **Návrh na prenájom pozemkov registra C KN parc. 21229/11, /14, /16, /18, /22-23, /28-30, /35, /38–266, /268–269 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov - záhradkárska osada Močiar**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Miloslav Jošt, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, nerozumie dôvodu zvýšenia doby nájmu z 5 na 10 rokov.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, uviedol, že pre MČ je jednoduchšie mať nájomnú zmluvu uzatvorenú na 10 rokov.

Ing. Milada Dobrotková, MPH, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, prikláňa sa k dobe nájmu 10 rokov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal pozmeňujúci návrh Ing. Miloslava Jošta a to zmenu dĺžky nájmu z 10 rokov na 5.

Hlasovanie č. 33

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 3 | 2 | 6 | 0 |

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom pozemkov reg. „C“ KN parc. č. 21229/11, 21229/14, 21229/16, 21229/18, 21229/22-23, 21229/28-30, 21229/35, 21229/38 – 266, 21229/268 a časti pozemku 21229/269 o výmere 2559 m² pre základnú organizáciu Slovenského zväzu záhradkárov 3 –16 Močiar, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9

písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu vysporiadania majetkových vzťahov k užívaniu pozemkov po skončení nájmu podľa súčasnej nájomnej zmluvy, za týchto podmienok:

- doba nájmu: určitá - 10 rokov
- výška nájomného: 10 000 EUR/rok
- na jednotlivých pozemkoch bude zakázaná výstavba inej než drobnej stavby do 25 m²

UZN 93/18/06/19/P

Hlasovanie č. 34

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 9 | 0 | 2 | 0 |

- 28) **Návrh na prenájom nebytového priestoru č. m. 214 v Zdravotnom stredisku Tbiliská ul. č. 6, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**
Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytového priestoru, č. m. 214 na 2. nadzemnom podlaží v trakte A Zdravotného strediska na Tbiliskej ul. č. 6 v prospech neziskovej organizácie Raná starostlivosť, n.o. so sídlom na Tbiliskej ul. č. 6, 831 06 Bratislava-Rača, IČO: 37 886 410, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu rozšírenia sociálnych služieb včasnej intervencie pre deti so zrakovým a viacnásobným zdravotným znevýhodnením vo veku 0-7 rokov za týchto podmienok:

Cena nájmu: 1,- EUR/m²/rok s úhradou prevádzkových nákladov na energie a služby
Výmera: 19,70 m²

Doba nájmu: neurčitá

- v prípade záujmu nového lekára o nebytový priestor, musí nájomca priestor uvoľniť najneskôr do 2 mesiacov od vyzvania

UZN 94/18/06/19/P

Hlasovanie č. 35

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

29) Návrh na prevod pozemku reg. „C“ KN parc. č. 992 v k.ú. Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku, pozemku registra „C“ KN parc.č. 992 o celkovej výmere 34 m², druh pozemku vinica, zapísaného na LV č. 1 v k.ú. Rača, vedeného Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor v prospech:

Zlatica B. xxxxxxxx Bratislava, za cenu 105,29 EUR/m², celková cena je 3 580,- EUR, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu pričlenenia predmetnej nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky za týchto podmienok:

- Vydanie bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemku bez právneho vzťahu späťne za 2 roky dozadu najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy,
- kúpna zmluva bude podpísaná do 31.10.2019,
- kúpna cena bude uhradená do 30 dní od podpisu zmluvy.

V prípade, že kúpna zmluva nebude podpísaná do 31.10.2019, toto uznesenie stratí platnosť v časti, vzťahujúcej sa na uvedenú zmluvu

Hlasovanie č. 36

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

- 30) **Návrh na zníženie výšky nájomného za nebytový priestor na Námestí Andreja Hlinku č.3 - Babkine pazderáky, v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Monika Burdová, prednostka MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

zníženie súčasnej ročnej výšky nájmu o 1/4 vo výške 757,46 Eur, t.j. pri priestoroch o výmere 63,05 m² zníženie na 35,04 Eur/m², pri spoločných priestoroch o výmere 4,00 m² zníženie na 15,58 Eur/m², konečná výška nájmu je 2.271,59 Eur ročne; bez zmeny ďalších podmienok nájomnej zmluvy s účinnosťou od 01.07.2019.

