08

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - RAČA

Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva MČ Bratislava-Rača dňa 18.09.2018

Návrh
na odpustenie úrokov z omeškania vo výške 7 973,56 €

Predkladateľ :

Ing. Jana Pešková, v. r.
prednostka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia MZ MČ Bratislava-Rača
2. Uznesenie MR MZ MČ Bratislava-Rača
3. Dôvodová správa
4. Dokumentácia
5. Stanoviská stálych komisií

Zodpovedný :

Mgr. Ivana Luptáková Urbanová, v. r.
vedúca kancelárie starostu

Spracovateľ :

Mgr. Ivana Luptáková Urbanová, v. r.
vedúca kancelárie starostu

September 2018

1.

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo MČ Bratislava-Rača po prerokovaní materiálu

súhlasí

na základe preukázania závažných sociálnych a ekonomických dôvodov s odpustením úrokov z omeškania vymáhaných v 2 exekučných konaniach proti povinnej p. Soni Mikéczovej, trvalý pobyt evidovaný na mestskú časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava, nar. 28.12.1957

a) sp. zn. EX 956/06 vo výške 2 513,39 EUR,
b) sp. zn. EX 65/07 vo výške 5 460,17 EUR,
súhrnne v sume 7 973,56 €.

2.

Uznesenie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača

Zasadnutie Miestnej rady MZ MČ Bratislava-Rača zvolané na 04.09.2018 nebolo uznášaniaschopné.

3. Dôvodová správa

Právny a skutkový stav:

Mestská časť Bratislava-Rača vedie voči p. Soni Mikéczovej, trvalý pobyt evidovaný na mestskú časť Bratislava-Rača, Kubačova 21, 831 06 Bratislava, xxxxxxxxxxxxx (ďalej len „povinná“), prostredníctvom Exekučného úradu Púchov, súdneho exekútora JUDr. Jozefa Martišíka, 2 exekučné konania sp. zn. 956/06 a 65/07 za nedoplatky na nájomnom a službách spojených s užívaním bytu č. 38 na Kadnárovej 2 v Bratislave, ktorého bola v minulosti nájomníčkou, za obdobie 02/2002-6/2004 (EX 956/2006) a 07/2004-1/2006 (EX 65/2007). V oboch exekúciách povinná už v minulosti splatila celú istinu dlhu a v EX 956/06 aj časť úrokov z omeškania vo výške 4 924,03 euro a časť trov exekúcie - odmeny exekútora vo výške 1 543,88 eur.

Povinná byt č. 38 na Kadnárovej 2 v Bratislave neužíva od 06.03.2015, kedy ho odovzdala mestskej časti. Povinná je v súčasnosti ubytovaná na xxxxxxxxxxxxxxxx a pracuje ako pomocná sila xxxxxxxxxxxxxxx.

Dňa 19.07.2018 bola na mestskú časť doručená žiadosť povinnej o odpustenie zvyšku dlhu - zvyšku úrokov z omeškania vymáhaných v exekučných konaniach sp. zn. 956/06 a 65/07.

V nadväznosti na doručenú žiadosť povinnej mestská časť požiadala súdneho exekútora vyčíslenie zostatkov v oboch exekučných konaniach.

Dňa 27.07.2018 súdny exekútor doručil na mestskú časť vyčíslenie zostatkov v oboch exekučných konaní v znení:

EX 956/06 (vymáhaná a vymožená istina 2 051,62 EUR): Zostatok

na pohľadávku oprávneného:	2 648,32 EUR
na trovy exekúcie:	796,73 EUR

EX 65/07 (vymáhaná a vymožená istina 1 157,34 EUR): Zostatok

na pohľadávku oprávneného:	5 529,48 EUR
na trovy exekúcie:	1 647,00 EUR

Vzhľadom na skutočnosť, že súdny exekútor vyčíslil zostatok na pohľadávkach oprávneného - mestskej časti v súhrnnej sume, bez uvedenia aká suma pripadá

a) na zostatok dlhu na úrokoch z omeškania, o odpustenie ktorých povinná požiadala, a
b) na trovách konania, ktoré zodpovedajú sumám súdneho poplatku, ktoré uhradila mestská časť za podanie oboch žalôb,

mestská časť dňa 01.08.2018 emailom požiadala súdneho exekútora o doplnenie tejto informácie.

