MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-RAČA
Miestny úrad, Kubačova 21, 831 06 Bratislava 35

ZÁPISNICA
z 5. zasadnutia Komisie finančnej a majetkovej, ktoré sa konalo dňa
04.06.2018

Prítomní poslanci: Ing. Miloslav Jošt, Mgr. Mário Khandl, Ing. Róbert Pajdlhauser, Ing. Milada Dobrotková, MPH, Dagmar Gelingerová
Prítomní neposlanci:
Ospravedlnení poslanci: Mgr. Rastislav Žitný
Ospravedlnení neposlanci: Ing. Radoslav Šimonič, Ing. Martin Babík
Hostia: Ing. Jana Pešková, Mgr. Karol Janík, JUDr. Jana Bezáková, Ing. Monika Debnárová

Program:
1. Otvorenie, schválenie programu
2. Správa o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2017
3. Návrh na prevod nebytovej budovy so súpisným číslom 9841 na Tbiliskej ulici, Bratislava-Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Športový klub karate SEIWA
4. Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov parc. č. 216/2 a 217/9 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
5. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2017
6. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018
7. Informácia o stave investičných akcií naplánovaných na rok 2018
8. Účtovná závierka Združenia miest a obcí JURAVA za rok 2017
9. Rôzne
10. Záver

1. Otvorenie, schválenie programu

Zasadnutie otvoril predseda komisie Ing. Miloslav Jošt. Konštatoval, že komisia je uznášaniaschopná. Predseda komisie dal hlasovať o uvedenom programe:

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Mgr. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
Mgr. Mário Khandl	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
Dagmar Gelingerová	poslanec	✓		
Hlasovanie spolu :		**5**	**0**	**0**

2. Správa o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2017

Materiál predstavila konateľka spoločnosti Ing. Debnárová. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 5/1/2018:
Komisia Finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača zobrať na vedomie Správu o hospodárení spoločnosti Media Rača, spol. s r.o. za rok 2017.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Mgr. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
Mgr. Mário Khandl	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
Dagmar Gelingerová	poslanec	✓		
Hlasovanie spolu :		**5**	**0**	**0**

3. Návrh na prevod nebytovej budovy so súpisným číslom 9841 na Tbiliskej ulici, Bratislava-Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – Športový klub karate SEIWA

Materiál predstavil Mgr. Janík. Informoval, že Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy na svojom zasadnutí dňa 31.05.2018 prijala stanovisko, v ktorom odporúča starostovi preveriť možnosť odpredaja nebytovej budovy so súpisným číslom 9841 na Tbiliskej ulici športovému klubu karate SEIWA. Ing. Pešková informovala o aktuálnom vysporiadaní evidencie majetku zo strany MČ. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 5/2/2018:

Komisia finančná a majetková

a) berie na vedomie predložený materiál,
b) berie na vedomie informáciu o aktuálnom postupe MČ pri vysporiadaní evidencie predmetného majetku,
c) odporúča MČ požiadať Magistrát HM SR Bratislavy o predchádzajúci súhlas s odpredajom predmetného majetku (vrátane súvisiacich podmienok).

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Mgr. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
Mgr. Mário Khandl	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
Dagmar Gelingerová	poslanec	✓		
Hlasovanie spolu :		**5**	**0**	**0**

4. Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov parc. č. 216/2 a 217/9 v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Materiál predstavil Mgr. Janík. Informoval, že Komisia životného prostredia, výstavby, územného plánu a dopravy na svojom zasadnutí dňa 31.05.2018 prijala stanovisko, v ktorom odporúča MZ MČ Bratislava-Rača predĺžiť zmluvu o nájme pozemkov parc.č. 216/2 a 217/9 v k.ú. Rača. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 5/3/2018:

Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača prijať dodatok k existujúcej nájomnej zmluve medzi MČ a žiadateľom za nasledovných podmienok:

- nájomné vo výške 0,70 €/m2/rok,
- doba neurčitá s výpovednou lehotou 6 mesiacov bez udania dôvodu.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Mgr. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
Mgr. Mário Khandl	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec	✓		
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		

Dagmar Gelingerová	poslanec	✓		
Hlasovanie spolu :		**5**	**0**	**0**

5. Návrh záverečného účtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2017

Materiál predstavila Ing. Pešková. V rámci diskusie Ing. Jošt požiadal, aby bol vypracovaný samostatný materiál s analýzou nevyčerpaných prostriedkov minulých rokov najmä v nadväznosti na záverečné účty z minulosti, a to minimálne od roku 2010. Podľa materiálu, ktorý obsahuje iba informácie od r. 2015, a ktorý predložila p. prednostka predsedovi komisie dnes (04.06.2018), je stav týchto nevyčerpaných prostriedkov minulých rokov k 31.12.2017 vo výške približne 361 tis. EUR. Predseda komisie opakovane upozornil, že bez ich dostatočnej evidencie nie je možné tieto peniaze zapojiť do rozpočtu. Prednostka prisľúbila zahrnúť informáciu o stave týchto nevyčerpaných prostriedkov minulých rokov k 31.12.2017 do záverečného účtu.

Po diskusii dal predseda komisie dal hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 5/4/2018:
Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača

a) schváliť Záverečný účet a celoročné hospodárenie mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2017 bez výhrad,
b) schváliť
    1. prebytok z bežného a kapitálového hospodárenia vo výške 92.404,50 € zistený podľa § 10 ods. 3 písm. a) a b) zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., ktorý sa upravuje o nevyčerpané účelové dotácie z roku 2017 v sume 64.896,00 € na výšku 27.508,50 €,
    2. prerozdelenie prebytku hospodárenia zisteného podľa bodu 1. nasledovne:
        - Rezervný fond v zmysle § 15, ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy vo výške 2.751,00 €,
        - Fond rozvoja Rače na financovanie kapitálových výdavkov v zmysle „Rozpočtových pravidiel“ vo výške 24.757,50 €,
    3. pridelenie nespotrebovaných finančných operácií vo výške 242.350,39 € do fondov nasledovne:
        - Fond rozvoja Rače na financovanie kapitálových výdavkov v zmysle „Rozpočtových pravidiel“ vo výške 242.350,39 €.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Mgr. Miloslav Jošt	poslanec, predseda		✓	
Mgr. Mário Khandl	poslanec	✓		
Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec		✓	
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
Dagmar Gelingerová	poslanec	✓		
Hlasovanie spolu :		**3**	**2**	**0**

6. Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Rača za rok 2018

Materiál predstavila Ing. Pešková. Po diskusii dal predseda komisie hlasovať o tomto stanovisku:

Stanovisko 5/5/2018:
Komisia finančná a majetková odporúča MZ MČ Bratislava-Rača schváliť návrh na úpravu rozpočtu v predloženom znení, výška príjmov a výdavkov 13.843.199,- €.

Meno a priezvisko	Funkcia	Hlasoval za	Zdržal sa hlasovania	Hlasoval proti
Mgr. Miloslav Jošt	poslanec, predseda	✓		
Mgr. Mário Khandl	poslanec	✓		

Ing. Róbert Pajdlhauser	poslanec		✓	
Ing. Milada Dobrotková, MPH	poslanec	✓		
Dagmar Gelingerová	poslanec	✓		
Hlasovanie spolu :		**4**	**1**	**0**

Predseda komisie následne po odchode poslancov z dôvodu ich účasti na poslaneckom dni konštatoval, že komisia nie je uznášaniaschopná. Informoval, že materiály k bodom 7. a 8. sú informačné a nie je potrebné zvolávať na ich prerokovanie náhradné zasadnutie. Následne predseda komisie poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.

Ing. Miloslav Jošt, v. r.
predseda komisie

Zapísal: Ing. Peter Semanco
04.06.2018