Hlasovanie č. 37

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

- 31) **Návrh na prenájom nebytových priestorov v Nemeckom kultúrnom dome, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Monika Burdová, prednostka MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že ide o priestor, ktorý sa nedá prenajať, keďže je v nevyhovujúcom stave, výpovedná lehota je krátka preto tá suma za prenájom. Odporúča stanovisko MR, cena nájmu 1,- Eur/m²/rok

Daniel Benkovič, obyvateľ, žiadateľ o prenájom priestoru, uviedol, že skutočne využívaných priestorov je menej ako sa uvádza. Ozrejmil poslancom, ako sa začal zaoberať vinohradníctvom a výrobou vína a tým bolo nutné nájsť aj vhodné priestory na spracovanie hrozna. Tým že pracoval na MÚ vedel o uvedenom priestore, ktorý bol nevyužívaný a prázdny. Následne došlo k dohode o jeho využívaní. Preto žiada poslancov o odsúhlasenie ceny nájmu za 1,-Eur/m²/rok.

Mgr. Michal Drotován, starosta MÚ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že s návrhom zvýšenia ceny nájmu prišla kancelária prednostky s tým, že chceli zjednotiť cenu nájmu a pivničné priestory rovnako ako má p. Máťuš, ale pokiaľ p. Máťuš súhlasí s nižšou cenou, nevidí problém cenu nájmu odsúhlasiť ako bolo uvedené na MR.

Ing. Róbert Pajdlhauser, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, požiadal MČ, aby bola uskutočnená obhliadka uvedeného priestoru a urobený zápis, v akom stave sa uvedený priestor nachádza.

Daniel Benkovič, obyvateľ, žiadateľ o prenájom priestoru, uviedol, že si nebude nárokovať na všetky investície do uvedeného priestoru, ktoré v minulosti uskutočnil a uskutoční.

Mgr. Michal Drotován, starosta MÚ MČ Bratislava-Rača, ubezpečil p. Benkoviča, že podpora vinohradníctva je veľmi dôležitá, momentálne je ale potrebné, aby sa veci dotiahli formálne, formou zmluvy.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh na zmenu uznesenia p. Polakoviča o zmenu ceny nájmu na 1,- Eur/m²/rok.

Hlasovanie č. 38

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 10 | 0 | 1 | 0 |

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

prenájom nebytových priestorov na prízemí a v prvom suteréne v Nemeckom kultúrnom dome o celkovej výmere 115,88 m², pre Daniela B., xxxxxxxxx Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely vinohradníctva - uloženie náradia a prístrojov a uskladnenie štepov, vinárstva - výroba a spracovanie vína, fľaškovanie, etiketovanie, štuľovanie a uskladnenie nádob, nástrojov a prístrojov za týchto navrhovaných podmienok:

Cena nájmu: 1,- EUR/m²/rok

Výmera: 115,88 m²

Doba nájmu: neurčitá, s výpovednou lehotou 5 mesiacov

UZN 97/18/06/19/P

Hlasovanie č.39

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

32) Návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) s názvom Rušňová ulica

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

A. schvaľuje

návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) názvom Rušňová ulica;

B. predkladá

Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy návrh na pomenovanie ulice v lokalite mestskej časti Bratislava-Rača Východné (Rendez) názvom Rušňová ulica.

UZN 98/18/06/19/P

Hlasovanie č. 40

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 10 | 0 | 0 | 1 |

33) Informácia o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača s účinnosťou od 01.06.2019

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedla Mgr. Monika Burdová, prednostka MÚ MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

Informáciu o zmene organizačného poriadku Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Rača účinnosťou od 01.06.2019.