Dňa 03.08.2018 súdny exekútor doručil doplňujúcu informáciu k zostatkom v exekučných konaniach EX 956/06 a EX 65/07, a to:

EX 956/06 (vymáhaná a vymožená istina 2 051,62 EUR):

Na pohľadávku oprávneného, z toho zostatok:

- na úrokoch z omeškania	2 513,39 EUR
- na trovách konania (súdny poplatok)	4,93 EUR
SPOLU:	2 648,32 EUR
Na trovy exekúcie:	796,73 EUR

EX 65/07 (vymáhaná a vymožená istina 1 157,34 EUR):

Na pohľadávku oprávneného, z toho zostatok:

- na úrokoch z omeškania	5 460,17 EUR
- na trovách konania (súdny poplatok)	69,31 EUR
SPOLU:	5 529,48 EUR
Na trovy exekúcie:	1 647,00 EUR

Po doručení doplňujúcej informácie bola povinná informovaná, že je povinná ešte uhradiť mestskej časti trovy konania v súhrnnej výške 204,24 EUR. **Povinná túto sumu uhradila dňa 20.08.2018 v pokladni mestskej časti.**

Čo sa týka úhrady zostatkov trov exekučného konania, tie povinná musí uhradiť na účet súdneho exekútora a až po ich úhrade (v prípade, ak by jej žiadosti o odpustenie zostatku úrokov z omeškania bolo vyhovené), by mohli byť obe exekúcie ukončené. Povinná v mesiaci august 2018 poslala na účet exekútora prvú splátky trov exekučných konaní.

V doručenej žiadosti povinnej o odpustenie úrokov z omeškania v oboch exekučných konaniach sa okrem iného uvádza:

„V súčasnosti už mestská časť neeviduje voči mojej osobe žiadne iné pohľadávky než tie, ktoré sú predmetom uvádzaných exekučných konaní. V súčasnosti pracujem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a snažím sa dať si svoje osobné záležitosti vrátane finančných do poriadku. No z uvedených 2 exekučných konaní mi zostáva uhradiť zvyšok úrokov z meškania, ktorých výška je neprimerane vysoká v porovnaní s výškou istiny (úroky z meškania viac ako 3,5 násobne presahujú výšku istiny) a nie je v mojich silách ich uhradiť v plnej výške. Moja sociálna situácia nikdy nebola veľmi dobrá, no vždy v rámci možností som sa snažila svoje záväzky splniť. Snažím sa postaviť na vlastné nohy, momentálne som však ubytovaná xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxi, trvalý pobyt mám vedený na mestskú časť, no rada by som začala od začiatku, chcela by som žiť tak ako ostatní a s vedomím, že ma minulosť nedobehne.

Tiež by som rada uviedla, že 2,5 promile denný úrok z omeškania je neprimerane vysoký, takže preto sadzba viedla k tak vysokému dennému nárastu sumy úrokov, čo v danom prípade môže pôsobiť neprimerane tvrdo bez ohľadu na okolnosti prípadu. Zároveň si však uvedomujem, že v čase súdnych konaní bola takáto sadzba úroku z omeškania v súlade v tom čase platnými právnymi predpismi.

Preto si Vás dovoľujem poprosiť o predloženie mojej žiadosti o odpustenie dlhu – zvyšku úrokov z omeškania v EX 956/2006 a 65/2007 na rozhodnutie kompetentnému orgánu mestskej časti.“.

K úrokom z omeškania vo výške 2,5 promile denne z dlžnej sumy do zaplatenia, ktoré boli vzhľadom na úhradu istín vyčíslené v zostatkovej súhrnnej výške **7 973,56 €** uvádzame, že ich výška niekoľko násobne prevýšila výšku istiny:

EX 956/06:

- *istina* ***2 051,62*** *EUR*
- *úroky z omeškania* ***7 437,42*** *EUR, z toho už vymožených* ***4 924,03*** *EUR*

vyčíslený úrok z omeškania vo výške viac ako 3,6 násobok vymáhanej istiny

EX 65/07:

- *istina* ***1 157,34*** *EUR*
- *úroky z omeškania* ***5 460,17*** *EUR (bez výťažku)*

vyčíslený úrok z omeškania vo výške viac ako 4,7 násobok vymáhanej istiny

Úrok z omeškania bol súdom priznaný v súlade s § 4 nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z. ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení platnom ku dňu vzniku pohľadávky, t.j. za každý deň omeškania 2,5 promile z dlžnej sumy, najmenej však 25 Sk za každý i začatý mesiac omeškania. Predmetné sankcie vznikli v období, kedy sa uplatňovala sadzba úroku z omeškania vo výške, ktorá zodpovedá 91,25 % ročného úroku z omeškania, čo spôsobilo vysoký denný nárast sumy úrokov z omeškania, čo v danom prípade naozaj môže pôsobiť neprimerane tvrdo bez ohľadu na okolnosti prípadu.