UZN 99/18/06/19/P

Hlasovanie č. 41

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

34) Spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov miestneho zastupiteľstva Bratislava-Rača

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

V diskusii vystúpili:

Ing. Miloslav Jošt, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, uviedol, že spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov je dobre pripravené akurát mu tam chýba najväčšia investícia, ktorú ide MČ robiť a to riešenie rozšírenia kapacít predškolských a školských zariadení.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

schvaľuje

spoločné programové vyhlásenie starostu a poslancov Miestneho zastupiteľstva Bratislava-Rača na roky 2019-2022.

Hlasovanie č. 42

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

35) Informácia o vybavení interpelácií poslancov

Rokovanie o tomto bode otvoril Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača. Materiál uviedol Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača.

Diskusia:

Do diskusie sa neprihlásil nikto z prítomných poslancov.

Návrhová komisia, pán poslanec Ing. Róbert Pajdlhauser, prečítal návrh uznesenia.

Uznesenie

MZ MČ Bratislava-Rača

berie na vedomie

informáciu o vybavení interpelácií poslancov miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Rača zo dňa 05.02.2019.

Hlasovanie č. 43

| Prítomných | Za | Proti | Zdržali sa | Nehlasovali |
|------------|----|-------|------------|-------------|
| 11 | 11 | 0 | 0 | 0 |

36) Interpelácie

1. Dagmar Gelingierová – MŠ Šajby – oprava WC a vstup do MŠ
2. Dagmar Gelingierová – kosenie Šajby
3. doc. Ing. arch. Milan Andráš, PhD. – pokosenie trávy a orez krovia pred obytným domov na Kadnárovej 37, oprava výtlkov na Cyprichovej ulici.

37) **Rôzne**

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, poďakoval pani Gelingerovej za jej prácu poslankyne MZ MČ Bratislava-Rača za celé obdobie jej pôsobenia ako poslankyne.

Dagmar Gelingerová, poslankyňa MZ MČ Bratislava-Rača, taktiež poďakovala pánovi starostovi a poslancom a popriala všetko dobré do ďalšieho obdobia.

Ing. arch. Milan Andráš, PhD., poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, položil otázku pánovi starosti, či objekt bývalej kozmetiky má stavebné povolenie na rekonštrukciu.

Mgr. Michal Drotován, starosta MČ Bratislava-Rača, informoval poslancov v akom stave sa nachádza stavebné povolenie, ohláska na uvedenú rekonštrukciu.

Mgr. Ján Polakovič, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, požiadal vicestarostku o dôvod, prečo FR Rača v rámci dotácii od hlavného mesta im nebolo vyhovené. Taktiež žiada, aby v zápisniciach boli uvádzané menovité hlasovania, resp. vypracovať výpis menovitých hlasovaní.

Mgr. Lenka Antalová Plavuchová, vicestarostka MČ Bratislava-Rača, uviedla, že je oveľa jednoduchšie si menovité hlasovania vyhľadať na internete, ako ich uvádzať do zápisnice. Dotáciu pre FR Rača, schvaľoval fond na rozvoj telesnej kultúry, kde ona ani p. Pilinský nie sú. Uvedená dotácia ešte nie je schválená zastupiteľstvom. Uprednostnili projekty kde sa jednalo priamo o šport.

Miloš Mát'uš, poslanec MZ MČ Bratislava-Rača, informoval, že bola založená nová organizácia, Cech vinohradníkov a vinárov Slovenska, vznikla na podporu vinohradníctva a vinárstva. Ďalej uviedol, že sa stal členom uvedeného združenia.

Starosta Mgr. Michal Drotován poďakoval prítomným za účasť a rokovanie miestneho zastupiteľstva ukončil.

V Bratislave, 28. júna 2019

Miloš Mát'uš
overovateľ

Mgr. Michal Drotován
starosta

Ing. Milada Dobrotková
overovateľ

Mgr. Monika Burdová
prednostka