Povinná v súčasnosti nemá voči mestskej časti žiadne iné záväzky po lehote splatnosti a podľa dostupnej dokumentácie jej doteraz nebol odpustený žiadny dlh.

Podľa čl. 8 ods. 7 smernice č. 5/2009 o zásadách hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Rača a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Rača (ďalej len „smernica“) „*Zo závažných dôvodov, najmä sociálnych, môže subjekt hospodárenia na žiadosť dlžníka dlh celkom alebo sčasti odpustiť.“.*
Podľa čl. 8 ods. 8 smernice „*Odpustiť dlh môže štatutárny zástupca subjektu hospodárenia:*
a) do 50,- € samostatne,
b) do 166,- € po predchádzajúcom súhlase starostu,
c) nad 166,- € po predchádzajúcom súhlase miestneho zastupiteľstva.“.

Podľa čl. 8 ods. 9 smernice „*Odpustiť dlh nie je prípustné, ak vznikol v súvislosti s úmyselnou trestnou činnosťou. Ak dlžníkovi patrí z akéhokoľvek dôvodu pohľadávka voči subjektu hospodárenia, je možné dlh odpustiť až po vykonaní vzájomného započítania pohľadávok. Odpustením dlhu záväzok dlžníka zaniká*.“.

Podľa čl. 8 ods. 10 smernice „*Odpustiť dlh dlžníkovi možno iba raz*.“.

V záujme poskytnutia kompletných informácií pre kvalifikované rozhodnutie o žiadosti povinnej a v záujme dodržania zásady, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely, upozorňujeme, že Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Rača na svojom zasadnutí dňa 10.02.2015 uznesením č. UZN 18/10/02/15/P v skutkovo rovnakom prípade súhlasilo s odpustením úrokov z omeškania vymáhaných v exekučnom konaní sp. zn. EX 499/07 žiadateľovi p. Tomášovi Czinegemu a Štefanovi Czinegemu vo výške 3 443,91 €. V prospech povinnej je potrebné uviesť, že ona už z celkovej sumy vyčíslených úrokov z omeškania vo výške 12 897,59 EUR uhradila sumu vo výške 4 924,03 EUR, t.j. 38,18 % úrokov z omeškania už uhradila, takže nejde o odpustenie od vymáhania celej sumy úrokov z omeškania ako bolo v prípade z roku 2015.

S prihliadnutím na nasledovné skutočnosti:
a) životná situácia povinnej (viď jej žiadosť),
b) neprimerane vysoká sadzba úroku z omeškania,
c) odovzdanie bytu do užívania mestskej časti dňa 06.03.2015,
d) úhrada celej istiny dlhu,
e) úhrada aj časti úrokov z omeškania v EX 956/06 až vo výške 4 924,03 EUR,
f) úhrada trov konania v súhrnnej výške 204,24 EUR a
g) neexistencia iných pohľadávok voči mestskej časti,
sa odporúča žiadosti povinnej vyhovieť.

Materiál sa predkladá na rokovanie miestneho zastupiteľstva na základe písomnej žiadosti povinnej.

5. Stanoviská stálych komisií

materiál: Návrh na odpustenie úrokov z omeškania vo výške 7 973,56 €

Komisia	stanovisko	zapracované A/N	zdôvodnenie
Komisia mandátová			
Komisia finančná a majetková	Komisia na základe preukázania závažných sociálnych a ekonomických dôvodov odporúča MZ MČ Bratislava-Rača súhlasiť s odpustením úrokov z omeškania vymáhaných v 2 exekučných konaniach proti povinnej p. Soni Mikéczovej, trvalý pobyt evidovaný xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx a) sp. zn. EX 956/06 vo výške 2 513,39 EUR, b) sp. zn. EX 65/07 vo výške 5 460,17 EUR, súhrnne v sume 7 973,56 €.	**A**	
Komisia školská, kultúrna, športová a pre podporu podnikania a vinohradníctva			
Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy			
Komisia sociálna a bytová			